

## 556011-2026 - Procedura konkurencyjna

**Irlandia – Usługi hotelarskie, restauracyjne i handlu detalicznego – Concession Agreement for the Operation of Retail Spaces (Shop, Coffee Shop and Pharmacy) on Beaumont Hospital's Campus**

**OJ S 153/2026 11/08/2026**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy**  
**Usługi**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Beaumont Hospital\_403

E-mail: [tendering@beaumont.ie](mailto:tendering@beaumont.ie)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Concession Agreement for the Operation of Retail Spaces (Shop, Coffee Shop and Pharmacy) on Beaumont Hospital's Campus

Opis: In summary, the concession agreement comprises the development and operation of (i) an existing Patient Shop, (ii) an existing Patient Coffee Shop and (iii) a new Retail Pharmacy on the Contracting Authority's premises. For the avoidance of doubt, the Contracting Authority will award a single concession agreement for the operation of all retail premises. This competition is not divided into lots and only one successful concessionaire shall be appointed. On this basis, it is acknowledged that it may be necessary for tenderers to form partnerships, consortia or temporary groupings to ensure that the tendering organisation has sufficient experience to operate both food service and pharmacy outlets. The Contracting Authority offers no guarantee, express or implied, regarding the profitability or economic viability of the concession agreement. Tenderers are required to make their own investigations and to rely upon their professional judgement when assessing the potential profitability of the concession agreement.

Identyfikator procedury: cbc84fde-b956-46d8-be81-d0f4389eb254

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 55000000 Usługi hotelarskie, restauracyjne i handlu detalicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 55900000 Usługi handlu detalicznego, 55330000 Usługi kawiarniane, 55511000 Usługi bufetowe oraz usługi kawiarniane dla ograniczonej grupy klientów, 85149000 Usługi farmaceutyczne, 55300000 Usługi restauracyjne i dotyczące podawania posiłków

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Dublin

Podpodział krajowy (NUTS): Dublin (IE061)

Kraj: Irlandia

### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 50 000 000,00 EUR

### 2.1.4. Informacje ogólne

#### Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/23/UE

### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Concession Agreement for the Operation of Retail Spaces (Shop, Coffee Shop and Pharmacy) on Beaumont Hospital's Campus

Opis: In summary, the concession agreement comprises the development and operation of (i) an existing Patient Shop, (ii) an existing Patient Coffee Shop and (iii) a new Retail Pharmacy on the Contracting Authority's premises. For the avoidance of doubt, the Contracting Authority will award a single concession agreement for the operation of all retail premises. This competition is not divided into lots and only one successful concessionaire shall be appointed. On this basis, it is acknowledged that it may be necessary for tenderers to form partnerships, consortia or temporary groupings to ensure that the tendering organisation has sufficient experience to operate both food service and pharmacy outlets. The Contracting Authority offers no guarantee, express or implied, regarding the profitability or economic viability of the concession agreement. Tenderers are required to make their own investigations and to rely upon their professional judgement when assessing the potential profitability of the concession agreement.

Wewnętrzny identyfikator: 0

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 55000000 Usługi hotelarskie, restauracyjne i handlu detalicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 55900000 Usługi handlu detalicznego, 55330000 Usługi kawiarniane, 55511000 Usługi bufetowe oraz usługi kawiarniane dla ograniczonej grupy klientów, 85149000 Usługi farmaceutyczne, 55300000 Usługi restauracyjne i dotyczące podawania posiłków

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Dublin (IE061)

Kraj: Irlandia

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 8 Lata

#### 5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 50 000 000,00 EUR

#### 5.1.6. Informacje ogólne

##### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: angielski

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: angielski

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 07/09/2026 17:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8808818>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

##### Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8808818>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: angielski

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

##### Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: The High Court of Ireland

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Beaumont Hospital\_403

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Beaumont Hospital\_403

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: The High Court of Ireland

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Beaumont Hospital\_403

Organizacja rozpatrująca oferty: Beaumont Hospital\_403

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Beaumont Hospital\_403

Numer rejestracyjny: NA

Departament: NA

Adres pocztowy: Beaumont Hospital, Beaumont Road

Miejscowość: Dublin

Kod pocztowy: Dublin 9

Podział krajowy (NUTS): Dublin (IE061)

Kraj: Irlandia

E-mail: [tendering@beaumont.ie](mailto:tendering@beaumont.ie)

Telefon: 0035318092658

##### Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia  
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału  
Organizacja rozpatrująca oferty

#### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: The High Court of Ireland  
Numer rejestracyjny: The High Court of Ireland  
Departament: The High Court of Ireland  
Adres pocztowy: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7  
Miejscowość: Dublin  
Kod pocztowy: D07 WDX8  
Podpodział krajowy (NUTS): Dublin (IE061)  
Kraj: Irlandia  
E-mail: [HighCourtCentralOffice@courts.ie](mailto:HighCourtCentralOffice@courts.ie)  
Telefon: +353 1 8886000

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

#### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: European Dynamics S.A.  
Numer rejestracyjny: 002024901000  
Departament: European Dynamics S.A.  
Miejscowość: Athens  
Kod pocztowy: 15125  
Podpodział krajowy (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)  
Kraj: Grecja  
E-mail: [eproc-esender@eurodyn.com](mailto:eproc-esender@eurodyn.com)  
Telefon: +30 2108094500

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b240ff37-0a23-4660-adf8-ba8753fd9a77 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 19  
Ogłoszenie – data wysłania: 07/08/2026 14:42:18 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: angielski  
Numer publikacji ogłoszenia: 556011-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 153/2026  
Data publikacji: 11/08/2026