

582007-2026 - Procedura konkurencyjna

Hiszpania – Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji – SERVICIOS DE REPARACIONES Y ADECUACIÓN BÁSICA DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO GESTIONADO POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE CÁDIZ.

OJ S 162/2026 24/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

E-mail: notifica.cadiz.avra@juntadeandalucia.es

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: SERVICIOS DE REPARACIONES Y ADECUACIÓN BÁSICA DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO GESTIONADO POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE CÁDIZ.

Opis: SERVICIOS DE REPARACIONES Y ADECUACIÓN BÁSICA DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO GESTIONADO POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA EN LA PROVINCIA DE CÁDIZ.

Identyfikator procedury: ec69f9-c576-4109-b004-8c3db6603fe0

Wewnętrzny identyfikator: CONTR 2026 269032

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50800000 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Cádiz Provincia

Miejscowość: Cádiz Provincia

Kod pocztowy: 11000

Podpodział krajowy (NUTS): Cádiz (ES612)

Kraj: Hiszpania

Informacje dodatkowe: Localidades de la provincia de Cádiz

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 845 739,83 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Servicios de reparaciones y adecuación básica en las viviendas pertenecientes al parque público en los municipios del Campo de Gibraltar.

Opis: Servicios de reparaciones y adecuación básica en las viviendas pertenecientes al parque público en los municipios del Campo de Gibraltar.

Wewnętrzny identyfikator: LPREV 2026 0000001988 LOTE 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50800000 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Localidades del Campo de Gibraltar

Kod pocztowy: 11000

Podpodział krajowy (NUTS): Cádiz (ES612)

Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 698 881,38 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: hiszpański

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 25/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones.htm>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/licitacion-electronica.html>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 5% del importe de adjudicación, mediante aval, seguro de caución, retención del precio.

Termin składania ofert: 01/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Dirección Provincial de AVRA en Cádiz. C/ Doctor Herrera Quevedo 5,1.

Informacje dodatkowe: Previamente se habrá abierto el sobre 1; Documentación Administrativa

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Unión temporal de empresas

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Informacje o terminach odwołania: Recurso especial en materia de contratación. Plazo de interposición 15 días hábiles.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Servicios de reparaciones y adecuación básica en las viviendas pertenecientes al parque público en los municipios de Jerez- Sierra.

Opis: Servicios de reparaciones y adecuación básica en las viviendas pertenecientes al parque público en los municipios de Jerez- Sierra.

Wewnętrzny identyfikator: L LPREV 2026 0000001989 LOTE 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50800000 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Localidades de Jerez-Sierra

Kod pocztowy: 11000

Podpodział krajowy (NUTS): Cádiz (ES612)

Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 522 691,50 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: hiszpański

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 25/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones.htm>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/licitacion-electronica.html>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 5% del importe de adjudicación, mediante aval, seguro de caución, retención del precio.

Termin składania ofert: 01/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Dirección Provincial de AVRA en Cádiz. C/ Doctor Herrera Quevedo 5,1.

Informacje dodatkowe: Previamente se habrá abierto el sobre 1; Documentación Administrativa.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Unión temporal de empresas

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Informacje o terminach odwołania: Recurso especial en materia de contratación. Plazo de interposición 15 días hábiles.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Servicios de reparaciones y adecuación básica en las viviendas pertenecientes al parque público en los municipios de Cádiz- Janda.

Opis: Servicios de reparaciones y adecuación básica en las viviendas pertenecientes al parque público en los municipios de Cádiz- Janda.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50800000 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Localidades de Cádiz-Janda

Kod pocztowy: 11000

Podpodział krajowy (NUTS): Cádiz (ES612)

Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 2

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 624 166,95 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: hiszpański

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 25/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones.htm>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/licitacion-electronica.html>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 5% del importe de adjudicación, mediante aval, seguro de caución, retención del precio.

Termin składania ofert: 01/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 3 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Dirección Provincial de AVRA en Cádiz. C/ Doctor Herrera Quevedo 5,1.

Informacje dodatkowe: Previamente se habrá presentado el sobre 1; Documentación administrativa

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Unión temporal de empresas

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Informacje o terminach odwołania: Recurso especial en materia de contratación. Plazo de interposición 15 días hábiles.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Numer rejestracyjny: Q9155006A

Numer rejestracyjny: Q9155006A

Departament: Dirección provincial de AVRA en Cádiz

Adres pocztowy: C/ Doctor Herrera Quevedo 5, Primero 11010

Miejscowość: Cádiz

Kod pocztowy: 11010

Podpodział krajowy (NUTS): Cádiz (ES612)

Kraj: Hiszpania

Punkt kontaktowy: Dirección provincial de AVRA en Cádiz

E-mail: notifica.cadiz.avra@juntadeandalucia.es

Telefon: 956203240

Faks: 956203242

Adres strony internetowej: <https://juntadeandalucia.es/organismos/avra.html>

Profil nabywcy: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/perfiles-contratante/detalle/FYV07.html>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucia

Numer rejestracyjny: S4111001F

Adres pocztowy: C/ Barcelona Nº 4-6 41015

Miejscowość: Sevilla

Kod pocztowy: 41001

Podział krajowy (NUTS): Sevilla (ES618)

Kraj: Hiszpania

E-mail: tarcja@juntadeandalucia.es

Telefon: 671530856

Faks: 955515041

Adres strony internetowej: <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5c4b074a-224f-4191-9570-2b3b761c5404 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 21/08/2026 10:59:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański

Numer publikacji ogłoszenia: 582007-2026

