

## 576239-2025 - Wyniki

Hiszpania – Usługi gospodarstwa domowego – Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

OJ S 169/2025 04/09/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

E-mail: [contractacio@imhab.cat](mailto:contractacio@imhab.cat)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną  
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Opis: Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Identyfikator procedury: c8406e98-fe09-43ae-9f25-f7a9898d7957

Poprzednie ogłoszenie: 768017-2024

Wewnętrzny identyfikator: 24/116

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70333000 Usługi gospodarstwa domowego

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Barcelona (ES511)

Kraj: Hiszpania

##### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 5 444 661,57 EUR

##### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

### 5. Część zamówienia

---

#### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Opis: Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0001

##### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70333000 Usługi gospodarstwa domowego

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Barcelona (ES511)

Kraj: Hiszpania

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 2 Lata

#### **5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 755 604,37 EUR

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Oferta económica

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterios de adjudicación mediante la aplicación de juicios de valor

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Koszt

Opis: Criterios de adjudicación evaluables de forma automática

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Formuła

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Informacje o terminach odwołania: 15 dias

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

## **6. Wyniki**

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 2 276 405,29 EUR

### **6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001**

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

#### **6.1.2. Informacje o zwycięzcach**

**Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: PROVIVIENDA

**Oferta:**

Identyfikator oferty: 24/116

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 2 276 405,29 EUR

Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

**Informacje dotyczące zamówienia:**

Identyfikator umowy: 24/116 Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Data zawarcia umowy: 08/08/2025

**6.1.4. Informacje statystyczne****Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 4

## 8. Organizacje

---

**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Numer rejestracyjny: P5801915I

Miejscowość: Barcelona

Kod pocztowy: 08003

Podpodział krajowy (NUTS): Barcelona (ES511)

Kraj: Hiszpania

E-mail: [contractacio@imhab.cat](mailto:contractacio@imhab.cat)

Telefon: 932918500

Adres strony internetowej: <http://habitatge.barcelona/ca/qui-som/institut-municipal-habitatge-rehabilitacio>

Profil nabywcy: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256?categoria=0>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Numer rejestracyjny: S0811001G

Miejscowość: Barcelona

Kod pocztowy: 08038

Podpodział krajowy (NUTS): Barcelona (ES511)

Kraj: Hiszpania

E-mail: [gencat@gencat.cat](mailto:gencat@gencat.cat)

Telefon: 938842038

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: PROVIVIENDA  
Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże  
Numer rejestracyjny: G79408696  
Miejscowość: Madrid  
Kod pocztowy: 28028  
Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)  
Kraj: Hiszpania  
E-mail: [juridico@provivienda.org](mailto:juridico@provivienda.org)

**Role tej organizacji:**

Oferent

**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union  
Numer rejestracyjny: PUBL  
Miejscowość: Luxembourg  
Kod pocztowy: 2417  
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a2c72d47-1a0b-4901-9ffd-8704dde3bb8a - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji  
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 03/09/2025 07:47:20 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,  
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański

Numer publikacji ogłoszenia: 576239-2025

Numer wydania Dz.U. S: 169/2025

Data publikacji: 04/09/2025