

587771-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne i podobne – Planungsleistungen für die Sanierung des Marstallgebäudes in Zerbst/Anhalt

OJ S 164/2026 26/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Zerbst/Anhalt

E-mail: Markus.Pfeifer@stadt-zerbst.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Planungsleistungen für die Sanierung des Marstallgebäudes in Zerbst/Anhalt

Opis: Gegenstand der Baumaßnahme ist die denkmalgerechte Sanierung und Umnutzung des ehemaligen Marstallgebäudes aus dem frühen 18. Jahrhundert zu einer öffentlichen WC-Anlage sowie zu einem Saal für öffentliche kulturelle Veranstaltungen. Für den Umbau sollen im Rahmen dieser Vergabe die Leistungen für Objektplanung, Tragwerksplanung sowie Planungsleistungen der technischen Gebäudeausstattung (HLS, ELT) beauftragt werden. Die Vergabe erfolgt losweise.

Identyfikator procedury: 9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

Wewnętrzny identyfikator: 149-26

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynierskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 4

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 4

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

Korupcja:

Udział w organizacji przestępczej:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Nadużycia:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Niewypłacalność:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Aktywami zarządza likwidator:

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym:

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Poważne wykroczenie zawodowe:

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:

Działalność gospodarcza jest zawieszona:

Naruszenie obowiązku płatności podatków:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Los 1 Objektplanung und Freianlagenplanung

Opis: Für das Objekt sind folgende Leistungen zu erbringen: 1. Objektplanung gemäß § 34 HOAI - Grundleistungen gemäß Anlage 10 HOAI, - Leistungsphasen 2–8 als Festauftrag, - Leistungsphase 9 als Option; - sämtliche Teilleistungen je Leistungsphase sind zu erbringen. 2. Freianlagenplanung gemäß § 39 HOAI - Grundleistungen gemäß Anlage 11 HOAI, - Leistungsphasen 1–8 als Festauftrag, - Leistungsphase 9 als Option; - sämtliche Teilleistungen je Leistungsphase sind zu erbringen.

Wewnętrzny identyfikator: 0001

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zum Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit Mindestdeckungssummen von 1 Mio. EUR für Sachschäden und 3 Mio. EUR für Personenschäden oder zur Bereitschaft, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zur Berufszulassung (Architekt/in oder Ingenieur/in oder vergleichbare Qualifikation nach deutschem oder europäischem Recht)

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zu Unteraufträgen (ob und welche Leistungen an Nachunternehmer vergeben werden sollen). In diesem Falle ist die Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer beizufügen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Erklärung Russland Sanktionen

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Bietergemeinschaftserklärung (bei Bewerbungen von Bietergemeinschaften), vollständig mit Benennung des bevollmächtigten Vertreters. Eine Nachforderung dieser Unterlagen erfolgt nicht, ihr Fehlen führt zum Ausschluss!

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Los 1: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte für Objektplanung und zwei für Freianlagenplanung zu benennen (insgesamt vier Referenzen), die Leistungen der Leistungsphasen 2–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projekthalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 2: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte zu benennen (Leistungen der Leistungsphasen 1–6 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025

und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 3: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 4: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Qualitätskriterium

Opis: Organisation der Projektabwicklung

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Qualitätskriterium

Opis: Qualität und Methodik der Planung

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preiskriterium

Opis: Der Preis hat eine Gewichtung von

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Bitte beachten: Bieter haben zu den vorgenannten Zuschlagskriterien formlose, aussagekräftige Ausführungen zu machen; diese sind zwingend mit dem Angebot vorzulegen, da sie Grundlage der Bestbieterwertung sind. Eine Nachforderung der Ausführungen zu den Zuschlagskriterien erfolgt nicht; fehlende Angaben können zum Ausschluss des Angebots führen. Zu den Eignungsnachweisen wird stufenweise verfahren; der Auftraggeber kann nach § 56 VgV bei Bestbieter bestimmten fehlenden oder ergänzenden Nachweisen nachfordern, soweit dies vergaberechtlich zulässig ist und die Gleichbehandlung gewahrt bleibt.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt - 3. Vergabekammer

Informacje o terminach odwołania: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Kanzlei Depner

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Los 2 Tragwerksplanung

Opis: Für das Objekt sind folgende Leistungen zu erbringen: Tragwerksplanung gemäß § 49 HOAI – Grundleistungen gemäß Anlage 14 HOAI – Leistungsphasen 1 - 6 als Festauftrag – sämtliche Teilleistungen je Leistungsphase sind zu erbringen

