

560403-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania – Planungsleistungen Migration

Visionik INF-Ring und Nordschiene

OJ S 155/2026 13/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Charité - Universitätsmedizin Berlin

E-mail: zentrale-vergabestelle-vol@charite.de

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Planungsleistungen Migration Visionik INF-Ring und Nordschiene

Opis: Die Charité Universitätsmedizin, Charitéplatz 1, 10117 Berlin schreibt die Leistungen für den Austausch der abgekündigten und störungsanfälligen Siemens-Visionik-Controller durch neue BACnet-SC-fähige Controller. Gegenstand der zu vergebenden Leistungen sind die Planung und Ingenieurleistungen für die Gebäudeautomation. Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen. Nähere Informationen können den auf der Vergabeplattform der Charité (<https://vergabeplattform.charite.de>) zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen werden.

Identyfikator procedury: 136ae546-8411-4958-ade3-947be58fe2ce

Wewnętrzny identyfikator: AF 30/26

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Die Vergabeunterlagen stehen ausschließlich auf unserem Bieterportal zum Download zur Verfügung. Eine Registrierung ist nicht erforderlich, wird jedoch empfohlen, da Sie dann über alle Änderungen informiert werden und so das Risiko der Einreichung falscher/ungenügender Unterlagen gemindert wird. Ihre Fragen/Hinweise reichen Sie bitte ebenfalls nur über <https://vergabeplattform.charite.de> ein. Es sind nur elektronische Angebote zugelassen. Signatur und Zusatzsoftware werden nicht benötigt. Bitte beachten Sie, dass die Ausschreibungsunterlagen erst ca. drei Tage nach der Weiterleitung zur Veröffentlichung im Amtsblatt der EU auf dem Bieterportal zur Verfügung stehen.

Podstawa prawna:

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Planungsleistungen Migration Visonik INF-Ring und Nordschiene

Opis: Die Charité Universitätsmedizin, Charitéplatz 1, 10117 Berlin schreibt die Leistungen für den Austausch der abgekündigten und störungsanfälligen Siemens-Visionik-Controller durch neue BACnet-SC-fähige Controller. Gegenstand der zu vergebenden Leistungen sind die Planung und Ingenieurleistungen für die Gebäudeautomation. Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen. Nähere Informationen können den auf der Vergabeplattform der Charité (<https://vergabeplattform.charite.de>) zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen werden.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Berlin

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Gefordert ist der Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung bzw. eine entsprechende Bestätigung des Versicherungsgebers für den Auftragsfall vorzulegen.

Der Nachweis bzw. die Bestätigung darf nicht älter als 3 Monate sein (Bezugsdatum ist der Tag der Auftragsbekanntmachung). Es sind eine Kopie der Versicherung und das beigelegte

Formblatt der AG einzureichen. Nachzuweisen ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen je Versicherungsfall: Personenschäden: mind. 3.000.000 EUR; Sonstige Schäden: mind. 3.000.000 EUR.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Gefordert sind 3 Unternehmensreferenzen aus den letzten 10 Jahren (2016 bis 2025 oder aktueller) über früher ausgeführte vergleichbare Aufträge. Vergleichbare Aufträge sind Leistungen im Bereich der Gebäudeautomation. Alle Referenzen müssen die erfolgreiche Durchführung von Projekten hinsichtlich Art, Komplexität, Umfang, Leistungsphasen und Anzahl der Datenpunkte belegen.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Der Bieter hat einen Projektleiter sowie einen stellvertretenden Projektleiter zu benennen. Beide benannten Personen haben alle nachfolgenden Mindestanforderungen zu erfüllen: a) ein Hochschulabschluss der Fachrichtung Elektrotechnik, Automatisierungstechnik, Gebäudeautomation oder einer gleichwertigen Fachrichtung durch Vorlage entsprechender Abschlussnachweise, b) eine mindestens dreijährige einschlägige Berufserfahrung im Bereich der Planung oder Errichtung von Anlagen der Gebäudeautomation durch Vorlage eines tabellarischen Lebenslaufs. c) sehr gute Kenntnisse der deutschen Sprache in Wort und Schrift, nachgewiesen durch ein Sprachzertifikat mindestens der Stufe C1 des Gemeinsamen Europäischen Referenzrahmens für Sprachen (GER). Der Nachweis ist nicht erforderlich, wenn ein deutschsprachiger Schulabschluss vorliegt oder ein Studium in einem deutschsprachigen Studiengang erfolgreich absolviert wurde.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Honorarangebot

Opis: Honorarangebot

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://vergabeplattform.charite.de/tid=1972b4797985c855a72b8ea71fe2ccbc>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://vergabeplattform.charite.de>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki systemu konkursu:

Nagroda:

Miejsce odbioru nagrody: 1

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://vergabeplattform.charite.de/tid=1972b4797985c855a72b8ea71fe2ccbc>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania ofert: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 33 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Gemäß der gesetzlichen Bedingungen können Unterlagen nachgefordert werden.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Zentrale Vergabestelle der Charité - Universitätsmedizin Berlin

Informacje dodatkowe: Es sind keine Bieter zum Submissionstermin zugelassen (e-Vergabe).

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Stufenweise Beauftragung: Die Beauftragung der Planungs- und

Ingenieurleistungen erfolgt stufenweise entsprechend dem Masterplan und dem

Projektfortschritt. Die stufenweise Beauftragung kann einzelne Leistungsphasen sowie

anteilige Leistungen innerhalb einzelner Leistungsphasen für ausgewählte Teilmaßnahmen

umfassen. Ein Anspruch auf die Beauftragung sämtlicher Leistungsphasen oder aller

Teilmaßnahmen besteht nicht.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Vergabekammer des Landes Berlin

Organ odwoławczy: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacje o terminach odwołania: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 GWB). Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 GWB). Die o.a. Fristengelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der

Europäischen Union bekanntgemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Charité - Universitätsmedizin Berlin

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:
Vergabekammer des Landes Berlin

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Charité - Universitätsmedizin Berlin

Numer rejestracyjny: 98005_10000000

Adres pocztowy: Augustenburger Platz 1

Miejscowość: Berlin

Kod pocztowy: 13353

Podpodział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale-vergabestelle-vol@charite.de

Telefon: +49 00000000

Profil nabywcy: <https://vergabeplattform.charite.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Charité - Universitätsmedizin Berlin

Numer rejestracyjny: 98005_10000000

Adres pocztowy: Augustenburger Platz 1

Miejscowość: Berlin

Kod pocztowy: 13353

Podpodział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale-vergabestelle-vol@charite.de

Telefon: +49 00000000

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Vergabekammer des Landes Berlin

Numer rejestracyjny: 98137_10114153

Adres pocztowy: Martin-Luther-Str. 105

Miejscowość: Berlin

Kod pocztowy: 10825

Podpodział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +49 30 9013 8316

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Vergabekammer des Landes Berlin

Numer rejestracyjny: 98137_10114154

Adres pocztowy: Martin-Luther-Str. 105

Miejscowość: Berlin

Kod pocztowy: 10825

Podpodział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +49 30 9013 8316

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Vergabekammer des Landes Berlin

Numer rejestracyjny: 98137_10114155

Adres pocztowy: Martin-Luther-Str. 105

Miejscowość: Berlin

Kod pocztowy: 10825

Podpodział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telefon: +49 30 9013 8316

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 79fe46af-50ee-46b0-8596-725050772c97 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 11/08/2026 12:25:25 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 560403-2026

Numer wydania Dz.U. S: 155/2026

Data publikacji: 13/08/2026