

56175-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi ochrony wystaw i eksponatów – Obsługa ruchu turystycznego, dozorowanie oraz ochrona osób, mienia, wystaw i eksponatów na terenie kompleksu zamkowo – parkowego Książ i Palmiarni w Wałbrzychu

OJ S 17/2026 26/01/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o. o.

E-mail: zamowieniapubliczne@ksiaz.walbrzych.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Obsługa ruchu turystycznego, dozorowanie oraz ochrona osób, mienia, wystaw i eksponatów na terenie kompleksu zamkowo – parkowego Książ i Palmiarni w Wałbrzychu

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest „Obsługa ruchu turystycznego, dozorowanie oraz ochrona osób, mienia, wystaw i eksponatów na terenie kompleksu zamkowo - parkowego Książ i Palmiarni w Wałbrzychu”, która realizowana będzie w następującym zakresie i na następujących warunkach: 1) zamówienie obejmuje usługi w zakresie: a) obsługi ruchu turystycznego oznaczającej kontrolowanie biletów wstępu, koordynowanie wejść przewodników z grupami na ciąg turystyczny, wydawanie audioguidów, dozór sal i ekspozycji, w tym eksponatów muzealnych oraz świadczenia usług szczegółowo opisanych w Załączniku nr 8 do SWZ, w tym w czasie i w związku z organizowanymi przez Zamawiającego imprezami nie mającymi charakteru imprez masowych, b) ochrony osób oznaczającej działania mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej osób przebywających na terenach i w obiektach objętych ochroną, c) dozoru i ochrony mienia w obrębie obu lokalizacji wskazanych poniżej w pkt 6) wraz z rzeczami znajdującymi się wewnątrz budynków, w tym wystawami i eksponatami (również muzealnymi) oraz nasadzeniami – zarówno trwałymi, jak i sezonowymi, oznaczającym działania ochrony zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, w szczególności takim jak: kradzieże, kradzieże z włamaniem, napady rabunkowe, akty wandalizmu, zamachy terrorystyczne, a także działania przeciwdziałające powstawianiu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz niedopuszczenie do wstępu osób nieupoważnionych na teren chroniony, d) działania grupy interwencyjnej w obrębie obu lokalizacji wskazanych poniżej w pkt 6) oznaczających działanie co najmniej dwóch pracowników ochrony posiadających wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony pozostających w stałej gotowości, którzy po uzyskaniu sygnału – wezwania realizują zadanie ochrony osób i mienia, w formie bezpośredniej ochrony fizycznej doraźnej na terenie chronionego obszaru, obiektu i działających w zakresie dopuszczalnym prawem, e) zapewnienia gotowości i wykonania na wniosek Zamawiającego wzmocnienia osobowego ochrony w sytuacjach nieprzewidzianych lub w przypadku zaistnienia takiej potrzeby poprzez: - utworzenie dodatkowego posterunku/stanowiska ochrony fizycznej lub wzmocnienia osobowego istniejącego posterunku/ stanowiska ochrony i obsługi

