

578455-2026 - Procedura konkurencyjna

Hiszpania – Usługi planowania przestrzennego – CONTRATO DE SERVICIOS DE URBANISMO MEDIANTE CONCURSO DE PROYECTOS CON INTERVENCIÓN DE JURADO PARA LA OBTENCIÓN DE PROPUESTAS URBANÍSTICAS DE ORDENACIÓN SOSTENIBLE E INNOVADORA DE UNOS TERRENOS A INCLUIR EN EL ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL CONSORCIO URBANÍSTICO LEGANÉS NORTE, «PUERTA DE MADRID», EXPEDIENTE LGN_2026_CS_02

OJ S 161/2026 21/08/2026

Ogłoszenie o konkursie

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Consorcio Urbanístico Leganés Norte

E-mail: division.consorcios@madrid.org

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: CONTRATO DE SERVICIOS DE URBANISMO MEDIANTE CONCURSO DE PROYECTOS CON INTERVENCIÓN DE JURADO PARA LA OBTENCIÓN DE PROPUESTAS URBANÍSTICAS DE ORDENACIÓN SOSTENIBLE E INNOVADORA DE UNOS TERRENOS A INCLUIR EN EL ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL CONSORCIO URBANÍSTICO LEGANÉS NORTE, «PUERTA DE MADRID», EXPEDIENTE LGN_2026_CS_02

Opis: La prestación esencial del contrato es proveer al consorcio de propuestas urbanísticas, (o ideas directrices a nivel de anteproyecto), de gran calidad, que plasmen en su diseño las estrategias y criterios técnicos de sostenibilidad e innovación más propicios para el desarrollo urbanístico de los nuevos terrenos de responsabilidad del consorcio, con un nivel de definición suficiente. Mediante la intervención de un jurado, las propuestas presentadas podrán evaluarse y seleccionarse conforme a los criterios establecidos en los pliegos. Este concurso de proyectos podrá dar lugar, en su caso, y conforme a lo previsto en el artículo 168. d) y 185.4 de la Ley de Contratos del Sector Público, a la posterior adjudicación a uno de los ganadores del concurso, tras la instrucción de un procedimiento de contratación negociado sin publicidad, en cuyas negociaciones todos los ganadores serán invitados a participar, de un contrato de servicios de redacción y apoyo en la tramitación administrativa del instrumento de planeamiento necesario para establecer la ordenación urbanística general y pormenorizada del nuevo ámbito de desarrollo.

Identyfikator procedury: f4d585e3-a16d-45dc-999a-6c5ba3727bb0

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71410000 Usługi planowania przestrzennego

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: OBTENCIÓN DE PROPUESTAS URBANÍSTICAS DE ORDENACIÓN SOSTENIBLE E INNOVADORA DE UNOS TERRENOS A INCLUIR EN EL ÁMBITO DE ACTUACIÓN DEL CONSORCIO URBANÍSTICO LEGANÉS NORTE, «PUERTA DE MADRID», EXPEDIENTE LGN_2026_CS_02

Opis: La prestación esencial del contrato es proveer al consorcio de propuestas urbanísticas, (o ideas directrices a nivel de anteproyecto), de gran calidad, que plasmen en su diseño las estrategias y criterios técnicos de sostenibilidad e innovación más propicios para el desarrollo urbanístico de los nuevos terrenos de responsabilidad del consorcio, con un nivel de definición suficiente. Mediante la intervención de un jurado, las propuestas presentadas podrán evaluarse y seleccionarse conforme a los criterios establecidos en los pliegos. Este concurso de proyectos podrá dar lugar, en su caso, y conforme a lo previsto en el artículo 168. d) y 185.4 de la Ley de Contratos del Sector Público, a la posterior adjudicación a uno de los ganadores del concurso, tras la instrucción de un procedimiento de contratación negociado sin publicidad, en cuyas negociaciones todos los ganadores serán invitados a participar, de un contrato de servicios de redacción y apoyo en la tramitación administrativa del instrumento de planeamiento necesario para establecer la ordenación urbanística general y pormenorizada del nuevo ámbito de desarrollo.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71410000 Usługi planowania przestrzennego

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

Informacje dodatkowe: Madrid

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: hiszpański

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 26/10/2026 23:59:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki systemu konkursu:

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla nabywcy: tak
Ewentualne zamówienie na usługi po przeprowadzonym konkursie zostanie udzielone jednemu ze zwycięzców konkursu

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Niedozwolone

Uzasadnienie, dlaczego zgłoszenia elektroniczne są niemożliwe: Uwzględnienie modelu fizycznego

Opis: Por medios físicos, conforme a las cláusulas 9 y 10 del pliego de cláusulas

administrativas particulares: • En el Registro General de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, en la calle Alcalá 16, planta baja, 28014, Madrid, dirigido a la Subdirección General de Consorcios Urbanísticos, en días laborables de 09:00 a 14:00 horas y en el plazo señalado en el anuncio de licitación. • En las Oficinas de Correos, remitiéndolas a la siguiente dirección: Subdirección General de Consorcios Urbanísticos Dirección General de Suelo Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior Alcalá 16, 3ª planta 28014 Madrid Correo electrónico: division.consorcios@madrid.org No se admitirán las proposiciones presentadas en lugares distintos de los señalados anteriormente, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 16.8 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański

Termin składania ofert: 06/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Consorcio Urbanístico Leganés Norte

Numer rejestracyjny: G80636871

Adres pocztowy: calle Alcalá 16

Miejscowość: Madrid

Kod pocztowy: 28014

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

Punkt kontaktowy: Subdirección General de Consorcios Urbanísticos de la Dirección General del Suelo de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior de la Comunidad de Madrid

E-mail: division.consorcios@madrid.org

Telefon: 0034 91438 2165

Adres strony internetowej: <https://www.comunidad.madrid/medio-ambiente/consorcio-urbanistico-leganes-norte-leganes>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Numer rejestracyjny: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Miejscowość: Madrid
Kod pocztowy: 28010
Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)
Kraj: Hiszpania
E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d73e98c7-8e10-4713-8a3c-9416c05cd5b9 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o konkursie
Podrodzaj ogłoszenia: 23
Ogłoszenie – data wysłania: 20/08/2026 09:39:09 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański
Numer publikacji ogłoszenia: 578455-2026
Numer wydania Dz.U. S: 161/2026
Data publikacji: 21/08/2026