

576100-2025 - Modyfikacja umowy

Chorwacja – Roboty budowlane – Rekonstrukcja kompleksa istniejących magazynu i warsztatów HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU ustraszonych u potresu do gubitka mehaniczne odpornosci istabilnosti - „ustraszona zgrada“- gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice
OJ S 169/2025 04/09/2025

Ogłoszenie o modyfikacji umowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

E-mail: dino@d-projekt.hr

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Rekonstrukcija kompleksa istniejących magazynu i warsztatów HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU ustraszonych u potresu do gubitka mehaniczne odpornosci istabilnosti - „ustraszona zgrada“- gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice

Opis: Rekonstrukcija kompleksa istniejących magazynu i warsztatów HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU ustraszonych u potresu do gubitka mehaniczne odpornosci i istabilnosti- „ustraszona zgrada“-gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice po principu ugovora „Design & Built“ koji će obuhvaćati - kako slijedi: a) Izrada projektne dokumentacije, ishođenje građevinske i uporabne dozvole temeljem postupanja po odredbi čl. 129. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17,39/19, 125/19), b) izvođenje građevinskih, obrtničkih i instalaterskih radova gradnje nove građevine (zgrade) javne namjene, temeljem projektne dokumentacije pod a), za formiranje prostora DRUGE SCENE HNK. Postojeće građevine - zgrada br.4 kao i nadstrešnica između zgrada 4 i 5 sastavni su dio postojećeg multifunkcionalno proizvodno-skladišnog kompleksa depoa i radionica HNK u Zagrebu na adresi Božidara Adžije 7a, Zagreb. Zgrada br. 4 kao i nadstrešnica između zgrada 4 i 5 oštećene su u Zagrebačkom potres 22. ožujka 2020. i u Petrinjskom potresu 28. i 29. prosinca 2020., te je nakon potresa Elaboratom ocjene stanja nosive konstrukcije ocijenjena neupotrebljivom, odnosno s gubitkom mehaniczne odpornosti i istabilnosti-„ustraszona zgrada“ s dodijeljenom crvenom naljepnicom.

Identyfikator procedury: 3ec35f14-db67-4c2c-9d0c-6a315d591194

Wewnętrzny identyfikator: 2/24-VV

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Kraj: Chorwacja

Informacje dodatkowe: Božidara Adžije 7a, 10000 Zagreb, Republika Hrvatska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Rekonstrukcja kompleksa istniejących składowiska i warsztatów HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU ustraszonych u potresu do gubitka mehaničke otpornosti i stabilnosti - „uništena zgrada“- gradnja DRUGE SCENE HNK i warsztatów

Opis: Predmet nabave uključuje: 1. IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE u okviru definirane zone obuhvata idejnim arhitektonskim rješenjem. - 1.1. glavni projekt (skup projekata i elaborata koji sadrže tehnička rješenja potrebna za izdavanje građevinske dozvole, sukladno Zakonu o gradnji): - Arhitektonski projekt s prikazom mjera zaštite od požara - Geodetski elaborat - Projekt konstrukcije - Projekt zaštite građevinske jame - Projekt vodovoda i kanalizacije te hidrantske mreže - Projekt strojarskih instalacija-grijanje, hlađenje, ventilacija - Projekt elektrotehničkih instalacija jake i slabe struje - Projekt vatrodajne instalacije - Projekt sustava za gašenje požara - Projekt fizike zgrade-racionalizacija uporabe energije, toplinska i zaštita od buke - Projekt vertikalnog transporta - Elaborat zaštite na radu - Usluga koordinatora zaštite na radu tijekom projektiranja (Koordinator I.) - 1.2. projekt akustike - 1.3. izvedbene projekte s pripadajućim troškovnicima - Arhitektonski projekt s detaljima - Projekt konstrukcije - Projekt vodovoda i kanalizacije - Projekt strojarskih instalacija - Projekt elektroinstalacija - Projekt tehničke zaštite - 1.4. projekt solarne elektrane - 1.5. projekt – snimak izvedenog stanja - 1.6. potvrda glavnog projekta - 1.7. izdavanje građevinske dozvole 2. PROJEKTANTSKI NADZOR 3. IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH, OBRTNIČKIH I INSTALATERSKIH RADOVA koji obuhvaćaju: - uklanjanje postojećeg dijela zgrade br.4 i nadstrešnice između zgrada 4 i 5, temeljem projekta uklanjanja kojeg dostavlja Naručitelj, sa zbrinjavanjem otpada - izmještanje funkcionalnih sustava postojećih instalacija u među prolazu postojećih zgrada br. 4 i 5 (vodoopskrba, odvodnja, sprinkler i hidrantska instalacija) odnosno prilagođavanje uvjetima izgradnje nove građevine i postojećih građevina kompleksa. Navedeni sustavi su u funkciji te je neophodno zadržati njihovu funkciju, uz dozvoljene usuglašene prekide potrebne za prespajanja izvedbu zaštite građevinske jame - zemljane radove - betonske i armiranobetonske (prednapregnute) radove - tesarske radove - armiračke radove - zidarske radove - izolaterske radove (termo i hidro izolacije) - bravarske radove (čelične konstrukcije i dr.) - alu bravarske radove - stolarske radove - fasaderske radove - gips-kartonske radove - keramičarske radove - podopolagačke radove - krovopokrivačke radove - vertikalni transport (dizalo) u zgradi br. 5 - skelarske radove - soboslikarske radove - GHV instalaterske radove s opremom - elektro instalaterske radove s opremom - instalaciju sprinkler sustava i hidrantske mreže - vodovod i odvodnju s prepumpnom/-im stanicom/-cama, sanitarnom opremom i galanterijama - odvodnja oborinskih voda - prilagodba krovnih pokrova i odvodnje postojećih zgrada 5 i 8 - ugradnja svih sustava protupožarne zaštite prema prikazu mjera zaštite od požara (odimljavanje, protudimne zavjese, protupožarna vrata, protupožarne zavjese), u svemu prema idejnom arhitektonskom rješenju i tehničkom opisu radova koji su predmet nabave koji čine sastavni dio dokumentacije o nabavi 4. ISHOĐENJE UPORABNE DOZVOLE Nije predmet nabave (ali se izvode sve potrebne priključne instalacije): - scenska, tehnička, tehnološka, audio i video oprema - teleskopsko pokretno gledalište - unutarnje zvučno izolirajuće obloge s reflektorima zvuka - interijerska oprema - opća i posebna rasvjetna tijela za dvoranu (pozornica i gledalište) - podizna platforma za orkestar - oprema bravarske radionice - podkonstrukcija zavješanja opće, i posebne rasvjete akustičnih panela, interijerskog spušenog stropa dvorane (gledalište + scena) - solarne elektrane - sustav tehničke zaštite. Detaljniji opis predmeta nabave nalazi se Tehničkom opisu i Idejnom rješenju - prilog Dokumentaciji o nabavi.

