

58486-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi ubezpieczeniowe – Ubezpieczenie majątku mienia i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. przy ul. Curie - Skłodowskiej 5-7 w Grudziądzu

OJ S 18/2026 27/01/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

E-mail: r.suchan@gpp.grudziadz.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

E-mail: gz@gpp.grudziadz.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Ubezpieczenie majątku mienia i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. przy ul. Curie - Skłodowskiej 5-7 w Grudziądzu

Opis: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe ubezpieczenie mienia oraz odpowiedzialności cywilnej Zamawiającego, w zakresie: 1. ubezpieczenie mienia Zamawiającego od wszystkich ryzyk (AR), w tym ubezpieczenie sprzętu elektronicznego, 2. ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) Zamawiającego, w tym: -. obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC), w tym ubezpieczenie zarządcy nieruchomości oraz ubezpieczenie pośrednika w obrocie nieruchomościami, -. dobrowolne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu posiadania mienia lub prowadzonej działalności.

Identyfikator procedury: 910cfdc9-32fa-4f51-a9ce-c53adcba7d23

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 66510000 Usługi ubezpieczeniowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Grudziądzki (PL616)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: 1.1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie: 1.1.1. art. 108, ust. 1 ustawy pzp, 1.1.2. art. 109, ust. 1 pkt 4 ustawy pzp, 1.1.3. art. 7, ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r., poz. 514), zwanej dalej „ustawą o przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę”, 1.1.4. art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31 lipca 2014 r., str. 1), zwanego dalej „rozporządzeniem 833/2014” w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8 kwietnia 2022 r., str. 1), zwanego dalej „rozporządzeniem 2022/576”, 1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu określone poniżej. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące uprawnień do prowadzenia działalności ubezpieczeniowej, to znaczy prowadzą działalność ubezpieczeniową w myśl ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r., poz. 1526), zwanej dalej „ustawą o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej”, co najmniej w zakresie tożsamym z przedmiotem niniejszego zamówienia, to jest co najmniej w grupach: 8, 9, 10 oraz 13 Działu II załącznika do ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej. 2. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych: 2.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: 2.1.1. art. 108, ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy pzp, 2.1.2. art. 108, ust. 1, pkt 4 ustawy pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem (informacja dotyczy: osoby fizycznej, urzędującego członka organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej, lub prokurenta, Wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym), 2.2. oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108, ust. 1, pkt 5 ustawy pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 594), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do swz, 2.3. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109, ust. 1, pkt 4 ustawy pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, 2.4. oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125, ust. 1 ustawy pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: 2.4.1. art. 108, ust. 1, pkt 3 ustawy pzp, 2.4.2. art. 108, ust. 1, pkt 4 ustawy pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, 2.4.3. art. 108, ust. 1, pkt 5 ustawy pzp, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, 2.4.4. art. 108, ust. 1, pkt 6 ustawy pzp, 2.4.5. art. 7, ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, 2.4.6. art. 5k rozporządzenia 833/2014. Wzory

oświadczeń, o których mowa w pkt 2.2. i 2.4. stanowią załącznik nr 5 do swz. 2.5. zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia lub gdy zezwolenie nie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów zaświadczenie właściwego organu nadzoru, że Wykonawca prowadzi działalność ubezpieczeniową w wymaganym zakresie lub oświadczenie organu uprawnionego do reprezentowania Wykonawcy, że prowadzi on działalność ubezpieczeniową w wymaganym zakresie i nie jest konieczne posiadanie przez niego zezwolenia wraz z przytoczeniem podstawy prawnej. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dodatkowo składa potwierdzenie faktu notyfikacji otrzymane od organu nadzoru, a jeżeli organ nadzoru w kraju Wykonawcy takiego potwierdzenia nie dostarcza, Wykonawca składa oświadczenie organu uprawnionego do reprezentowania Wykonawcy, iż notyfikacja została dokonana i przyjęta przez polski organ nadzoru. Wszelkie obowiązki Wykonawcy w zakresie dokumentacji potwierdzającej możliwość prowadzenia działalności ubezpieczeniowej w Rzeczypospolitej Polskiej reguluje ustawa o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Ubezpieczenie majątku mienia i odpowiedzialności cywilnej Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. przy ul. Curie - Skłodowskiej 5-7 w Grudziądzu