ruchu turystycznego. - zapewnienie dodatkowej ochrony imprez organizowanych na terenach administrowanych lub zarządzanych przez Zamawiającego, w tym imprez okazjonalnych, festynów lub imprez sportowo-rekreacyjnych nie będących imprezami masowymi. 2) Podstawowy (minimalny) zakres zamówienia obejmuje usługi opisane w pkt 1 lit. a-c w łącznym wymiarze godzinowym wynoszącym 64061 świadczone przez pracowników Wykonawcy w ramach stałych posterunków ochrony, szczegółowo pisanych w Załączniku nr 8 do SWZ oraz stałą dostępność grupy interwencyjnej, o której mowa w pkt 1 lit. d. 3) Poza podstawowym zakresem zamówienia Zamawiający przewiduje opcjonalną część zamówienia, to jest możliwość skorzystania ze wzmocnienia, o którym mowa w pkt 1 lit. e). Wzmocnienie takie nastąpi każdorazowo na pisemny wniosek Zamawiającego zgłoszony nie później niż na 3 dni przed planowaną zmianą, na podstawie uzgodnień Wykonawcy z Zamawiającym. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zdolności do realizacji wzmocnienia w wymiarze dodatkowych 10 000 roboczogodzin w całym okresie, na jaki udzielane jest zamówienie. Liczbę godzin, o której mowa powyżej, należy uwzględnić przy kalkulowaniu ceny ofertowej. Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z prawa opcji stosownie do własnego zapotrzebowania w sytuacjach przewidzianych w pkt 1 lit. e). Decyzja o realizacji lub rezygnacji z opcjonalnej części zamówienia jest wyłącznym uprawnieniem Zamawiającego. 4) Należne Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie za świadczone usługi ustalane będzie na podstawie rzeczywiście przepracowanej liczby roboczogodzin, przy czym dostępność i reakcja (w razie wezwania) grupy interwencyjnej nie podlega odrębnemu rozliczeniu godzinowemu. Wartość tej usługi należy uwzględnić w cenie za godzinę pracy pracowników na stałych posterunkach oraz w ramach opcjonalnego wzmocnienia. 5) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, uwzględniający w szczególności liczbę stanowisk ochrony, wymiar czasu pracy pracowników oraz obowiązki pracowników na poszczególnych posterunkach określa Załącznik nr 8 do SWZ. 6) Przedmiot zamówienia realizowany będzie na terenie następujących nieruchomości: a) na obszarze kompleksu zamkowo-parkowego Książ w Wałbrzychu przy ulicy Piastów Śląskich 1 - nieruchomość wg ewidencji gruntów położoną na działkach nr 41 i nr 54, obręb nr 0051 Książ, ma ustanowiony wpis do księgi wieczystej, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu pod numerem 9426 i obejmuje obszar 25,9680 ha, w tym 4,4159 ha terenu zabudowanego, na którym znajduje się 10 budynków. Kompleks zamkowo-parkowy Książ nie jest objęty obowiązkową ochroną w rozumieniu przepisów art. 5 Ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia. b) Palmiarnia w Wałbrzychu przy ulicy Wrocławskiej 158, obejmuje nieruchomość położoną wg ewidencji gruntów na działkach nr 83/28 i nr 83/29, obręb nr 2 Szczawienko, ma ustanowiony wpis do księgi wieczystej, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu pod numerem SW 1W/00086282/5 i obejmuje obszar 2,0060 ha. Palmiarnia w Wałbrzychu nie jest objęta obowiązkową ochroną w rozumieniu przepisów art. 5 Ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia.

Identyfikator procedury: 5054e39b-f640-4440-a8b4-51f1f1425d54

Wewnętrzny identyfikator: ZP/01/01/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 92521200 Usługi ochrony wystaw i eksponatów

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Piastów Śląskich 1

Miejscowość: Wałbrzych

Kod pocztowy: 58-306

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Wykonawca musi posiadać koncesję Ministra właściwego do spraw wewnętrznych wydaną na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 532 ze zm.) na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony fizycznej. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie przedmiotowy warunek musi spełniać wykonawca, który będzie wykonywał czynności w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500.000 zł (pięćset tysięcy złotych). Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca przedłoży dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w powyższym zakresie przez cały okres trwania umowy. 4) zdolności technicznej lub zawodowej: Zamawiający stawia następujące warunki: a) Wykonawca wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje usługi polegające na: - ochronie osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej w budynkach użyteczności publicznej, trwającej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy – minimum jedną taką usługę. Pojęcie "budynki użyteczności publicznej" należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w §3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 roku poz. 1225), - stałej ochronie osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków trwającej przez okres minimum 12 kolejnych miesięcy – co najmniej jedną taką usługę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek może być spełniony łącznie przez wszystkich Wykonawców lub przez co najmniej jednego z Wykonawców. W przypadku, gdy Wykonawca powołuje się na doświadczenie nabyte w ramach zamówienia zrealizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza, by Wykonawca wykazywał doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał danego zakresu czynności. b) Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia, posiadającymi kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie odpowiednie do pełnionej funkcji: - co najmniej 40 osobami przeznaczonymi do bezpośredniej obsługi ruchu turystycznego oraz ochrony osób i mienia – wystaw i eksponatów, od których Zamawiający nie wymaga posiadania wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej osób i mienia, mogących wykazać się co najmniej 24-miesięcznym doświadczeniem zawodowym pracownika ochrony fizycznej osób i mienia (ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia; - co najmniej 3 osobami przeznaczonymi do wykonywania czynności przewidzianych dla stanowiska „organizator ochrony ciągu turystycznego”, posiadającymi wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej osób i mienia zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony osób i mienia (ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia i posiadającymi minimum 12-miesięczne doświadczenie zawodowe pracownika

