

## 566609-2025 - Wyniki

### Niemcy – Izolowanie dachu – VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

OJ S 166/2025 01/09/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy  
Roboty budowlane

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

E-mail: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Status prawny nabywcy: Organizacja udzielająca zamówienia dotowanego przez instytucję zamawiającą

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Opis: Die AGP Havelland GmbH, eine Tochtergesellschaft der Havelland Kliniken GmbH und des Landkreises Havelland für die Aus- und Fortbildung in Gesundheitsberufen, plant den 2. Bauabschnitt für die Errichtung einer beruflichen Schule am Standort Nauen. Die Schule ist insgesamt 4-zügig auszulegen, in einem ersten Bauabschnitt (Fertigstellung 2019) sind bereits die ersten zwei Züge errichtet worden. Insgesamt werden rund 1.340 qm Nutzfläche im 2. Bauabschnitt realisiert. Daraus ergibt sich eine Bruttogrundfläche BGF von etwa 1.850 qm. Für die Realisierung steht das Grundstück im Neubaugebiet "Ketziner Straße" in Nauen mit einer Größe von etwa 4.735 qm zur Verfügung, das innerhalb eines rechtsgültigen Bebauungsplans liegt. Verbunden mit dem Grundstück ist die Wärmeversorgung über ein bestehendes Nahwärmenetz. Das Gebäude soll für eine 4-zügige generalistische Pflegeausbildung konzipiert werden. Nach den ersten beiden Zügen aus dem 1.BA werden jetzt der dritte und vierte Zug in einem Erweiterungsbau realisiert. Zentrale Einrichtungen des ersten Bauabschnitts (Raumprogramm, Haustechnik) sind bereits für die Erweiterung bzw. die Erweiterbarkeit ausgelegt. Es handelt sich um einen dreigeschossigen Erweiterungsbau, der auf der Nordseite über einen "Verbinder" an die Giebelwand des dreigeschossigen Bestandsbaus angeschlossen wird. Der Anbau wird in Massivbauweise mit Massivdach ausgeführt und ist nicht unterkellert. Abmessungen des Erweiterungsbaus, inkl. Verbinder: Grundfläche: ca. 42 x 16m - Erweiterungsbau: ca. 36m x 16m - Verbinder: 6m x 12m Höhe: bis ca. 13,2m über Gelände

Identyfikator procedury: d67d1c9f-1d6f-41db-9c9c-58111dd8944f

Wewnętrzny identyfikator: AGP-2.BA-VE3.03

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45261410 Izolowanie dachu

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45261300 Kładzenie zaprawy i rynien, 45262670 Obróbka metali , 45112713 Roboty w zakresie kształtowania ogródków dachowych, 45000000 Roboty budowlane, 45214800 Ośrodki szkoleniowe

#### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Dreifelderweg 19  
Miejscowość: Nauen  
Kod pocztowy: 14641  
Podpodział krajowy (NUTS): Havelland (DE408)  
Kraj: Niemcy

#### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Bekanntmachungs-ID: CXP9YNPHEUR

##### Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE  
vob-a-eu -

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten  
Opis: - Dampfsperre, ca. 830m<sup>2</sup> - Wärmedämmung, d=260mm, ca. 620m<sup>2</sup> - Gefälledämmung, ca. 25m<sup>2</sup> - Attikadämmung - Dachabdichtung, ca. 800m<sup>2</sup> - Flachdachfenster - Dränelement, Schotter, Splitt und Plattenbelag, ca. 25m<sup>2</sup> - Schienen, Leisten, Dachdurchführungen, etc. - Klempnerarbeiten (Attikaabdeckungen (ca. 120m), Attikaabläufe, Fallrohre (ca. 25m), etc.) - Retentionsdach, ca. 550m<sup>2</sup> (mit Kiesstreifen, tlw. Plattenbelag, etc.) - Stahltreppe als Attikaüberstieg - Absturzsicherung als Auflastgeländer, ca. 60m - Aufständering für PV-Anlage, 61 Stück Die Errichtung des Erweiterungsbaus erfolgt im laufenden Lehrbetrieb.  
Tragende Bauteile: überwiegend Stahlbeton-Halbfertigteile Dach: Pultdach (StB) in Gefälle (ca. 4%) Attika: in Zick-Zack-Form, welche verschiedene Höhen aufweist (Höhe: ca. 50-120cm)  
Wewnętrzny identyfikator: AGP-2.BA-VE3.03

