

Niemcy-Karlsruhe: Usługi w zakresie nieruchomości

OJ S 230/2020 25/11/2020

Ogłoszenie o zamówieniu – zamówienia sektorowe  
Usługi

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/25/UE

## Sekcja I: Podmiot zamawiający

---

### I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: EnBW Energie Baden-Württemberg AG

Adres pocztowy: Durlacher Allee 93

Miejscowość: Karlsruhe

Kod NUTS: DE12 Karlsruhe

Kod pocztowy: 76131

Państwo: Niemcy

E-mail: [n.surgutschew@enbw.com](mailto:n.surgutschew@enbw.com)

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.enbw.com](http://www.enbw.com)

### I.2. Informacja o zamówieniu wspólnym

Zamówienia udziela centralna jednostka zakupująca

### I.3. Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-175e5c44d0b-590a467b9299b39e>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: [www.tender24.de](http://www.tender24.de)

### I.6. Główny przedmiot działalności

Sektor elektroenergetyczny

## Sekcja II: Przedmiot

---

### II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

#### II.1.1. Nazwa

Flächensicherung von Baugrundstücken

Numer referencyjny: EnBW-2020-0091

#### II.1.2. Główny kod CPV

70000000 Usługi w zakresie nieruchomości

#### II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

#### II.1.4. Krótki opis

Bundesweite Flächensicherung von Baugrundstücken.

### **II.1.5. Szacunkowa całkowita wartość**

### **II.1.6. Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak  
Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

## **II.2. Opis**

### **II.2.1. Nazwa**

Bayern  
Część nr: 1

### **II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV**

70000000 Usługi w zakresie nieruchomości

### **II.2.3. Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: DE12 Karlsruhe

### **II.2.4. Opis zamówienia**

Bundesweite Flächensicherung von Baugrundstücken.

### **II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

### **II.2.6. Szacunkowa wartość**

### **II.2.7. Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/05/2021 Koniec: 31/12/2025  
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: tak  
Opis wznowień:  
Der Rahmenvertrag kann einseitig durch den Auftraggeber bis zu 2 Mal um jeweils ein Jahr verlängert werden.

### **II.2.10. Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

### **II.2.11. Informacje o opcjach**

Opcje: tak  
Opis opcji:  
Siehe Vergabeunterlagen

### **II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

### **II.2.14. Informacje dodatkowe**

## **II.2. Opis**

### **II.2.1. Nazwa**

Berlin, Brandenburg, Mecklenburg-Vorpommern, Sachsen, Sachsen-Anhalt, Thüringen  
Część nr: 2

### **II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV**

70000000 Usługi w zakresie nieruchomości

### **II.2.3. Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: DE12 Karlsruhe

### **II.2.4. Opis zamówienia**

Bundesweite Flächensicherung von Baugrundstücken.

### **II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

### **II.2.6. Szacunkowa wartość**

### **II.2.7. Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/05/2021 Koniec: 31/12/2025

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: tak

Opis wznowień:

Der Rahmenvertrag kann einseitig durch den Auftraggeber bis zu 2 Mal um jeweils ein Jahr verlängert werden.

### **II.2.10. Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

### **II.2.11. Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

Siehe Vergabeunterlagen

### **II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

### **II.2.14. Informacje dodatkowe**

#### **II.2. Opis**

#### **II.2.1. Nazwa**

Bremen, Hamburg, Niedersachsen, Schleswig-Holstein

Część nr: 3

#### **II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV**

70000000 Usługi w zakresie nieruchomości

#### **II.2.3. Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: DE12 Karlsruhe

#### **II.2.4. Opis zamówienia**

Bundesweite Flächensicherung von Baugrundstücken.

#### **II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

#### **II.2.6. Szacunkowa wartość**

#### **II.2.7.**

## **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/05/2021 Koniec: 31/12/2025

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: tak

Opis wznowień:

Der Rahmenvertrag kann einseitig durch den Auftraggeber bis zu 2 Mal um jeweils ein Jahr verlängert werden.

