

576035-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Roboty renowacyjne – Rekonstrukce toalet MPSV – Na Poříčním právu 1 a Podskalská 19

OJ S 160/2026 20/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Ministerstvo práce a sociálních věcí

E-mail: helena.chadimova@mpsv.gov.cz

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Rekonstrukce toalet MPSV – Na Poříčním právu 1 a Podskalská 19

Opis: Předmětem plnění této veřejné zakázky je rekonstrukce sociálních zařízení (WC muži, WC ženy, sprchy a bezbariérových WC) včetně opravy ZTI v objektech Ministerstva práce a sociálních věcí – budova Na Poříčním právu 1 a Podskalská 19. Součástí plnění jsou zejména: • výměna vnitřního stoupačního potrubí gravitační splaškové kanalizace • výměna dveří, • výměna obkladů, • výměna dlažeb, • výměna zařizovacích předmětů vč. vodovodních baterií • dodávka a montáž vybavení hygienických místností (sprchy, wc + předsínky). • související úpravy stavebních konstrukcí, povrchů, instalací ZTI, VZT a elektro • uvedení dotčených místností do plně funkčního a provozuschopného stavu. Detailní technické požadavky na plnění této veřejné zakázky jsou dále popsány v Příloze B zadávací dokumentace, kterou tvoří návrh Smlouvy.

Identifikátor procedury: 666ce13e-ada3-4adb-bddd-87f988f7b2b9

Wewnętrzny identifikátor: VZ 21/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: V souladu se ZZVZ - podlimitní režim.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45453100 Roboty renowacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45332400 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Místem plnění veřejné zakázky jsou budovy zadavatele na adrese Na Poříčním právu 1/376, 128 01 Praha 2, Podskalská 1290/19, 128 00 Praha 2. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční 10. 7. 2026 v 10:00 hod - blíže viz ZD. Další prohlídka místa plnění na základě Vysvětlení ZD č. 7 se uskuteční ve středu 2. 9. 2026 v 10:00 hod - blíže viz Vysvětlení ZD č. 7.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 31 000 000,00 CZK

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Pojištění odpovědnosti za škodu Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky dodavatelem, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a s nímž bude uzavřena smlouva, pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě vč. osoby zadavatele pokrývající předmět plnění veřejné zakázky s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši min. 10 mil. Kč. Pojistnou smlouvu či pojistný certifikát pak vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy (stačí v prosté kopii). Pojistná smlouva či pojistný certifikát se musí vztahovat na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, s uvedenou výší pojistné částky pro tento druh pojištění, s platností minimálně po celou dobu plnění veřejné zakázky. Blíže viz ZD.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Właściwe prawo transgraniczne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Rekonstrukce toalet MPSV – Na Poříčním právu 1 a Podskalská 19

Opis: Předmětem plnění této veřejné zakázky je rekonstrukce sociálních zařízení (WC muži, WC ženy, sprchy a bezbariérových WC) včetně opravy ZTI v objektech Ministerstva práce a sociálních věcí – budova Na Poříčním právu 1 a Podskalská 19. Součástí plnění jsou zejména: • výměna vnitřního stoupacího potrubí gravitační splaškové kanalizace • výměna dveří, • výměna obkladů, • výměna dlažeb, • výměna zařizovacích předmětů vč. vodovodních baterií • dodávka a montáž vybavení hygienických místností (sprchy, wc + předsínky). • související úpravy stavebních konstrukcí, povrchů, instalací ZTI, VZT a elektro • uvedení dotčených místností do plně funkčního a provozuschopného stavu. Detailní technické požadavky na plnění této veřejné zakázky jsou dále popsány v Příloze B zadávací dokumentace, kterou tvoří návrh Smlouvy.