ochrony fizycznej osób i mienia, - co najmniej 3 osobami przeznaczonymi do wykonywania czynności przewidzianych dla stanowiska „organizator wejść”, od których Zamawiający nie wymaga posiadania wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej osób i mienia, mogącymi wykazać się co najmniej 24-miesięcznym doświadczeniem zawodowym pracownika ochrony fizycznej osób i mienia (ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia oraz posiadającymi dodatkowe kwalifikacje w zakresie podstawowej znajomości języka angielskiego lub niemieckiego co najmniej na poziomie A2 (wymóg minimalny) lub wyższym – zgodnie z klasyfikacją Europejskiego Paszportu Językowego. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek może być spełniony łącznie przez wszystkich Wykonawców lub przez co najmniej jednego z Wykonawców. Wymagane powyżej okresy doświadczenia zawodowego należy liczyć od terminu uzyskania uprawnień lub odpowiednich kwalifikacji zawodowych. Okresy doświadczenia w/w osób pokrywające się ze sobą nie będą sumowane. 3. Ocena spełnienia przez Wykonawców warunków dokonana będzie według zasady: spełnia/ nie spełnia, na podstawie przedłożonych przez Wykonawców oświadczeń i dokumentów. 4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, wykonawcę w stosunku, do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności: 1.1. wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego; b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego; c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1599 i 2185) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 826 ze zm.); d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa; f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2021 r. poz. 1745), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe; h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej; - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem

podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1689 ze zm.), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1689 ze zm.), chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

1.2. wskazanych w art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 roku w sprawie zmiany rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 dotyczącego środków organizacyjnych w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111/1 z 8.04.2022) tj.: 1) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; 2) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiot, o którym mowa w pkt 1) niniejszego ustępu; 3) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w pkt 1) lub 2) niniejszego ustępu. - w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku, gdy przypada na nich ponad 10% wartości zamówienia, przy czym wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych powyżej.

1.3. wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego tj.: 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 przedmiotowej ustawy; 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 roku o przeciwdziałaniu praniu brudnych pieniędzy i finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1124 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 przedmiotowej ustawy; 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 przedmiotowej ustawy; - przy czym wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych powyżej.

2. Wykluczenie Wykonawcy następuje na warunkach określonych zgodnie z art. 111 p.z.p. oraz właściwymi przepisami szczególnymi.

3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust.1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 p.z.p, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 p.z.p. 4.

Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy p.z.p., są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Obsługa ruchu turystycznego, dozorowanie oraz ochrona osób, mienia, wystaw i eksponatów na terenie kompleksu zamkowo – parkowego Książ i Palmiarni w Wałbrzychu
Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest „Obsługa ruchu turystycznego, dozorowanie oraz ochrona osób, mienia, wystaw i eksponatów na terenie kompleksu zamkowo - parkowego Książ i Palmiarni w Wałbrzychu”, która realizowana będzie w następującym zakresie i na następujących warunkach: 1) zamówienie obejmuje usługi w zakresie: a) obsługi ruchu turystycznego oznaczającej kontrolowanie biletów wstępu, koordynowanie wejść przewodników z grupami na ciąg turystyczny, wydawanie audioguidów, dozór sal i ekspozycji, w tym eksponatów muzealnych oraz świadczenia usług szczegółowo opisanych w Załączniku nr 8 do SWZ, w tym w czasie i w związku z organizowanymi przez Zamawiającego imprezami nie mającymi charakteru imprez masowych, b) ochrony osób oznaczającej działania mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nieetykalności osobistej osób przebywających na terenach i w obiektach objętych ochroną, c) dozoru i ochrony mienia w obrębie obu lokalizacji wskazanych poniżej w pkt 6) wraz z rzeczami znajdującymi się wewnątrz budynków, w tym wystawami i eksponatami (również muzealnymi) oraz nasadzeniami – zarówno trwałymi, jak i sezonowymi, oznaczającym działania ochrony zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, w szczególności takim jak: kradzieże, kradzieże z włamaniem, napady rabunkowe, akty wandalizmu, zamachy terrorystyczne, a także działania przeciwdziałające powstawianiu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz niedopuszczenie do wstępu osób nieupoważnionych na teren chroniony, d) działania grupy interwencyjnej w obrębie obu lokalizacji wskazanych poniżej w pkt 6) oznaczających działanie co najmniej dwóch pracowników ochrony posiadających wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony pozostających w stałej gotowości, którzy po uzyskaniu sygnału – wezwania realizują zadanie ochrony osób i mienia, w formie bezpośredniej ochrony fizycznej doraźnej na terenie chronionego obszaru, obiektu i działających w zakresie dopuszczalnym prawem, e) zapewnienia gotowości i wykonania na wniosek Zamawiającego wzmocnienia osobowego ochrony w sytuacjach nieprzewidzianych lub w przypadku zaistnienia takiej potrzeby poprzez: - utworzenie dodatkowego posterunku/stanowiska ochrony fizycznej lub wzmocnienia osobowego istniejącego posterunku/ stanowiska ochrony i obsługi ruchu turystycznego. - zapewnienie dodatkowej ochrony imprez organizowanych na terenach administrowanych lub zarządzanych przez Zamawiającego, w tym imprez okazjonalnych, festynów lub imprez sportowo-rekreacyjnych nie będących imprezami masowymi. 2) Podstawowy (minimalny) zakres zamówienia obejmuje usługi opisane w pkt 1 lit. a-c w łącznym wymiarze godzinowym wynoszącym 64061 świadczone przez pracowników Wykonawcy w ramach stałych posterunków ochrony, szczegółowo pisanych w Załączniku nr 8 do SWZ oraz stałą dostępność grupy interwencyjnej, o której mowa w pkt 1 lit. d. 3) Poza podstawowym zakresem zamówienia Zamawiający przewiduje opcjonalną część zamówienia,

to jest możliwość skorzystania ze wzmocnienia, o którym mowa w pkt 1 lit. e). Wzmocnienie takie nastąpi każdorazowo na pisemny wniosek Zamawiającego zgłoszony nie później niż na 3 dni przed planowaną zmianą, na podstawie uzgodnień Wykonawcy z Zamawiającym. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zdolności do realizacji wzmocnienia w wymiarze dodatkowych 10 000 roboczogodzin w całym okresie, na jaki udzielane jest zamówienie. Liczbę godzin, o której mowa powyżej, należy uwzględnić przy kalkulowaniu ceny ofertowej. Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z prawa opcji stosownie do własnego zapotrzebowania w sytuacjach przewidzianych w pkt 1 lit. e). Decyzja o realizacji lub rezygnacji z opcjonalnej części zamówienia jest wyłącznym uprawnieniem Zamawiającego. 4) Należne Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie za świadczone usługi ustalane będzie na podstawie rzeczywiście przepracowanej liczby roboczogodzin, przy czym dostępność i reakcja (w razie wezwania) grupy interwencyjnej nie podlega odrębnemu rozliczeniu godzinowemu. Wartość tej usługi należy uwzględnić w cenie za godzinę pracy pracowników na stałych posterunkach oraz w ramach opcjonalnego wzmocnienia. 5) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, uwzględniający w szczególności liczbę stanowisk ochrony, wymiar czasu pracy pracowników oraz obowiązki pracowników na poszczególnych posterunkach określa Załącznik nr 8 do SWZ. 6) Przedmiot zamówienia realizowany będzie na terenie następujących nieruchomości: a) na obszarze kompleksu zamkowo-parkowego Książ w Wałbrzychu przy ulicy Piastów Śląskich 1 - nieruchomość wg ewidencji gruntów położoną na działkach nr 41 i nr 54, obręb nr 0051 Książ, ma ustanowiony wpis do księgi wieczystej, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu pod numerem 9426 i obejmuje obszar 25,9680 ha, w tym 4,4159 ha terenu zabudowanego, na którym znajduje się 10 budynków. Kompleks zamkowo-parkowy Książ nie jest objęty obowiązkową ochroną w rozumieniu przepisów art. 5 Ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia. b) Palmiarnia w Wałbrzychu przy ulicy Wrocławskiej 158, obejmuje nieruchomość położoną wg ewidencji gruntów na działkach nr 83/28 i nr 83/29, obręb nr 2 Szczawienko, ma ustanowiony wpis do księgi wieczystej, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu pod numerem SW 1W/00086282/5 i obejmuje obszar 2,0060 ha. Palmiarnia w Wałbrzychu nie jest objęta obowiązkową ochroną w rozumieniu przepisów art. 5 Ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia.
Wewnętrzny identyfikator: ZP/01/01/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 92522000 Usługi ochrony obiektów i budynków historycznych