Wewnętrzny identyfikator: 2/24-VV

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Kraj: Chorwacja

Informacje dodatkowe: Božidara Adžije 7a, 10000 Zagreb, Republika Hrvatska

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 7 669 760,16 EUR

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Lider uczestnika przetargu: KAMGRAD d.o.o.

Oficjalna nazwa: STUDIO ARHING d.o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 00327/2024_DF/MM

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 7 669 760,16 EUR

Oferta została sklasyfikowana: tak

Miejsce na liście zwycięzców: 1

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: UJN-2025-075

Data wyboru zwycięzcy: 15/03/2024

Data zawarcia umowy: 25/06/2025

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacija

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 629849d0-9bae-45bd-ba49-c20854173c0a-01

Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: UJN-2025-075

Powód modyfikacji: Potrzeba realizacji dodatkowych robót budowlanych, usług lub dostaw przez pierwotnego wykonawcę.

Opis: Ugovaranje je bilo neophodno zbog kontinuiteta izvođenja radova i funkcionalnosti čitavog objekta.

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: Ugovaranje izvođenja dodatnih radova (nepredviđenih/naknadnih) koji odredom čl. 2. Ugovora nisu bili predmet nabave, a koji su povezani s ugovorenim radovima iz Ugovora.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

Numer rejestracyjny: 10852199405

Adres pocztowy: Trg Republike Hrvatske 15

Miejscowość: Grad Zagreb

Kod pocztowy: 10000

Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Kraj: Chorwacja

Punkt kontaktowy: Dino Prskalo

E-mail: dino@d-projekt.hr

Telefon: 00385 959121706

Adres strony internetowej: <https://www.hnk.hr/hr/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Numer rejestracyjny: 95857869241

Adres pocztowy: Ulica grada Vukovara 23/V

Miejscowość: Zagreb

Kod pocztowy: 10000

Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Kraj: Chorwacja

Punkt kontaktowy: Kontakt

E-mail: dkom@dkom.hr

Telefon: +385 14559 930

Adres strony internetowej: <https://www.dkom.hr/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Narodne novine d.d.

Numer rejestracyjny: TED94
Numer rejestracyjny: HR64546066176
Adres pocztowy: Savski gaj XIII. 6
Miejscowość: Zagreb
Kod pocztowy: 10020
Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Kraj: Chorwacja
Punkt kontaktowy: EOJN Helpdesk
E-mail: eojn@nn.hr
Telefon: +385 16652889
Adres strony internetowej: <https://www.nn.hr/>
Role tej organizacji:
TED eSender

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: KAMGRAD d.o.o.
Numer rejestracyjny: 89931241548
Adres pocztowy: Ulica Josipa Lončara 1H
Miejscowość: Grad Zagreb
Kod pocztowy: 10000
Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Kraj: Chorwacja
Punkt kontaktowy: Magdalena Martinović
E-mail: eojn@kamgrad.hr
Telefon: +385 13430300
Adres strony internetowej: <https://www.kamgrad.hr/hr/>
Role tej organizacji:
Oferent
Lider uczestnika przetargu
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: STUDIO ARHING d.o.o.
Numer rejestracyjny: 17870151363
Adres pocztowy: Ulica Ćire Truhelke 49
Miejscowość: Grad Zagreb
Kod pocztowy: 10000
Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Kraj: Chorwacja
Punkt kontaktowy: Juraj Pojatina
E-mail: arhing@studio-arhing.com
Telefon: +382 013774156
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 80632b07-0973-4df8-95d5-2ec7323d0c90 - 01
Typ formularza: Modyfikacja umowy

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Podrodzaj ogłoszenia: 38

Ogłoszenie – data wysłania: 02/09/2025 18:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: chorwacki

Numer publikacji ogłoszenia: 576100-2025

Numer wydania Dz.U. S: 169/2025

Data publikacji: 04/09/2025