

581525-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Nadzór nad projektem i dokumentacją – „Usługa pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu dla inwestycji polegającej na budowie sieci szerokopasmowej na terenie województwa mazowieckiego”

OJ S 170/2025 05/09/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Agencja Rozwoju Mazowsza S.A.

E-mail: biuro@armsa.pl

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne kontrolowane przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Usługa pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu dla inwestycji polegającej na budowie sieci szerokopasmowej na terenie województwa mazowieckiego”

Opis: 1. Zamierzeniem Zamawiającego jest realizacja Inwestycji dotyczącej budowy dostępowej sieci światłowodowej na terenie województwa mazowieckiego, dofinansowanej ze środków Krajowego Planu Odbudowy (KPO). Zamawiający złożył wnioski o dofinansowanie przedsięwzięć w ramach naboru Inwestycja C1.1.1 Zapewnienie dostępu do bardzo szybkiego internetu na obszarach białych plam (czwarty nabór). Uzyskał dofinansowanie do wybudowania sieci dostępowej dla 33 938 punktów adresowych (PA) i zamierza wybudować sieć dostępową dla tych wszystkich PA. 2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Inżyniera Kontraktu dla inwestycji wskazanej w ust. 1. 3. Przedmiot zamówienia obejmuje: 3.1. opracowanie koncepcji organizacyjnej (w tym zasad raportowania i koordynacji) oraz harmonogramu realizacji Projektu, 3.2. przygotowanie wytycznych do projektowania, wyznaczenie obszarów do projektowania, opracowanie wysokopoziomowych projektów dla poszczególnych obszarów inwestycyjnych (HLD) i nadzór nad procesem projektowania, 3.3. opracowanie dokumentacji do zamówień publicznych, udział w szacowaniu wartości zamówień oraz doradztwo na etapie postępowań przetargowych, dla postępowań na: 3.3.1. wyłonienie wykonawców do budowy sieci (w trybie zaprojektuj i wybuduj), 3.3.2. wyłonienie dostawców materiałów i wyposażenia niezbędnych do budowy infrastruktury, 3.3.3. wyłonienie wykonawcy systemu paszportyzacji wybudowanej sieci. 3.4. wsparcie procesu zakupu i organizacji dostaw do wykonawców materiałów podstawowych, 3.5. koordynację działań w ramach Projektu, monitorowanie harmonogramu, budżetu oraz ryzyk w projekcie, 3.6. obsługa prowadzenia sprawozdawczości i rozliczania Projektu, 3.7. merytoryczne -techniczne wsparcie Zamawiającego w trakcie kontroli związanych z realizacją projektu, w szczególności dotyczących otrzymanej dotacji, 3.8. bieżąca analiza techniczno-ekonomiczna opłacalności budowy sieci dostępowej w wyznaczonych obszarach, 3.9. analiza możliwości wykorzystania infrastruktury obcej na potrzeby inwestycji i ustalanie warunków partnerstwa z gestorami infrastruktury, 3.10. doradztwo prawne na etapie realizacji umów z wykonawcami, 3.11. obsługa prawna w zakresie umów o dostęp lub pozyskanie zasobów infrastrukturalnych zewnętrznych gestorów, 3.12. obsługa prawna w zakresie oferty ramowej, umowy o usługi

hurtowe i regulaminu usług świadczonych na sieci Internet dla Mazowsza (IDM) po zakończeniu inwestycji. 3.13. nadzór nad pracami wykonawców, ocena jakości produktów i usług, 3.14. określanie kryteriów odbioru i prowadzenie odbiorów wybudowanej infrastruktury, 3.15. gromadzenie i archiwizacja dokumentacji projektu, w tym dokumentacji powykonawczej, 3.16. opracowanie wymagań i standardów wprowadzania danych powykonawczych do systemu paszportyzacji, 3.17. nadzór nad wdrożeniem systemu paszportyzacji i aprowizacji (provisioning) oraz wprowadzaniem danych o sieci z dokumentacji powykonawczej. 3.18. Prawo opcji do kontynuacji świadczenia usług w zakresie punktów 3.4 – 3.15 i 3.17 w okresie nie dłuższym niż do 31.03.2027r. Szczegółowo przedmiot i zakres zamówienia został określony w Załączniku nr 1. do niniejszej specyfikacji.