Opcje:

Opis opcji: Poza podstawowym zakresem zamówienia Zamawiający przewiduje opcjonalną część zamówienia, to jest możliwość skorzystania ze wzmocnienia, o którym mowa w pkt 1 lit. e). Wzmocnienie takie nastąpi każdorazowo na pisemny wniosek Zamawiającego zgłoszony nie później niż na 3 dni przed planowaną zmianą, na podstawie uzgodnień Wykonawcy z Zamawiającym. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zdolności do realizacji wzmocnienia w wymiarze dodatkowych 10 000 roboczogodzin w całym okresie, na jaki udzielane jest zamówienie. Liczbę godzin, o której mowa powyżej, należy uwzględnić przy kalkulowaniu ceny ofertowej. Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z prawa opcji stosownie do własnego zapotrzebowania w sytuacjach przewidzianych w pkt 1 lit. e). Decyzja o realizacji lub rezygnacji z opcjonalnej części zamówienia jest wyłącznym uprawnieniem Zamawiającego.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Piastów Śląskich 1

Miejscowość: Wałbrzych

Kod pocztowy: 58-306

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Komunikacja w postępowaniu, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym, a Wykonawcą, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 roku o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 roku poz. 344). 2. Komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem platformy pod adresem: <https://gminawalbrzych.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>, zwanej dalej jako „Platforma”. Korzystanie z Platformy Przetargowej przez Wykonawcę jest bezpłatne. 3. Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p., podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t. j. Dz.U. z 2024 r., poz. 307) w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. 4. Ofertę, a także oświadczenia o jakich mowa w Rozdziale XVI ust. 1 SWZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym wyłącznie za pośrednictwem Platformy. 5. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej: a. w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia KRI (i przekazuje się jako załącznik), lub b. jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”). Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. 6. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). 7. Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”). W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą p.z.p. lub rozporządzeniem w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny). 8. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: haslette@ksiaz.walbrzych.pl (nie dotyczy składania ofert). 9. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 50 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza). 10. Korzystanie przez Wykonawcę z Platformy jest bezpłatne. W celu

skorzystania z Platformy Wykonawca podaje dane umożliwiające jednoznaczną identyfikację użytkownika, a także dokonuje akceptacji zasad korzystania z Platformy – regulamin korzystania z Platformy. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z następującymi dokumentami regulującymi działanie Platformy i uznaje je za wiążące rejestrując się na niej: - Regulaminem: <https://gminawalbrzych.logintrade.net/rejestracja/regulamin.html> oraz - Instrukcją obsługi Platformy <https://gminawalbrzych.logintrade.net/rejestracja/instrukcje.html>.
11. Wykonawca posiadający konto na Platformie ma dostęp do możliwości złożenia, zmiany, wycofania oferty, a także funkcjonalności pozwalających na zadawanie pytań do treści SWZ oraz komunikacji z Zamawiającym w pozostałych obszarach.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/03/2026