Wewnętrzny identyfikator: 0002

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynierskie, 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zum Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit Mindestdeckungssummen von 1 Mio. EUR für Sachschäden und 3 Mio. EUR für Personenschäden oder zur Bereitschaft, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zur Berufszulassung (Architekt/in oder Ingenieur/in oder vergleichbare Qualifikation nach deutschem oder europäischem Recht)

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zu Unteraufträgen (ob und welche Leistungen an Nachunternehmer vergeben werden sollen). In diesem Falle ist die Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer beizufügen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Erklärung Russland Sanktionen

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Bietergemeinschaftserklärung (bei Bewerbungen von Bietergemeinschaften), vollständig mit Benennung des bevollmächtigten Vertreters. Eine Nachforderung dieser Unterlagen erfolgt nicht, ihr Fehlen führt zum Ausschluss!

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Los 1: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte für Objektplanung

und zwei für Freianlagenplanung zu benennen (insgesamt vier Referenzen), die Leistungen der Leistungsphasen 2–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 2: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte zu benennen (Leistungen der Leistungsphasen 1–6 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 3: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 4: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Qualitätskriterium

Opis: Organisation der Projektabwicklung

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Qualitätskriterium

Opis: Qualität und Methodik der Planung

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preiskriterium

Opis: Der Preis hat eine Gewichtung von

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Bitte beachten: Bieter haben zu den vorgenannten Zuschlagskriterien formlose, aussagekräftige Ausführungen zu machen; diese sind zwingend mit dem Angebot vorzulegen, da sie Grundlage der Bestbieterwertung sind. Eine Nachforderung der Ausführungen zu den Zuschlagskriterien erfolgt nicht; fehlende Angaben können zum Ausschluss des Angebots führen. Zu den Eignungsnachweisen wird stufenweise verfahren; der Auftraggeber kann nach § 56 VgV bei Bestbieter bestimmten fehlenden oder ergänzenden Nachweise nachfordern, soweit dies vergaberechtlich zulässig ist und die Gleichbehandlung gewahrt bleibt.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt - 3. Vergabekammer

Informacje o terminach odwołania: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Kanzlei Depner

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Los 3 TGA-Planung HLS

Opis: Für das Objekt sind folgende Leistungen zu erbringen: TGA Planung ALG 1 – 3 gemäß § 53 HOAI – Grundleistungen gemäß Anlage 15 HOAI, – Leistungsphasen 1–8 als Festauftrag, – Leistungsphase 9 als Option; – sämtliche Teilleistungen je Leistungsphase sind zu erbringen.

Wewnętrzny identyfikator: 0003

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynierskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71315000 Usługi budowlane, 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zum Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit Mindestdeckungssummen von 1 Mio. EUR für Sachschäden und 3 Mio. EUR für

Personenschäden oder zur Bereitschaft, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zur Berufszulassung (Architekt/in oder Ingenieur/in oder vergleichbare Qualifikation nach deutschem oder europäischem Recht)

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zu Unteraufträgen (ob und welche Leistungen an Nachunternehmer vergeben werden sollen). In diesem Falle ist die Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer beizufügen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Erklärung Russland Sanktionen

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Bietergemeinschaftserklärung (bei Bewerbungen von Bietergemeinschaften), vollständig mit Benennung des bevollmächtigten Vertreters. Eine Nachforderung dieser Unterlagen erfolgt nicht, ihr Fehlen führt zum Ausschluss!

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Los 1: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte für Objektplanung und zwei für Freianlagenplanung zu benennen (insgesamt vier Referenzen), die Leistungen der Leistungsphasen 2–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 2: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte zu benennen (Leistungen der Leistungsphasen 1–6 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 3: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 4: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Qualitätskriterium

Opis: Organisation der Projektabwicklung

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Qualitätskriterium

Opis: Qualität und Methodik der Planung

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preiskriterium

Opis: Der Preis hat eine Gewichtung von

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Bitte beachten: Bieter haben zu den vorgenannten Zuschlagskriterien formlose, aussagekräftige Ausführungen zu machen; diese sind zwingend mit dem Angebot vorzulegen, da sie Grundlage der Bestbieterwertung sind. Eine Nachforderung der Ausführungen zu den Zuschlagskriterien erfolgt nicht; fehlende Angaben können zum Ausschluss des Angebots führen. Zu den Eignungsnachweisen wird stufenweise verfahren; der Auftraggeber kann nach § 56 VgV bei Bestbieter bestimmten fehlenden oder ergänzenden Nachweise nachfordern, soweit dies vergaberechtlich zulässig ist und die Gleichbehandlung gewahrt bleibt.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt - 3. Vergabekammer

