

574353-2025 - Modyfikacja umowy

Rumunia – Specjalne usługi projektowe – Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

OJ S 168/2025 03/09/2025

Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

E-mail: violeta@zalausj.ro

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Contract de achiziție publică de servicii: Contract de servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”.

Opis: Contractul de servicii cuprinde prestarea serviciului de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (faza DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău”, în conformitate cu cerințele din Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și din Caietele de sarcini nr. 82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022. Termenul limită până la care orice operator economic interesat de participarea la procedura de achiziție publică are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. În conformitate cu prevederile art. 160 alin. (2) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă stabilește ca termenul limită în care va răspunde tuturor solicitărilor de clarificare/ informațiilor suplimentare cu 11 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor. Termenul de răspuns la clarificări a fost stabilit astfel încât operatorii economici să aibă o perioadă adecvată pentru analizarea documentației de atribuire și ulterior, pentru elaborarea ofertelor prin prisma răspunsurilor oferite de Autoritatea contractantă.

Identifikator procedury: 60eba7d6-0a10-471f-ab99-247d50959e8b

Wewnętrzny identyfikator: 4291786/2022/B1.8

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79930000 Specjalne usługi projektowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Poddział krajowy (NUTS): Sălaj (RO116)

Kraj: Rumunia

Informacje dodatkowe: Școala Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău

2.1.4. Informație ogólnă

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Default lot

Opis: Autoritatea contractantă dorește achiziționarea serviciului de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (fazele DALI, PT și DTAC, inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor), precum și a serviciului de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a Școlii Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău” În cadrul contractului se vor presta următoarele servicii/activități și se vor elabora următoarele documentații: Etapa I - D.A. L.I. și deviz general, elaborate în conformitate cu prevederile art. 9 și 10 din HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate necesare (studiu istoric, studiu topografic vizat de OCPI, studiu geotehnic, studii hidrologice, studiul de impact asupra mediului/alte studii de mediu după caz, orice alte studii necesare); - Documentațiile tehnice și studiile necesare în vederea obținerii certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/autorizațiilor; documentațiile pentru obținerea acordurilor și avizelor solicitate prin CU trebuie să fie verificate de verificatori tehnici autorizați, conform HG 925/1995, art. 7 din Regulament; - În această etapă se vor elabora orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize/autorizații care sunt necesare pentru implementarea proiectelor din aceste domenii (dacă este cazul); documentația DALI, elaborată pe baza expertizelor tehnice, și conform cerințelor impuse de avizatori va fi predată beneficiarului, cu toate avizele, acordurile/autorizațiile necesare; Etapa II - PROIECT TEHNIC pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C), D.T.O.E., respectiv pentru desființarea lucrărilor, dacă este cazul; - Avize și acorduri necesare în faza PT; - Proiect tehnic și detalii de execuție, elaborate în conformitate cu art. 11 din HG nr. 907/2016; - Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție; - Asistență tehnică acordată beneficiarului în perioada derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări, precum și pentru întocmirea documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare (dacă va fi cazul); - Asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor pe parcursul execuției lucrărilor în cadrul proiectului, pe toată durata de implementare a proiectului, cât și întocmirea de documente necesare pe parcursul derulării contractului de finanțare, dacă este cazul; - Elaborarea proiectului „as built”, care va intra în componența cărții tehnice a construcției. La elaborarea documentației și elaborarea documentelor, ofertantul are obligația de a respecta actele normative și prescripțiile tehnice în vigoare, aplicabile specificului contractului, inclusiv orice modificare legislativă sau a Ghidurilor solicitantului, cu referire la acest tip de proiecte. Prestarea serviciilor de proiectare (105 zile) și de asistență tehnică din partea proiectantului se va realiza astfel: - 60 zile de la semnarea contractului pentru elaborare DALI, documentații tehnice pentru obținerea certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/avizelor solicitate prin CU și orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize/autorizații care sunt necesare; - 45 zile de la emiterea ordinului de începere pentru elaborare Proiect tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor (DTAC), avize și acorduri necesare în faza PT. - durata serviciilor de asistență tehnică acordată beneficiarului este corelată cu durata derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări și a întocmirii documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare, precum și cu durata execuției lucrărilor în cadrul proiectului. Prestatorul va asigura toate serviciile menționate în

Tema de proiectare nr. 61922 din 08.08.2022 și Caietele de sarcini nr.82813 din 17.10.2022 și nr. 82815 din 17.10.2022.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. **Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79930000 Specjalne usługi projektowe

5.1.2. **Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Sălaj (RO116)

