

570280-2025 - Wyniki

Polska – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – PEŁNIENIE FUNKCJI INWESTORA ZASTĘPCZEGO DLA ZAMKAU ŚRODKOWEGO I POŁUDNIOWEGO

OJ S 167/2025 02/09/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Muzeum Żup Krakowskich Wieliczka w Wieliczce

E-mail: a.trzepiotowska@muzeum.wieliczka.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: PEŁNIENIE FUNKCJI INWESTORA ZASTĘPCZEGO DLA ZAMKAU ŚRODKOWEGO I POŁUDNIOWEGO

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu obowiązków Inwestora Zastępczego przy realizacji inwestycji pn.: „Modernizacja kompleksu zamkowego Muzeum Żup Krakowskich Wieliczka –Zamek Środkowy i Południowy. 2. Zakres rzeczowy obejmuje:

2.1. Szczegółowe obowiązki Inwestora Zastępczego zostają uregulowane w umowie oraz w załączniku nr 8 do SWZ (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia). 2.2. Podczas nadzoru nad realizacją inwestycji cała komunikacja z Wykonawcą będzie przechodziła przez Inwestora Zastępczego, w celu uniknięcia nieporozumień. 3. Zakres nadzorowanych robót budowlanych został określony w: 3.1. załączniki nr 9A - 9G do SWZ - dokumentacja projektową pn. „Remont, przebudowa i rozbudowa kompleksu zamkowego Muzeum Żup Krakowskich Wieliczka – etap I, II, III, IV i V” 3.2. załączniki nr 10 - 13 do SWZ - pozwolenia, postanowienia i ekspertyza; 3.3. załącznik nr 5 do SWZ - wzór umowy.

Identyfikator procedury: 032fe9b3-307d-432a-84ce-adaa5b59d7dc

Poprzednie ogłoszenie: 791679-2023

Wewnętrzny identyfikator: DZP-26-5/2023

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane, 71330000 Różne usługi inżynieryjne, 71340000 Zintegrowane usługi inżynieryjne, 71521000 Usługi nadzorowania placu budowy, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71540000 Usługi zarządzania budową, 71631300 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Zamkowa 8

Miejscowość: Wieliczka

Kod pocztowy: 32-020
Podpodział krajowy (NUTS): Krakowski (PL214)
Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zwaną w dalszej części SWZ Ustawą lub Pzp. 2. W przedmiotowym postępowaniu, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego dla Zamku Środkowego i Południowego.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu obowiązków Inwestora Zastępczego przy realizacji inwestycji pn.: „Modernizacja kompleksu zamkowego Muzeum Żup Krakowskich Wieliczka –Zamek Środkowy i Południowy. 2. Zakres rzeczowy obejmuje: 2.1. Szczegółowe obowiązki Inwestora Zastępczego zostają uregulowane w umowie oraz w załączniku nr 8 do SWZ (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia). 2.2. Podczas nadzoru nad realizacją inwestycji cała komunikacja z Wykonawcą będzie przechodziła przez Inwestora Zastępczego, w celu uniknięcia nieporozumień. 3. Zakres nadzorowanych robót budowlanych został określony w: 3.1. załączniki nr 9A - 9G do SWZ - dokumentacja projektowa pn. „Remont, przebudowa i rozbudowa kompleksu zamkowego Muzeum Żup Krakowskich Wieliczka – etap I, II, III, IV i V” 3.2. załączniki nr 10 - 13 do SWZ - pozwolenia, postanowienia i ekspertyza; 3.3. załącznik nr 5 do SWZ - wzór umowy.

Wewnętrzny identyfikator: DZP-26-5/2023

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane, 71330000 Różne usługi inżynieryjne, 71340000 Zintegrowane usługi inżynieryjne, 71521000 Usługi nadzorowania placu budowy, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71540000 Usługi zarządzania budową, 71631300 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

Opcje:

Opis opcji: 1. Etapy realizacji robót budowlanych 1.1. Roboty budowlane zostaną zrealizowane w następujących etapach: 1.1.1. Etap I Zamek Środkowy, tj. z harmonogramu dokumentacji projektowej Etap III; 1.1.2. Etap II Zamek Południowy, tj. z harmonogramu dokumentacji projektowej Etap IV; 1.2. Zamawiający zleci wykonanie robót budowlanych i nadzoru Etapu I, a Etap II jest objęty prawem opcji. Oznacza to, że Zamawiający może zlecić wykonanie Etapu II w całości lub części na zasadach określonych w pkt 1.3 i 1.4 poniżej (pkt. 8.3. – 8.4. Działu III SWZ), 1.3. Zamawiający informuje, że zadanie określone w Etapie II stanowi zadania opcjonalne, których realizację Zamawiający warunkuje pozyskaniem środków finansowych na realizację w/w zadania (prawo opcji). W przypadku, gdyby Zamawiający nie pozyskał środków

