

558115-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Przebudowa z nadbudową oraz z rozbudową budynku nr 2 wraz z łącznikiem, w których mieszczą się Klinika Kardiologii, Klinika Chorób Wewnętrznych w systemie projektuj i zbuduj - zadanie nr 91837 – etap I budowa Łącznika na zasadach określonych w SWZ.

OJ S 154/2026 12/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: 5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Poliklinika SP ZOZ w Krakowie

E-mail: zam@5wszk.com.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Przebudowa z nadbudową oraz z rozbudową budynku nr 2 wraz z łącznikiem, w których mieszczą się Klinika Kardiologii, Klinika Chorób Wewnętrznych w systemie projektuj i zbuduj - zadanie nr 91837 – etap I budowa Łącznika na zasadach określonych w SWZ.

Opis: Przebudowa z nadbudową oraz z rozbudową budynku nr 2 wraz z łącznikiem, w których mieszczą się Klinika Kardiologii, Klinika Chorób Wewnętrznych w systemie projektuj i zbuduj - zadanie nr 91837 – etap I budowa Łącznika na zasadach określonych w SWZ. Uzasadnienie dopuszczenia wyłącznie technologii modułowej 3D o stalowej konstrukcji a) Zamawiający wskazuje, iż w dotychczas prowadzonych dwóch postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego, ogłoszonych począwszy od dnia 6 listopada 2025 r., w których dopuszczona była realizacja inwestycji w technologii tradycyjnej przy jednoczesnym dopuszczeniu rozwiązań modułowych, nie doszło do skutecznego wyboru wykonawcy, co skutkowało koniecznością ich unieważnienia. Powyższe spowodowało istotną stratę czasu, a dalsze powielanie dotychczasowego modelu postępowania wiązałoby się z wysokim ryzykiem kolejnych opóźnień, których Zamawiający – ze względu na charakter inwestycji – nie może zaakceptować. b) Ze względu na konieczność pilnej realizacji zamierzenia inwestycyjnego, Zamawiający zobowiązany jest do przyjęcia takich rozwiązań technologicznych, które zagwarantują maksymalne skrócenie czasu realizacji robót oraz ograniczenie ryzyk wykonawczych. Analiza dostępnych technologii wykazała, iż wyłącznie technologia modułowa 3D o stalowej konstrukcji zapewnia możliwość realizacji inwestycji w wymaganym, nieprzekraczalnym terminie, przy jednoczesnym zachowaniu wysokiej jakości wykonania. c) Dodatkowo należy podkreślić, iż inwestycja realizowana jest w szczególnie trudnych warunkach organizacyjnych i technicznych. Teren inwestycji znajduje się na obszarze o ograniczonej dostępności przestrzennej, uniemożliwiającej organizację klasycznego placu budowy oraz prowadzenie intensywnych robót ziemnych i montażowych charakterystycznych dla technologii tradycyjnej. Jednocześnie obiekt stanowi czynny szpital funkcjonujący nieprzerwanie, bez możliwości czasowego wyłączenia jego części z użytkowania ani relokacji pacjentów. W konsekwencji roboty budowlane muszą być prowadzone w sposób minimalizujący ingerencję w bieżącą działalność leczniczą, w tym bez generowania