Opis: W przedmiotowym postępowaniu Zamawiającym jest - Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami sp. z o.o. adres siedziby: ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86-300 Grudziądz. Pełnomocnik Zamawiającego - Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o., ul. Waryńskiego 32-36, 86-300 Grudziądz 2. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe ubezpieczenie mienia oraz odpowiedzialności cywilnej Zamawiającego, w zakresie: 2.1. ubezpieczenie mienia Zamawiającego od wszystkich ryzyk (AR), w tym ubezpieczenie sprzętu elektronicznego, 2.2. ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) Zamawiającego, w tym: 2.2.1. obowiązkowe ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC), w tym ubezpieczenie zarządcy nieruchomości oraz ubezpieczenie pośrednika w obrocie nieruchomościami, 2.2.2. dobrowolne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu posiadania mienia lub prowadzonej działalności.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 66510000 Usługi ubezpieczeniowe

Opcje:

Opis opcji: 3. W stosunku do wszystkich ryzyk składających się na przedmiot zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji (dalej: Opcja A), o którym mowa w art. 441 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zmianami) (dalej: pzp), która polega na możliwości jednokrotnego przedłużenia umowy ubezpieczenia po upływie podstawowego okresu ubezpieczenia na okres kolejnych 12 miesięcy (okres dodatkowy), to jest od 1 marca 2029 r. do 28 lutego 2030 r. 4. Zamawiający skorzysta z prawa Opcji A, jeżeli przeprowadzona analiza sytuacji na rynku ubezpieczeń oraz indywidualnego dotychczasowego przebiegu ubezpieczenia pozwoli uznać za zasadne skorzystanie z prawa Opcji A w zakresie

ubezpieczeń i ryzyk objętych zamówieniem. 5. Opcja A wejdzie w życie na takich samych warunkach kontraktowych, co obowiązujące w ostatnim dniu trzeciego okresu rozliczeniowego, pod warunkiem, że Zamawiający najpóźniej do ostatniego dnia trzeciego okresu rozliczeniowego złoży Wykonawcy oświadczenie o zamiarze skorzystania z Opcji A. Oświadczenie Zamawiającego powinno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności. 6. Maksymalną wartość Opcji A wyznacza łączna wysokość składki ubezpieczeniowej należnej za okres dodatkowy ubezpieczenia wyliczonej w oparciu o aktualne sumy ubezpieczenia i przy zastosowaniu stawek oraz warunków ubezpieczenia obowiązujących w ostatnim dniu trzeciego okresu rozliczeniowego.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Grudziądzki (PL616)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/03/2026
Data zakończenia trwania: 28/02/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące uprawnień do prowadzenia działalności ubezpieczeniowej, to znaczy prowadzą działalność ubezpieczeniową w myśl ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r., poz. 1526), zwanej dalej „ustawą o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej”, co najmniej w zakresie tożsamym z przedmiotem niniejszego zamówienia, to jest co najmniej w grupach: 8, 9, 10 oraz 13 Działu II załącznika do ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Punktacja w kryterium cena zostanie przydzielona wg wzoru: Wartość oferty najniższej podzielonej przez wartość oferty badanej, następnie pomnożona przez 100.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/gpp_grudziadz

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://platformazakupowa.pl/pn/gpp_grudziadz

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 03/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 03/02/2026 12:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Termin związania ofertą określony datą: 2026-05-03

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

Organizacja rozpatrująca oferty: Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 224587840
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Grudziądzki Park Przemysłowy Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 8762272847
Adres pocztowy: Waryńskiego 32-36
Miejscowość: Grudziądz
Kod pocztowy: 86-300
Podpodział krajowy (NUTS): Grudziądzki (PL616)
Kraj: Polska
E-mail: r.suchan@gpp.grudziadz.pl
Telefon: 566968096
Adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/gpp_grudziadz/proceedings
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/gpp_grudziadz
Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/gpp_grudziadz
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Numer rejestracyjny: 8762162260
Adres pocztowy: ul. Curie-Skłodowskiej 5-7
Miejscowość: Grudziądz
Kod pocztowy: 86-300
Podpodział krajowy (NUTS): Grudziądzki (PL616)
Kraj: Polska
E-mail: gz@gpp.grudziadz.pl
Telefon: 56 45 120 20
Adres strony internetowej: <https://mpgn.pl/>
Role tej organizacji:
Nabywca

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

56332-2026

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Termin składania ofert i związania ofertą.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 80b84ca6-387a-42d0-97a6-06a51c74ab68 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 26/01/2026 07:26:22 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 58486-2026

Numer wydania Dz.U. S: 18/2026

Data publikacji: 27/01/2026