

## 586883-2025 - Procedura konkurencyjna

**Polska – Nadzór nad robotami budowlanymi – Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu nad realizacją zadania pn. „Szkoła Policji w Pile – budowa krytej policyjnej strzelnicy ćwiczebnej”**  
**OJ S 172/2025 09/09/2025**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Szkoła Policji w Pile

E-mail: [zamowienia@sppila.policja.gov.pl](mailto:zamowienia@sppila.policja.gov.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu nad realizacją zadania pn. „Szkoła Policji w Pile – budowa krytej policyjnej strzelnicy ćwiczebnej”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu (nadzoru inwestorskiego) nad realizacją zadania pn. „Szkoła Policji w Pile – budowa krytej policyjnej strzelnicy ćwiczebnej”, w szczególności zapewnienie profesjonalnego i kompletnego nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w następujących specjalnościach budowlanych: 1) konstrukcyjno-budowlanej; 2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; 3) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych; 4) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w: 1) Opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SWZ); 2) Projektowanych postanowieniach umowy (załącznik nr 2 do SWZ). Podstawowym celem umowy zawartej między Zamawiającym, a Inżynierem Kontraktu będzie efektywne, profesjonalne i rzetelne świadczenie usług w zakresie zarządzania procesem inwestycyjnym, pełnienia funkcji inspektora nadzoru i doradztwa w zakresie realizacji zadań objętych przedmiotem umowy. Szczegółowy zakres robót budowlanych podlegających nadzorowi zawiera dokumentacja przetargowa na wybór Wykonawcy robót budowlanych, która znajduje się na stronie postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1138948>, nr ref. postępowania - 300/JZ-232/2025.

Czynności nadzoru inwestorskiego wykonywane będą od dnia podpisania umowy do dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy obiektu będącego przedmiotem nadzoru inwestorskiego. Szacowany termin rozpoczęcia robót budowlanych – październik 2025 r. Szacowany termin zakończenia robót budowlanych – 24 miesiące od daty podpisania umowy Wykonawcy z Zamawiającym. Od momentu zakończenia inwestycji, czyli daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych należy uwzględnić okres gwarancji, którą udzieli wykonawca robót, tj. od 5 do 6 lat, w którym Inżynier Kontraktu zobowiązany jest uczestniczyć w czynnościach związanych z przeglądami gwarancyjnymi (minimum raz w roku), odbiorowymi oraz innymi, mogącymi powstać w okresie udzielonej przez wykonawcę robót rękojmi i gwarancji. Następnie po upływie okresu rękojmi wykonawcy robót budowlanych Inżynier Kontraktu będzie pełnił obowiązki Inżyniera Kontraktu

bez dodatkowego wynagrodzenia przez okres kolejnego 1 miesiąca. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechanych w trakcie wykonywania robót budowlanych Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany do nadzorowania tych prac w ramach obowiązującej umowy - bez zmiany wynagrodzenia. Miejsce realizacji inwestycji: część działki nr 700 w obrębie geodezyjnym nr 0018, położonej w Pile przy Placu Staszica 7. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu, na zasadach określonych w Rozdziale VI SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu określone w Rozdziale VII SWZ. Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1150039>.

Identyfikator procedury: 2d844995-e3fd-4212-a0e4-c156a256dd6e

Wewnętrzny identyfikator: 331/JZ-254/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

#### **2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71521000 Usługi nadzorowania placu budowy, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

#### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Szkoła Policji w Pile Plac Staszica 7

Miejscowość: Piła

Kod pocztowy: 64-920

Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)

Kraj: Polska

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

##### **Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego art. 132 ustawy Pzp. -

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## **5. Część zamówienia**

---

### **5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu nad realizacją zadania pn. „Szkoła Policji w Pile – budowa krytej policyjnej strzelnicy ćwiczebnej”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu (nadzoru inwestorskiego) nad realizacją zadania pn. „Szkoła Policji w Pile – budowa krytej policyjnej strzelnicy ćwiczebnej”, w szczególności zapewnienie profesjonalnego i kompletnego nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w następujących specjalnościach budowlanych: 1) konstrukcyjno-budowlanej; 2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; 3) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych; 4) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w: 1) Opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do SWZ); 2) Projektowanych postanowieniach umowy (załącznik

