

567730-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych – Maintenance multitechnique des immeubles de la CNBF.

OJ S 157/2026 17/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: CNBF Caisse Nationale des Barreaux Français

E-mail: amunawar@cnbf.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot, któremu przysługują prawa specjalne lub wyłączne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ochrona socjalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Maintenance multitechnique des immeubles de la CNBF.

Opis: Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de maintenance multi technique, que le Titulaire s'engage à assurer pour le compte du Bénéficiaire (CNBF), concernant les six (6) ensembles immobiliers ci-après désignés, identifiés de A à F : A - Boulevard Sébastopol, Paris 1^{er} arrondissement, B - Rue Vivienne, Paris 2^{ème} arrondissement, C - Place de la Sorbonne, Paris 5^{ème} arrondissement, D - Rue Condé, Paris 6^{ème} arrondissement, E - Rue de Clichy, Paris 9^{ème} arrondissement, F - Rue Saint Antoine, Paris 4^{ème} arrondissement. Des prestations ponctuelles peuvent également être réalisées, à la demande expresse du Bénéficiaire, sur les sites suivants : Rue Danielle-Casanova, Paris 2^{ème} arrondissement, Rue Dante, Paris 5^{ème} arrondissement, Rue d'Artois, Paris 8^{ème} arrondissement, Avenue de Friedland, Paris 8^{ème} arrondissement

Identyfikator procedury: d138707d-6513-4f52-838e-cc57d0dd3a7a

Wewnętrzny identyfikator: 2026IMMO01

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Paris

Miejscowość: Paris

Kod pocztowy: Paris

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: VISITES OBLIGATOIRES DES SITES : (VOIR LE DCE) Afin de permettre aux candidats d'appréhender précisément les caractéristiques des sites et d'évaluer les prestations de maintenance multi-technique à réaliser, la visite de l'ensemble des immeubles concernés par le marché est obligatoire. La participation à l'ensemble de ces

visites constitue une obligation pour les candidats souhaitant présenter une offre. Les visites des immeubles situés boulevard Sébastopol, rue Vivienne, place de la Sorbonne, rue Condé et rue de Clichy auront lieu les mercredi 2, jeudi 3 et vendredi 4 septembre 2026. La visite de l'immeuble situé rue Saint-Antoine aura exceptionnellement lieu le vendredi 11 septembre 2026. Les candidats devront effectuer une demande d'inscription aux visites par courriel à l'adresse suivante : amunawar@cnbf.fr. À réception de leur demande d'inscription, la CNBF communiquera aux candidats les créneaux horaires qui leur seront attribués ainsi que les adresses précises des immeubles concernés. Les inscriptions devront être effectuées au plus tard le mardi 1er septembre 2026 à 12h00. Un accusé de réception sera adressé pour chaque demande d'inscription, précisant les dates, horaires et lieux des visites. En cas de difficulté ou de demande de participation de dernière minute, les candidats sont invités à contacter directement la CNBF au +33 1 42 21 24 69 ou par courriel à l'adresse précitée. Des créneaux supplémentaires pourront être proposés, sous réserve des disponibilités de la CNBF et sous réserve qu'ils puissent être organisés avant la date limite de remise des offres fixée au 16 septembre 2026. À l'issue des visites, une attestation de présence en double exemplaire, signée par le représentant de la CNBF et par le candidat, sera remise : un exemplaire sera remis au candidat et le second sera conservé par la CNBF. Les candidats devront joindre à leur dossier de candidature l'attestation justifiant leur participation à l'ensemble des visites obligatoires des six (6) immeubles. L'absence de cette attestation entraînera l'irrecevabilité de la candidature. La CNBF se réserve le droit de ne pas répondre aux questions lors des visites. Toute demande de précision devra être transmise exclusivement via la plateforme Achats publics, dans les conditions prévues au règlement de la consultation, afin de garantir l'égalité de traitement entre les candidats.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 0,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Maintenance multitechnique des immeubles de la CNBF.

Opis: Le présent marché a pour objet l'exécution de prestations de maintenance multi technique, que le Titulaire s'engage à assurer pour le compte du Bénéficiaire (CNBF), concernant les six (6) ensembles immobiliers ci-après désignés, identifiés de A à F : • A - Boulevard Sébastopol, Paris 1er arrondissement, • B - Rue Vivienne, Paris 2ème arrondissement, • C - Place de la Sorbonne, Paris 5ème arrondissement, • D - Rue Condé, Paris 6ème arrondissement, • E - Rue de Clichy, Paris 9ème arrondissement, • F - Rue Saint Antoine, Paris 4ème arrondissement. Le périmètre d'intervention est susceptible d'évoluer en fonction de la vacance des biens et donnera lieu, le cas échéant, à des demandes de prestations ponctuelles, notamment à titre d'exemples pour les sites suivants : • Rue Danielle-Casanova, Paris 2ème arrondissement, • Rue Dante, Paris 5ème arrondissement, • Rue d'Artois, Paris 8ème arrondissement, • Avenue de Friedland, Paris 8ème arrondissement. Pour

des raisons de confidentialité, les coordonnées précises seront communiquées qu'aux candidats ayant répondu au présent marché et/ou lors de la programmation des visites des actifs.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Paris

Miejscowość: Paris

Kod pocztowy: PARIS

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/12/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2030

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 0,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NUmwcPvhfY

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_NUmwcPvhfY

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal judiciaire de Paris

Informacje o terminach odwołania: Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire de Paris : — référé précontractuel pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché (article 2 de l'ordonnance du 7.5.2009) ; — référé contractuel prévu par l'article 11 de l'ordonnance du 7.5.2009. La juridiction peut être saisie du recours prévu à l'article 11 de l'ordonnance mentionnée ci-dessus au plus tard le trente et unième jour suivant la publication au Journal officiel de l'Union européenne d'un avis d'attribution du contrat, ou, pour les marchés fondés sur un accord-cadre ou un système d'acquisition dynamique, suivant la notification de la conclusion du contrat. Le délai ne court que si cette notification mentionne le nom du titulaire et les motifs ayant conduit au choix de son offre. » En l'absence de la publication d'avis ou de la notification mentionnées à l'alinéa qui précède, la juridiction peut être saisie jusqu'à l'expiration d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: CNBF Caisse Nationale des Barreaux Français

Numer rejestracyjny: 78427591900040

Adres pocztowy: 11 bd de Sébastopol

Miejscowość: Paris

Kod pocztowy: 75001

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

E-mail: amunawar@cnbf.fr

Telefon: 0142212469

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_NUmwPvhfY

Profil nabywcy: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal judiciaire de Paris

Numer rejestracyjny: 17750111101763

Adres pocztowy: Parvis du tribunal

Miejscowość: Paris

Kod pocztowy: 75017

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 953efa62-9600-4d0b-b6a3-75ed52b36c91 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 13/08/2026 16:02:38 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 567730-2026

Numer wydania Dz.U. S: 157/2026

Data publikacji: 17/08/2026