ponadnormatywnego hałasu, drgań oraz zapylenia, a także bez długotrwałego zajmowania przestrzeni użytkowych. d) Ponadto obiekt objęty jest ochroną konserwatorską, co nakłada na Zamawiającego obowiązek prowadzenia prac w warunkach podwyższonego reżimu formalnego i technicznego, z ograniczeniem możliwości ingerencji w istniejącą substancję budowlaną oraz otoczenie. e) W świetle powyższego technologia modułowa 3D o konstrukcji stalowej stanowi jedyne rozwiązanie spełniające łącznie wszystkie wymagania Zamawiającego, w szczególności poprzez: • znaczące skrócenie czasu realizacji dzięki prefabrykacji elementów poza terenem inwestycji, • ograniczenie robót „mokrych” i prac terenowych, • minimalizację uciążliwości dla funkcjonującego szpitala (hałas, wibracje, zapylenie), • zmniejszenie zapotrzebowania na zaplecze budowy i powierzchnię składowania, • możliwość prowadzenia montażu w krótkich, precyzyjnie zaplanowanych etapach. • Jednocześnie technologia modułowa zapewnia Zamawiającemu dodatkowe korzyści w perspektywie długoterminowej, w tym elastyczność w zakresie przyszłej rozbudowy, przebudowy lub relokacji obiektów, a także ułatwioną modernizację infrastruktury. f) W konsekwencji ograniczenie dopuszczalnej technologii do modułowej 3D o konstrukcji stalowej znajduje obiektywne i proporcjonalne uzasadnienie w specyfice przedmiotu zamówienia, warunkach jego realizacji oraz pilnej potrzebie osiągnięcia celu inwestycji bez dalszych opóźnień. g) Szczegółowa analiza wyboru technologii wykonania obiektu stanowi załącznik nr 1a do OPZ 5.3 Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określono w SWZ oraz w ZAŁĄCZNIKU Nr 1 do niniejszej SWZ. 5.4 Wykonawca winien opracować dokumentację projektową w zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454) przy uwzględnieniu wymagań wskazanych w SWZ w szczególności w pkt 5.6-5.18 SWZ. 5.5 Zakres przedmiotu umowy obejmuje wszelkie czynności Wykonawcy konieczne do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zaleceniami właściwych organów. 5.6 Roboty budowlane winny zostać zrealizowane zgodnie z właściwymi przepisami w tym zakresie w szczególności zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz dokumentacją określoną w SWZ. 5.7 Wykonawca musi zaoferować co najmniej 36 miesięcy (lecz nie dłuższy niż 60 miesięcy) - podlegające kryterium oceny oferty - okres gwarancji na wykonane roboty i zainstalowane /wbudowane materiały, dostarczone urządzenia i instalacje liczone od daty odbioru całości zamówienia. 5.8 Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę i podwykonawców pracowników fizycznych skierowanych do wykonania zamówienia (Zamawiający ma na myśli wszystkich pracowników fizycznych, bezpośrednio zaangażowanych w procesie wykonywania robót ogólnobudowlanych). Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących budową/robotami, kierowców jak i specjalistów wykonujących prace w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej). 5.9 UWAGA!!! Ze względu na wykonywanie prac budowlanych na terenie działającego Szpitala, organizacja robót musi być uzgodniona i zaakceptowana pisemnie przez Zamawiającego, nie może nadmiernie utrudniać działalności Szpitala.

Identyfikator procedury: 91bb49af-9bd7-40ba-8d87-5ea7b01d8936

Wewnętrzny identyfikator: 77/ZP/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: W związku z istotnym wzrostem nakładów inwestycyjnych oraz dynamicznym rozwojem Szpitala istnieje konieczność niezwłocznego

rozpoczęcia procedury przetargowej związanej z realizacją inwestycji, w szczególności poprzez skrócenie terminów określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych, celem jak najszybszego podpisania umowy o udzielenie zamówienia publicznego oraz faktycznego rozpoczęcia robót budowlanych. Brak realizacji zamówienia lub opóźnienie w jego wykonaniu względem przyjętego harmonogramu doprowadzi do utraty przyznanych środków publicznych oraz spowoduje istotną szkodę finansową. Dodatkowo należy wskazać, że przedmiotowe postępowanie stanowi już trzecie postępowanie prowadzone w celu wyłonienia wykonawcy przedmiotowej inwestycji. Dwa poprzednie postępowania zakończyły się niepowodzeniem, co znacząco skróciło czas pozostający na realizację przedsięwzięcia i wykorzystanie przyznanego dofinansowania. W związku z powyższym zachodzi konieczność podjęcia wszelkich dopuszczalnych prawem działań zmierzających do sprawnego wyłonienia wykonawcy i zawarcia umowy. Przyjęte rozwiązanie technologiczne, oparte na budownictwie modułowym, ma na celu maksymalne skrócenie czasu realizacji inwestycji i zwiększenie prawdopodobieństwa zakończenia przedsięwzięcia w terminach wynikających z warunków finansowania. Zastosowanie procedury przyspieszonej jest zatem uzasadnione wyjątkowymi okolicznościami sprawy, wynikającymi z konieczności ochrony interesu publicznego, zapewnienia efektywnego wykorzystania środków publicznych oraz uniknięcia ich utraty wskutek upływu terminów realizacji projektu.

