

577075-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty izolacyjne – CCLXXXIV-7-2024-BM-Große Langgasse und Steingasse-Kellerdeckendämmung

OJ S 160/2026 20/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Wohnbau Mainz GmbH

E-mail: vergabe@wohnbau-mainz.de

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: CCLXXXIV-7-2024-BM-Große Langgasse und Steingasse-Kellerdeckendämmung

Opis: Sehr geehrte Damen und Herren, wir weisen Sie darauf hin, dass wir gegenwärtig Arbeiten zur Kellerdeckendämmung europaweit ausschreiben. Leistungen, die unter anderem anzubieten sind: • Ca. 720 qm Kellerdeckendämmung • Ca. 150 qm Kellerwanddämmung mit Armierung, Putz und Anstrich Beginn der Arbeiten: 02.11.2026 Ende der Arbeiten: 18.12.2026 Einzureichen sind LV mit Preisen, Formblätter Weitere Informationen unter folgendem Link:

<https://www.subreport.de/E81517776>

Identyfikator procedury: c3690fe0-8aa9-4415-8a28-0eac2791e0b9

Wewnętrzny identyfikator: CCLXXXIV-7-2024-BM-Große Langgasse und Steingasse-Kellerdeckendämmung

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45320000 Roboty izolacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Große Langgasse

Miejscowość: Mainz

Kod pocztowy: 55116

Podpodział krajowy (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Sollten während des Verfahrens Fragen von Bietern entstehen, können Sie diese bis zum 15.09.2026 um 12:00 Uhr stellen. Die Kommunikation hierzu läuft über subreport. Die für Sie notwendigen Unterlagen haben wir ins Internet eingestellt. Unter der Adresse <https://www.subreport.de/E81517776> stehen Ihnen die Unterlagen zum Download bereit. Um die Unterlagen herunterladen und an der Bieterkommunikation teilnehmen zu können, müssen Sie bei subreport ELViS registriert sein. Die Registrierung auf der

Vergabepattform, genau wie die Nutzung der Plattform, ist kostenlos und wird auf einer gesicherten Internetseite (ersichtlich im Adressenfeld als "https") abgefragt. Hilfe beim Download und/oder bei der elektronischen Angebotsabgabe erhalten Sie kostenfrei durch Herrn Felix Hinske (subreport) unter der Telefonnummer 0221/98 578-38. Bei Vertragsabschluss gelten die Datenschutzbestimmungen der Wohnbau Mainz GmbH. Diese finden Sie unter folgendem Link: <https://www.wohnbau-mainz.de/datenschutz/>. Sollten Sie Fragen haben können Sie sich gerne an unseren Datenschutzbeauftragten wenden, diesen erreichen Sie unter datenschutz@wohnbau-mainz.de

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren

Korupcja: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen

Nadużycia: Betrug oder Subventionsbetrug

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Kellerdeckendämmung

Opis: Sehr geehrte Damen und Herren, wir weisen Sie darauf hin, dass wir gegenwärtig Arbeiten zur Kellerdeckendämmung europaweit ausschreiben. Leistungen, die unter anderem anzubieten sind: • Ca. 720 qm Kellerdeckendämmung • Ca. 150 qm Kellerwanddämmung mit Armierung, Putz und Anstrich Beginn der Arbeiten: 02.11.2026 Ende der Arbeiten: 18.12.2026 Einzureichen sind LV mit Preisen, Formblätter Weitere Informationen unter folgendem Link:

<https://www.subreport.de/E81517776>

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0001 CCLXXXIV-7-2024-BM-Große Langgasse und Steingasse-Kellerdeckendämmung

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45320000 Roboty izolacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Große Langgasse
Miejscowość: Mainz
Kod pocztowy: 55116
Podpodział krajowy (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 02/11/2026
Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen. Eignungsnachweise gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe a)-i) EG VOB/A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen. Geforderte Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht präqualifiziert sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der Eigenerklärungen erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die nicht präqualifiziert sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat in diesem Fall innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen zu erfolgen. Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister. Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen. Eignungsnachweise gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe a)-i) EG VOB/A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen. Geforderte Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht präqualifiziert sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der Eigenerklärungen erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die nicht präqualifiziert sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat in diesem Fall innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen

zu erfolgen. Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Bezeichnung. Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen.;

Eignungsnachweise gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe a)-i) EG VOB/A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen. Geforderte Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht präqualifiziert sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der Eigenerklärungen erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die nicht präqualifiziert sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat in diesem Fall innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen zu erfolgen. Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Siehe Vergabeunterlagen

Opis: Ausschlaggebendes Zuschlagskriterium ist zu 100% der Preis.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.subreport.de/E81517776>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.subreport.de/E81517776>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 35 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen richtet sich nach § 16a EU VOB/A. Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende Unterlagen im Rahmen dieser Vorschrift nachzufordern.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informacje o terminach odwołania: Die verkürzte Warte- und Informationspflicht beträgt 10 Kalendertage.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Wohnbau Mainz GmbH

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Wohnbau Mainz GmbH

Numer rejestracyjny: Berichtseinheit-ID 00007298

Adres pocztowy: Dr.-Martin-Luther-King-Weg 20

Miejscowość: Mainz

Kod pocztowy: 55122

Podpodział krajowy (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabe@wohnbau-mainz.de

Telefon: +4961318070

Adres strony internetowej: <https://www.wohnbau-mainz.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Numer rejestracyjny: 07-0001801100000-05

Adres pocztowy: Stiftsstr. 9 in 55116 Mainz

Miejscowość: Mainz

Kod pocztowy: 55116

Podpodział krajowy (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Kraj: Niemcy

E-mail: poststelle@mwvlw.rlp.de

Telefon: +496131160

Faks: +496131162100

Adres strony internetowej: <https://www.mwvlw.rlp.de>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ec88fd4a-8e48-4c9d-8108-719d40619f05 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 18/08/2026 14:26:48 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 577075-2026

Numer wydania Dz.U. S: 160/2026

Data publikacji: 20/08/2026