

567248-2026 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane – „Modernizacja systemu ciepłowniczego na terenie miasta Bytom w latach 2025-2027” – Kontrakt III – Zadanie Z10A.4 (przebudowa sieci ciepłowniczej).

OJ S 157/2026 17/08/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

E-mail: inwestycje@pec.bytom.pl

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Produkcja, transport lub dystrybucja gazu lub energii ciepłej

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Modernizacja systemu ciepłowniczego na terenie miasta Bytom w latach 2025-2027” – Kontrakt III – Zadanie Z10A.4 (przebudowa sieci ciepłowniczej).

Opis: Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane w ramach projektu „Modernizacja systemu ciepłowniczego na terenie miasta Bytom w latach 2025-2027” – Kontrakt III – Zadanie Z10A.4 (przebudowa sieci ciepłowniczej). Projekt współfinansowany jest z Programu Priorytetowego – 8.6.4 Współfinansowanie projektów realizowanych w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS) Część 4) Sieć ciepłownicza/chłodnicza efektywny system ciepłowniczy. Przedmiotem zamówienia jest: 1) Demontaż istniejącej sieci ciepłowniczej wykonanej w technologii napowietrznej i podziemnej o łącznej długości 866 m.b.: a) 2x DN600 – 850 m.b. (sieć napowietrzna), b) 2 x DN350 – 8 m.b. (sieć podziemna), c) 2x DN200 – 3 m.b. (sieć napowietrzna i podziemna), d) 2 x DN100 – 5 m.b. (sieć napowietrzna i podziemna), 2) Wykonanie sieci ciepłowniczej preizolowanej o łącznej długości 909 m.b., w tym : a) 2x DN350 /D560 mm – 860 m.b., b) 2x DN250/D400 mm – 6 m.b., c) 2x DN200/D315 mm – 23 m.b., d) 2x DN100/D200 mm – 6 m.b., e) 2x DN50/D125 mm – 14 m.b, 3) Wykonanie zieleni wynikającej z projektu architektury krajobrazu, zgodnie z OPZ. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Części II SWZ – OPZ wraz z załącznikami.

Identyfikator procedury: 3e12d54d-6f9c-4c24-8b84-039e765d075e

Wewnętrzny identyfikator: TT/TT/21/2026/B/KIII

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45232140 Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci

grzewczych, 45231100 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów, 45231110

Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów, 45111300 Roboty rozbiórkowe, 45310000

Roboty instalacyjne elektryczne

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Bytom

Kod pocztowy: 41-902

Podpodział krajowy (NUTS): Bytomski (PL228)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych. W n/n postępowaniu najpierw dokonane zostanie badanie i ocena ofert a następnie zostanie dokonana kwalifikacja podmiotowa Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu (art. 139 Pzp).

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Modernizacja systemu ciepłowniczego na terenie miasta Bytom w latach 2025-2027” – Kontrakt III – Zadanie Z10A.4 (przebudowa sieci ciepłowniczej)

Opis: Zakres robót budowlanych dla Zadania Z10A.4 „Przebudowa sieci ciepłowniczej napowietrznej 2DN600 od budynku przy ul. Łagiewnickiej 11 do budynku przy ul. Kilara 29 w Bytomiu.” obejmuje: 1) Demontaż istniejącej sieci ciepłowniczej wykonanej w technologii napowietrznej i podziemnej o łącznej długości 866 m.b.: a) 2x DN600 – 850 m.b. (sieć napowietrzna), b) 2 x DN350 – 8 m.b. (sieć podziemna), c) 2x DN200 – 3 m.b. (sieć napowietrzna i podziemna), d) 2 x DN100 – 5 m.b. (sieć napowietrzna i podziemna), 2) Wykonanie sieci ciepłowniczej preizolowanej o łącznej długości 909 m.b., w tym : a) 2x DN350 /D560 mm – 860 m.b., b) 2x DN250/D400 mm – 6 m.b., c) 2x DN200/D315 mm – 23 m.b., d) 2x DN100/D200 mm – 6 m.b., e) 2x DN50/D125 mm – 14 m.b, 3) Wykonanie zieleni wynikającej z projektu architektury krajobrazu, zgodnie z OPZ. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Części II SWZ – OPZ wraz z załącznikami.