Główne aspekty procedury: O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1-6 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r. poz. 514 ze zm.) i art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE L 229 z 31.07.2014, str. 1, z późn. zm.) oraz spełniając (określone rubryce informacje dodatkowe Ogłoszenia) warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ. Dokumenty wraz z ofertą : Wypełniony we wskazanych miejscach i podpisany Załącznik nr 2 –formularz ofertowy, Wypełniony i podpisany (JEDZ) - (Zamawiający dopuszcza możliwość, aby Wykonawca ograniczył się do wypełnienia sekcji α (ALFA) w części IV JEDZ (Kryteria kwalifikacji) i nie wypełniał żadnej z pozostałych sekcji w części IV – w celu złożenia ogólnego oświadczenia dotyczącego spełniania warunków udziału w postępowaniu). Dokumenty rejestrowe potwierdzające posiadanie uprawnień/ pełnomocnictwa potwierdzające umocowanie osób do składania oferty w imieniu Wykonawcy, Oświadczenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2025.514) oraz nie podlega zakazowi udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych na podstawie artykułu 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) Nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE L 229 z 31.07.2014, str. 1, z późn. zm.), wadium zgodnie z wymogami SWZ. Dokumenty składane na wezwanie: informacja z KRK w zakresie art. art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Pzp; informacja z KRK w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp, odośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne, tytułem środka karnego, oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od

innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa: w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania określonych w: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy odnośnie do orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy odnośnie do zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy). Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; na potwierdzenie spełnienia warunku o którym mowa 7.2.4 pkt a SWZ, Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - na potwierdzenie spełnienia warunku o którym mowa 7.2.4 SWZ pkt b SWZ, Szczegóły w zakresie treści i formy złożenia oferty i dokumentów (w tym przedmiotowych) zawiera SWZ. W postępowaniu o udzielenie zamówienia, komunikacja między zam. a wyk.odbywa się przy użyciu poczty elektronicznej (zam@5wszk.com.pl) oraz za pomocą Platformy e- Zamówienia, która jest dostępna pod adresem Strona internetowa <https://ezamowienia.gov.pl>. Adres prowadzonego postępowania : <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e0165cb0-d6c6-4d16-be72-c74ab94bdb28> Identyfikator postępowania na EZAMÓWIENIA ocds-148610-e0165cb0-d6c6-4d16-be72-c74ab94bdb28 Strona internetowa na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia : <https://5wszk.com.pl/zamowienia-powyzej-170000> oraz <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79930000 Specjalne usługi projektowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)
Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 66 404 642,28 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał: a) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, co najmniej jedno zadanie

polegające na budowie i/lub przebudowie obiektu służby zdrowia (przez obiekt służby zdrowia Zamawiający rozumie budynki zakwalifikowanego do klasy 1264 zgodnie z PKOB) w technologii budownictwa modułowego o konstrukcji stalowej (system modułów 3D) o wartości zamówienia co najmniej 45 000 000,00 zł (słownie: czterdzieści pięć milionów złotych), oraz b) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie i/lub przebudowie obiektu budowlanego, w technologii budownictwa modułowego o konstrukcji stalowej (system modułów 3D), znajdującego się na obszarze objętym ochroną konserwatorską lub objętego ochroną konserwatorską, Uwaga: 1) Przez budowę/przebudowę w technologii modułowej rozumie się wykonanie obiektu z modułów 3D o wysokim stopniu prefabrykacji przestrzennych jednostek kubaturowych, wykonanych z odpowiednich konstrukcyjnych elementów stalowych, wykończonych wewnątrz oraz wyposażonych we wszystkie przewidziane w PFU instalacje. Moduł musi stanowić przestrzennie zamkniętą jednostkę przygotowaną technicznie do transportu oraz do ostatecznego montażu i przeprowadzenia resztkowych prac wykończeniowych. 2) Przez zadanie Zamawiający rozumie realizację obiektu budowlanego, zagospodarowaniem terenu zewnętrznego wraz instalacja-mi zewnętrznymi oraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. 3) Zamawiający dopuszcza, aby ta sama robota budowlana została wykazana przez Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunków określonych w lit. a oraz lit. b, pod warunkiem że spełnia łącznie wszystkie wymagania określone dla obu tych warunków, w szczególności została wykonana w technologii budownictwa modułowego o konstrukcji stalowej (system modułów 3D), posiada wartość co najmniej 45 000 000,00 zł oraz dotyczy obiektu budowlanego znajdującego się na obszarze objętym ochroną konserwatorską lub objętego ochroną konserwatorską. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy dysponują, lub będą dysponować osoby zdolne do wykonania zamówienia, tj. : Projektantem w specjalności architektonicznej a) uprawnienia projektowe określone przepisami prawa budowlanego, w zakresie specjalności: architektonicznej bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i nadające uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia), który w dniu podpisania umowy będzie członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, b) co najmniej 5 letnią praktyką zawodową, liczoną od dnia uzyskania uprawnień, c) która wykonała co najmniej 1 projektu budowy i/lub przebudowy obiektu służby zdrowia (przez obiekt służby zdrowia Zamawiający rozumie budynki zakwalifikowanego do klasy 1264 zgodnie z PKOB) w technologii budownictwa modułowego o konstrukcji stalowej (system modułów 3D), d) która wykonał co najmniej 1 projektu budowy i/lub przebudowy budynku obiektu budowlanego w technologii budownictwa modułowego o konstrukcji stalowej (system modułów 3D), znajdującego się na obszarze objętym ochroną konserwatorską, lub objętego ochroną konserwatorską, Uwaga !!! Zamawiający dopuszcza, aby ten sam projekt został wykazany przez Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunków określonych w lit. c oraz lit. d, pod warunkiem że spełnia łącznie wszystkie wymagania określone dla obu tych warunków, Kierownikiem budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającym: a) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i nadające uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia), który w dniu podpisania umowy będzie członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, b) który kierował robotami budowlanymi w zakresie budowy i/lub przebudowy obiektu służby zdrowia (przez obiekt służby zdrowia Zamawiający rozumie budynki zakwalifikowanego do klasy 1264 zgodnie z PKOB) w technologii budownictwa modułowego o konstrukcji stalowej (system modułów 3D) o wartości zamówienia co najmniej 25 000 000,00

zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów złotych) c) który kierował robotami budowlanymi w zakresie budowy i/lub przebudowy budynku obiektu budowlanego w technologii budownictwa modułowego o konstrukcji stalowej (system modułów 3D), znajdującego się na obszarze objętym ochroną konserwatorską, lub objętego ochroną konserwatorską, d) co najmniej 5 letnią praktyką zawodową, liczoną od dnia uzyskania uprawnień, Uwaga !!!Zamawiający dopuszcza, aby ten sam projekt został wykazany przez Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunków określonych w lit. b oraz lit. c, pod warunkiem że spełnia łącznie wszystkie wymagania określone dla obu tych warunków, Kierownikiem robót konstrukcyjno - budowlanych dla zakresu robót przy zabytku, posiadającym: a) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i nadające uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia), który w dniu podpisania umowy będzie członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, b) doświadczenie szczegółowe: co najmniej 18 miesięcy praktyki zawodowej na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków. Kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającym: a) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i nadające uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia), który w dniu podpisania umowy będzie członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, b) który kierował robotami sanitarnymi w zakresie budowy i/lub przebudowy obiektu służby zdrowia (przez obiekt służby zdrowia Zamawiający rozumie budynek zakwalifikowanego do klasy 1264 zgodnie z PKOB) w technologii budownictwa modułowego o konstrukcji stalowej (system modułów 3D), o wartości zamówienia co najmniej 25 000 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów złotych), c) który kierował robotami sanitarnymi w zakresie budowy i/lub przebudowy budynku obiektu budowlanego w technologii budownictwa modułowego o konstrukcji stalowej (system modułów 3D), znajdującego się na obszarze objętym ochroną konserwatorską, lub objętego ochroną konserwatorską, d) co najmniej 5 letnią praktyką zawodową, liczoną od dnia uzyskania uprawnień, Uwaga !!!Zamawiający dopuszcza, aby ta sama robota została wykazana przez Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunków określonych w lit. b oraz lit. c, pod warunkiem że spełnia łącznie wszystkie wymagania określone dla obu tych warunków, Kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającym: a) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa i nadające uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia), który w dniu podpisania umowy będzie członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, b) który kierował robotami elektrycznymi w zakresie budowy i/lub przebudowy obiektu służby zdrowia (przez obiekt służby zdrowia Zamawiający rozumie budynek zakwalifikowanego do klasy 1264 zgodnie z PKOB) w technologii budownictwa modułowego o konstrukcji stalowej (system modułów 3D), o wartości zamówienia co najmniej 25 000 000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć milionów złotych), c) który kierował robotami elektrycznymi w zakresie budowy i/lub przebudowy budynku obiektu budowlanego w technologii budownictwa modułowego o konstrukcji stalowej (system modułów 3D), znajdującego się na obszarze objętym ochroną konserwatorską, lub objętego ochroną konserwatorską, d) co najmniej 5 letnią praktyką zawodową, liczoną od dnia uzyskania uprawnień, Uwaga !!!Zamawiający dopuszcza, aby ta sama robota została wykazana przez