Kraj: Rumunia

Informacje dodatkowe: Școala Mihai Eminescu – Corp B și Sala de Sport, din municipiul Zalău

5.1.6. **Informacje ogólne**

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

5.1.16. **Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Primăria municipiului Zalău – Serviciul investiții, achiziții publice

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 126 785,00 RON

6.1. **Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000**

6.1.2. **Informacje o zwycięzcach**

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: GLOBEXTERRA

Oferta:

Identyfikator oferty: REF_OF: CAN1104481/CIF: RO28610220

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 126 785,00 RON

Oferta została sklasyfikowana: tak

Miejsce na liście zwycięzców: 1

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 35895

Data zawarcia umowy: 10/05/2023

7. Modyfikacja

7.1. **Modyfikacja**

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 505134-2023

Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: CON-0001

Powód modyfikacji: Potreba wprowadzenia modyfikacji ze względu na okoliczności, których nabywca działający z należytą starannością nie mógł przewidzieć.

Opis: Necesitatea modificării survenita in urma unor circumstante pe care o autoritate/entitate contractanta care actioneaza cu diligența nu ar fi putut sa le prevada [articolul 43 alineatul(1)

litera (c) din Directiva 2014/23/UE, articolul 72 alineatul (1) litera (c) din Directiva 2014/24/UE, articolul 89 alineatul (a) litera (c) din Directiva 2014/25/UE] Descrierea circumstanțelor care au făcut necesară modificarea și justificarea naturii neprevăzute a acestor circumstanțe:

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: Se majorează cu 220,00 lei prețul cu TVA convenit pentru îndeplinirea contractului prevăzut la art. 5 din contract, noua valoare a contractului fiind de 126.785,00 lei fără TVA, respectiv 151.094,15 lei cu TVA. Majorarea în cuantum de 220,00 lei, reprezintă majorarea TVA de la 19% la 21% pentru valoarea nedecontată a contractului, la data de 01.08.2025.

Identyfikator podmiotu gospodarczego w poprzednim ogłoszeniu: RESULT

8. Organizacje

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU

Numer registracyjny: 4291786

Adres pocztowy: Strada: Piata Iuliu Maniu, nr. 3

Miejscowość: Zalau

Kod pocztowy: 450016

Poddział krajowy (NUTS): Sălaj (RO116)

Kraj: Rumunia

Punkt kontaktowy: VIOLETA CONDE

E-mail: violeta@zalausj.ro

Telefon: +40 260610550

Faks: +40 260661869

Adres strony internetowej: <https://www.zalausj.ro>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numer registracyjny: 20329980

Adres pocztowy: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Miejscowość: București

Kod pocztowy: 030084

Poddział krajowy (NUTS): București (RO321)

Kraj: Rumunia

E-mail: office@cnsr.ro

Telefon: +40 213104641

Faks: +40 213104642

Adres strony internetowej: <http://www.cnsr.ro>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Primăria municipiului Zalau – Serviciul investiții, achiziții publice

Numer registracyjny: 4291786_3

Adres pocztowy: Piața Iuliu Maniu nr. 3

Miejscowość: Zalău
Kod pocztowy: 450016
Podpodział krajowy (NUTS): Sălaj (RO116)
Kraj: Rumunia
E-mail: primaria@zalausj.ro
Telefon: +40 260610550
Faks: +40 0260661869
Adres strony internetowej: <https://www.zalausj.ro>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Operator SEAP
Numer rejestracyjny: RO42283735
Adres pocztowy: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Miejscowość: Bucuresti
Kod pocztowy: 020976
Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)
Kraj: Rumunia
Punkt kontaktowy: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Adres strony internetowej: <https://www.adr.gov.ro/>

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Oficjalna nazwa: GLOBEXTERRA
Numer rejestracyjny: RO28610220
Adres pocztowy: Strada Brote Eugen, Nr. 33-41
Miejscowość: Bucuresti
Kod pocztowy: 013833
Podpodział krajowy (NUTS): București (RO321)
Kraj: Rumunia
E-mail: office@globexterra.ro
Telefon: +40 733331125
Adres strony internetowej: <https://www.globexterra.ro>

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5b8bf6c4-8153-488f-b445-86a09755a6ba - 01
Typ formularza: Modyfikacja umowy
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy
Podrodzaj ogłoszenia: 38
Ogłoszenie – data wysłania: 01/09/2025 18:39:40 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 01/09/2025 17:03:04 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: rumuński

Numer publikacji ogłoszenia: 574353-2025

Numer wydania Dz.U. S: 168/2025

Data publikacji: 03/09/2025