

Polska-Warszawa: Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

OJ S 183/2023 22/09/2023

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI W WARSZAWIE

Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 013272620

Adres pocztowy: Plac Bankowy 3/5

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 00-950

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Milena Chrzanowska

E-mail: przetarg@mazowieckie.pl

Tel.: +48 226956015

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://bip.mazowieckie.pl/>

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5. Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w budynkach Mazowieckiego

Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie i delegaturach

Numer referencyjny: BOU-IV.272.109.2022

II.1.2. Główny kod CPV

90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w budynkach Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie i Zielonce, w Nowych Grobicach, Ciechanowie, Siedlcach, Radomiu, Płocku oraz Dyspozytorniach Medycznych zlokalizowanych w Warszawie oraz Siedlcach. 2. OPZ zawarty jest w Załączniku nr 1 do SWZ oraz PPU stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Najtańsza oferta: 33 330,72 PLN / Najdroższa oferta: 2 079 652,32 PLN brana pod uwagę

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Część I zamówienia, lokalizacje Warszawa

Część nr: 1

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Warszawa

II.2.4. Opis zamówienia

OPZ zawarty jest w Załączniku nr 1 do SWZ oraz PPU stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

Część I zamówienia, lokalizacje: 1) Warszawa pl. Bankowy 1A, pl. Bankowy 3/5, pl. Bankowy 3/5 VIP oraz al. Solidarności 81 2) Dyspozytornia Medyczna w Warszawie przy pl. Bankowym 3/5 3) Warszawa, pl. Bankowy 3/5 Pomieszczenia Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego 4) Warszawa, Al. Jerozolimskie 28 5) Warszawa, Al. Jerozolimskie 28 – Punkt Obsługi Klienta 6) Warszawa, ul. Nowy Świat 15/17 7) Warszawa, ul. Krucza 5/11 8) Warszawa, ul. Marszałkowska 3/5 9) Warszawa, ul. Floriańska 10 10) Warszawa, ul. Andersa 30 11) Zielonka, ul. 11-go Listopada 2

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Ekologiczne środki i artykuły czystości / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: tak

Opis opcji:

4.6.1 Zgodnie z art. 441 w związku z art. 433 pkt 4 ustawy, Zamawiający przewiduje i zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji. 4.6.2. W ramach Opcji Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia zakresu Usług w budynkach MUW, a co za tym idzie zmniejszenia lub zwiększenia liczby Personelu Wykonawcy w sytuacji wyłączenia części powierzchni z eksploatacji lub włączenia do zakresu Umowy dodatkowego obiektu. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone lub powiększone o wskaźnik procentowy odpowiadający zmniejszanej lub zwiększanej powierzchni objętej Usługą. 4.6.3. W sytuacji zabezpieczenia bieżących potrzeb Zamawiającego, przewiduje się zastosowanie Opcji w zakresie przedłużenia terminu obowiązywania Umowy z dotychczasowym Wykonawcą do czasu wyłonienia Wykonawcy w kolejnym postępowaniu przetargowym. Zastosowanie przez Zamawiającego Opcji będzie polegało na powtórzeniu tego samego rodzaju Usług, świadczonych przez Wykonawcę w Zamówieniu podstawowym. Świadczenie Usług w ramach Opcji rozpocznie się po terminie obowiązywania podstawowej Umowy i będzie trwać przez maksymalnie 12 miesięcy lub do wyczerpania całkowitej wartości brutto opcji. 4.6.4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Opcji opisanej w pkt 4.6.3, Wykonawcy przysługuje miesięczne

