

580883-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi planowania technicznego – Justizvollzugsanstalt Tonna, Neubau
Sicherungsverwahrung
OJ S 161/2026 21/08/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

E-mail: hochbau.vergabe@tlbv.thueringen.de

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Justizvollzugsanstalt Tonna, Neubau Sicherungsverwahrung

Opis: Justizvollzugsanstalt Tonna, Im Stemker 4, 99958 Tonna, Neubau

Sicherungsverwahrung -- Es wird die Dienstleistung Fachplanung Technische Ausrüstung - Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen (KGr 410), Wärmeversorgungsanlagen (KGr 420), Lufttechnische Anlagen (KGr 430), Nutzungsspezifische Anlagen (KGr 470) und Sonstige Maßnahmen (KGr 490) im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb für die Vergabe der Planungsleistungen nach § 53 HOAI für die Leistungsphasen 2 bis 8 HOAI (Leistungsstufen 1 bis 4) ausgeschrieben. Zum Umfang der Planung beachten Sie bitte die veröffentlichte Aufgabenstellung (Datei "0837-26 Aufgabenstellung.pdf"). -- Für die Beteiligung an dieser Ausschreibung ist in der ersten Stufe (Wettbewerb um die Teilnahme) die Einreichung eines Bewerbungsbogens (Teilnahmeantrag) mit den geforderten Angaben und Nachweisen zum gesetzten Termin erforderlich. Die am Ende der Auswertung der ersten Stufe ausgewählten am besten geeigneten Bewerber werden Teilnehmer an der zweiten Stufe des Verfahrens (Bieterverfahren). In der zweiten Stufe wird dann zur Abgabe eines Erstangebots aufgefordert. Über das Erstangebot wird weiter verhandelt. Nach Abgabe der finalen nicht mehr verhandelbaren Angebote werden die Bieter zu einer Vorstellung eingeladen, um sich vor einer Jury persönlich zu präsentieren. Eine schriftliche / digitale Präsentation ist nicht gewünscht und nicht erforderlich und wird nicht gewertet.

Identyfikator procedury: 6be76b89-59b8-4b2e-b5e2-078f46dad601

Wewnętrzny identyfikator: 0837/26-V-EV-21

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71356400 Usługi planowania technicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71321300 Usługi konsultacyjne w zakresie hydrauliki, 71321400

Usługi konsultacyjne w zakresie wentylacji, 71321200 Usługi projektowania systemów grzewczych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Im Stemker 4