### **II.2.10. Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

### **II.2.11. Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

Siehe Vergabeunterlagen

### **II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

### **II.2.14. Informacje dodatkowe**

#### **II.2. Opis**

##### **II.2.1. Nazwa**

Hessen, Rheinland-Pfalz, Saarland

Część nr: 4

##### **II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV**

70000000 Usługi w zakresie nieruchomości

##### **II.2.3. Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: DE12 Karlsruhe

##### **II.2.4. Opis zamówienia**

Bundesweite Flächensicherung von Baugrundstücken.

##### **II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

##### **II.2.6. Szacunkowa wartość**

##### **II.2.7. Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/05/2021 Koniec: 31/12/2025

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: tak

Opis wznowień:

Der Rahmenvertrag kann einseitig durch den Auftraggeber bis zu 2 Mal um jeweils ein Jahr verlängert werden.

### **II.2.10. Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

### **II.2.11. Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:  
Siehe Vergabeunterlagen

#### **II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

#### **II.2.14. Informacje dodatkowe**

##### **II.2. Opis**

##### **II.2.1. Nazwa**

Nordrhein-Westfalen  
Część nr: 5

##### **II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV**

70000000 Usługi w zakresie nieruchomości

##### **II.2.3. Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: DE12 Karlsruhe

##### **II.2.4. Opis zamówienia**

Bundesweite Flächensicherung von Baugrundstücken.

##### **II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

##### **II.2.6. Szacunkowa wartość**

##### **II.2.7. Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/05/2021 Koniec: 31/12/2025

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: tak

Opis wznowień:

Der Rahmenvertrag kann einseitig durch den Auftraggeber bis zu 2 Mal um jeweils ein Jahr verlängert werden.

##### **II.2.10. Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

##### **II.2.11. Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

Gemäß Vergabeunterlagen

##### **II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

#### **II.2.14. Informacje dodatkowe**

### **Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

---

#### **III.1. Warunki udziału**

##### **III.1.1.**

## **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Eignungskriterien gemäß Vergabeunterlagen

### **III.1.2. Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

### **III.1.3. Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

### **III.1.4. Obiektywne zasady i kryteria udziału**

Wykaz i krótki opis zasad i kryteriów:

Gemäß Vergabeunterlagen

### **III.1.7. Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących**

Innerhalb von 14 Tagen mit 3 % Skonto oder innerhalb von 30 Tage netto ab Rechnungseingang EnBW

### **III.1.8. Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie**

Gesamtschuldnerisch haftend

## **Sekcja IV: Procedura**

---

### **IV.1. Opis**

#### **IV.1.1. Rodzaj procedury**

Procedura negocjacyjna z uprzednim zaproszeniem do ubiegania się o zamówienie

#### **IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Zamówienie obejmuje zawarcie umowy ramowej

Umowa ramowa z kilkoma wykonawcami

#### **IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

### **IV.2. Informacje administracyjne**

#### **IV.2.2. Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 21/12/2020 Czas lokalny: 12:00

#### **IV.2.3. Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

Data: 21/01/2021

#### **IV.2.4. Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału**

Niemiecki

#### **IV.2.6. Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 30/04/2021

## **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

---

#### **VI.1. Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

#### **VI.3. Informacje dodatkowe**

#### **VI.4. Procedury odwoławcze**

##### **VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Baden-Württemberg

Adres pocztowy: Durlacher Allee 100

Miejscowość: Karlsruhe

Kod pocztowy: 76137

Państwo: Niemcy

Tel.: +49 721-926-8730

Faks: +49 721-926-3985

##### **VI.4.2. Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Baden-Württemberg

Adres pocztowy: Durlacher Allee 100

Miejscowość: Karlsruhe

Kod pocztowy: 76137

Państwo: Niemcy

Tel.: +49 721-926-8730

Faks: +49 721-926-3985

##### **VI.4.3. Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Ein Nachprüfungsverfahren ist nur dann zulässig, wenn der Antragsteller unter anderem den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat und der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht wird (vgl. hierzu im einzelnen § 160 Absatz 3 GWB).

##### **VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Baden-Württemberg

Adres pocztowy: Durlacher Allee 100

Miejscowość: Karlsruhe

Kod pocztowy: 76137

Państwo: Niemcy

Tel.: +49 721-926-8730

Faks: +49 721-926-3985

#### **VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia**

20/11/2020