nr 2 do SWZ). Podstawowym celem umowy zawartej między Zamawiającym, a Inżynierem Kontraktu będzie efektywne, profesjonalne i rzetelne świadczenie usług w zakresie zarządzania procesem inwestycyjnym, pełnienia funkcji inspektora nadzoru i doradztwa w zakresie realizacji zadań objętych przedmiotem umowy. Szczegółowy zakres robót budowlanych podlegających nadzorowi zawiera dokumentacja przetargowa na wybór Wykonawcy robót budowlanych, która znajduje się na stronie postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1138948>, nr ref. postępowania - 300/JZ-232/2025. Czynności nadzoru inwestorskiego wykonywane będą od dnia podpisania umowy do dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy obiektu będącego przedmiotem nadzoru inwestorskiego. Szacowany termin rozpoczęcia robót budowlanych – październik 2025 r. Szacowany termin zakończenia robót budowlanych – 24 miesiące od daty podpisania umowy Wykonawcy z Zamawiającym. Od momentu zakończenia inwestycji, czyli daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych należy uwzględnić okres gwarancji, którą udzieli wykonawca robót, tj. od 5 do 6 lat, w którym Inżynier Kontraktu zobowiązany jest uczestniczyć w czynnościach związanych z przeglądami gwarancyjnymi (minimum raz w roku), odbiorowymi oraz innymi, mogącymi powstać w okresie udzielonej przez wykonawcę robót rękojmi i gwarancji. Następnie po upływie okresu rękojmi wykonawcy robót budowlanych Inżynier Kontraktu będzie pełnił obowiązki Inżyniera Kontraktu bez dodatkowego wynagrodzenia przez okres kolejnego 1 miesiąca. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych, zamiennych lub zaniechanych w trakcie wykonywania robót budowlanych Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany do nadzorowania tych prac w ramach obowiązującej umowy - bez zmiany wynagrodzenia. Miejsce realizacji inwestycji: część działki nr 700 w obrębie geodezyjnym nr 0018, położonej w Pile przy Placu Staszica 7. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu, na zasadach określonych w Rozdziale VI SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu określone w Rozdziale VII SWZ.  
Wewnętrzny identyfikator: 331/JZ-254/2025

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego, 71521000 Usługi nadzorowania placu budowy, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Plac Staszica 7

Miejscowość: Piła

Kod pocztowy: 64-920

Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Miejsce realizacji inwestycji: część działki nr 700 w obrębie geodezyjnym nr 0018, położonej w Pile przy Placu Staszica 7.

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 24 Miesiące

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty brutto

Opis: Oferta z najniższą ceną otrzyma 70 pkt. Punkty w odniesieniu do pozostałych ofert zostaną przeliczone wg wzoru zawartego w Rozdziale XVIII SWZ.

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie Koordynatora Inżyniera Kontraktu/Kierownika Zespołu

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1150039>

##### **Kanał komunikacji ad hoc:**

Nazwa: Platforma zakupowa Open Nexus

Adres URL: <https://platformazakupowa.pl>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1150039>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający, do upływu terminu składania ofert, wymaga wniesienia wadium w wysokości 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100).

Zamawiający dopuszcza wniesienie wadium w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2023 r. poz. 462). Szczegółowy opis wniesienia wadium zamieszczono w Rozdziale XXI SWZ.

Termin składania ofert: 22/09/2025 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Warunki dotyczące płatności zostały zawarte w Projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik nr 2 do SWZ.

#### **5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp w toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy - Środki ochrony prawnej (art. 505 - 590 ustawy Pzp).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Szkoła Policji w Pile

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Szkoła Policji w Pile

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Szkoła Policji w Pile

Organizacja rozpatrująca oferty: Szkoła Policji w Pile

---

**8. Organizacje****8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Szkoła Policji w Pile

Numer rejestracyjny: 7641023091

Adres pocztowy: Szkoła Policji w Pile Plac Staszica 7

Miejscowość: Piła

Kod pocztowy: 64-920

Podpodział krajowy (NUTS): Piłski (PL411)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Jednoosobowe Stanowisko ds. Zamówień Publicznych

E-mail: [zamowienia@sppila.policja.gov.pl](mailto:zamowienia@sppila.policja.gov.pl)

Telefon: 477742111

Adres strony internetowej: <http://pila.szkolapolicji.gov.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): [https://platformazakupowa.pl/pn/sp\\_pila](https://platformazakupowa.pl/pn/sp_pila)

Profil nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/sp\\_pila](https://platformazakupowa.pl/pn/sp_pila)

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Krajowa Izba Odwoławcza ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: 224587801

Faks: 224587800

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

**8.1. ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

565507-2025

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

**10.1. Zmiana**

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Zmiana kryteriów udzielenia zamówienia z Cena 100% na Cena 70% i Jakość 30%.

**10.1. Zmiana**

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Zmiana terminu składania ofert z 10.09.2025 r. na 22.09.2025 r.

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 983b1df1-52bf-4761-be01-f7be9dfae800 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 08/09/2025 12:29:19 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 586883-2025

Numer wydania Dz.U. S: 172/2025

Data publikacji: 09/09/2025