Miejscowość: Tonna

Kod pocztowy: 99958

Podpodział krajowy (NUTS): Gotha (DEG0C)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Der Planungs- und Baubereich befindet sich innerhalb einer JVA.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 525 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: a) Mehrfachbeteiligung einzelner Mitglieder von Bietergemeinschaften an mehreren Bietergemeinschaften bzw. Mehrfachbeteiligungen einzelner Planer sind unzulässig und führen zum Ausschluss aller betroffenen Bietergemeinschaften bzw. aller betroffenen Bieter. -- b) Die geforderten unternehmensbezogenen Bedingungen und Kriterien sind in einem Bewerbungsformular (Bewerbungsbogen) beschrieben und zusammengefasst, der als Teilnahmeunterlage veröffentlicht ist. -- c) Die Bewerbungsunterlagen (Bewerbungsbogen und evtl. erforderliche Anlagen) sind vom Bewerber im eVergabe-Portal abzurufen. Die Bereitstellung in Papierform, per Fax oder E-Mail erfolgt nicht. Es ist nur die elektronische Abgabe der Bewerbungsunterlagen über das eVergabe-Portal zugelassen. Werden die Bewerbungsunterlagen auf einem anderen Weg als über das eVergabe-Portal eingereicht, erfolgt der Ausschluss des Bewerbers vom Vergabeverfahren. -- d) Der Bewerbungsbogen (und die ggf. geforderten Anlagen) ist vollständig ausgefüllt und vom Bewerber in Textform oder mit elektronischer Signatur an der vorgesehenen Stelle auf Seite 9 des Bewerbungsbogens zu unterzeichnen. Wird der Bewerbungsbogen nicht oder nicht an der vorgesehenen Stelle des Bewerbungsbogens unterzeichnet oder signiert, wird der Bewerber oder die Bietergemeinschaft vom Verfahren ausgeschlossen. Änderungen des Bewerbers an den Teilnahme- und Vergabeunterlagen, die nicht für das Vergabeverfahren vorgegeben sind, sind gemäß § 57 Abs. 1 VgV unzulässig und führen zum Ausschluss des Bewerbers. -- e) Der Bewerbungsbogen ist komplett im Ganzen, vollständig ausgefüllt und mit den geforderten und den ggf. erläuternden Anlagen elektronisch zurückzusenden. Fehlende geforderte unternehmensbezogene Angaben, Erklärungen und Nachweise können durch Nachforderung ergänzt werden. Dies gilt nicht für den Bewerbungsbogen als solchen! Bewerber, in deren Bewerbungen unternehmensbezogene Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise) fehlen oder unvollständig sind, werden von der Kontaktstelle elektronisch über das eVergabe-Portal aufgefordert, die fehlenden oder unvollständigen unternehmensbezogenen Unterlagen innerhalb von sechs Kalendertagen auf elektronischem Wege nachzuliefern. Sollten die von der Kontaktstelle nachgeforderten Unterlagen (unternehmensbezogene Unterlagen) nicht innerhalb der genannten Frist elektronisch eingereicht sein, werden die betreffenden Bewerbungen ggf. vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. -- f) Eine selbständige Ergänzung der eingegangenen Teilnahmeanträge (Bewerbungsunterlagen) mit evtl. vorhandenen unternehmensbezogenen Unterlagen durch die Vergabestelle ohne Hinweis des Bewerbers zum evtl. Vorhandensein von Nachweisen des Bewerbers im Bereich der Vergabestelle kann nicht erfolgen. Eine selbständige Korrektur von Angaben des Bewerbers im eingegangenen Teilnahmeantrag (Bewerbungsunterlagen) durch die Vergabestelle kann nicht erfolgen -- g) Die Zahl der Bewerber, die zur Abgabe eines Angebots (zweite Verfahrensstufe) aufgefordert werden, ist auf maximal 5 geeignete Bewerber begrenzt. Kommt es bei der Auswertung der Teilnahmeanträge zum Punktegleichstand und ist die vorgesehene Anzahl von fünf

