

568389-2024 - Modyfikacja umowy

Polska – Roboty budowlane – Budowa Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie

OJ S 185/2024 23/09/2024

Ogłoszenie o modyfikacji umowy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Kąty Wrocławskie

E-mail: zp@katywroclawskie.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie Zespołu Szkolno – Przedszkolnego wraz z urządzeniami budowlanymi.

Identyfikator procedury: c9d9e3e5-c3e4-4399-ac26-c7ef6dfd0b1a

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.48.2021

2.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Budowa Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest budowa szkoły podstawowej i przedszkola wraz z zagospodarowaniem terenu. Obiekt zlokalizowany będzie w miejscowości Krzeptów, w Gminie Kąty Wrocławskie. W ramach zadania powstanie m. in.: - 6 oddziałowe przedszkole (po 24 dzieci) dla maksymalnie 144 dzieci, - szkoła dla 650 uczniów w 26 oddziałach + 50 dzieci w 2 oddziałach przedszkolnych tzw."0". - kuchnia z zapleczem oraz dwie jadalnie (osobne dla dzieci szkolnych i przedszkolnych), - biblioteka z czytelnią oraz zapleczem, pokój nauczycielski, szatnie, pokoje socjalne, sekretariat, gabinety dyrektora i z-cy dyrektora, archiwum, pomieszczenia gospodarcze, ustępy, pokój pedagoga szkolnego, pokój psychologa szkolnego, pokój logopedy/terapeuty szkolnego, pokój logopedy przedszkolnego, pomieszczenie pracowników pomocy przedszkolnej, gabinet profilaktyki, gabinet pomocy przedlekarskiej oraz salę integracji sensorycznej z zapleczem, - blok sportowy w skład, którego wchodzi: sala gimnastyczna z widownią, pokój trenera z ustępem, magazyn sprzętu sportowego oraz 4 zespoły szatniowe z ustępami, pomieszczenie konserwatora, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie biurowe z przedsionkiem i ustępem oraz kotłownia dostępna z zewnątrz,, - zagospodarowanie terenu przewidziane w projekcie budowlanym. Charakterystyczne parametry techniczne: - Funkcja Szkoła i przedszkole - Liczba kondygnacji II kondygnacje nadziemne - Wysokość budynku 11,89 m - Powierzchnia

zabudowy 5633,93 m² - Powierzchnia netto parteru 5106,89 m² - Powierzchnia netto piętra 3682,82 m² - Powierzchnia netto poziomu +8,75 – 21,91 m² - Powierzchnia netto łącznie – 8811,62 m² - Powierzchnia całkowita parteru – 5633,93 m² - Powierzchnia całkowita piętra – 4065,39 m² - Powierzchnia całkowita poziomu +8,75 – 32,43 m² - Powierzchnia całkowita łącznie – 9731,75 m² - Kubatura – 50687 m³ Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji określają: dokumentacja projektowa, Specyfikacja techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz wzór umowy.

5.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45214200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem, 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, 45233140 Roboty drogowe, 45231400 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Krzeptów
Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)
Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o

okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy ustawa Pzp., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 10. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej. 11. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy ustawa Pzp., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 13. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania. 14. Postępowanie odwoławcze uregulowane jest w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 53 621 200,38 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Turpis Sp. z o.o. S.K.

Oferta:

Identyfikator oferty: Turpis sp. z o. o. sp. k.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 468 416,03 PLN

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Opis: Roboty budowlane, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne , zagospodarowanie terenu

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: ZP.272.19.2022

Tytuł: Budowa Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Krzeptowie

Data zawarcia umowy: 29/04/2022

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 252581-2022

Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: ZP.272.19.2022

Powód modyfikacji: Potrzeba wprowadzenia modyfikacji ze względu na okoliczności, których nabywca działający z należytą starannością nie mógł przewidzieć.

Opis: zaniechanie wykonania robot oraz wykonanie robót zamiennych i dodatkowych zgodnie z protokołem konieczności nr 6

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: Zmiana materiałowa balustrad, opaski w bezpośrednim sąsiedztwie budynku, kolorystyki nawierzchni placów zabaw, zmiana systemu oświetlenia zewnętrznego oraz wykonania piaskownic. Zaniechanie wykonania zaprojektowanych dzwonków lekcyjnych. Roboty dodatkowe: dodatkowe oświetlenie płyt boisk zewnętrznych wraz z dodatkowymi punktami poboru energii przy boiskach, dodatkowe ogrodzenie pompowni ścieków, montaż dodatkowych materacy ochronnych w sali gimnastycznej, , dodatkowe dzwonki zewnętrzne i wewnętrzne antystresowe, dostawa i montaż szafy warsztatowej na chemikalia z wanną ociekową, wymiana transformatora w trafostacji, wykonanie dodatkowych instalacji wod-kan i elektrycznej w loku kuchennym, montaż dodatkowych rolet na oknach wydawczym i zwrotnym pomiędzy blokiem kuchennym a jadalnią szkolną, dodatkowy system pod nawodnienie terenu

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Kąty Wrocławskie
Numer rejestracyjny: NIP 913-00-05-147
Adres pocztowy: Rynek - Ratusz 1
Miejscowość: Kąty Wrocławskie
Kod pocztowy: 55-080
Podpodział krajowy (NUTS): Wrocławski (PL518)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Joanna Wojtkowiak
E-mail: zp@katywroclawskie.pl
Telefon: 71 390 72 19
Adres strony internetowej: www.katywroclawskie.pl
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Turpis Sp. z o.o. S.K.
Numer rejestracyjny: 894-305-44-04
Miejscowość: Wrocław
Kod pocztowy: 52-210
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Numer rejestracyjny: NIP 5262239325
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e9fe1559-52c6-4af5-9030-c400a18b495f - 01
Typ formularza: Modyfikacja umowy
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy
Podrodzaj ogłoszenia: 38
Ogłoszenie – data wysłania: 20/09/2024 11:51:08 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 568389-2024
Numer wydania Dz.U. S: 185/2024
Data publikacji: 23/09/2024