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane  
Główna klasyfikacja (cpv): 45261410 Izolowanie dachu  
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45261300 Kładzenie zaprawy i rynien, 45262670 Obróbka metali , 45112713 Roboty w zakresie kształtowania ogródków dachowych, 45000000 Roboty budowlane, 45214800 Ośrodki szkoleniowe

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Dreifelderweg 19  
Miejscowość: Nauen  
Kod pocztowy: 14641  
Podpodział krajowy (NUTS): Havelland (DE408)  
Kraj: Niemcy

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 11/08/2025  
Data zakończenia trwania: 06/05/2026

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Niedrigster Preis

Opis: Niedrigster Preis.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Vergabekammer des Landes Brandenburg

## **6. Wyniki**

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 194 751,16 EUR

### **6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001**

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

#### **6.1.2. Informacje o zwycięzcach**

##### **Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: Havelberger Dachtechnik GmbH

##### **Oferta:**

Identyfikator oferty: Niedrigster Preis

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 194 751,16 EUR

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

##### **Informacje dotyczące zamówienia:**

Identyfikator umowy: AGP-2.BA-VE3.03

Tytuł: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Data wyboru zwycięzcy: 28/07/2025

Data zawarcia umowy: 11/08/2025

#### **6.1.4. Informacje statystyczne**

##### **Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 8

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 8

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 8

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

Numer rejestracyjny: DE218435622

Adres pocztowy: Ketziner Straße 19

Miejscowość: Nauen

Kod pocztowy: 14641

Poddział krajowy (NUTS): Havelland (DE408)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

E-mail: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Telefon: +49 3321 42-1730

Faks: +49 3321 42-151074

Adres strony internetowej: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

Profil nabywcy: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Numer rejestracyjny: DE278580837

Adres pocztowy: Reinhardtstr. 17

Miejscowość: Berlin

Kod pocztowy: 10117

Poddział krajowy (NUTS): Berlin (DE300)

Kraj: Niemcy

E-mail: [agp@busse-partner.de](mailto:agp@busse-partner.de)

Telefon: +49 30 24087670

Adres strony internetowej: <https://www.busse-partner.com/>

#### **Role tej organizacji:**

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Numer rejestracyjny: t:03318661719

Adres pocztowy: Heinrich- Mann- Allee 107

Miejscowość: Potsdam

Kod pocztowy: 14473

Poddział krajowy (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Kraj: Niemcy

E-mail: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)

Telefon: +49 3318661719

Faks: +49 3318661652

Adres strony internetowej: <https://mwae.brandenburg.de/>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

**8.1. ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Havelberger Dachtechnik GmbH

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: DE188198335

Adres pocztowy: Alte Dorfstr. 54

Miejscowość: Havelberg OT Jederitz

Kod pocztowy: 39539

Podpodział krajowy (NUTS): Stendal (DEE0D)

Kraj: Niemcy

E-mail: [info@havelberger-dachtechnik.de](mailto:info@havelberger-dachtechnik.de)

Telefon: +49 39387 72130

Faks: +49 39387 72140

Adres strony internetowej: <https://havelberger-dachtechnik.de/>

**Role tej organizacji:**

Oferent

**Faktyczny właściciel:**

Przynależność państwowa właściciela: Niemcy

**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: efa13aa3-a339-4776-a6b9-1e6fd66152d4 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 28/08/2025 17:18:08 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 566609-2025