Teilnehmern für die Stufe 2 überschritten, findet unter den gleich bepunkteten Bewerbern ein Losverfahren um die Besetzung der noch zu vergebenden Teilnehmerplätze statt. -- h) Alle geforderten Angaben, Nachweise, Urkunden, Referenzen, Erklärungen, Unterlagen sind in deutscher Sprache bzw. in deutschsprachiger beglaubigter Übersetzung einzureichen. Angaben, Nachweise, Erklärungen und Unterlagen, die dieser Forderung nicht entsprechen, werden im Verfahren nicht gewertet. Die Amtssprache ist deutsch, dies gilt auch für die Auftragserfüllung. -- i) Nach Auswertung der Bewerbungen werden die nicht ausgewählten Bewerber mittels Information über das eVergabe-Portal über die Nichtaufnahme in den Kreis der Teilnehmer informiert (Absage an abgelehnte Bewerber). Nach Ablauf einer Wartefrist von 10 Kalendertagen werden die ausgewählten Bewerber (Teilnehmer an Stufe 2) elektronisch über den benannten Zugang zur Teilnahme am Verfahren (Zusage und Aufforderung zur Angebotsabgabe) aufgefordert. Erst mit der Abgabe eines Erstangebots werden die Teilnehmer zu Bietern am Verfahren. Ohne Abgabe eines Erstangebots scheidet der Teilnehmer aus dem Verfahren aus. Über die eingegangenen und gewerteten Erstangebote soll weiter verhandelt werden. Nach Abgabe der finalen wertbaren, nicht mehr verhandelbaren Angebote werden die verbliebenen Bieter zu einem Vorstellungsgespräch eingeladen. Das Vorstellungsgespräch umfasst insgesamt 45 Minuten, davon haben die Teilnehmer (verbliebene Bieter) 35 Minuten Zeit, sich vor einer Jury anhand der veröffentlichten Zuschlagskriterien zu präsentieren. Im Anschluss werden von der Jury noch zwei Fragen gestellt. Für die Beantwortung dieser beiden Fragen hat der Teilnehmer maximal 10 Minuten Zeit. Nach Auswertung der Vorstellungen und unter Berücksichtigung der Ergebnisse aus final gewerteten Angebote werden die Teilnehmer über ihren erreichten Stand (Wichtung und Wertung anhand der Zuschlagskriterien) und den vorgesehenen Auftragnehmer (wirtschaftlichster Bieter) gemäß § 134 GWB unterrichtet. -- j) Alle Bezeichnungen im Text der Bekanntmachung umfassen gleichermaßen die weibliche, diverse und männliche Form der Geschlechtsbezeichnung.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv - § 17 VgV

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Korupcja: § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr) - Eigenerklärung

Nadużycia: § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden - Eigenerklärung

Udział w organizacji przestępczej: § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland) - Eigenerklärung

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland) -Eigenerklärung

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte) § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen - Eigenerklärung
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: §§ 232 und 233 des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel) oder § 233a des Strafgesetzbuchs (Förderung des Menschenhandels) - Eigenerklärung

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Fehlende oder nicht unterzeichnete Anlage RUS - Eigenerklärung EU vs. RUS, bzgl. Artikel 5k) der EU-VO Nr. 833/2014 i.d. F. des Artikels 1, Ziff. 23 der EU-VO 2022/576 - 5. Sanktionspaket - Anwendung der Russlandsanktionen.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB, wenn das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat. - Eigenerklärung

Aktywami zarządza likwidator: 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB, wenn das Unternehmen zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat. - Eigenerklärung

Poważne wykroczenie zawodowe: § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB, wenn das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 123 Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden. - Eigenerklärung

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB, wenn das Unternehmen Vereinbarungen mit anderen Unternehmen getroffen hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken. - Eigenerklärung

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB, wenn ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens besteht, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person bei der Durchführung des Vergabeverfahrens beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann. - Eigenerklärung

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB, wenn eine Wettbewerbsverzerrung daraus resultiert, dass das Unternehmen bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann. - Eigenerklärung

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB, wenn das Unternehmen eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt hat und dies zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge geführt hat. - Eigenerklärung

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB, wenn das Unternehmen in Bezug auf Ausschlussgründe oder Eignungskriterien eine schwerwiegende Täuschung begangen oder Auskünfte zurückgehalten hat oder nicht in der Lage ist, die erforderlichen Nachweise zu übermitteln. § 124 Abs. 1 Nr. 9

GWB, wenn das Unternehmen versucht hat, die Entscheidungsfindung des öffentlichen Auftraggebers in unzulässiger Weise zu beeinflussen. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen versucht hat, vertrauliche Informationen zu erhalten, durch die es unzulässige Vorteile beim Vergabeverfahren erlangen könnte. § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen fahrlässig oder vorsätzlich irreführende Informationen übermittelt hat, die die Vergabeentscheidung des öffentlichen Auftraggebers erheblich beeinflussen könnten, oder versucht hat, solche Informationen zu übermitteln. - Eigenerklärung