wynagrodzenie zgodne z § 25 ust. 2 umowy. 4.6.5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z Opcji tj. zmniejszenia zakresu podstawowego przedmiotu Umowy w części I zamówienia (budynek ul. Nowy Świat 15/17) poprzez zmniejszenie ilości metrażu całkowitej sprzątej powierzchni określonej w załączniku nr 1 do SWZ. Powyższe wynika z niemożności przewidzenia przez Zamawiającego na jakiej powierzchni będzie istniała konieczność zapewnienia usługi sprzątania. Całkowita powierzchnia użytkowa wynosi 2 689 m². Zamawiający zobowiązuje się do zlecenia realizacji przedmiotu podstawowego Umowy w tej lokalizacji, w wysokości minimum 5% metrażu. 4.6.6. W sytuacji skorzystania z Opcji w części I zamówienia (budynek ul. Nowy Świat 15/17) określonej w pkt 4.6.5. wynagrodzenie miesięczne, o którym mowa w § 25 ust. 2 Umowy ulegnie proporcjonalnemu zmniejszeniu o kwotę iloczynu zmniejszonej powierzchni i ceny usługi sprzątania za 1 m², z uwzględnieniem częstotliwości sprzątej powierzchni. 4.6.7. Zmiany o których mowa w pkt 4.6.2., 4.6.3 i 4.6.5. nie wymagają zawarcia aneksu, a jedynie oświadczenia złożonego przez Zamawiającego. Świadczenie usług w ramach Opcji rozpocznie się zgodnie z terminem określonym przez Zamawiającego. O rozpoczęciu korzystania z Opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę pocztą elektroniczną na adres podany w Umowie na co najmniej 7 dni przed terminem jej rozpoczęcia. 4.6.8. Zamówienie realizowane w ramach Opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. 4.6.9. Wszystkie wymagania nałożone na Wykonawcę postanowieniami Umowy pozostają w mocy także w przypadku realizacji Zamówienia Opcjonalnego.

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Wszelkie informacje są ujęte w SWZ i załącznikach do SWZ.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Część II zamówienia, lokalizacje: 1) Nowe Grobice, gmina Chynów ul. Główna 10
Część nr: 2

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL92 Mazowiecki regionalny
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Nowe Grobice

II.2.4. Opis zamówienia

OPZ zawarty jest w Załączniku nr 1 do SWZ oraz PPU stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.
Część II zamówienia, lokalizacje: 1) Nowe Grobice, gmina Chynów ul. Główna 10

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Ekologiczne środki i artykuły czystości / Waga: 40
Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: tak
Opis opcji:

4.6.1 Zgodnie z art. 441 w związku z art. 433 pkt 4 ustawy, Zamawiający przewiduje i zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji. 4.6.2. W ramach Opcji Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia zakresu Usług w budynkach MUW, a co za tym idzie zmniejszenia lub zwiększenia liczby Personelu Wykonawcy w sytuacji wyłączenia części powierzchni z eksploatacji lub włączenia do zakresu Umowy dodatkowego obiektu. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone lub powiększone o wskaźnik procentowy odpowiadający zmniejszanej lub zwiększanej powierzchni objętej Usługą. 4.6.3. W sytuacji zabezpieczenia bieżących potrzeb Zamawiającego, przewiduje się zastosowanie Opcji w zakresie przedłużenia terminu obowiązywania Umowy z dotychczasowym Wykonawcą do czasu wyłonienia Wykonawcy w kolejnym postępowaniu przetargowym. Zastosowanie przez Zamawiającego Opcji będzie polegało na powtórzeniu tego samego rodzaju Usług, świadczonych przez Wykonawcę w Zamówieniu podstawowym. Świadczenie Usług w ramach Opcji rozpocznie się po terminie obowiązywania podstawowej Umowy i będzie trwać przez maksymalnie 12 miesięcy lub do wyczerpania całkowitej wartości brutto opcji. 4.6.4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Opcji opisanej w pkt 4.6.3, Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie zgodne z § 25 ust. 2 umowy. 4.6.5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z Opcji tj. zmniejszenia zakresu podstawowego przedmiotu Umowy w części I zamówienia (budynek ul. Nowy Świat 15/17) poprzez zmniejszenie ilości metrażu całkowitej sprzątanej powierzchni określonej w załączniku nr 1 do SWZ. Powyższe wynika z niemożności przewidzenia przez Zamawiającego na jakiej powierzchni będzie istniała konieczność zapewnienia usługi sprzątania. Całkowita powierzchnia użytkowa wynosi 2 689 m². Zamawiający zobowiązuje się do zlecenia realizacji przedmiotu podstawowego Umowy w tej lokalizacji, w wysokości minimum 5% metrażu. 4.6.6. W sytuacji skorzystania z Opcji w części I zamówienia (budynek ul. Nowy Świat 15/17) określonej w pkt 4.6.5. wynagrodzenie miesięczne, o którym mowa w § 25 ust. 2 Umowy ulegnie proporcjonalnemu zmniejszeniu o kwotę iloczynu zmniejszonej powierzchni i ceny usługi sprzątania za 1 m², z uwzględnieniem częstotliwości sprzątanego powierzchni. 4.6.7. Zmiany o których mowa w pkt 4.6.2., 4.6.3 i 4.6.5. nie wymagają zawarcia aneksu, a jedynie oświadczenia złożonego przez Zamawiającego. Świadczenie usług w ramach Opcji rozpocznie się zgodnie z terminem określonym przez Zamawiającego. O rozpoczęciu korzystania z Opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę pocztą elektroniczną na adres podany w Umowie na co najmniej 7 dni przed terminem jej rozpoczęcia. 4.6.8. Zamówienie realizowane w ramach Opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. 4.6.9. Wszystkie wymagania nałożone na Wykonawcę postanowieniami Umowy pozostają w mocy także w przypadku realizacji Zamówienia Opcjonalnego.