finansowych na realizację w/w zadanie, do dnia 31.12.2025 r., prawo opcji wygaśnie, tj. Zamawiający nie będzie mógł skorzystać z przewidzianego prawa opcji. 1.4. Zlecenie wykonania robót budowlanych na Etap II a co za tym idzie zlecenie nadzoru na ten etap (etap II) nastąpi co najmniej na 2 miesiące przed terminem rozpoczęcia ich wykonywania. Zlecenie wykonania robót budowlanych a co za tym idzie zlecenie nadzoru na (etap II) objęty prawem opcji nastąpi pisemnie i zostanie jednocześnie przekazane mailem na numer/adres wskazany przez Wykonawcę.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Krakowski (PL214)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 16 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Termin realizacji zamówienia 1.1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia do 16 m-cy, licząc od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem, że za datę rozpoczęcia pełnienia przez Inwestora Zastępczego obowiązków przyjmuje się dzień zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych, a w przypadku, kiedy zawarcie umowy z wykonawcą robót budowlanych nastąpi przed datą zawarcia umowy z Inwestorem Zastępczym, za datę rozpoczęcia pełnienia przez Inwestora Zastępczego obowiązków przyjmuje się dzień zawarcia umowy z Inwestorem Zastępczym, 2. Inwestor Zastępczy będzie wykonywał czynności także w okresie udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych gwarancji jakości i rękojmi na wykonane roboty budowlane. Okres gwarancji i rękojmi na robotę budowlaną to okres wskazany w umowie z wykonawcą robót budowlanych (przy czym minimalny okres gwarancji wynosi 5 lat (60 m-cy), liczony od momentu odbioru danego etapu robót budowlanych a maksymalny okres gwarancji wynosi 7 lat (84 m-ce). 3. Etap II objęty prawem opcji będzie realizowany w terminie wskazanym poniżej z zastrzeżeniem, iż termin liczony będzie od momentu przekazania decyzji o skorzystaniu przez Zamawiającego z prawa opcji w zakresie robót budowlanych, o którym mowa w pkt. 8.2–8.4. Działu III SWZ: 3.1.1. Etap II – do 16 m-cy; 4. W przypadku, skorzystania przez zamawiającego z prawa opcji, Inwestor Zastępczy będzie pełnić swoje obowiązki jak w przypadku określonym w pkt. 2 SWZ powyżej z terminami wskazanymi w pkt. 3. SWZ. 5. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 6. Zamawiający informuje, że część dokumentacji projektowej tj.: projekty wykonawcze stanowiące Załącznik nr 9B i 9C do SWZ, stanowią informacje poufne. Z uwagi na powyższe dostęp do w/w części dokumentacji projektowej (załącznik nr 9B i 9C SWZ) udostępnionej na stronie internetowej został zabezpieczony hasłem (kod dostępu). Hasło dostępu do poufnej części dokumentacji projektowej otrzymają wykonawcy po przesłaniu do zamawiającego podpisanego oświadczenia o zachowaniu poufności stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ, zgodnie z wyborem Wykonawcy w formie elektronicznej (oznacza to postać elektroniczną opatrzoną kwalifikowanym podpisem elektronicznym), lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Do oświadczenia należy dołączyć aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego albo CEIDG i adres poczty elektronicznej, na który zostanie przesłany kod do plików, ewentualnie pełnomocnictwo, udzielone w formie właściwej dla złożenia oświadczenia, które upoważnia do złożenia oświadczenia o zachowaniu poufności. Po otrzymaniu oświadczenia Zamawiający

prześle Wykonawcy drogą mailową kod dostępu, który umożliwi rozkodowanie dokumentu ze strony internetowej. 7. W związku z bezpośrednim powiązaniem warunku udziału dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej oraz kryterium nr 2 na podstawie art. 126 ust 2 Ustawy PZP Zamawiający wzywa do złożenia wraz z ofertą wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 3 do SWZ. 8. Zamawiający na podstawie art. 257 pkt 1) Pzp przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane. 9. Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto całkowitej podanej w ofercie na Etap I (gwarantowany). W sytuacji, gdy Zamawiający zdecyduje się na realizację Etapu II (objętego prawem opcji), wykonawca wniesie zabezpieczenie przed jego rozpoczęciem w wysokości 5,00 % ceny brutto podanej w ofercie dla Etapu II.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: najniższa cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Dodatkowe doświadczenie wybranych osób skierowanych do realizacji zamówienia

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie przysługuje na: 1.1. niezgodną z przepisami Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 1.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Pzp. 2. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 2 powyżej, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

6. Wyniki

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Nie wyłoniono zwycięzcy, a procedura konkurencyjna została zamknięta.

Powód, dla którego nie wyłoniono zwycięzcy: Decyzja nabywcy z powodu niewystarczających środków

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 4

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Muzeum Żup Krakowskich Wieliczka w Wieliczce

Numer rejestracyjny: NIP: 683-000-01-56

Adres pocztowy: ul. Zamkowa 8

Miejscowość: Wieliczka

Kod pocztowy: 32-020

Podpodział krajowy (NUTS): Krakowski (PL214)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Muzeum Żup Krakowskich Wieliczka w Wieliczce

E-mail: a.trzepiotowska@muzeum.wieliczka.pl

Telefon: +48 12 2783266

Adres strony internetowej: <https://muzeum.wieliczka.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-99dc3b6e-8532-11ee-9aa3-96d3b4440790>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Faks: +48224587800

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej

Numer rejestracyjny: 5262883664

Adres pocztowy: ul. Hoża 76/78

Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-682
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: sp@prokuratoria.gov.pl
Telefon: +48 226958504
Faks: +48 226958111
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>
Role tej organizacji:
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5629144b-48f1-46bb-b6f4-bbc9835ad3a2 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 29/08/2025 13:10:29 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 570280-2025
Numer wydania Dz.U. S: 167/2025
Data publikacji: 02/09/2025