Wewnętrzny identyfikator: TT/TT/21/2026/KIII

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45232140 Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych, 45231100 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów, 45231110 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45111300 Roboty rozbiórkowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Bytom

Kod pocztowy: 41-902

Podpodział krajowy (NUTS): Bytomski (PL228)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

- a) rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi nie później niż do 7 dni od przejęcia placu budowy;
- b) dostawę materiału należy zgłosić do odbioru po przejęciu terenu budowy oraz po spełnieniu warunków określonych w Zasadach Prowadzenia Robót Budowlanych oraz zakresie czynności Wykonawcy;
- c) prace technologiczne umożliwiające podanie ciepła odbiorcom należy wykonać w sposób umożliwiający dokonanie odbioru bez uwag lub z uwagami nieistotnymi i zgłosić do odbioru do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy (zakres prac technologicznych określono w Zasadach Prowadzenia Robót Budowlanych oraz zakresie czynności Wykonawcy stanowiącym Załącznik nr 6 do Umowy);
- d) prace końcowe należy wykonać w sposób umożliwiający dokonanie odbioru bez uwag lub z uwagami nieistotnymi i zgłosić do odbioru do 5 miesięcy od dnia zawarcia Umowy;
- e) zakończenie realizacji przedmiotu umowy potwierdzone protokołem bez uwag – do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: W kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów obliczoną w następujący sposób: $Cena = (Cena\ oferowana\ minimalna\ brutto / Cena\ badanej\ oferty\ brutto) \times 100\ pkt$ Maksymalną ilość punktów w tym kryterium – 100 pkt – otrzyma oferta z najniższą ceną brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Przy obliczaniu punktów w kryterium cena ofertowa, Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie. Oferta może otrzymać maksymalnie 100 pkt. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX Pzp przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 5 658 000,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Specjalistyczne ENERGOTERM Sp. z o.o.

Podwykonawca:

Oficjalna nazwa: PUH MAGMA Marcin Jankowiak

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 2

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 5 658 000,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: tak

Wartość podwykonawstwa: 398 000,00 PLN

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Opis: Roboty związane z wycinką zieleni, nasadzeniami zastępczymi, odtworzeniem nawierzchni asfaltowej i terenów zieleni.

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa nr USŁ/1/2026/226

Tytuł: „Modernizacja systemu ciepłowniczego na terenie miasta Bytom w latach 2025-2027” – Kontrakt III – Zadanie Z10A.4 (przebudowa sieci ciepłowniczej).

Data wyboru zwycięzcy: 11/06/2026

Data zawarcia umowy: 17/07/2026

Organizacja podpisująca umowę: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 6

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 6

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 6

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne z powodu rażąco niskiej ceny lub rażąco niskiego kosztu

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 5 658 000,00 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 9 138 900,00 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 6262629765

Adres pocztowy: ul. Wrocławska 122

Miejscowość: Bytom

Kod pocztowy: 41-902

Podpodział krajowy (NUTS): Bytomski (PL228)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Inwestycji i Zamówień

E-mail: inwestycje@pec.bytom.pl

Telefon: +48323887315

Faks: +48323887300

Adres strony internetowej: www.pec.bytom.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): www.pec.bytom.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Faks: +48224587700

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Specjalistyczne ENERGOTERM Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie

Numer rejestracyjny: 8790169156

Adres pocztowy: ul. Płaska 4-10
Miejscowość: Toruń
Kod pocztowy: 87-100
Podpodział krajowy (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: PUH MAGMA Marcin Jankowiak
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo
Numer rejestracyjny: 6351591018
Adres pocztowy: ul. Jeziorska 3B
Miejscowość: Orzesze
Kod pocztowy: 43-188
Podpodział krajowy (NUTS): Tyski (PL22C)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Podwykonawca

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 91c3fa44-aec5-44de-8ba8-c80d628e3276 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 30
Ogłoszenie – data wysłania: 14/08/2026 12:08:22 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 567248-2026
Numer wydania Dz.U. S: 157/2026
Data publikacji: 17/08/2026