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Wszelkie informacje są ujęte w SWZ i załącznikach do SWZ.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Część III zamówienia, lokalizacje: Ciechanów

Część nr: 3

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL922 Ciechanowski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Ciechanów

II.2.4. Opis zamówienia

OPZ zawarty jest w Załączniku nr 1 do SWZ oraz PPU stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

Część III zamówienia, lokalizacje: 1) Delegatura w Ciechanowie przy ul. 17 Stycznia 60 2)

Archiwum w Ciechanowie przy ul. Rzeczkwoskiej 6

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Ekologiczne środki i artykuły czystości / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: tak

Opis opcji:

4.6.1 Zgodnie z art. 441 w związku z art. 433 pkt 4 ustawy, Zamawiający przewiduje i zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji. 4.6.2. W ramach Opcji Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia zakresu Usług w budynkach MUW, a co za tym idzie zmniejszenia lub zwiększenia liczby Personelu Wykonawcy w sytuacji wyłączenia części powierzchni z eksploatacji lub włączenia do zakresu Umowy dodatkowego obiektu. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone lub powiększone o wskaźnik procentowy odpowiadający zmniejszanej lub zwiększanej powierzchni objętej Usługą. 4.6.3. W sytuacji zabezpieczenia bieżących potrzeb Zamawiającego, przewiduje się zastosowanie Opcji w zakresie przedłużenia terminu obowiązywania Umowy z dotychczasowym Wykonawcą do czasu wyłonienia Wykonawcy w kolejnym postępowaniu przetargowym. Zastosowanie przez Zamawiającego Opcji będzie polegało na powtórzeniu tego samego rodzaju Usług, świadczonych przez Wykonawcę w Zamówieniu podstawowym. Świadczenie Usług w ramach Opcji rozpocznie się po terminie obowiązywania podstawowej Umowy i będzie trwać przez maksymalnie 12 miesięcy lub do wyczerpania całkowitej wartości brutto opcji. 4.6.4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Opcji opisanej w pkt 4.6.3, Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie zgodne z § 25 ust. 2 umowy. 4.6.5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z Opcji tj. zmniejszenia zakresu podstawowego przedmiotu Umowy w części I zamówienia (budynek ul. Nowy Świat 15/17) poprzez zmniejszenie ilości metrażu całkowitej sprzątanej powierzchni określonej w załączniku nr 1 do SWZ. Powyższe wynika z niemożności przewidzenia przez Zamawiającego na jakiej powierzchni będzie istniała konieczność zapewnienia usługi sprzątania. Całkowita powierzchnia użytkowa wynosi 2 689 m². Zamawiający zobowiązuje się do zlecenia realizacji przedmiotu podstawowego Umowy w tej lokalizacji, w wysokości minimum 5% metrażu. 4.6.6. W sytuacji skorzystania z Opcji w części I zamówienia (budynek ul. Nowy Świat 15/17) określonej w pkt 4.6.5. wynagrodzenie miesięczne, o którym mowa w § 25 ust. 2 Umowy ulegnie proporcjonalnemu zmniejszeniu o kwotę iloczynu zmniejszonej powierzchni i ceny usługi sprzątania za 1 m², z uwzględnieniem częstotliwości sprzątanej powierzchni. 4.6.7. Zmiany o których mowa w pkt 4.6.2., 4.6.3 i 4.6.5. nie wymagają zawarcia aneksu, a jedynie oświadczenia złożonego przez Zamawiającego. Świadczenie usług w ramach Opcji rozpocznie się zgodnie z terminem określonym przez Zamawiającego. O rozpoczęciu korzystania z Opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę pocztą elektroniczną na adres podany w Umowie na co najmniej 7 dni przed terminem jej rozpoczęcia. 4.6.8. Zamówienie realizowane w ramach Opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa

opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. 4.6.9. Wszystkie wymagania nałożone na Wykonawcę postanowieniami Umowy pozostają w mocy także w przypadku realizacji Zamówienia Opcjonalnego.

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Wszelkie informacje są ujęte w SWZ i załącznikach do SWZ.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Część IV zamówienia, lokalizacje: Siedlce

Część nr: 4

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL925 Siedlecki

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Siedlce

II.2.4. Opis zamówienia

OPZ zawarty jest w Załączniku nr 1 do SWZ oraz PPU stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

Część IV zamówienia, lokalizacje: 1) Delegatura w Siedlcach przy ul. Piłsudskiego 38 2)

Delegatura w Siedlcach przy ul. Piłsudskiego 4 3) Dyspozytornia Medyczna w Siedlcach przy ul. Czerwonego Krzyża 45

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Ekologiczne środki i artykuły czystości / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: tak

Opis opcji:

4.6.1 Zgodnie z art. 441 w związku z art. 433 pkt 4 ustawy, Zamawiający przewiduje i zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji. 4.6.2. W ramach Opcji Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia zakresu Usług w budynkach MUW, a co za tym idzie zmniejszenia lub zwiększenia liczby Personelu Wykonawcy w sytuacji wyłączenia części powierzchni z eksploatacji lub włączenia do zakresu Umowy dodatkowego obiektu. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone lub powiększone o wskaźnik procentowy odpowiadający zmniejszanej lub zwiększanej powierzchni objętej Usługą. 4.6.3. W sytuacji zabezpieczenia bieżących potrzeb Zamawiającego, przewiduje się zastosowanie Opcji w zakresie przedłużenia terminu obowiązywania Umowy z dotychczasowym Wykonawcą do czasu wyłonienia Wykonawcy w kolejnym postępowaniu przetargowym. Zastosowanie przez Zamawiającego Opcji będzie polegało na powtórzeniu tego samego rodzaju Usług, świadczonych przez Wykonawcę w Zamówieniu podstawowym. Świadczenie Usług w ramach Opcji rozpocznie się po terminie obowiązywania podstawowej Umowy i będzie trwać przez maksymalnie 12 miesięcy lub do wyczerpania całkowitej wartości brutto opcji. 4.6.4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Opcji opisanej w pkt 4.6.3, Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie zgodnie z § 25 ust. 2 umowy. 4.6.5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość

skorzystania z Opcji tj. zmniejszenia zakresu podstawowego przedmiotu Umowy w części I zamówienia (budynek ul. Nowy Świat 15/17) poprzez zmniejszenie ilości metrażu całkowitej sprzątanej powierzchni określonej w załączniku nr 1 do SWZ. Powyższe wynika z niemożności przewidzenia przez Zamawiającego na jakiej powierzchni będzie istniała konieczność zapewnienia usługi sprzątania. Całkowita powierzchnia użytkowa wynosi 2 689 m². Zamawiający zobowiązuje się do zlecenia realizacji przedmiotu podstawowego Umowy w tej lokalizacji, w wysokości minimum 5% metrażu. 4.6.6. W sytuacji skorzystania z Opcji w części I zamówienia (budynek ul. Nowy Świat 15/17) określonej w pkt 4.6.5. wynagrodzenie miesięczne, o którym mowa w § 25 ust. 2 Umowy ulegnie proporcjonalnemu zmniejszeniu o kwotę iloczynu zmniejszonej powierzchni i ceny usługi sprzątania za 1 m², z uwzględnieniem częstotliwości sprzątanego powierzchni. 4.6.7. Zmiany o których mowa w pkt 4.6.2., 4.6.3 i 4.6.5. nie wymagają zawarcia aneksu, a jedynie oświadczenia złożonego przez Zamawiającego. Świadczenie usług w ramach Opcji rozpocznie się zgodnie z terminem określonym przez Zamawiającego. O rozpoczęciu korzystania z Opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę pocztą elektroniczną na adres podany w Umowie na co najmniej 7 dni przed terminem jej rozpoczęcia. 4.6.8. Zamówienie realizowane w ramach Opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. 4.6.9. Wszystkie wymagania nałożone na Wykonawcę postanowieniami Umowy pozostają w mocy także w przypadku realizacji Zamówienia Opcjonalnego.

