

578256-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Pokrywanie podłóg – Erweiterung und energetische Sanierung der Ludwig-Reinhard-Schule mit Neubau einer 2-fach Schulsporthalle in 87600 Kaufbeuren

OJ S 161/2026 21/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Kaufbeuren

E-mail: vergabe@kaufbeuren.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Erweiterung und energetische Sanierung der Ludwig-Reinhard-Schule mit Neubau einer 2-fach Schulsporthalle in 87600 Kaufbeuren

Opis: Die Ludwig-Reinhard-Schule ist ein Förderzentrum für den Förderschwerpunkt geistige Entwicklung und Lernort für derzeit 172 Schüler*innen. Durch die intensive Hilfestellung sind hier fast 100 Pädagogen und Fachkräfte beschäftigt. Der gewachsene Bestandsbau kann in mehrere Gebäudeteile gegliedert werden: Bauteil West (Bj. 1967, dreigeschossig) wird kernsaniert und gegen Westen erweitert, Bauteil Südwest (Bj. 1987, zweigeschossig+KG) wird saniert, Bauteil Nordwest (Bj. 1967, eingeschossig) mit Kleinsporthalle und Aula werden abgebrochen und die Aula neu angebaut. Das Bauteil Nord (Bj. 2000, eingeschossig) bleibt von den Sanierungsmaßnahmen unberührt, beherbergt während der Bauzeit aber 3 Grundschulklassen als Interim. Der Neubau der 2-fach Sporthalle ist im Südosten des Grundstücks als freistehender Baukörper geplant. Der BRL des Bestands beträgt 18.535 m². Nach der Sanierung und Erweiterung inkl. Sporthalle 37.634 m².

Identyfikator procedury: 3fc67538-2c6d-454d-895e-6455a5f4afe2

Poprzednie ogłoszenie: 688463-2025

Wewnętrzny identyfikator: 2020_3

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45432130 Pokrywanie podłóg

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Am Sonneneck 41

Miejscowość: Kaufbeuren

Kod pocztowy: 87600

Podpodział krajowy (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Darüber hinaus gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten

Ausschlussgründe, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe gemäß § 123 bis § 126 GWB sowie § 15 EU und 16 EU ff. VOB/A.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: LRS - Bodenbelagsarbeiten Schule und Turnhalle

Opis: Linoleumbelag inkl. Vorbereitungsmaßnahmen, Verlegung am bauseitigen

Zementestrich ca. 2.850 m² Linoleumbelag inkl. Vorbereitungsmaßnahmen, Verlegung am

bauseitigen Gussasphaltestrich ca. 1.150 m² Sockelstreifen aus Linoleum h=80 mm, ca. 2880

m Sauberlaufmatte ca. 13 m² DGNB/QNG-Anforderungen

Wewnętrzny identyfikator: 2018HBA009_57

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45432130 Pokrywanie podłóg

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Am Sonneneck 41

Miejscowość: Kaufbeuren

Kod pocztowy: 87600

Podpodział krajowy (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 371 Dni

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister, Wirtschaftliche und finanzielle

Leistungsfähigkeit, Technische und berufliche Leistungsfähigkeit. Ausgefülltes Formblatt 124

„Eigenerklärung zur Eignung“ bzw. Einheitlichen Europäische Eigenerklärung (EEE) mit folgenden Angaben/ Nachweisen: - Nachweis Eintragung ins Berufs-/Gewerbe-oder Handelsregister des Wohnsitzes, - Nachweis Sozialversicherung / Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, - Nachweis Mitgliedschaft und Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft, - FB 2493 / L 2493 / VI.17 (Erklärung Masernschutzgesetz), - FB 127 / L 127 / III.27 (Erklärung Bezug Russland) - Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre mit Angabe Eigenleistung in %, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, - Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation, - Bescheinigung in Steuersachen und aktuelle Freistellungsbescheinigung des Finanzamts, - Nachweis Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (Personenschäden mind. 3.000.000,00 €, Sach- und Vermögensschäden mind. 1.000.000,00 €), - mind. 2 vergleichbare Referenzen (vergleichbarer Größe und Leistungsumfang) der letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahre gemäß FB 444-Referenzbescheinigung, - Anzahl Mitarbeiter der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, - Produktdatenblätter, Skizzen, Zertifikate, Herstellernachweise, bzw. entsprechende Bescheinigungen des EU-Mitgliedstaates. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Bei Bietergemeinschaften oder Einsatz von Nachunternehmern sind die Eigenerklärungen (siehe die o. g. Angaben/Nachweise) auch für diese abzugeben. Die Nachweise und Bescheinigungen zu den Eigenerklärungen sind binnen 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen (sowohl vom Bieter, den Unternehmen einer Bietergemeinschaft, wie auch von Nachunternehmern). Die o. g. Eignungsanforderungen können über den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachgewiesen werden.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 04/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/300955>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Adres URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 10/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Nachforderungen gemäß § 16 EU ff. und § 15 EU VOB/A und der Angaben in den Ausschreibungsunterlagen.

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 10/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Jeszcze nie wiadomo

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Die reine Ausführungszeit beträgt für den 1. BA (Turnhalle) maximal 36 Werktage und für den 2. BA (Schulgebäude) maximal 144 Werktage. Die Bauabschnitte werden vom Auftraggeber separat und rechtzeitig abgerufen. Die beiden Bauteile werden zeitlich unabhängig voneinander realisiert. Die Ausführung der Arbeiten erfolgt daher zeitversetzt in zwei separaten Bauabschnitten. Zwischen dem Abruf des 1. BA (Turnhalle, voraussichtlich 7. KW 2027) dem 2. BA (Schule, voraussichtlich 36. KW 2027) liegt eine baubedingte Pause von ca. 6 Monaten.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informacje o terminach odwołania: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind; - gemäß § 134 Abs. 2 GWB mehr als 15 Kalendertage nach Absendung der Absagen in Briefform, beziehungsweise mehr als 10 Kalendertage bei Absendung per Fax oder E-Mail vergangen sind.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stadt Kaufbeuren

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Stadt Kaufbeuren

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stadt Kaufbeuren
Organizacja rozpatrująca oferty: Stadt Kaufbeuren

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stadt Kaufbeuren
Numer rejestracyjny: 09-9007626-47
Departament: Vergabestelle
Adres pocztowy: Kaiser-Max-Straße 1
Miejscowość: Kaufbeuren
Kod pocztowy: 87600
Podpodział krajowy (NUTS): Kaufbeuren, Kreisfreie Stadt (DE272)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Vergabestelle Stadt Kaufbeuren
E-mail: vergabe@kaufbeuren.de
Telefon: +49 8341437587
Faks: +49 8341437609
Adres strony internetowej: <https://www.vergabe.bayern.de>
Profil nabywcy: <https://www.vergabe.bayern.de>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern
Numer rejestracyjny: 09-0318006-60
Departament: Vergabekammer Südbayern
Adres pocztowy: Maximilianstraße 39
Miejscowość: München
Kod pocztowy: 80538
Podpodział krajowy (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Vergabekammer Südbayern
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: +498921762411
Faks: +498921762847
Adres strony internetowej: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/service/nachpruefungsverfahren/index.html>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e3ed99d9-ef9c-4d9f-85fc-09f44945e7fd - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 18/08/2026 06:44:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 578256-2026
Numer wydania Dz.U. S: 161/2026
Data publikacji: 21/08/2026