

571852-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych – Przebudowa, modernizacja budynków szpitalnych oraz doposażenie infrastruktury technicznej i medycznej w celu poprawy jakości i dostępności do kompleksowej opieki psychiatrycznej w Wielospecjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Gorzowie Wielkopolskim spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

OJ S 158/2026 18/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Wielospecjalistyczny Szpital Wojewódzki w Gorzowie Wlkp. Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

E-mail: zamowienia@szpital.gorzow.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Przebudowa, modernizacja budynków szpitalnych oraz doposażenie infrastruktury technicznej i medycznej w celu poprawy jakości i dostępności do kompleksowej opieki psychiatrycznej w Wielospecjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Gorzowie Wielkopolskim spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Opis: Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie przebudowy, modernizacji i adaptacji pawilonów nr 3, 4, 5, 9, 10 i 17, wraz z instalacjami, zagospodarowaniem terenu oraz przygotowaniem obiektów do montażu wyposażenia stałego niezbędnego do funkcjonowania komórek organizacyjnych. Realizacja inwestycji, przy jednoczesnym zachowaniu wartości historycznych i architektonicznych pawilonów wpisanych do rejestru zabytków oraz wartości historyczno-przestrzennych całego założenia szpitalnego ma umożliwić poprawę stanu technicznego i funkcjonalności obiektów, zwiększenie dostępności świadczeń psychiatrycznych oraz osiągnięcie minimalnych, mierzalnych efektów rzeczowych wskazanych w PFU. Realizację przedsięwzięcia należy przewidzieć w sposób sekwencyjny, zapewniający zachowanie ciągłości działalności jednostek organizacyjnych w możliwie najszerszym zakresie. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania wstępnej koncepcji etapowania robót wraz z określeniem niezbędnych rozwiązań buforowych umożliwiających czasowe przeniesienie funkcji medycznych, przy zachowaniu bezpieczeństwa pacjentów i personelu. Zakres zamówienia obejmuje: 1) opracowanie wielobranżowej koncepcji programowo-przestrzennej; 2) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, w tym programu prac konserwatorskich, 3) uzyskanie wymaganych uzgodnień, opinii, postanowień i decyzji administracyjnych, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę, pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz innych wymaganych przepisami prawa, 4) wykonanie robót budowlanych wraz z instalacjami, 5) wykonanie robót konserwatorskich, jeśli będą wynikać z decyzji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, 6) wykonanie zagospodarowania terenu, w tym wykonanie wszystkich niezbędnych przyłączy i przebudowy infrastruktury technicznej, 7) dostawę, montaż oraz uruchomienie wyłącznie wyposażenia stałego, wbudowanego, instalacyjnego, technologicznego oraz urządzeń niezbędnych do

prawidłowego funkcjonowania obiektów, o ile zostały one wskazane w PFU albo wynikają z zatwierdzonej dokumentacji projektowej (zakup wyposażenia ruchomego, mebli ruchomych, aparatury medycznej i sprzętu medycznego nie stanowi przedmiotu zamówienia), 8) przeprowadzenie prób, pomiarów, rozruchów i szkoleń personelu, 9) przygotowanie dokumentacji powykonawczej, 10) zawiadomienie właściwych organów o zakończeniu robót budowlanych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie. Zamawiający przewiduje zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy PZP. Zamawiający przewiduje w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, możliwość udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego i stanowiących nie więcej niż 30 000 000,00 zł netto (słownie: trzydzieści milionów złotych). Warunkiem udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych zamówień jest okoliczność, że: - dotychczasowy wykonawca zapewni nie gorszy standard wykonywania nowego zamówienia niż zamówienia podstawowego, - dotychczasowy wykonawca zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy, - Zamawiający przeprowadzi z dotychczasowym wykonawcą negocjacje w trybie udzielenia zamówienia, określonym w art. 213 i nast. Ustawy PZP, w wyniku których zostanie w szczególności uzgodnione wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia. Postępowanie prowadzone jest z poszanowaniem zasady „Nie czyni poważnych szkód” (Do No Significant Harm – DNSH), o której mowa w art. 17 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 oraz zgodnie z art. 5 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/241 ustanawiającego Instrument na rzecz Odbudowy i Zwiększania Odporności. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej oraz realizacji robót budowlanych w sposób zapewniający brak znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na cele środowiskowe określone w art. 9 Rozporządzenia (UE) 2020/852. Skarb Państwa-Minister Zdrowia udzielił dotacji na przedmiot zamówienia na podstawie umowy nr DOI/FM/SIS/PSYCH/2026/823/8 na udzielenie dotacji celowych na dofinansowanie realizacji programu inwestycyjnego pn. „Przebudowa, modernizacja budynków szpitalnych oraz doposażenie infrastruktury technicznej i medycznej w celu poprawy jakości i dostępności do kompleksowej opieki psychiatrycznej w Wielospecjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Gorzowie Wielkopolskim spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Identyfikator procedury: 28da4b0d-6f98-4ee8-b930-54041a1d6d8c