Identyfikator procedury: 441063d5-075b-4f72-88e0-e7f5222d7341

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Centrum Projektów Polska Cyfrowa ogłosiło wyniki w ramach naboru KPOD.05.02-IW.06-004/25 o dofinansowanie projektów w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) w ramach priorytetu C1. Poprawa dostępu do szybkiego internetu, Działaniu Inwestycja C1.1.1 Zapewnienie dostępu do bardzo szybkiego internetu na obszarach białych plam Funduszu Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO). Agencja Rozwoju Mazowsza S.A. została wyłoniona jako beneficjent konkursu w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO), którego celem jest rozbudowa infrastruktury szerokopasmowego Internetu na wybranych obszarach białych plam. Realizacja projektu zakłada budowę nowoczesnej sieci światłowodowej, która umożliwi mieszkańcom, instytucjom publicznym oraz przedsiębiorstwom dostęp do usług szerokopasmowych o wysokiej przepustowości. Projekt ma na celu przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu, zwiększenie konkurencyjności regionu oraz poprawę jakości życia mieszkańców. Zadaniem Agencji Rozwoju Mazowsza S.A. będzie wypełnienie obowiązków wynikających z następujących Wniosków: 1. Wniosek nr KPOD.05.02-IW.06-0108/25 pn. „IdM 1” złożonego w naborze nr KPOD.05.02-IW.06-004/25 2. Wniosek nr KPOD.05.02-IW.06-0125/25 pn. „IdM 3” złożonego w naborze nr KPOD.05.02-IW.06-004/25 3. Wniosek nr KPOD.05.02-IW.06-0126/25 pn. „IdM 4” złożonego w naborze nr KPOD.05.02-IW.06-004/25 4. Wniosek nr KPOD.05.02-IW.06-0127/25 pn. „IdM 5” złożonego w naborze nr KPOD.05.02-IW.06-004/25 5. Wniosek nr KPOD.05.02-IW.06-0128/25 pn. „IdM 6” złożonego w naborze nr KPOD.05.02-IW.06-004/25 6. Wniosek nr KPOD.05.02-IW.06-0129/25 pn. „IdM 7” złożonego w naborze nr KPOD.05.02-IW.06-004/25 Zadania wynikające z ww. projektów zakładają budowę blisko 35 tysięcy połączeń światłowodowych w ponad 130 gminach rozrzuconych na terenie całego województwa mazowieckiego. Kluczowym jednak czynnikiem warunkującym realizację projektów jest czas – wszystkie inwestycje muszą być zakończone w dniu 31.08.2026 jak stanowią podpisane umowy. Nakład pracy wymagany do zarządzania tym kontraktem jest dalece ponadprzeciętny i wymaga równoległego prowadzenia wielu zadań. Zespół Agencji Rozwoju Mazowsza S.A., który jest odpowiedzialny za utrzymanie projektu Internet dla Mazowsza nie może samodzielnie wykonać zadań związanych z ww. wymienionymi wnioskami. Zasadnym zatem jest, że tak jak w przypadku wszystkich dużych projektów infrastrukturalnych, niezbędne jest zatrudnienie Inżyniera Kontraktu, który będzie w imieniu i na rzecz Agencji wykonać zadania konieczne do rozliczenia. Po wyborze Inżyniera Kontraktu będą kolejny etap wyboru wykonawców sieci. Z uwagi na to, że Agencja podlega procedurze wyboru wykonawców zgodnie z pzp na roboty budowlane, to sprawia, że na fizyczne prace w terenie pozostanie bardzo mało czasu w roku 2026, więc grozi to utratą środków, które zostały pozyskane. Standardowo prace, które muszą zostać wykonane, powinny mieć 12-miesięczny harmonogram wykonania od projektu do odbioru dokumentacji powykonawczej. Wg narzuconych harmonogramów czas na wykonanie jest na granicy 8