Wykonawcę na potwierdzenie spełnienia warunków określonych w lit. b oraz lit. c, pod warunkiem że spełnia łącznie wszystkie wymagania określone dla obu tych warunków, Ze względu na ograniczenia w pojemności treści, pozostałe informacje w tym zakresie reguluje SWZ (w tym w zakresie dot. dokumentów przedmiotowych, które są wymagane do oferty).

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przebudowa z nadbudową oraz z rozbudową budynku nr 2 wraz z łącznikiem, w których mieszczą się Klinika Kardiologii, Klinika Chorób Wewnętrznych w systemie projektuj i zbuduj - zadanie nr 91837 – etap I budowa Łącznika na zasadach określonych w SWZ.

Opis: 5.1 Przedmiotem zamówienia jest „Przebudowa z nadbudową oraz z rozbudową budynku nr 2 wraz z łącznikiem, w których mieszczą się Klinika Kardiologii, Klinika Chorób Wewnętrznych w systemie projektuj i zbuduj - zadanie nr 91837 – etap I: budowa Łącznika” na zasadach określonych w SWZ. 5.2 Uzasadnienie dopuszczenia wyłącznie technologii modułowej 3D o stalowej konstrukcji : a) Zamawiający wskazuje, iż w dotychczas prowadzonych dwóch postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego, ogłoszonych począwszy od dnia 6 listopada 2025 r., w których dopuszczona była realizacja inwestycji w technologii tradycyjnej przy jednoczesnym dopuszczeniu rozwiązań modułowych, nie doszło do skutecznego wyboru wykonawcy, co skutkowało koniecznością ich unieważnienia. Powyższe spowodowało istotne opóźnienia w realizacji ważnej dla Szpitala inwestycji, a dalsze powielanie dotychczasowego modelu postępowania wiązałoby się z wysokim ryzykiem kolejnych opóźnień, których Zamawiający – ze względu na charakter inwestycji – nie może zaakceptować. b) Ze względu na konieczność pilnej realizacji zamierzenia inwestycyjnego, Zamawiający zobowiązany jest do przyjęcia takich rozwiązań technologicznych, które zagwarantują maksymalne skrócenie czasu realizacji robót oraz ograniczenie ryzyk wykonawczych. Analiza dostępnych technologii wykazała, iż wyłącznie technologia modułowa 3D o stalowej konstrukcji zapewnia możliwość realizacji inwestycji w wymaganym, nieprzekraczalnym terminie, przy jednoczesnym zachowaniu wysokiej jakości wykonania. c) Dodatkowo należy podkreślić, iż inwestycja realizowana jest w szczególnie trudnych warunkach organizacyjnych i technicznych. Teren inwestycji znajduje się na obszarze o ograniczonej dostępności przestrzennej, uniemożliwiającej organizację klasycznego placu budowy oraz prowadzenie intensywnych robót ziemnych i montażowych charakterystycznych dla technologii tradycyjnej. Jednocześnie obiekt stanowi czynny szpital funkcjonujący nieprzerwanie, bez możliwości czasowego wyłączenia jego części z użytkowania ani relokacji pacjentów. W konsekwencji roboty budowlane muszą być prowadzone w sposób minimalizujący ingerencję w bieżącą działalność leczniczą, w tym bez generowania ponadnormatywnego hałasu, drgań oraz zapylenia, a także bez długotrwałego zajmowania przestrzeni użytkowych. d) Ponadto obiekt objęty jest ochroną konserwatorską, co nakłada na Zamawiającego obowiązek prowadzenia prac w warunkach podwyższonego reżimu formalnego i technicznego, z ograniczeniem możliwości ingerencji w istniejącą substancję budowlaną oraz otoczenie. e) W świetle powyższego technologia modułowa 3D o konstrukcji stalowej, w ocenie Zamawiającego, stanowi jedyne rozwiązanie spełniające łącznie wszystkie wymagania Zamawiającego, w szczególności poprzez: znaczące skrócenie czasu realizacji dzięki prefabrykacji elementów poza terenem inwestycji, ograniczenie robót „mokrych” i prac