Data zakończenia trwania: 28/02/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Czas reakcji (przyjazd grupy)

Opis: Czas reakcji (przyjazd grupy) – waga 10% Kryterium Czas reakcji (przyjazd grupy) będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym czasu przybycia grupy interwencyjnej na każde wezwanie pracowników ochrony stacjonarnej Zamawiającego. Zadeklarowany czas przybycia grupy interwencyjnej od chwili wezwania nie może być dłuższy niż 30 minut i nie może być krótszy niż 10 minut. Kryterium Czas reakcji (przyjazd grupy) oceniane będzie w skali punktowej 0 do 10 punktów.

Maksymalna ilość punktów, która może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi 10 punktów.

Wykonawcy otrzymują liczbę punktów obliczoną zgodnie ze wzorem: $T = [(T_{max} - T_{oceniany}) : (T_{max} - T_{min})] \times 10 \text{ pkt.}$ Objaśnienia: T – liczba punktów za kryterium Czas reakcji (przyjazd grupy) T_{max} – najdłuższy zadeklarowany czas reakcji spośród złożonych ofert $T_{oceniany}$ – czas reakcji zadeklarowany w ofercie ocenianej T_{min} – najkrótszy zadeklarowany czas reakcji spośród złożonych ofert. W przypadku, gdy Wykonawca na formularzu ofertowym nie wpisze czasu reakcji lub określi ten czas poniżej 10 minut albo powyżej 30 minut Zamawiający odrzuci ofertę jako nieodpowiadającą treści Ogłoszenia o zamówieniu.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Dodatkowe kwalifikacje osób skierowanych do realizacji zamówienia

Opis: Dodatkowe kwalifikacje osób skierowanych do realizacji zamówienia – waga 10%

Sposób obliczenia punktów dla kryterium „Dodatkowe kwalifikacje osób skierowanych do realizacji zamówienia”: Maksymalna ilość punktów możliwa do przydzielenia w toku oceny kryterium - 10 punktów. Ocena przedmiotowego kryterium odbywać się będzie na podstawie deklaracji Wykonawcy złożonej w Formularzu Ofertowym, co do znajomości języków obcych

przez osoby zatrudnione na stanowisku „organizatora wejść” (osoby te muszą spełniać co najmniej wymóg znajomość języka obcego – angielski albo niemiecki na poziomie A2 i wyższym), Ocena odbywać się będzie wg zasad określonych w poniższej tabeli: Znajomość języka obcego przez osoby zatrudnione na stanowisku „organizatora wejść” Liczba punktów WYMÓG MINIMALNY - Znajomość jednego języka obcego (angielski lub niemiecki) poziomie A2 lub wyższym przez trzy (3) osoby przeznaczone do pełnienia obowiązków na tym stanowisku 0 pkt. Znajomość jednego dodatkowego języka obcego przynajmniej na poziomie A2 Europejskiego Paszportu Językowego ponad minimum określone powyżej przez jedną (1) z osób zatrudnionych na stanowisku „organizatora wejść” 2 pkt. Znajomość jednego dodatkowego języka obcego przynajmniej na poziomie A2 Europejskiego Paszportu Językowego ponad minimum określone powyżej przez dwie (2) osoby zatrudnione na stanowisku „organizatora wejść” 5 pkt. Znajomość jednego dodatkowego języka obcego przynajmniej na poziomie A2 Europejskiego Paszportu Językowego ponad minimum określone powyżej przez trzy (3) osoby zatrudnione na stanowisku „organizatora wejść” 10 pkt. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena (C)

Opis: 1) Cena (C) – waga 80% Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Kryterium Cena oceniane będzie w skali punktowej od 1 do 80 punktów. Maksymalna ilość punktów, którą może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi 80 punktów. W kryterium Cena Ofercie przyznana zostanie liczba punktów, wynikająca z zastosowania poniższego wzoru: $C = (\text{cena najniższa brutto} * : \text{cena oferty ocenianej brutto}) \times 80 \text{ pkt}$ * spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: www.gminawalbrzych.logintrade.net