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Justizvollzugsanstalt Tonna, Neubau Sicherungsverwahrung
Opis: Justizvollzugsanstalt Tonna, Im Stemker 4, 99958 Tonna, Neubau Sicherungsverwahrung -- Es wird die Dienstleistung Fachplanung Technische Ausrüstung - Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen (KGr 410), Wärmeversorgungsanlagen (KGr 420), Lufttechnische Anlagen (KGr 430), Nutzungsspezifische Anlagen (KGr 470) und Sonstige Maßnahmen (KGr 490) im Rahmen eines Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb für die Vergabe der Planungsleistungen nach § 53 HOAI für die Leistungsphasen 2 bis 8 HOAI (Leistungsstufen 1 bis 4) ausgeschrieben. Zum Umfang der Planung beachten Sie bitte die veröffentlichte Aufgabenstellung (Datei "0837-26 Aufgabenstellung.pdf"). -- Für die Beteiligung an dieser Ausschreibung ist in der ersten Stufe (Wettbewerb um die Teilnahme) die Einreichung eines Bewerbungsbogens (Teilnahmeantrag) mit den geforderten Angaben und Nachweisen zum gesetzten Termin erforderlich. Die am Ende der Auswertung der ersten Stufe ausgewählten am besten geeigneten Bewerber werden Teilnehmer an der zweiten Stufe des Verfahrens (Bieterverfahren). In der zweiten Stufe wird dann zur Abgabe eines Erstangebots aufgefordert. Über das Erstangebot wird weiter verhandelt. Nach Abgabe der finalen nicht mehr verhandelbaren Angebote werden die Bieter zu einer Vorstellung eingeladen, um sich vor einer Jury persönlich zu präsentieren. Eine schriftliche / digitale Präsentation ist nicht gewünscht und nicht erforderlich und wird nicht gewertet..
Wewnętrzny identyfikator: 0837/26-V-EV-21

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71356400 Usługi planowania technicznego
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71321200 Usługi projektowania systemów grzewczych, 71321300 Usługi konsultacyjne w zakresie hydrauliki, 71321400 Usługi konsultacyjne w zakresie wentylacji

Opcje:

Opis opcji: Es ist vorgesehen, zunächst die Leistungsstufe 1 mit der Vor-, Entwurfs- und Genehmigungsplanung (LP 2 bis 4 HOAI) zu beauftragen. Die Beauftragung der weiteren Leistungsstufen 2 bis 4 mit den Leistungen Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung und Dokumentation (LP 5 bis 8 HOAI) ist beabsichtigt. Ein Rechtsanspruch darauf besteht nicht.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Im Stemker 4
Miejscowość: Tonna
Kod pocztowy: 99958
Podział krajowy (NUTS): Gotha (DEG0C)
Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Das Planungs- und Baugebiet befindet sich innerhalb einer JVA.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 58 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 525 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme# Die Auftragsvergabe ist für Ingenieure der Technischen Gebäudeausrüstung oder vergleichbare Fachrichtungen geeignet.

Gleichwertige Qualifizierungen sind zugelassen, wenn die Gleichwertigkeit der Qualifizierung mit einem Ingenieurstudium nachgewiesen wird.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Łagodzenie zmian klimatu

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung gemäß § 44 VgV: siehe Bewerbungsbogen unter 0.4

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa

Opis kryterium selekcji: Beabsichtigte Weitervergabe von Auftragsanteilen und / oder

Eignungsleihe: siehe Bewerbungsbogen unter 1.3 mit den zugehörigen Anlagen Formblätter 735 und 736.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Angaben und Nachweis für eine bestehende aktuelle Berufshaftpflichtversicherung in Höhe von 3.000.000 EUR für Personenschäden und 2.000.000 EUR für Sonstige Schäden - siehe Bewerbungsbogen unter 1.1

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Mindestgesamtumsatz der letzten drei Jahre: 1.125.000 EUR – zur Bewertung siehe Bewerbungsbogen unter 1.2 und die Bewertungsmatrix unter 1.2.1