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Wszelkie informacje są ujęte w SWZ i załącznikach do SWZ.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Część V zamówienia, lokalizacje: 1) Delegatura w Radomiu przy ul. Zielińskiego 13
Część nr: 5

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL921 Radomski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Radom

II.2.4. Opis zamówienia

OPZ zawarty jest w Załączniku nr 1 do SWZ oraz PPU stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.
Część V zamówienia, lokalizacje: 1) Delegatura w Radomiu przy ul. Zielińskiego 13

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Ekologiczne środki i artykuły czystości / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: tak

Opis opcji:

4.6.1 Zgodnie z art. 441 w związku z art. 433 pkt 4 ustawy, Zamawiający przewiduje i zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji. 4.6.2. W ramach Opcji Zamawiający

zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia zakresu Usług w budynkach MUW, a co za tym idzie zmniejszenia lub zwiększenia liczby Personelu Wykonawcy w sytuacji wyłączenia części powierzchni z eksploatacji lub włączenia do zakresu Umowy dodatkowego obiektu. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone lub powiększone o wskaźnik procentowy odpowiadający zmniejszanej lub zwiększanej powierzchni objętej Usługą. 4.6.3. W sytuacji zabezpieczenia bieżących potrzeb Zamawiającego, przewiduje się zastosowanie Opcji w zakresie przedłużenia terminu obowiązywania Umowy z dotychczasowym Wykonawcą do czasu wyłonienia Wykonawcy w kolejnym postępowaniu przetargowym. Zastosowanie przez Zamawiającego Opcji będzie polegało na powtórzeniu tego samego rodzaju Usług, świadczonych przez Wykonawcę w Zamówieniu podstawowym. Świadczenie Usług w ramach Opcji rozpocznie się po terminie obowiązywania podstawowej Umowy i będzie trwać przez maksymalnie 12 miesięcy lub do wyczerpania całkowitej wartości brutto opcji. 4.6.4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Opcji opisanej w pkt 4.6.3, Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie zgodne z § 25 ust. 2 umowy. 4.6.5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z Opcji tj. zmniejszenia zakresu podstawowego przedmiotu Umowy w części I zamówienia (budynek ul. Nowy Świat 15/17) poprzez zmniejszenie ilości metrażu całkowitej sprzątej powierzchni określonej w załączniku nr 1 do SWZ. Powyższe wynika z niemożności przewidzenia przez Zamawiającego na jakiej powierzchni będzie istniała konieczność zapewnienia usługi sprzątania. Całkowita powierzchnia użytkowa wynosi 2 689 m². Zamawiający zobowiązuje się do zlecenia realizacji przedmiotu podstawowego Umowy w tej lokalizacji, w wysokości minimum 5% metrażu. 4.6.6. W sytuacji skorzystania z Opcji w części I zamówienia (budynek ul. Nowy Świat 15/17) określonej w pkt 4.6.5. wynagrodzenie miesięczne, o którym mowa w § 25 ust. 2 Umowy ulegnie proporcjonalnemu zmniejszeniu o kwotę iloczynu zmniejszonej powierzchni i ceny usługi sprzątania za 1 m², z uwzględnieniem częstotliwości sprzątanej powierzchni. 4.6.7. Zmiany o których mowa w pkt 4.6.2., 4.6.3 i 4.6.5. nie wymagają zawarcia aneksu, a jedynie oświadczenia złożonego przez Zamawiającego. Świadczenie usług w ramach Opcji rozpocznie się zgodnie z terminem określonym przez Zamawiającego. O rozpoczęciu korzystania z Opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę pocztą elektroniczną na adres podany w Umowie na co najmniej 7 dni przed terminem jej rozpoczęcia. 4.6.8. Zamówienie realizowane w ramach Opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. 4.6.9. Wszystkie wymagania nałożone na Wykonawcę postanowieniami Umowy pozostają w mocy także w przypadku realizacji Zamówienia Opcjonalnego.