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: www.gminawalbrzych.logintrade.net

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 30/01/2026 14:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/01/2026 14:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: tak

Aukcja elektroniczna odbywa się pod następującym adresem: www.gminawalbrzych.logintrade.net

Opis: 1. W przypadku złożenia co najmniej 2 ofert niepodlegających odrzuceniu, wybór najkorzystniejszej oferty zostanie poprzedzony aukcją elektroniczną. 2. Zamawiający, przeprowadzi w celu wyboru najkorzystniejszej oferty aukcję elektroniczną, stosownie do przepisów art. 227 – 238 p.z.p. W przypadku, gdy nie będzie złożonych dwóch ofert niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty bez zastosowania aukcji elektronicznej. 3. Aukcja będzie jednoetapowa, jednakże Zamawiający przewiduje możliwość dogrywek. Zamawiający przewiduje przeprowadzenie nieograniczonej liczby dogrywek, każda trwająca 5 minut. Dogrywka zostanie uruchomiona, jeżeli w ciągu ostatniej minuty trwania aukcji lub dogrywki zostanie złożona oferta (postąpienie). 4. Aukcja zostanie przeprowadzona na platformie zakupowej dostępnej na stronie internetowej: <https://gminawalbrzych.logintrade.net/> 5. Wykonawcy zaproszeni do aukcji elektronicznej powinni dysponować sprzętem komputerowym spełniającym następujące wymaganie techniczne: 1) dopuszczalne przeglądarki internetowe: a) Internet Explorer 8, Internet Explorer 9, Internet Explorer 10, Internet Explorer 11 b) Google Chrome 31, c) Mozilla Firefox 26, d) Opera 18; 2) pozostałe wymagania techniczne: a) dostęp do sieci Internet, b) obsługa przez przeglądarkę protokołu XMLHttpRequest – ajax, c) włączona obsługa JavaScript, d) zalecana szybkość łącza internetowego powyżej 500 KB/s, e) zainstalowany Acrobat Reader, f) zainstalowane środowisko uruchomieniowe Java – Java SE Runtime Environment 6 Update 24 lub nowszy. 6. Zamawiający zaprosi do udziału w aukcji elektronicznej jednocześnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu wysyłając zaproszenie na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym, którego wzór stanowi Załącznik Nr 1 do SWZ. 7. W zaproszeniu do udziału w aukcji elektronicznej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o: 1) wyniku badania i oceny oferty tego wykonawcy; 2) minimalnych wartościach postąpień składanych w toku aukcji elektronicznej; 3) terminie otwarcia aukcji elektronicznej; 4) terminie i warunkach zamknięcia aukcji elektronicznej; 5) sposobie oceny ofert w toku aukcji elektronicznej; 6) formule matematycznej, która zostanie wykorzystana w aukcji elektronicznej do automatycznego tworzenia kolejnych klasyfikacji na podstawie przedstawianych nowych cen lub wartości; 8. W wyznaczonym terminie następuje otwarcie aukcji elektronicznej. Ofertami początkowymi są oferty złożone przed wszczęciem aukcji elektronicznej. 9. Wykonawcy zaproszeni do aukcji elektronicznej powinni posiadać kwalifikowany podpis elektroniczny wystawiony zgodnie z przepisami prawa, a także urządzenie umożliwiające złożenie takiego podpisu współpracujące z komputerem opisanym w ust. 5. Podpisem spełniającym wymogi ustawowe będzie podpis wydawany przez kwalifikowany podmiot certyfikujący – wpisany do rejestru prowadzonego przez Narodowe Centrum Certyfikacji. 10. W toku aukcji elektronicznej ocena ofert dokonana zostanie w oparciu o kryterium Ceny, o której mowa w Rozdziale XX ust. 2 (waga 80%). W toku aukcji postąpienia będą podlegały ceny brutto za całość zamówienia. 11. Sposób oceny ofert w toku aukcji elektronicznej będzie obejmował przeliczanie postąpień na punktową ocenę oferty, z uwzględnieniem punktacji otrzymanej przed otwarciem aukcji elektronicznej. 12. Punktowa ocena ofert w toku aukcji elektronicznej będzie uwzględniała punkty uzyskane przez ofertę w

