

558558-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Roboty budowlane w zakresie stacji przesyłu ciepła – Renovatie warmtenet en onderstations

OJ S 154/2026 12/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Brussels Airport Company nv

E-mail: procurement@brusselsairport.be

Status prawny nabywcy: Podmiot, któremu przysługują prawa specjalne lub wyłączne

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca portów lotniczych

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Renovatie warmtenet en onderstations

Opis: De renovatie van de onderstations van de aangesloten gebouwen en de aanpassingen aan het warmtenet in het kader van de bouw van de nieuwe verwarmingscentrale (New Heating Plant). Deze werken omvatten de vervanging van technische componenten in de onderstations, voornamelijk in verband met de lagere distributietemperatuur, evenals de aanpassing van het warmtenet om een efficiënte en betrouwbare werking te garanderen.

Identyfikator procedury: 2e1a7685-a337-4fd8-9576-9310a4fa695a

Wewnętrzny identyfikator: BAC/2026/048

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45232142 Roboty budowlane w zakresie stacji przesyłu ciepła

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, 45232000 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli, 45232100 Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów, 45232130 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej, 45232140 Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych, 45232141 Roboty grzewcze, 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania, 50721000 Obsługa instalacji grzewczych, 45232150 Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody, 50730000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących, 45232151 Roboty budowlane w zakresie węzłów do przepompowywania wody, 45317000 Inne instalacje elektryczne, 45232152 Roboty budowlane w zakresie przepompowni, 45317100 Instalowanie elektrycznych urządzeń pompowych, 45232153 Roboty budowlane w zakresie wież wodnych, 45232154 Roboty budowlane w zakresie wysoko umieszczonych zbiorników wody pitnej, 45232220 Roboty budowlane w zakresie podstacji, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania, 45232400 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych, 45232410 Roboty w zakresie kanalizacji

ściekowej, 45232411 Roboty budowlane w zakresie rurociągów wody ściekowej, 45232420 Roboty w zakresie ścieków, 45232421 Roboty w zakresie oczyszczania ścieków, 45251200 Roboty budowlane w zakresie ciepłowni, 51100000 Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych, 45232430 Roboty w zakresie uzdatniania wody, 45232440 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków, 45232450 Roboty budowlane w zakresie budowy upustów, 45232451 Roboty odwadniające i nawierzchniowe, 45232452 Roboty odwadniające, 45232453 Roboty budowlane w zakresie upustów, 45232460 Roboty sanitarne, 51130000 Usługi instalowania generatorów pary, turbin, sprężarek i palników, 45231113 Poziomowanie rurociągów, 45220000 Roboty inżynierskie i budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: BAC/2026/048 - 1

Opis: De renovatie van de onderstations van de aangesloten gebouwen en de aanpassingen aan het warmtenet in het kader van de bouw van de nieuwe verwarmingscentrale (New Heating Plant). Deze werken omvatten de vervanging van technische componenten in de onderstations, voornamelijk in verband met de lagere distributietemperatuur, evenals de aanpassing van het warmtenet om een efficiënte en betrouwbare werking te garanderen. Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45232142 Roboty budowlane w zakresie stacji przesyłu ciepła

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, 45232000 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli, 45232100 Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów, 45232130 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej, 45232140 Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych, 45232141 Roboty grzewcze, 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania, 50721000 Obsługa instalacji grzewczych, 45232150 Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody, 50730000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących, 45232151 Roboty budowlane w zakresie węzłów do przepompowywania wody, 45317000 Inne instalacje elektryczne, 45232152 Roboty budowlane w zakresie przepompowni, 45317100 Instalowanie elektrycznych urządzeń pompowych, 45232153 Roboty budowlane w zakresie wież wodnych, 45232154 Roboty budowlane w zakresie wysoko umieszczonych zbiorników wody pitnej, 45232220 Roboty budowlane w zakresie podstacji, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania, 45232400 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych, 45232410 Roboty w zakresie kanalizacji

ściekowej, 45232411 Roboty budowlane w zakresie rurociągów wody ściekowej, 45232420 Roboty w zakresie ścieków, 45232421 Roboty w zakresie oczyszczania ścieków, 45251200 Roboty budowlane w zakresie ciepłowni, 51100000 Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych, 45232430 Roboty w zakresie uzdatniania wody, 45232440 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków, 45232450 Roboty budowlane w zakresie budowy upustów, 45232451 Roboty odwadniające i nawierzchniowe, 45232452 Roboty odwadniające, 45232453 Roboty budowlane w zakresie upustów, 45232460 Roboty sanitarne, 51130000 Usługi instalowania generatorów pary, turbin, sprężarek i palników, 45231113 Poziomowanie rurociągów, 45220000 Roboty inżynieryjne i budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Zaventem

Kod pocztowy: 1930

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Kraj: Belgia

Informacje dodatkowe: Luchthaven, Brussel-Nationaal

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 3 Lata

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/0da6e932-248a-4807-8e8c-2fab1dacb8d5/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: heatingplant@brusselsairport.be

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/0da6e932-248a-4807-8e8c-2fab1dacb8d5/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki, francuski, angielski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: De verlangde borgsommen en waarborgen worden vastgelegd in het bestek dat aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 12/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zie bestek dat in een latere fase aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Zie bestek dat in een latere fase aan de geselecteerde kandidaten zal worden overgemaakt.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel
(vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank
(schorsingsprocedure)

Organ odwoławczy: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel
(vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank
(schorsingsprocedure)

Informacje o terminach odwołania: Indien u niet akkoord kan gaan met de beslissing, kan u hiertegen beroep aantekenen bij de bevoegde verhaalinstantie, overeenkomstig met de artikelen 14, 15, 23 en 24 van de Wet van 17 juni 2013. De bevoegde beroepsinstantie is de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank te Brussel. Vorderingen tot schorsing van deze beslissing dienen ingesteld te worden binnen de 15 kalenderdagen en vorderingen tot vernietiging van deze beslissing binnen de 60 kalenderdagen telkens te rekenen vanaf de dag van verzending van het schrijven.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Brussels Airport Company nv

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Brussels Airport Company nv

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Brussels Airport Company nv

Numer rejestracyjny: 0890082292_1486

Adres pocztowy: Luchthaven Brussel-Nationaal, Gebouw 1M (Compass)

Miejscowość: Zaventem

Kod pocztowy: 1930

Podział krajowy (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Kraj: Belgia

E-mail: procurement@brusselsairport.be

Telefon: +32 27534500

Adres strony internetowej: <http://www.brusselsairport.be>

Profil nabywcy: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1486&includeOrganisationChildren=true>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: FOD Beleid en Ondersteuning

Numer rejestracyjny: BE001

Adres pocztowy: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Miejscowość: Brussel

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Adres strony internetowej: <https://bosa.belgium.be>

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure);

Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Numer rejestracyjny: 0248012469

Adres pocztowy: Waterloolaan 70

Miejscowość: Brussel

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: info@just.fgov.be

Telefon: 025577635

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c09b9721-4068-49f1-82ee-4191e93df53c - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 17

Ogłoszenie – data wysłania: 11/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 11/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 558558-2026

Numer wydania Dz.U. S: 154/2026

Data publikacji: 12/08/2026