miesiący, więc im szybciej uda się wyłonić Inżyniera Kontraktu, który będzie odpowiedzialny za zakres przewidziany w kontrakcie, tym większe jest prawdopodobieństwo właściwie zrealizowanych projektów.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71541000 Usługi zarządzania projektem budowlanym, 71540000 Usługi zarządzania budową, 71630000 Usługi kontroli i nadzoru technicznego, 79111000 Usługi w zakresie doradztwa prawnego, 71244000 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów, 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi, 71318000 Inżynierskie usługi doradcze i konsultacyjne, 72224000 Usługi doradcze w zakresie zarządzania projektem, 72220000 Usługi doradcze w zakresie systemów i doradztwo techniczne, 71700000 Usługi nadzoru i kontroli, 79131000 Usługi w zakresie dokumentów, 71245000 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 79995100 Usługi archiwizacyjne, 79996100 Zarządzanie dokumentami, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 79994000 Usługi zarządzania umowami

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Usługa pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu dla inwestycji polegającej na budowie sieci szerokopasmowej na terenie województwa mazowieckiego”

Opis: 1. Zamierzeniem Zamawiającego jest realizacja Inwestycji dotyczącej budowy dostępowej sieci światłowodowej na terenie województwa mazowieckiego, dofinansowanej ze środków Krajowego Planu Odbudowy (KPO). Zamawiający złożył wnioski o dofinansowanie przedsięwzięć w ramach naboru Inwestycja C1.1.1 Zapewnienie dostępu do bardzo szybkiego internetu na obszarach białych plam (czwarty nabór). Uzyskał dofinansowanie do wybudowania sieci dostępowej dla 33 938 punktów adresowych (PA) i zamierza wybudować sieć dostępową dla tych wszystkich PA. 2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Inżyniera Kontraktu dla inwestycji wskazanej w ust. 1. 3. Przedmiot zamówienia obejmuje: 3.1. opracowanie koncepcji organizacyjnej (w tym zasad raportowania i koordynacji) oraz harmonogramu realizacji Projektu, 3.2. przygotowanie wytycznych do projektowania, wyznaczenie obszarów do projektowania, opracowanie wysokopoziomowych projektów dla poszczególnych obszarów inwestycyjnych (HLD) i nadzór nad procesem projektowania, 3.3. opracowanie dokumentacji do zamówień publicznych, udział w szacowaniu wartości zamówień oraz doradztwo na etapie postępowań przetargowych, dla postępowań na: 3.3.1. wyłonienie wykonawców do budowy sieci (w trybie zaprojektuj i wybuduj), 3.3.2. wyłonienie dostawców materiałów i wyposażenia niezbędnych do budowy infrastruktury, 3.3.3. wyłonienie wykonawcy systemu paszportyzacji wybudowanej sieci. 3.4. wsparcie procesu zakupu i organizacji dostaw do wykonawców materiałów podstawowych, 3.5. koordynację działań w ramach Projektu, monitorowanie harmonogramu, budżetu oraz ryzyk w projekcie, 3.6. obsługa prowadzenia sprawozdawczości i rozliczania Projektu, 3.7. merytoryczne -techniczne wsparcie