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Wszelkie informacje są ujęte w SWZ i załącznikach do SWZ.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Część VI zamówienia, lokalizacje: 1) Delegatura w Płocku przy ul. Kolegialna 15
Część nr: 6

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

II.2.4. Opis zamówienia

OPZ zawarty jest w Załączniku nr 1 do SWZ oraz PPU stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ. Część VI zamówienia, lokalizacje: 1) Delegatura w Płocku przy ul. Kolegialna 15

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Ekologiczne środki i artykuły czystości / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: tak

Opis opcji:

4.6.1 Zgodnie z art. 441 w związku z art. 433 pkt 4 ustawy, Zamawiający przewiduje i zastrzega możliwość skorzystania z prawa opcji. 4.6.2. W ramach Opcji Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia zakresu Usług w budynkach MUW, a co za tym idzie zmniejszenia lub zwiększenia liczby Personelu Wykonawcy w sytuacji wyłączenia części powierzchni z eksploatacji lub włączenia do zakresu Umowy dodatkowego obiektu. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone lub powiększone o wskaźnik procentowy odpowiadający zmniejszanej lub zwiększanej powierzchni objętej Usługą. 4.6.3. W sytuacji zabezpieczenia bieżących potrzeb Zamawiającego, przewiduje się zastosowanie Opcji w zakresie przedłużenia terminu obowiązywania Umowy z dotychczasowym Wykonawcą do czasu wyłonienia Wykonawcy w kolejnym postępowaniu przetargowym. Zastosowanie przez Zamawiającego Opcji będzie polegało na powtórzeniu tego samego rodzaju Usług, świadczonych przez Wykonawcę w Zamówieniu podstawowym. Świadczenie Usług w ramach Opcji rozpocznie się po terminie obowiązywania podstawowej Umowy i będzie trwać przez maksymalnie 12 miesięcy lub do wyczerpania całkowitej wartości brutto opcji. 4.6.4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Opcji opisanej w pkt 4.6.3, Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie zgodne z § 25 ust. 2 umowy. 4.6.5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z Opcji tj. zmniejszenia zakresu podstawowego przedmiotu Umowy w części I zamówienia (budynek ul. Nowy Świat 15/17) poprzez zmniejszenie ilości metrażu całkowitej sprzątanej powierzchni określonej w załączniku nr 1 do SWZ. Powyższe wynika z niemożności przewidzenia przez Zamawiającego na jakiej powierzchni będzie istniała konieczność zapewnienia usługi sprzątania. Całkowita powierzchnia użytkowa wynosi 2 689 m². Zamawiający zobowiązuje się do zlecenia realizacji przedmiotu podstawowego Umowy w tej lokalizacji, w wysokości minimum 5% metrażu. 4.6.6. W sytuacji skorzystania z Opcji w części I zamówienia (budynek ul. Nowy Świat 15/17) określonej w pkt 4.6.5. wynagrodzenie miesięczne, o którym mowa w § 25 ust. 2 Umowy ulegnie proporcjonalnemu zmniejszeniu o kwotę iloczynu zmniejszonej powierzchni i ceny usługi sprzątania za 1 m², z uwzględnieniem częstotliwości sprzątanego powierzchni. 4.6.7. Zmiany o których mowa w pkt 4.6.2., 4.6.3 i 4.6.5. nie wymagają zawarcia aneksu, a jedynie oświadczenia złożonego przez Zamawiającego. Świadczenie usług w ramach Opcji rozpocznie się zgodnie z terminem określonym przez Zamawiającego. O rozpoczęciu korzystania z Opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę pocztą elektroniczną na adres podany w Umowie na co najmniej 7 dni przed terminem jej rozpoczęcia. 4.6.8. Zamówienie realizowane w ramach Opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego. 4.6.9. Wszystkie wymagania nałożone na Wykonawcę postanowieniami Umowy pozostają w mocy także w przypadku realizacji Zamówienia Opcjonalnego.

