

568241-2025 - Wyniki

Polska – Usługi kontroli i nadzoru technicznego – Wykonanie okresowych kontroli obiektów budowlanych w latach 2025-2027.

OJ S 166/2025 01/09/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Polskie Koleje Państwowe S.A.

E-mail: przetargi@pkp.pl

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Usługi kolejowe

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie okresowych kontroli obiektów budowlanych w latach 2025-2027.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie okresowych kontroli obiektów budowlanych przewidzianych w art. 62 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (dalej zwana: Ustawa PB) w latach 2025 - 2027 oraz kontroli obiektów budowlanych przewidzianych w art. 62 ust. 1 pkt 2) i pkt 3) Ustawy PB w latach 2025 - 2027, w podziale na 33 Zadania.

Identyfikator procedury: f512624d-c1b0-40b6-b346-60c2a72196d8

Poprzednie ogłoszenie: 40486-2025

Wewnętrzny identyfikator: KFZ/2024/WNP-017105

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: 1. Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://pkp.eb2b.com.pl/organizer-preview-auction.html/461799>. 2. Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej. 3. Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej. 4. Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń, które nie są ogólnodostępne. Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do tych narzędzi i urządzeń można uzyskać bezpłatnie pod [adresem:http://pkp.eb2b.com.pl](http://pkp.eb2b.com.pl). 5. Zamawiający przeprowadzi postępowanie w „procedurze odwróconej”, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. w pierwszej kolejności dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71630000 Usługi kontroli i nadzoru technicznego

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Aleje Jerozolimskie 142a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-305

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Przedmiot zamówienia będzie realizowany w lokalizacjach, które zostały wskazane w Załączniku nr 2a do SWZ (Formularze cenowe).

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (dalej: „rozporządzenie UE”), w postępowaniu zakazuje się udzielenia zamówienia na rzecz lub z udziałem: 1) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji, 2) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do podmiotów, o których mowa w lit. a), 3) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. 1) lub 2). Zakaz udzielenia zamówienia zostanie wykonany w ten sposób, iż podmioty wskazane w art. 5 k rozporządzenia UE zostaną wykluczone z postępowania o udzielenie zamówienia. 2. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (dalej: „ustawa UPAU”) z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się: 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UPAU; 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UPAU; 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UPAU. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w pkt 1 powyżej, badane będzie w odniesieniu do Wykonawcy, podwykonawców, dostawców lub podmiotów udostępniających zasoby, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w pkt 2 powyżej, badane będzie w odniesieniu do Wykonawcy i podmiotów udostępniających zasoby. Wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku Wykonawcy podlegającego wykluczeniu na ww. podstawie, Zamawiający odrzuci ofertę takiego Wykonawcy. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. - Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej progu unijnego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Właściwe prawo transgraniczne: nie dotyczy

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0005

Tytuł: Zadanie nr 5 – OGN Gdańsk Wielkopowierzchniowe

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kontroli obiektów budowlanych przewidzianych w art. 62 ust. 1 pkt 2) i pkt 3) Ustawy PB w latach 2025 – 2027. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w Załączniku nr 1 do SWZ - Opisie Przedmiotu Zamówienia.

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie nr 5 – OGN Gdańsk Wielkopowierzchniowe

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71630000 Usługi kontroli i nadzoru technicznego

Opcje:

Opis opcji: 1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia zakresu Przedmiotu Umowy i odpowiednio wynagrodzenia Wykonawcy do 8% wynagrodzenia podstawowego brutto wskazanego w § 5 ust. 1 lit. a) Umowy, zwane dalej: „Prawem Opcji”. Zamawiający skorzysta z Prawa Opcji w przypadku konieczności dołączenia do zakresu Umowy dodatkowych obiektów. 2. Prawo Opcji może być wykonywane przez Zamawiającego w okresie obowiązywania Umowy. 3. Prawo Opcji może być wykonywane przez Zamawiającego w ramach jednego bądź większej liczby zamówień. 4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji Wykonawca zrealizuje zamówienia w zakresie kontroli dodatkowych obiektów, wynikającego z Prawa Opcji następująco będzie, w najbliższym terminie wykonania kontroli, określonych w § 4 ust. 2 Umowy. 5. Dla skutecznego skorzystania z Prawa Opcji wymagane jest złożenie Wykonawcy, za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, pisemnego oświadczenia Zamawiającego określającego zakres Prawa Opcji. 6. Rozliczenie za wykonanie zamówień z Prawa Opcji odbywać się będzie na zasadach tożsamyh jak rozliczenie usług zamówienia podstawowego tj. jako suma cen jednostkowych za faktycznie przeprowadzone kontrole, zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w § 5 ust. 2 Umowy.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Dyrekcyjna 2-4

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-852

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zgodnie z Załącznikiem nr 2a do SWZ (Formularze cenowe).

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 05/05/2025

Data zakończenia trwania: 27/12/2027

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy)

Opis: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Sad Polubowny przy Prokuraturii Generalnej RP

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby

Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Środki ochrony prawnej zgodnie z Działem IX ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja podpisująca umowę: Polskie Koleje Państwowe S.A.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 53 460,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0005

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: EMP Marek Pluciński

Oferta:

Identyfikator oferty: Zadanie nr 5 - wielkop. EMP

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0005

Wartość przetargu: 53 460,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Zadanie nr 5 - wielkop. EMP

Data wyboru zwycięzcy: 16/06/2025

Data zawarcia umowy: 13/08/2025

Organizacja podpisująca umowę: Polskie Koleje Państwowe S.A.

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 53 460,00 PLN
Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 121 878,00 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Polskie Koleje Państwowe S.A.
Numer rejestracyjny: 525-000-02-51
Adres pocztowy: Aleje Jerozolimskie 142A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-305
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: PKP.S.A. Centrala, Biuro Zakupów, Al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa
E-mail: przetargi@pkp.pl
Telefon: +48224749141
Adres strony internetowej: www.pkp.pl
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://pkp.eb2b.com.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 010828091
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 4587801
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Sad Polubowny przy Prokuraturze Generalnej RP
Numer rejestracyjny: 5262883664
Adres pocztowy: ul. Hoża 76/78
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-682
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Kontakt

E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl

Telefon: 22 695-85-04

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: EMP Marek Pluciński

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-

Numer rejestracyjny: 9551620588

Adres pocztowy: ul. Perkoza 9

Miejscowość: Szczecin

Kod pocztowy: 71-696

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

E-mail: emp.kontrola@interia.pl

Telefon: 668606565

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0005

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8d6b3606-5d03-40a6-884a-162fdb2319f3 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 30

Ogłoszenie – data wysłania: 29/08/2025 12:06:49 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 568241-2025

Numer wydania Dz.U. S: 166/2025

Data publikacji: 01/09/2025