Informacje o terminach odwołania: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Kanzlei Depner

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Los 4 TGA-Planung ELT

Opis: Für das Objekt sind folgende Leistungen zu erbringen: TGA Planung ALG 4 – 5 gemäß § 53 HOAI – Grundleistungen gemäß Anlage 15 HOAI, – Leistungsphasen 1–8 als Festauftrag, – Leistungsphase 9 als Option; – sämtliche Teilleistungen je Leistungsphase sind zu erbringen

Wewnętrzny identyfikator: 0004

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynierskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71315000 Usługi budowlane, 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zum Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit Mindestdeckungssummen von 1 Mio. EUR für Sachschäden und 3 Mio. EUR für Personenschäden oder zur Bereitschaft, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zur Berufszulassung (Architekt/in oder Ingenieur/in oder vergleichbare Qualifikation nach deutschem oder europäischem Recht)

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zu Unteraufträgen (ob und welche Leistungen an Nachunternehmer vergeben werden sollen). In diesem Falle ist die Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer beizufügen.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Erklärung Russland Sanktionen

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Bietergemeinschaftserklärung (bei Bewerbungen von Bietergemeinschaften), vollständig mit Benennung des bevollmächtigten Vertreters. Eine Nachforderung dieser Unterlagen erfolgt nicht, ihr Fehlen führt zum Ausschluss!

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Los 1: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte für Objektplanung und zwei für Freianlagenplanung zu benennen (insgesamt vier Referenzen), die Leistungen der Leistungsphasen 2–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 2: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte zu benennen (Leistungen der Leistungsphasen 1–6 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 3: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 4: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Qualitätskriterium

Opis: Organisation der Projektabwicklung

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Qualitätskriterium

Opis: Qualität und Methodik der Planung

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preiskriterium

Opis: Der Preis hat eine Gewichtung von

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Bitte beachten: Bieter haben zu den vorgenannten Zuschlagskriterien formlose, aussagekräftige Ausführungen zu machen; diese sind zwingend mit dem Angebot vorzulegen, da sie Grundlage der Bestbieterwertung sind. Eine Nachforderung der Ausführungen zu den Zuschlagskriterien erfolgt nicht; fehlende Angaben können zum Ausschluss des Angebots führen. Zu den Eignungsnachweisen wird stufenweise verfahren; der Auftraggeber kann nach § 56 VgV bei Bestbieter bestimmten fehlenden oder ergänzenden Nachweisen nachfordern, soweit dies vergaberechtlich zulässig ist und die Gleichbehandlung gewahrt bleibt.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt - 3. Vergabekammer

Informacje o terminach odwołania: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Kanzlei Depner

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stadt Zerbst/Anhalt

Numer rejestracyjny: 13834

Adres pocztowy: Schloßfreiheit 12

Miejscowość: Zerbst/Anhalt

Kod pocztowy: 39261

Podpodział krajowy (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Kraj: Niemcy

E-mail: Markus.Pfeifer@stadt-zerbst.de

Telefon: +49 03923-754150

Adres strony internetowej: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil nabywcy: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt - 3. Vergabekammer

Numer rejestracyjny: a454982a-2f13-4497-9908-7492899cd5b1

Adres pocztowy: Ernst-Kamieth-Straße 2

Miejscowość: Halle (Saale)

Kod pocztowy: 06112

Podpodział krajowy (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telefon: +49 345-5140

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Kanzlei Depner

Numer rejestracyjny: 56734b11-f823-401d-a7c9-4a310ed9ddee

Adres pocztowy: Löwenwall 13

Miejscowość: Braunschweig

Kod pocztowy: 38100

Podpodział krajowy (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Kraj: Niemcy

E-mail: Volko.Depner@Kanzlei-Depner.de

Telefon: +49 53123429797

Adres strony internetowej: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 24/08/2026 22:01:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 587771-2026

Numer wydania Dz.U. S: 164/2026

Data publikacji: 26/08/2026