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Wszelkie informacje są ujęte w SWZ i załącznikach do SWZ.

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 216-622168](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: Część 1 - Lokalizacje Warszawa

Część nr: 1

Nazwa:

Świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w budynkach Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie i delegaturach

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

14/02/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 4

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 4

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Spółka Cywilna INTERLUX Kania Małgorzata, Kania Łukasz

Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 550326000
Adres pocztowy: ul. Stefana Żeromskiego 19
Miejscowość: Ostrołęka
Kod NUTS: PL924 Ostrołęcki
Kod pocztowy: 07-417
Państwo: Polska
E-mail: biuro@interlux.pl
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 2 599 748,80 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: Część 2 - Nowe Grobice

Część nr: 2

Nazwa:

Świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w budynkach Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie i delegaturach

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

29/03/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 3

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 3

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 3

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Spółka Cywilna INTERLUX Kania Małgorzata, Kania Łukasz

Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 550326000

Adres pocztowy: ul. Stefana Żeromskiego 19

Miejscowość: Ostrołęka

Kod NUTS: PL924 Ostrołęcki

Kod pocztowy: 07-417

Państwo: Polska

E-mail: biuro@interlux.pl

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 42 232,80 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: Część 3 - Ciechanów

Część nr: 3

Nazwa:

Świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w budynkach Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie i delegaturach

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

07/02/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: AMSA SP. Z O.O.

Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 381628619

Adres pocztowy: ul. Blokowa 8

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL91 Warszawski stołeczny

Kod pocztowy: 03-641

Państwo: Polska

E-mail: biuro@amsa.pl

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 167 155,40 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: Część 4 - Siedlce

Część nr: 4

Nazwa:

Świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w budynkach Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie i delegaturach

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1. Informacje o nieudzieleniu zamówienia

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: Część 5 - Delegatura – Placówka Zamiejscowa w Radomiu przy ul. Zielińskiego 13

Część nr: 5

Nazwa:

Świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w budynkach Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie i delegaturach

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

01/09/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 2

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Maag sp. z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 383609230

Adres pocztowy: ul. gen. Józefa Hauke-Bosaka 1

Miejscowość: Kielce

Kod NUTS: PL721 Kielecki

Kod pocztowy: 25-217

Państwo: Polska

E-mail: biuro@maag.net.pl

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Usług Porządkowych MAAG Krzysztof Buszko

Krajowy numer identyfikacyjny: 290009453

Adres pocztowy: ul. gen. Józefa Hauke-Bosaka 1

Miejscowość: Kielce

Kod NUTS: PL721 Kielecki

Kod pocztowy: 25-217

Państwo: Polska

E-mail: biuro@pupmaag.pl

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 47 559,60 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: Część 6 - Płock

Część nr: 6

Nazwa:

Świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w budynkach Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie i delegaturach

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

12/06/2023

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: ALMAR PRZEMYSŁAW MATUSZEWSKI

Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 361523379

Adres pocztowy: ul. Żwirki i Wigury 1A

Miejscowość: PŁOCK

Kod NUTS: PL923 Płocki

Kod pocztowy: 09-402

Państwo: Polska

E-mail: almar.przemyslawmatuszewski@onet.pl

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 219 180,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

Wszelkie informacje zawarte są w SWZ i załącznikach do SWZ

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP (art. 505-590 ustawy PZP) przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Środkami ochrony prawnej są odwołanie i skarga do sądu na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby. 4. Odwołanie przysługuje na: 4.1. niezgodną z przepisami ustawy PZP czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, 4.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy PZP, 4.3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy PZP, mimo że zamawiający był do tego obowiązany. 5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 6.1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 6.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w 6.1. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 21.6 i 21.7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 9. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 9.1. 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 9.2. 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 10. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 11. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. 12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

18/09/2023