

## 579131-2026 - Wyniki

Polska – Usługi ochroniarskie – Zapewnienie bezpośredniej ochrony fizycznej budynków Urzędu m.st. Warszawy

OJ S 161/2026 21/08/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb uproszczony Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa

E-mail: [zamowieniabzp@um.warszawa.pl](mailto:zamowieniabzp@um.warszawa.pl)

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Zapewnienie bezpośredniej ochrony fizycznej budynków Urzędu m.st. Warszawy

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zapewnienie bezpośredniej ochrony fizycznej we wskazanych przez Zamawiającego obiektach Urzędu m.st. Warszawy, zgodnie z ustawą z 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2025.532 t. j.) UWAGA!!! Zgodnie z art. 133 ust. 2 ustawy, w związku z art. 65 ust. 1 pkt 6 ustawy, Zamawiający nie opublikował na stronie prowadzonego postępowania Załącznika nr 14 do wzoru umowy (Zasady organizacji ochrony obiektu będącego siedzibą dyżurnego ochrony), Załącznika nr 15 do wzoru umowy (Zasady organizacji ochrony drugiego obiektu wskazanego przez Zamawiającego) oraz załącznika nr 16 do wzoru umowy – (Instrukcje, tabele służb, procedury działania w określonych wypadkach) ponieważ zawierają one informacje kluczowe dla bezpieczeństwa Zamawiającego. Wykonawca może zapoznać się z przedmiotowymi dokumentami przed złożeniem oferty. W związku z powyższym, zgodnie z art. 133 ust. 3 ustawy, Zamawiający określa (i zamieszcza w ogłoszeniu o zamówieniu) następujący sposób dostępu do tych informacji oraz wymagania związane z ochroną ich poufnego charakteru. W celu zapoznania się z ww. Załącznikami, należy umówić się na wgląd w siedzibie Biura Administracyjnego Urzędu m.st. Warszawy przy ul. Niecałej 2 w Warszawie, zgłaszając uprzednio stosowny wniosek na adres mailowy: [ba.ochrona@um.warszawa.pl](mailto:ba.ochrona@um.warszawa.pl)

Identyfikator procedury: 7836ede4-8798-43aa-b846-7c1d31f8c833

Poprzednie ogłoszenie: 259807-2026

Wewnętrzny identyfikator: ZP/JK/271/III-56/26

Rodzaj procedury: Otwarta

Główne aspekty procedury: Postępowanie o udzielenie zamówienia na usługi społeczne i inne szczególne usługi (art. 359 pkt. 1 ustawy Pzp) prowadzone na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego. Główne aspekty procedury opisane w SWZ

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 00-950  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska

#### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamówienie dotyczy usług społecznych o kwocie przekraczającej 750 000 euro. Zamawiający skorzystał z art. 360 ustawy Pzp, który daje możliwość Zamawiającemu nie stosować przepisów ustawy wskazanych w tym artykule, między innymi daje możliwość wyznaczenia terminu składania ofert krótszego od minimalnego terminu na składanie ofert przewidzianego dla trybu przetargu nieograniczonego. Zamawiający wyznaczył 20 dni na składanie ofert.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zapewnienie bezpośredniej ochrony fizycznej budynków Urzędu m.st. Warszawy  
Opis: Przedmiotem zamówienia jest: 1. zapewnienie bezpośredniej ochrony fizycznej we wskazanych przez Zamawiającego obiektach Urzędu m.st. Warszawy, zgodnie z ustawą z 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2025.532 t. j.) 2. całodobowe monitorowanie przez Wykonawcę sygnałów alarmowych pochodzących z obiektów Zamawiającego, w szczególności sygnałów napadu, włamania, pożaru oraz zalania pomieszczeń; 3. zapewnienie ochrony doraźnej realizowanej przez Grupę Interwencyjną w przypadku wywołania sygnału alarmowego lub jej przywołania. 4. zapewnienie, do wyłącznej dyspozycji Zamawiającego, mobilnej Dedykowanej Grupy Interwencyjnej w składzie dwóch pracowników ochrony z samochodem, realizującej przez całą dobę (również w dni wolne od pracy) zadania patrolowe i interwencyjne 5. zapewnienie w wybranej siedzibie Zamawiającego całodobowego stanowiska dyżurnego ochrony koordynującego zadania pracowników ochrony i Dedykowanej Grupy Interwencyjnej.

Wewnętrzny identyfikator: ZP/JK/271/III-56/26

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 12/06/2026

Data zakończenia trwania: 12/06/2028

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: cena brutto; waga kryterium:100%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### 5.1.15. Techniki

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: dział IX ustawy Pzp

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Miasto Stołeczne Warszawa

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Miasto Stołeczne Warszawa

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Miasto Stołeczne Warszawa

Organizacja realizująca płatność: Miasto Stołeczne Warszawa

## 6. Wyniki

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 10 975 887,25 PLN

### 6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

#### 6.1.2. Informacje o zwycięzcach

##### **Zwycięzca:**

Nazwa strony oferującej: Konsorcjum: Lider: SOLID SECURITY Sp. z o.o., członek: Solid Sp. z o.o.

Lider uczestnika przetargu: SOLID SECURITY Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Solid sp. z o.o.

##### **Oferta:**

Identyfikator oferty: Konsorcjum: Lider: SOLID SECURITY Sp. z o.o., członek: Solid Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 10 975 887,25 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Oferta jest ofertą wariantową: nie

##### **Informacje dotyczące zamówienia:**

Identyfikator umowy: ZP/JK/271/III-56/26

Tytuł: Zapewnienie bezpośredniej ochrony fizycznej budynków Urzędu m.st. Warszawy

Data wyboru zwycięzcy: 25/05/2026

Data zawarcia umowy: 05/08/2026

#### 6.1.4. Informacje statystyczne

##### **Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 4

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 4

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa

Numer rejestracyjny: 5252296818

Departament: Urząd m.st. Warszawy

Adres pocztowy: Plac Bankowy 3/5

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-950

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: [zamowieniabzp@um.warszawa.pl](mailto:zamowieniabzp@um.warszawa.pl)

Telefon: +4822 443-14-00

Faks: +4822 443-14-00

Adres strony internetowej: <https://um.warszawa.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48 224587801

#### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

**8.1. ORG-0003**

Oficjalna nazwa: SOLID SECURITY Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 5211008627

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [mkobalczyk@solidsecurity.pl](mailto:mkobalczyk@solidsecurity.pl)

Telefon: +48 885 206 518

**Role tej organizacji:**

Oferent

Lider uczestnika przetargu

**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Solid sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 6760104375

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 30-633

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

E-mail: [mkobalczyk@solidsecurity.pl](mailto:mkobalczyk@solidsecurity.pl)

Telefon: +48 885 206 518

**Role tej organizacji:**

Oferent

**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c7facb6d-1e4f-4f84-ac20-f2f99d52bb0a - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji

– tryb uproszczony

Podrodzaj ogłoszenia: 33

Ogłoszenie – data wysłania: 20/08/2026 10:18:48 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 579131-2026

Numer wydania Dz.U. S: 161/2026

Data publikacji: 21/08/2026