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 10,00

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: 2.1.1 erbrachte vergleichbare Leistungen - Referenz Wichtig: Die erbrachte vergleichbare Leistung (Referenz) ist als vollständig im Zeitraum vom 01.01.2016 bis 30.06.2026 erbracht nachzuweisen. Die Referenz muss nicht die Bauherrenleistung beinhalten. Definitionen für die „erbrachten vergleichbaren Leistungen“: Definition 1 Eine Fachplanung für die technische Ausrüstung für die folgenden Leistungen: - Vorplanung, Entwurfsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung (LPH 2,3,5-8 HOAI) - mit durchschnittlichen Anforderungen an die Planung, mindestens entsprechend der Honorarzone (HZ) II der HOAI für die Anlagengruppen 410; 420, 430 und 474 - für einen Neubau - eines mehrgeschossigen Gebäudes (mit mind. zwei Vollgeschossen) - mit mindestens 1.200 m² Nutzungsfläche (NUF) - mit Medienversorgung des Gebäudes mit Wasser, Abwasser und Wärme - mit mindestens einer Anlage mit erhöhten Anforderungen an die Betriebs- und Ausfallsicherheit (z.B. in Gebäuden des Justizvollzugs, der Polizei, der Forensik, des Gesundheitswesens, der öffentlichen Verwaltung oder vergleichbaren sicherheitsrelevanten Einrichtungen). Die erbrachten vergleichbaren Planungsleistungen umfassten dabei mindestens folgende technische Anlagen der Kostengruppen: - KG 410: Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, wie Trinkwasser-Installationen, Schmutz- und Regenwasserentwässerung, Gasleitungsanlagen; - KG 420: Wärmeversorgungsanlagen, wie Wärmeerzeugungsanlagen, Wärmeverteilnetze, Raumheizflächen; - KG 430: Raumluftechnische Anlagen, wie Lüftungsanlagen, Teilklimaanlagen, Vollklimaanlagen und Kälteanlagen; - KG 474: Feuerlöschanlagen, wie Löschwasserleitungen, Wandhydranten und Trockensteigleitungen. -- oder Definition 2 Eine Fachplanung für die Technische Gebäudeausrüstung, wie in Definition 1 beschrieben jedoch nur mit folgenden geänderten Leistungen und Parametern: - Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung (LPH 5-8 HOAI) - für die Anlagengruppen: 410, 420 und 430 mit durchschnittlichen Anforderungen an die Planung, entsprechend Honorarzone II HOAI - mit mindestens 800 m² Nutzungsfläche (NUF) (ohne Medienversorgung und ohne eine Anlage mit erhöhten Anforderungen an die Betriebs- und Ausfallsicherheit). -- oder Definition 3 - Mindestdefinition Eine Fachplanung für die Technische Gebäudeausrüstung, wie in Definition 1 beschrieben jedoch nur mit folgenden geänderten Leistungen und Parametern: - Vorplanung und Entwurfsplanung (LPH 2 und 3 HOAI); - für die Anlagengruppen: 410, 420 und 430; - für die Anlagengruppen 410, 420 und 430 mit durchschnittlichen Anforderungen an die Planung entsprechend Honorarzone II HOAI; mit mindestens 500 m² Nutzungsfläche (NUF). (ohne Medienversorgung und ohne eine Anlage mit erhöhten Anforderungen an die Betriebs- und Ausfallsicherheit). -- zur Bewertung siehe dazu den Bewerbungsbogen unter 2.1 und die Bewertungsmatrix am Bewerbungsbogen unter 2.1.1, Definitionen 1 bis 3.

Kriterien zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 60,00

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Angaben zur durchschnittlichen Anzahl der Beschäftigten und Angabe der Anzahl der Führungskräfte in den letzten drei Jahren des Unternehmens: gewünscht wird eine Anzahl von 5 Beschäftigten - zur Bewertung siehe die Bewertungsmatrix am Bewerbungsbogen unter 2.2.1.