Zamawiającego w trakcie kontroli związanych z realizacją projektu, w szczególności dotyczących otrzymanej dotacji, 3.8. bieżąca analiza techniczno-ekonomiczna opłacalności budowy sieci dostępowej w wyznaczonych obszarach, 3.9. analiza możliwości wykorzystania infrastruktury obcej na potrzeby inwestycji i ustalanie warunków partnerstwa z gestorami infrastruktury, 3.10. doradztwo prawne na etapie realizacji umów z wykonawcami, 3.11. obsługa prawna w zakresie umów o dostęp lub pozyskanie zasobów infrastrukturalnych zewnętrznych gestorów, 3.12. obsługa prawna w zakresie oferty ramowej, umowy o usługi hurtowe i regulaminu usług świadczonych na sieci Internet dla Mazowsza (IDM) po zakończeniu inwestycji. 3.13. nadzór nad pracami wykonawców, ocena jakości produktów i usług, 3.14. określanie kryteriów odbioru i prowadzenie odbiorów wybudowanej infrastruktury, 3.15. gromadzenie i archiwizacja dokumentacji projektu, w tym dokumentacji powykonawczej, 3.16. opracowanie wymagań i standardów wprowadzania danych powykonawczych do systemu paszportyzacji, 3.17. nadzór nad wdrożeniem systemu paszportyzacji i aprowizacji (provisioning) oraz wprowadzaniem danych o sieci z dokumentacji powykonawczej. 3.18. Prawo opcji do kontynuacji świadczenia usług w zakresie punktów 3.4 – 3.15 i 3.17 w okresie nie dłuższym niż do 31.03.2027r. Szczegółowo przedmiot i zakres zamówienia został określony w Załączniku nr 1. do niniejszej specyfikacji.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane, 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71541000 Usługi zarządzania projektem budowlanym, 71540000 Usługi zarządzania budową, 71630000 Usługi kontroli i nadzoru technicznego, 79111000 Usługi w zakresie doradztwa prawnego, 71244000 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów, 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi, 71318000 Inżynierskie usługi doradcze i konsultacyjne, 72224000 Usługi doradcze w zakresie zarządzania projektem, 72220000 Usługi doradcze w zakresie systemów i doradztwo techniczne, 71700000 Usługi nadzoru i kontroli, 79131000 Usługi w zakresie dokumentów, 71245000 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 79995100 Usługi archiwizacyjne, 79996100 Zarządzanie dokumentami, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 79994000 Usługi zarządzania umowami

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 31/10/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Więcej informacji na temat funduszy UE: Projekt jest finansowany z Inwestycji C1.1.1.

Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności <https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/nabory/c111-zapewnienie-dostepu-do-bardzo-szybkiego-internetu-na-obszarach-bialych-plam004-nabor/>

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: data początkowa obowiązywania umowy jest datą orientacyjną

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: CENA

Opis: cena brutto – 50% - Szczegółowe zasady oceny w ramach kryterium zawarto w rozdziale XVIII SWZ

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: dodatkowe doświadczenie członków zespołu

Opis: dodatkowe doświadczenie członków zespołu – 20% - Szczegółowe zasady oceny w ramach kryterium zawarto w rozdziale XVIII SWZ

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: jakość koncepcji sposobu realizacji projektu

Opis: jakość koncepcji sposobu realizacji projektu – 20% - Szczegółowe zasady oceny w ramach kryterium zawarto w rozdziale XVIII SWZ

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: jakość opinii prawnej

Opis: jakość opinii prawnej – 10% - Szczegółowe zasady oceny w ramach kryterium zawarto w rozdziale XVIII SWZ

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://armsa.ezamawiajacy.pl/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://armsa.ezamawiajacy.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 19/09/2025 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 85 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/09/2025 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem Systemu.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Agencja Rozwoju Mazowska S.A.

Numer rejestracyjny: NIP: 5213374690

Numer rejestracyjny: REGON: 140391839

Adres pocztowy: ul. Świętojerska 9

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-236

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: biuro@armsa.pl

Telefon: (22) 566 47 60

Adres strony internetowej: www.armsa.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325, Regon 010828091

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

51245a6b-a459-4add-b5f7-dd0cd2b3b011-02

Główny powód zmiany

:

Korekta publikującego

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: cac7edd4-c971-4f84-aaaa-ab5e5a686a27 - 02

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 04/09/2025 13:23:14 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 581525-2025

Numer wydania Dz.U. S: 170/2025

Data publikacji: 05/09/2025