Wewnętrzny identyfikator: DZPU.2632.39.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45215140 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu,

45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45300000 Roboty instalacyjne w

budynkach, 45313100 Instalowanie wind, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie

obiektów budowlanych, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Walczaka 42

Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

Kod pocztowy: 66-400

Podpodział krajowy (NUTS): Gorzowski (PL431)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z przepisów art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, dalej PZP, i przeprowadzenia postępowania w procedurze odwróconej. 2. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 3. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami zawarte zostały w pkt 8 Specyfikacji Warunków Zamówienia zamieszczonej na stronie prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-361deb7b-1ef6-42fc-975c-99f6a8f486c8>. 4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: a) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 i ust. 2 ustawy PZP; b) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4, 8, 9, 10 ustawy PZP; c) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz art. 5k rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie; d) spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 15 000 000,00 zł (piętnaście milionów złotych); w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej: o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykonał w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej: - jedną robotę budowlaną obejmującą budowę lub przebudowę lub remont budynku o kubaturze min. 10 000 m³ lub zespołu budynków o łącznej kubaturze min. 10 000 m³, - jedną robotę budowlaną obejmującą przebudowę lub remont budynku wpisanego do rejestru zabytków. (warunek zostanie również spełniony, jeżeli w ramach jednej roboty budowlanej był zrealizowany zakres obejmujący budowę lub przebudowę lub remont budynku o kubaturze min. 10 000 m³ lub zespołu budynków o łącznej kubaturze min. 10 000 m³ w tym jeden budynek wpisany do rejestru zabytków). W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki udziału w postępowaniu zostaną spełnione, jeżeli wykonawcy spełnią je łącznie.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Przebudowa, modernizacja budynków szpitalnych oraz doposażenie infrastruktury technicznej i medycznej w celu poprawy jakości i dostępności do kompleksowej opieki psychiatrycznej w Wielospecjalistycznym Szpitalu Wojewódzkim w Gorzowie Wielkopolskim spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Opis: Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie przebudowy, modernizacji i adaptacji pawilonów nr 3, 4, 5, 9, 10 i 17, wraz z instalacjami, zagospodarowaniem terenu oraz przygotowaniem obiektów do montażu wyposażenia stałego niezbędnego do funkcjonowania komórek organizacyjnych. Realizacja inwestycji, przy jednoczesnym zachowaniu wartości historycznych i architektonicznych pawilonów wpisanych do rejestru