terenowych, minimalizację uciążliwości dla funkcjonującego szpitala (hałas, wibracje, zapylenie), zmniejszenie zapotrzebowania na zaplecze budowy i powierzchnię składowania, możliwość prowadzenia montażu w krótkich, precyzyjnie zaplanowanych etapach. Jednocześnie technologia modułowa zapewnia Zamawiającemu dodatkowe korzyści w perspektywie długoterminowej, w tym elastyczność w zakresie przyszłej rozbudowy, przebudowy lub relokacji obiektów, a także ułatwioną modernizację infrastruktury. f) W konsekwencji ograniczenie dopuszczalnej technologii do modułowej 3D o konstrukcji stalowej znajduje obiektywne i proporcjonalne uzasadnienie w specyfice przedmiotu zamówienia, warunkach jego realizacji oraz pilnej potrzebie osiągnięcia celu inwestycji bez dalszych opóźnień. g) Szczegółowa analiza wyboru technologii wykonania obiektu stanowi załącznik nr 1a do OPZ 5.3 Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określono w SWZ oraz w ZAŁĄCZNIKU Nr 1 do niniejszej SWZ, przy czym Zamawiający wskazuje jako informacja uzupełniająca do zakresu zamówienia, że : wykończenie pracowni rezonansu magnetycznego zlokalizowanej w kondygnacji -1 będzie po stronie dostawcy urządzeń i aparatów, natomiast wykończenie pracowni angiograficznych zlokalizowanych na drugim piętrze będzie po stronie Wykonawcy przedmiotowego zamówienia. 5.4 Wykonawca winien opracować dokumentację projektową w zakresie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454) przy uwzględnieniu wymagań wskazanych w SWZ. 5.5 Zakres przedmiotu umowy obejmuje wszelkie czynności Wykonawcy konieczne do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zaleceniami właściwych organów. 5.6 Roboty budowlane winny zostać zrealizowane zgodnie z właściwymi przepisami w tym zakresie w szczególności zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz dokumentacją określoną w SWZ. 5.7 Wykonawca musi zaoferować co najmniej 36 miesięcy (lecz nie dłuższy niż 60 miesięcy) - podlegające kryterium oceny oferty - okres gwarancji na wykonane roboty i zainstalowane/wbudowane materiały, dostarczone urządzenia i instalacje liczone od daty odbioru całości zamówienia. 5.8 Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę i podwykonawców pracowników fizycznych skierowanych do wykonania zamówienia (Zamawiający ma na myśli wszystkich pracowników fizycznych, bezpośrednio zaangażowanych w procesie wykonywania robót ogólnobudowlanych). Wymóg ten nie dotyczy osób kierujących budową/robotami, kierowców jak i specjalistów wykonujących prace w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej.

Wewnętrzny identyfikator: 77/ZP/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 79930000 Specjalne usługi projektowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kraków

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 03/09/2026

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 66 404 642,28 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: Uwaga!!! termin początkowy wskazany w ogłoszeniu został podany jedynie na potrzeby ogłoszenia jako termin orientacyjny, zamówienie zostanie udzielone zależnie od toku prowadzonego postępowania. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia: do 31 sierpnia 2027 roku z następującymi terminami pośrednimi : - Zamawiający wymaga osiągnięcia do 7 grudnia 2026 roku co najmniej 50 % procent harmonogramu rzeczowo-finansowego, - do 15 października 2026 roku wymaga oddania pomieszczeń pozwalających na montaż i funkcjonowanie angiografów, UWAGA!!! Ze względu na wykonywanie prac budowlanych na terenie działającego Szpitala, organizacja robót musi być uzgodniona i zaakceptowana pisemnie przez Zamawiającego, nie może nadmiernie utrudniać działalności Szpitala.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: termin gwarancji zgodnie z punktacją wskazaną SWZ