Kriterien zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 5,00

Kryterium: Liczba kierowniczych pracowników

Opis kryterium selekcji: Angaben zu Namen und Berufsqualifikationen von mind. 3

Fachkräften, die die Dienstleistung Fachplanung Technische Ausrüstung erbringen sollen: siehe Bewerbungsbogen und Bewertungsmatrix unter 2.2.2.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 8,00

Kryterium: Liczba kierowniczych pracowników

Opis kryterium selekcji: Angaben zum Namen, der Qualifikation und Angabe der Jahre an

Führungserfahrung für die Führungskraft Projektleiter: siehe Bewerbungsbogen und

Bewertungsmatrix unter 2.2.3. Erwartet wird eine Mindestberufserfahrung von 8 (acht) Jahren.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 8,00

Kryterium: Liczba kierowniczych pracowników

Opis kryterium selekcji: Angaben zum Namen, der Qualifikation und Angabe der Jahre an

Berufserfahrung für die Führungskraft stellvertretender Projektleiter: siehe Bewerbungsbogen

und Bewertungsmatrix unter 2.2.4. Erwartet wird eine Berufserfahrung von 4 (vier) Jahren.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 6,00

Kryterium: Środki zapewniające jakość

Opis kryterium selekcji: Angaben und ggf. Nachweise für Maßnahmen zur Gewährleistung der Qualität: siehe Bewerbungsbogen und Bewertungsmatrix unter 2.3.1

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 3,00

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 1.1 Projektorganisation und Projektstruktur

Opis: Vorstellung der Organisationsstruktur und der allgemeinen Arbeitsweise des Büros (Zusammenarbeit / Dokumentation / Berichtswesen / Datenaustausch / Kommunikation mit dem AG und den Projektbeteiligten). Siehe Matrix Zuschlagskriterien 1.1.1

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 1.2 Projektteam

Opis: Unterkriterium 1.2.1: Vorstellung des für die Aufgabe vorgesehenen Projektleiters und des Stellvertreters (jeweils mit Aufgabenbereich und Erfahrungen) sowie des Projektteams (jeweils mit Qualifikation, Aufgabenbereich und Erfahrung). Unterkriterium 1.2.2: Darlegung, in welchem zeitlichen Umfang der Projektleiter und sein Stellvertreter für die geplante Projektdauer zur Verfügung stehen. Siehe Matrix Zuschlagskriterien 1.2.1 und 1.2.2

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 1.3.: Herangehensweise bezogen auf den Auftragsgegenstand

Opis: Unterkriterium 1.3.1: Maßnahmen und Methoden zur Kontrolle und Steuerung der Termine, Kosten und Qualität bezogen auf den Auftragsgegenstand. -- Unterkriterium 1.3.2: Benennung von Risiken und Darstellung grundsätzlicher Methoden zur Risikoanalyse /-bewältigung (Risikomanagement) bezogen auf den Auftragsgegenstand. -- Unterkriterium 1.3.3: Arbeitsweise bei Projektänderungen durch den Bauherrn oder durch äußere Einflüsse bezogen auf den Auftragsgegenstand. -- Unterkriterium 1.3.4: Darstellung der verfolgten Strategien zum Umgang mit Terminverzügen, Nachtragsangeboten, Bauablaufstörungen oder Insolvenzen von Auftragnehmern. -- Unterkriterium 1.3.5: Aussagen zu den vorgegebenen anrechenbaren Kosten. -- Zur Bewertung siehe Matrix Zuschlagskriterien 1.3.1 bis 1.3.5

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 1.4 Beantwortung von Fragen aus der Jury