zabytków oraz wartości historyczno-przestrzennych całego założenia szpitalnego ma umożliwić poprawę stanu technicznego i funkcjonalności obiektów, zwiększenie dostępności świadczeń psychiatrycznych oraz osiągnięcie minimalnych, mierzalnych efektów rzeczowych wskazanych w PFU. Realizację przedsięwzięcia należy przewidzieć w sposób sekwencyjny, zapewniający zachowanie ciągłości działalności jednostek organizacyjnych w możliwie najszerszym zakresie. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania wstępnej koncepcji etapowania robót wraz z określeniem niezbędnych rozwiązań buforowych umożliwiających czasowe przeniesienie funkcji medycznych, przy zachowaniu bezpieczeństwa pacjentów i personelu. Zakres zamówienia obejmuje: 1) opracowanie wielobranżowej koncepcji programowo-przestrzennej; 2) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, w tym programu prac konserwatorskich, 3) uzyskanie wymaganych uzgodnień, opinii, postanowień i decyzji administracyjnych, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę, pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz innych wymaganych przepisami prawa, 4) wykonanie robót budowlanych wraz z instalacjami, 5) wykonanie robót konserwatorskich, jeśli będą wynikać z decyzji Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, 6) wykonanie zagospodarowania terenu, w tym wykonanie wszystkich niezbędnych przyłączy i przebudowy infrastruktury technicznej, 7) dostawę, montaż oraz uruchomienie wyłącznie wyposażenia stałego, wbudowanego, instalacyjnego, technologicznego oraz urządzeń niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania obiektów, o ile zostały one wskazane w PFU albo wynikają z zatwierdzonej dokumentacji projektowej (zakup wyposażenia ruchomego, mebli ruchomych, aparatury medycznej i sprzętu medycznego nie stanowi przedmiotu zamówienia), 8) przeprowadzenie prób, pomiarów, rozruchów i szkoleń personelu, 9) przygotowanie dokumentacji powykonawczej, 10) zawiadomienie właściwych organów o zakończeniu robót budowlanych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Wewnętrzny identyfikator: DZPU.2632.39.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45215140 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45313100 Instalowanie wind, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Walczaka 42

Miejscowość: Gorzów Wlkp.

Kod pocztowy: 66 - 400

Podpodział krajowy (NUTS): Gorzowski (PL431)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/12/2026

Data zakończenia trwania: 31/05/2029

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Wskazana w ogłoszeniu data początkowa obowiązywania umowy jest planowaną datą zawarcia umowy (wskazaną tylko na potrzeby niniejszego ogłoszenia o zamówieniu), która może ulec zmianie. Wykonawców obowiązuje termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 31.05.2029 r.,

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Promowany cel społeczny: Dostępność dla wszystkich

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena brutto za realizację zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-361deb7b-1ef6-42fc-975c-99f6a8f486c8>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-361deb7b-1ef6-42fc-975c-99f6a8f486c8>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych 00/100). 2. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: - pieniądzu, - gwarancjach bankowych, - gwarancjach ubezpieczeniowych - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419). 3. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Termin składania ofert: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/09/2026 12:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-361deb7b-1ef6-42fc-975c-99f6a8f486c8>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki realizacji umowy zostały określone w
Załączniku nr 3 do SWZ – Projekt umowy. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany
będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny
całkowitej brutto podanej w ofercie.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Dokładne informacje na temat terminów składania
odwołań: 1. Środki ochrony prawnej określone zostały w dziale IX ustawy Prawo zamówień
publicznych. 2. Odwołanie wnosi się w następujących terminach: 1) 10 dni od dnia
przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia,
jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 15 dni,
jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w zdaniu poprzednim; 2)
wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub wobec treści dokumentów
zamówienia – w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii
Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej; 3) W
przypadkach innych niż określone powyżej – 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy
zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach
stanowiących podstawę jego wniesienia; 4) jeżeli Zamawiający, mimo takiego obowiązku nie
przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się
nie później niż w terminie: a) 30 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii
Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; b) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy,
jeżeli Zamawiający nie opublikował ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej
ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa
Izba Odwoławcza

8. Organizacje**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Wielospecjalistyczny Szpital Wojewódzki w Gorzowie Wlkp. Spółka z
ograniczoną odpowiedzialnością

Numer rejestracyjny: REGON 211228381

Adres pocztowy: ul. Dekerta 1

Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

Kod pocztowy: 66-400

Podpodział krajowy (NUTS): Gorzowski (PL431)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: zamowienia@szpital.gorzow.pl

Telefon: +48 957827101

Adres strony internetowej: <https://szpital.gorzow.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: REGON: 211228381

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e16f0f9f-a43d-44d6-b1ee-34e8140a0359 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 14/08/2026 08:31:42 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 571852-2026
Numer wydania Dz.U. S: 158/2026
Data publikacji: 18/08/2026