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e0165cb0-d6c6-4d16-be72-c74ab94bdb28>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: <https://ezamowienia.gov.pl/> oraz <https://5wszk.com.pl/zamowienia>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e0165cb0-d6c6-4d16-be72-c74ab94bdb28>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM 30.1. Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium. 30.2. Ustala się wadium dla całości przedmiotu zamówienia w wysokości: 1 300 000,00 zł (słownie: jeden milion trzysta tysięcy złotych). 30.3 Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 30.4 Dopuszczalne formy wniesienia wadium: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 462). 30.5 Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego. 30.6 Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. 30.7 Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 30.4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. UWAGA: wadium wnoszone w formie innej niż pieniężnej musi być złożone w postaci elektronicznej w oryginale. Wadium wnoszone w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej, poręczenia bankowego, poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej powinno zawierać następujące elementy: - określenie terminu obowiązywania poręczenia lub gwarancji przez cały okres związania ofertą; - określenie kwoty poręczenia lub gwarancji; - wskazanie gwaranta poręczenia lub gwarancji; - wskazanie beneficjenta poręczenia lub gwarancji; - zapis, iż poręczyciel / gwarant zobowiązuje się bezwarunkowo tj. na pierwsze żądanie, do zapłaty pełnej - kwoty zabezpieczenia na rzecz beneficjenta, - nieodwołalność poręczenia lub gwarancji. Uwaga: oryginał dokumentu należy złożyć jako osobny plik (w sposób pozwalający na jego zwrot bez naruszenia jej integralności) obok innych plików stanowiących ofertę i skompresować do jednego pliku jako archiwum (ZIP) 30.8 Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze: 5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SP-ZOZ w Krakowie BGK/Oddział Kraków, : 97 1130 1150 0012 1150 9320 0004 30.9 Potwierdzenie wniesienia wadium musi być dołączone do oferty. 30.10 Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu, Zamawiający uważa wadium, które w oznaczonym terminie (przed upływem terminu składania ofert) znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego (decyduje data i godzina uznania rachunku Zamawiającego). 30.11 W przypadku złożenia wadium w formie gwarancji bankowej, ubezpieczeniowej lub poręczenia, dokument ten musi zawierać zobowiązanie gwaranta do zapłaty kwoty wadium na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, podpisane przez osobę upoważnioną, zawierające oświadczenie o zaistnieniu jednej z przesłanek zatrzymania wadium wskazanych w art. 98 ust. 6 Pzp. 30.12. Dokument wadium składany w formie elektronicznej (niepieniężnej) musi być opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do jego wystawienia, który należy: dołączyć do zaszyfrowanej w sposób wskazany w SWZ oferty lub wnieść w oryginale w postaci elektronicznej zgodnie z zasadami komunikacji określonymi w SWZ przed upływem terminu składania ofert. 30.12 Zamawiający dopuszcza złożenie wadium w kilku formach przy jednoczesnym spełnieniu powyższych obowiązków. 30.13 Zamawiający zwraca wadium zgodnie z warunkami określonymi w art. 98 ust.2 PZP. 30.14 Zamawiający zatrzymuje wadium na warunkach określonych w art. 98 ust.6 PZP

Termin składania ofert: 18/08/2026 08:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 30 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: wzór umowy stanowi załącznik do SWZ
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone
Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak
Zasady finansowe: wzór umowy stanowi załącznik do SWZ

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcy i innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 (Dz.U.2024.1320), przysługują środki ochrony prawnej w postaci odwołania i skargi do sądu, na zasadach określonych w Dziale IX tej ustawy (art. 506 – 576).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: 5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Poliklinika SP ZOZ w Krakowie

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: 5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Poliklinika SP ZOZ w Krakowie

Organizacja rozpatrująca oferty: 5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Poliklinika SP ZOZ w Krakowie

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: 5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Poliklinika SP ZOZ w Krakowie

Numer rejestracyjny: 351506868

Adres pocztowy: ul. Wrocławska 1-3,

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 30-901

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

E-mail: zam@5wszk.com.pl

Telefon: +48126308059

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a 02-676 Warszawa

Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676 Warszawa
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: iod.kio@uzp.gov.pl
Telefon: +48 (22) 458 78 0

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

555756-2026

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

konieczność zmiany SWZ na skutek dodatkowych pytań i wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, w tym zmiany terminu końcowego realizacji przedmiotu zamówienia na 31.08.2027 r. oraz terminu pośredniego, tj. wymagania wykonania przez wykonawcę osiągnięcia co najmniej 50% harmonogramu rzeczowo-finansowego do dnia 7 grudnia 2026 r.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 76c8d4e6-4337-4409-acad-ab315dd775d1 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 11/08/2026 11:26:37 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 558115-2026

Numer wydania Dz.U. S: 154/2026

