

562746-2025 - Wyniki

Polska – Przebudowa budynków – Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku wraz z zagospodarowaniem terenu zlokalizowanego przy ul. Mikkego 1 w Warszawie, Dzielnica Śródmieście.

OJ S 164/2025 28/08/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S.A.

E-mail: d-zamowien@mpwik.com.pl

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca sektora wodnego

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku wraz z zagospodarowaniem terenu zlokalizowanego przy ul. Mikkego 1 w Warszawie, Dzielnica Śródmieście.

Opis: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku wraz z zagospodarowaniem terenu zlokalizowanego przy ul. Mikkego 1 w Warszawie, Dzielnica Śródmieście.

Identyfikator procedury: 729b8a90-60dd-4b5c-bbaf-524d1f131b1a

Poprzednie ogłoszenie: 379048-2025

Wewnętrzny identyfikator: 00237/WS/PW/PZP-DRZ-WRI/B/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45262700 Przebudowa budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający zastrzega, że na podstawie art. 18 ust. 2 ustawy Pzp w związku z art. 133 ust. 3 ustawy Pzp informacje zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia i załącznikach do OPZ mają charakter poufny. Wykonawcy, przed otrzymaniem ww. dokumentów, będą obowiązani podpisać oświadczenie o zachowaniu udostępnionej informacji w poufności. Wzór „Oświadczenia o zachowaniu poufności” stanowi załącznik nr 5 do IDW SWZ. Szczegółowe zasady składania oświadczenia o zachowaniu poufności oraz zasady udostępniania dokumentów poufnych zostały zawarte w pkt.3.12-3.16 iDW.SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku wraz z zagospodarowaniem terenu zlokalizowanego przy ul. Mikkego 1 w Warszawie, Dzielnica Śródmieście.

Opis: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku wraz z zagospodarowaniem terenu zlokalizowanego przy ul. Mikkego 1 w Warszawie, Dzielnica Śródmieście.

Wewnętrzny identyfikator: 00237/WS/PW/PZP-DRZ-WRI/B/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45262700 Przebudowa budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 15 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: szczegółowe określenie terminu realizacji zamówienia znajduje się w projekcie umowy

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena - Waga: 100%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: KIO

Informacje o terminach odwołania: Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach określonych w Dziale IX Pzp. 2. Środkami ochrony prawnej są: a) odwołanie, b) skarga do sądu. 3. Kwestie dotyczące odwołania uregulowane są w art. 505-578 ustawy Pzp. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom i uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Kwestie dotyczące skargi do sądu regulowane są w art. 579-590 ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S.A.
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S.A.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: KIO
Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S.A.
Organizacja realizująca płatność: Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S.A.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 9 470 000,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: building4you spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 9 470 000,00 PLN

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Kraj pochodzenia produktu lub usługi: Polska

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: umowa

Tytuł: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku wraz z zagospodarowaniem terenu zlokalizowanego przy ul. Mikkego 1 w Warszawie, Dzielnica Śródmieście

Data wyboru zwycięzcy: 14/07/2025

Data zawarcia umowy: 27/08/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 8

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S.A.

Numer rejestracyjny: 5250005662

Departament: Pion Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: P. Starynkiewicza 5

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-015

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Postępowań

E-mail: d-zamowien@mpwik.com.pl

Telefon: +48224455300

Faks: +48224455303

Adres strony internetowej: <https://www.mpwik.com.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.mpwik.com.pl>

Profil nabywcy: <https://www.mpwik.com.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: KIO

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza - Biuro Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza - Biuro Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: building4you spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa

Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie

Numer rejestracyjny: 5242891672

Adres pocztowy: ul. Erazma z Zakroczymia 2A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-185

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@building4you.pl

Telefon: 22 300 27 97

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 45fc4952-6154-4eaa-b30e-b05c70b47500 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 30
Ogłoszenie – data wysłania: 27/08/2025 10:16:45 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 562746-2025
Numer wydania Dz.U. S: 164/2025
Data publikacji: 28/08/2025