ramach kolejnych korzystniejszych postąpień składanych przez Wykonawców w zakresie oferowanej ceny brutto sprzed aukcji elektronicznej. 13. Wykonawcy zobowiązani są do przedstawienia w czasie aukcji cen brutto, celem umożliwienia porównania składanych ofert. 14. Minimalna wysokość postąpienia wynosi 2 000,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące zł 00 /100). 15. W toku aukcji elektronicznej Wykonawcy za pomocą formularza umieszczonego na stronie internetowej <https://gminawalbrzych.logintrade.net>, umożliwiającego wprowadzenie niezbędnych danych w trybie bezpośredniego połączenia z tą stroną, składają kolejne korzystniejsze postąpienia, podlegające automatycznej ocenie i klasyfikacji. 16. Postąpienia, pod rygorem nieważności, składa się opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 17. W przypadku gdy podczas aukcji elektronicznej postąpienia będzie składała inna osoba niż osoba składająca ofertę lub osoba nieumocowana do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentem rejestrowym, wówczas Wykonawca przed rozpoczęciem aukcji musi dołączyć pełnomocnictwo, z którego będzie wynikać prawo do reprezentowania Wykonawcy w aukcji elektronicznej. Pełnomocnictwo musi być złożone przez Wykonawcę w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby udzielającej pełnomocnictwa, a w przypadku notarialnej kopii - kwalifikowanym podpisem elektronicznym notariusza. 18. Oferta Wykonawcy przestaje wiązać w zakresie, w jakim złoży on korzystniejszą ofertę w toku aukcji elektronicznej. 19. Momentem decydującym dla uznania, że oferta w toku aukcji została złożona w terminie, nie jest moment wysłania postąpienia z komputera Wykonawcy, ale moment jego odbioru na serwerze platformy za pośrednictwem, której prowadzona jest aukcja elektroniczna. 20. W toku aukcji elektronicznej na bieżąco przekazywana jest każdemu Wykonawcy informacja o pozycji złożonej przez niego oferty i otrzymanej punktacji oraz o punktacji najkorzystniejszej oferty. Do momentu zamknięcia aukcji elektronicznej nie ujawnia się informacji umożliwiających identyfikację Wykonawców. 21. W przypadku gdy awaria systemu teleinformatycznego spowoduje przerwanie aukcji elektronicznej, Zamawiający wyznacza termin kontynuowania aukcji elektronicznej na następny po usunięciu awarii dzień roboczy, z uwzględnieniem stanu ofert po ostatnim zatwierdzonym postąpieniu.

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni

od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).

7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

8. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki; 3) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki.

9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

10. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy Działu IX Rozdziału 3 p.z.p. nie stanowią inaczej.

11. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".

12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 p.z.p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 roku – Prawo pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych jest równoznaczne z jej wniesieniem.

13. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o. o.

Numer rejestracyjny: 890011550

Departament: Dział Administracji

Adres pocztowy: Piastów Śląskich 1

Miejscowość: Wałbrzych

Kod pocztowy: 58-306

Podpodział krajowy (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: <https://gminawalbrzych.logintrade.net>

E-mail: zamowieniapubliczne@ksiaz.walbrzych.pl

Telefon: 0048746643851

Adres strony internetowej: <https://gminawalbrzych.logintrade.net>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://gminawalbrzych.logintrade.net>

Profil nabywcy: <https://gminawalbrzych.logintrade.net>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Departament Odwołań

Adres pocztowy: Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Departament Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 0048224587801

Adres strony internetowej: www.uzp.gov.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): www.uzp.gov.pl

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: baf9efe5-0149-4f34-8bac-279526e0962a - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 22/01/2026 20:24:20 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 56175-2026

Numer wydania Dz.U. S: 17/2026

Data publikacji: 26/01/2026