Opis: Unterkriterium 1.4.1: Beantwortung der Fragen der Jury: Inwieweit beweisen die Antworten die Sach- und Fachkenntnisse des Bewerbers, 1. Frage der Jury. Unterkriterium 1.4.2: Beantwortung der Fragen der Jury: Inwieweit beweisen die Antworten die Sach- und Fachkenntnisse des Bewerbers, 2. Frage der Jury.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: 2.1 Preiskriterium Honorar

Opis: Bewertung des final gewerteten Honorarangebots: siehe Matrix Zuschlagskriterien unter 2.1

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884368>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 26/10/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884368>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 01/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Fehlende oder unvollständige geforderte unternehmensbezogene Angaben, Erklärungen und Nachweise können durch Nachforderung ergänzt werden. Bewerber, in deren Bewerbungen unternehmensbezogene Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise) fehlen oder unvollständig sind, werden von der Kontaktstelle über den elektronischen Zugang aufgefordert die fehlenden oder unvollständigen unternehmensbezogenen Unterlagen über das eVergabe-Portal nachzureichen. Das gilt nicht für den Bewerbungsbogen als Ganzes. Die nachzureichenden Unterlagen sind innerhalb von sechs Kalendertagen auf elektronischem Wege über den benannten Zugang nachzuliefern. Sanktion bei nicht erfolgter Nachlieferung von Unterlagen trotz Aufforderung: Sollten die von der Kontaktstelle nachgeforderten Unterlagen (unternehmensbezogene Unterlagen) nicht innerhalb der genannten Frist auf elektronischem Wege über den genannten Zugang eingereicht sein, werden die betreffenden Bewerbungen vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Bewerber- und Bietergemeinschaften werden unter folgenden Bedingungen zugelassen: Mit den Bewerbungsunterlagen ist eine von allen Mitgliedern der Bewerber- und Bietergemeinschaft unterzeichnete Erklärung mit folgendem Inhalt abzugeben: - die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft (ARGE) nach §§ 705 ff BGB; - die Nennung eines für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigten Vertreters, der die Mitglieder der ARGE gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt; - Erklärung, dass im Falle der Beauftragung die ARGE bis zur Abwicklung des Auftrages aufrechterhalten bleibt; - gesamtschuldnerisch haftend, mit bevollmächtigtem Vertreter, auch über die Bewerber- und Bietergemeinschaft hinaus. - Angaben der Bewerber- und Bietergemeinschaft können in einem Bewerbungsbogen erbracht werden. Die Nachweise sind von jedem Mitglied der Bewerber- und Bietergemeinschaft zu erbringen.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Thüringen - Geschäftsstelle

Informacje o terminach odwołania: Für den Fall der Nichtabhilfe einer Rüge kann, innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der entsprechenden Mitteilung, dass der Rüge nicht abgeholfen werden kann, beantragt werden, ein Nachprüfungsverfahren einzuleiten.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)
Organizacja rozpatrująca oferty: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)

8. Organizacje

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr (TLBV)
Numer rejestracyjny: 16900621-1000-50
Departament: Abteilung 2 - Hochbau und Liegenschaften
Miejscowość: Erfurt
Kod pocztowy: 99085
Podpodział krajowy (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Abt. 2, Referat 21 - Grundsatz, Recht, Vergabe
E-mail: hochbau.vergabe@tlbv.thueringen.de
Telefon: 000
Faks: +49 361 574156570

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Thüringen - Geschäftsstelle
Numer rejestracyjny: 16900334-0001-29
Departament: Geschäftsstelle der Vergabekammer
Adres pocztowy: Jorge-Semprún-Platz 4
Miejscowość: Weimar
Kod pocztowy: 99423
Podpodział krajowy (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Geschäftsstelle der Vergabekammer
E-mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telefon: +49 361 5733 21254
Faks: +49 361 5733 21059
Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a2fba166-07d3-488c-a9b1-54f375b2bc7c - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 19/08/2026 15:10:26 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 580883-2026

Numer wydania Dz.U. S: 161/2026

Data publikacji: 21/08/2026