

## 559128-2026 - Wyniki

**Polska – Roboty budowlane – Modernizacja oraz przebudowa łazienek w budynku Szpitala Reumatologiczno- Rehabilitacyjnego należącego do Uzdrowiska Goczałkowice - Zdrój sp. z o.o. w Goczałkowicach - Zdroju**

**OJ S 154/2026 12/08/2026**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy**  
**Roboty budowlane**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uzdrowisko Goczałkowice-Zdrój

E-mail: [przetargi@gozdroj.pl](mailto:przetargi@gozdroj.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Modernizacja oraz przebudowa łazienek w budynku Szpitala Reumatologiczno-Rehabilitacyjnego należącego do Uzdrowiska Goczałkowice - Zdrój sp. z o.o. w Goczałkowicach - Zdroju

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji oraz przebudowy łazienek z dostosowaniem ich do obecnych wymagań i przepisów, w tym dostosowanie łazienek do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz wydzielenie pomieszczeń sanitarnych dla personelu w budynku Szpitala Reumatologiczno- Rehabilitacyjnego należącego do Uzdrowiska Goczałkowice - Zdrój sp. z o.o. w Goczałkowicach - Zdroju, obejmującego łącznie 6 łazienek. Zakres robót obejmuje prace rozbiórkowe, instalacyjne, tynkarskie, posadzkarskie, malarskie, wykończeniowe oraz montaż urządzeń sanitarnych i wyposażenia.

Identyfikator procedury: 73341346-8ea8-41d2-aa69-70c2c98990d7

Poprzednie ogłoszenie: 340136-2026

Wewnętrzny identyfikator: ZP.382.5.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45410000 Tynkowanie

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Uzdrowska 54

Miejscowość: Goczałkowice – Zdrój

Kod pocztowy: 43-230

Podział krajowy (NUTS): Bielski (PL225)

Kraj: Polska

### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 606 698,78 PLN

### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty. 2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. 3. Zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy. 4. Podmiotowe środki dowodowe potwierdzające brak podstaw wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

#### Podstawa prawna:

Inny

przetarg nieograniczony art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych -

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0014

Tytuł: Modernizacja oraz przebudowa łazienek w budynku Szpitala Reumatologiczno-Rehabilitacyjnego należącego do Uzdrowiska Goczałkowice - Zdrój sp. z o.o. w Goczałkowicach - Zdroju

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji oraz przebudowy łazienek z dostosowaniem ich do obecnych wymagań i przepisów, w tym dostosowanie łazienek do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz wydzielenie pomieszczeń sanitarnych dla personelu w budynku Szpitala Reumatologiczno-Rehabilitacyjnego należącego do Uzdrowiska Goczałkowice - Zdrój sp. z o.o. w Goczałkowicach - Zdroju, obejmującego łącznie 6 łazienek. Zakres robót obejmuje prace rozbiórkowe, instalacyjne, tynkarskie, posadzkarskie, malarskie, wykończeniowe oraz montaż urządzeń sanitarnych i wyposażenia.

Wewnętrzny identyfikator: ZP.382.5.2026

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45410000 Tynkowanie

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Uzdrowska 54

Miejscowość: Goczałkowice – Zdrój

Kod pocztowy: 43-230

Podpodział krajowy (NUTS): Bielski (PL225)

Kraj: Polska

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Informacje dodatkowe: 1. Ponadto o udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wykonawcy, którzy: a) wykażą brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1–6 ustawy Pzp oraz art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 2. Oświadczenia i dokumenty, które wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty: 2.1. Wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1 do SWZ; 2.2. Kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o niniejszą SWZ wraz z załącznikami, obejmujące wycenę poszczególnych elementów zamówienia z cenami jednostkowymi i wyszczególnieniem składników ceny (w szczególności rg, kp, zysk itp.) oraz cenę ogółem. 2.3. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - udzielone osobom nie wymienionym w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, a reprezentującym Wykonawcę, w szczególności poprzez podpisywanie/poświadczanie dokumentów składających się na ofertę oraz innych składanych w toku postępowania. 2.4. Zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – dotyczy Wykonawców, którzy w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale VIII pkt 1 ppkt 1.3. oraz 1.4. SWZ polegają na zdolnościach innych podmiotów – załącznik nr 5 do SWZ. 2.5. Dokument potwierdzający wniesienie wadium w formie i na zasadach określonych w SWZ. 2.6. Przedmiotowe środki dowodowe o których mowa w rozdziale V SWZ tj. 2.6.1. Dokumenty dotyczące oferowanych materiałów i urządzeń równoważnych, lub/oraz rozwiązań równoważnych, np. karty techniczne, karty katalogowe producenta, wymagane przepisami prawa certyfikaty, inne dokumenty, opisujące techniczne parametry zaoferowanych materiałów i urządzeń równoważnych, lub/oraz inne dokumenty dotyczące norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, odnoszących się do rozwiązań równoważnych (w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej), podanych w tabeli na końcu formularza Oferta, stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ, pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że spełniają one wymagania i parametry określone przez Zamawiającego w SWZ i jej załącznikach (m.in. przedmiarach robót, opisie i STWOiRB ) – będą one stanowić załączniki do oferty – w przypadku zastosowania przez Wykonawcę materiałów i urządzeń równoważnych, lub/oraz rozwiązań równoważnych podczas realizacji zamówienia. 2.7. Oświadczenie o braku zaistnienia przesłanki przewidzianej w art. 5k rozporządzenia Rady ( UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022r. 2.8. Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, składany jest w oddzielnym pliku i oznaczony nazwą „TAJNY”, 3. Napotwierdzenie spełnienia warunków o których mowa w pkt 5.1.9."Kryteria kwalifikacji" należy złożyć w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dokumenty, o których mowa w pkt 5.1.9."Kryteria kwalifikacji". 4. W celu wykazania brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia należy złożyć w wyznaczonym przez zamawiającego terminie następujące dokumenty i oświadczenia: 4.1. informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 4.2. informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem

środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 4.3. oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; 4.4. oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy pzp; b) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy pzp; 4.5. oświadczenie własne wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022r. poz. 835)

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena za realizację przedmiotu zamówienia

Opis: W zakresie kryterium nr 1 – „Cena za realizację przedmiotu zamówienia (C)”: komisja dokona oceny wg wzoru: Oferta najtańsza otrzyma 90 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:  $C_n/C_b \times 100 \times 90\% = \text{ilość punktów}$  gdzie:  $C_n$  – najniższa cena oferty brutto przedmiotu zamówienia spośród ocenianych ofert,  $C_b$  – cena oferty brutto przedmiotu zamówienia oferty badanej, 100 – wskaźnik stały, 90% – procentowe znaczenie kryterium ceny oferty brutto przedmiotu zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 90

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane

Opis: W zakresie kryterium nr 2 – „Okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane” komisja przetargowa przeprowadzi punktację wg n/w zasady: 36 miesięcy gwarancji i rękojmi – 0 pkt 48 miesięcy i więcej gwarancji i rękojmi – 5 pkt 60 miesięcy i więcej gwarancji i rękojmi i więcej – 10 pkt Oferowany okres gwarancji należy podać w miesiącach. Jeżeli wykonawca poda okres gwarancji w latach, Zamawiający przeliczy go na miesiące zgodnie z zasadą 1 rok = 12 miesięcy. MINIMALNY wymagany przez zamawiającego okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego niż wymagany okresu gwarancji na przedmiot zamówienia lub nie podanie (wpisanie) gwarancji w załączniku nr 1 do SWZ, oferta wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust 1 pkt 5 PZP.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Termin na wniesienie odwołania do Krajowej Izby Odwoławczej określa art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

## 6. Wyniki

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 398 999,97 PLN

### 6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0014

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

#### 6.1.2. Informacje o zwycięzcach

##### Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Budowlane MAZUR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa

##### Oferta:

Identyfikator oferty: oferta nr 4 Wykonawcy Przedsiębiorstwo Budowlane Mazur Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0014

Wartość przetargu: 1 398 999,97 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

##### Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: umowa nr 68/2026

Data wyboru zwycięzcy: 08/07/2026

Data zawarcia umowy: 22/07/2026

#### 6.1.4. Informacje statystyczne

##### Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 4

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uzdrowisko Goczałkowice-Zdrój

Numer rejestracyjny: KRS: 000052775  
Adres pocztowy: ul. Uzdrowska 54  
Miejscowość: Goczałkowice-Zdrój  
Kod pocztowy: 43-230  
Podział krajowy (NUTS): Bielski (PL225)  
Kraj: Polska  
E-mail: [przetargi@gozdroj.pl](mailto:przetargi@gozdroj.pl)  
Telefon: +48 324492101  
Adres strony internetowej: [www.gozdroj.pl](http://www.gozdroj.pl)  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/gozdroj/proceedings>  
Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/gozdroj/proceedings>  
**Role tej organizacji:**  
Nabywca

#### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Numer rejestracyjny: NIP: 5262239325  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
E-mail: [uzp@uzp.gov.pl](mailto:uzp@uzp.gov.pl)  
Telefon: +48 22 4587701  
Faks: +48 22 4587700  
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/postepowanie-odwolawcze>  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

#### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Budowlane MAZUR Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa  
Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie  
Numer rejestracyjny: NIP: 6381818797  
Adres pocztowy: ul. Złote Łany 21A  
Miejscowość: Jankowice  
Kod pocztowy: 43-215  
Podział krajowy (NUTS): Tyski (PL22C)  
Kraj: Polska  
**Role tej organizacji:**  
Oferent  
**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0014**

#### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union  
Numer rejestracyjny: PUBL  
Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417  
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 792b2c78-c4ef-49a7-a53e-b207e1f003ea - 01  
Typ formularza: Wyniki  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji  
– tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: E4  
Ogłoszenie – data wysłania: 11/08/2026 07:42:35 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski  
Numer publikacji ogłoszenia: 559128-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 154/2026  
Data publikacji: 12/08/2026