Wewnętrzny identyfikator: VZ 21/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45453100 Roboty renowacyjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45332400 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: Místem plnění veřejné zakázky jsou budovy zadavatele na adrese Na Poříčním právu 1/376, 128 01 Praha 2, Podskalská 1290/19, 128 00 Praha 2.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 10 Miesiące

5.1.5. **Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 31 000 000,00 CZK

5.1.6. **Informacje ogólne**

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Další prohlídka místa plnění na základě Vysvětlení ZD č. 7 se

uskuteční ve středu 2. 9. 2026 v 10:00 hod - blíže viz Vysvětlení ZD č. 7.

5.1.7. **Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Realizacja celów społecznych

Opis: Zadavatel jako součást smlouvy učinil etický kodex, kterým se smluvní strany zavazují ke společné snaze přispět k férovému a etickému prostředí, s cílem kultivovat prostředí tuzemského trhu tak, aby se přiblížilo vyšším standardům v oblasti obchodní, soutěžní a pracovněprávní etiky.

Podjęcie do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

Promowany cel społeczny: Dostępność dla wszystkich

5.1.9. **Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Nabídková cena

Opis: Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Blíže viz ZD.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Délka záruční doby za jakost díla

Opis: Hodnocena bude celková délka záruční doby za jakost díla v měsících ode dne podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla. Zadavatel stanoví minimální požadovanou délku záruční doby za jakost díla ve výši 60 měsíců; nabídnutí kratší záruční doby bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek. Pro účely hodnocení zadavatel dále stanoví maximálně hodnocenou délku záruční doby za jakost díla ve výši 96 měsíců. V případě nabídnutí delší záruční doby bude tato pro účely hodnocení posuzována, jako by činila 96 měsíců. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky. Blíže viz ZD.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. **Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://nen.nipez.cz/profil/MPSV>

5.1.12. **Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki ogłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://nen.nipez.cz/profil/MPSV>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: czeski, słowacki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 0 Dzień

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Viz návrh smlouvy, který je součástí zadávací dokumentace.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacje o terminach odwołania: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy

Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Ministerstwo práce a sociálních věcí

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Ministerstwo práce a sociálních věcí

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Ministerstvo práce a sociálních věcí
Numer rejestracyjny: 00551023
Adres pocztowy: Na Poříčním právu 376
Miejscowość: Praha
Kod pocztowy: 12800
Podpodział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Kraj: Czechy
Punkt kontaktowy: oddělení veřejných zakázek
E-mail: helena.chadimova@mpsv.gov.cz
Telefon: +420 950193250
Profil nabywcy: <https://nen.nipez.cz/profil/MPSV>

Role tej organizaci:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numer rejestracyjny: 65349423
Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Miejscowość: Brno
Kod pocztowy: 60200
Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Kraj: Czechy
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

557560-2026

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Na základě Vysvětlení č. 7 ze dne 19.8.2026. Dochází k prodloužení lhůty pro podání nabídek - viz upravené pole: "Lhůta pro podání nabídek – den (BT-131(d)-Lot)"" A dále doplněn text do pole: "Další informace o místě plnění (BT-728-Procedure)" a "Další informace (BT-300-Lot)": Další prohlídka místa plnění na základě Vysvětlení ZD č. 7 se uskuteční ve středu 2. 9. 2026 v 10:00 hod - blíže viz Vysvětlení ZD č. 7.

10.1. Zmiana

Identifikátor sekce: LOT-0001

Opis zmian: Na základě Vysvětlení č. 7 ze dne 19.8.2026. Dochází k prodloužení lhůty pro podání nabídek - viz upravené pole: "Lhůta pro podání nabídek – den (BT-131(d)-Lot)"" A dále doplněn text do pole: "Další informace o místě plnění (BT-728-Procedure)": Další prohlídka místa plnění na základě Vysvětlení ZD č. 7 se uskuteční ve středu 2. 9. 2026 v 10:00 hod - blíže viz Vysvětlení ZD č. 7.

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 19/08/2026

Informacje o ogłoszeniu

Identifikator/wersja ogłoszenia: bfce90bc-5ec9-49d8-9fa7-d18629026dc9 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 19/08/2026 11:10:35 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski

Numer publikacji ogłoszenia: 576035-2026

Numer wydania Dz.U. S: 160/2026

Data publikacji: 20/08/2026

