

588086-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – Świadczenie profesjonalnych usług sprzątania w obiektach Oddziału ZUS w Nowym Sączu i Terenowych Jednostkach Organizacyjnych
OJ S 164/2026 26/08/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Nowym Sączu

E-mail: zampubl_nowysacz@zus.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie profesjonalnych usług sprzątania w obiektach Oddziału ZUS w Nowym Sączu i Terenowych Jednostkach Organizacyjnych

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie profesjonalnych usług sprzątania w obiektach Oddziału ZUS w Nowym Sączu i Terenowych Jednostkach Organizacyjnych (TJO). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy (PPU). 2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 5 Części: 1) Część I - Budynek Oddziału ZUS w Nowym Sączu, ul. Sienkiewicza 67, 77, - Budynek Oddziału ZUS w Nowym Sączu, ul. Węgierska 11, 2) Część II - Budynek Inspektoratu ZUS w Gorlicach, ul. Jagiełły 14, 3) Część III- Budynek Inspektoratu ZUS w Limanowej, ul. Józefa Marka 21, 4) Część IV - Budynek Inspektoratu ZUS w Nowym Targu, ul. Królowej Jadwigi 10, 5) Część V - Budynek Biura Terenowego ZUS i Wydziału Rozwoju Kompetencji w Zakopanem, ul. Gimnazjalna 8, - Budynek Wydziału Rozwoju Kompetencji w Zakopanem, ul. Smrekowa 22a. Identyfikator procedury: 0c7d86ac-60ca-44b1-b8ac-2e84bd3e9831

Poprzednie ogłoszenie: 125963-2026

Wewnętrzny identyfikator: 220000.271.8.2025-ZAP (numer postępowania nadany automatycznie na platformie zakupowej 220000.271.001.2026-ZAP)

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90610000 Usługi sprzątania i zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 98312000 Usługi czyszczenia wyrobów włókienniczych, 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Nowosądecki (PL218)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Nowy Sącz, Gorlice, Limanowa, Nowy Targ, Zakopane

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy Pzp. 2. Zamawiający zastosuje w niniejszym postępowaniu postanowienia art. 139 ustawy pzp. W związku z powyższym, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku, Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia z art. 125 ust. 1 ustawy pzp (JEDZ), które będzie składane na żądanie Zamawiającego, wyłącznie przez tego Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona. 3. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym rozporządzeniem (UE) 2025/2033. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie sporządzone zgodnie z postanowieniami SWZ. 4. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zapewnionych przez Platformę zakupową, dostępna pod adresem: <https://zus.ezamawiajacy.pl/> umożliwiającą obsługę procesu udzielania zamówień publicznych za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej. Szczegółowe wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące funkcjonowania platformy znajdują się w SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Część I - dotyczy obiektów w Nowym Sączu (Budynek Oddziału ZUS w Nowym Sączu, ul. Sienkiewicza 67, 77 oraz ul. Węgierska 11)

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie profesjonalnych usług sprzątania w obiektach Oddziału ZUS w Nowym Sączu i terenowych jednostek organizacyjnych (TJO). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy (PPU). 2. Przedmiot zamówienia dotyczy Części I: - Budynek Oddziału ZUS w Nowym Sączu, ul. Sienkiewicza 67, 77, - Budynek Oddziału ZUS w Nowym Sączu, ul. Węgierska 11.

Wewnętrzny identyfikator: Część I - dotyczy obiektów w Nowym Sączu (Budynek Oddziału ZUS w Nowym Sączu, ul. Sienkiewicza 67, 77 oraz ul. Węgierska 11)

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90610000 Usługi sprzątania i zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 98312000 Usługi czyszczenia wyrobów włókienniczych, 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania

terenów zielonych, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Nowosądecki (PL218)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Nowy Sącz

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 2. 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia. 3. 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 1. i 2. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Część III - dotyczy budynku Inspektoratu ZUS w Limanowej, ul. Józefa Marka 21

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie profesjonalnych usług sprzątania w obiektach Oddziału ZUS w Nowym Sączu i terenowych jednostek organizacyjnych (TJO).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do Projektowanych postanowień umowy (PPU). 2. Przedmiot zamówienia dotyczy Części III:- Budynek Inspektoratu ZUS w Limanowej, ul. Józefa Marka 21

Wewnętrzny identyfikator: Część III - dotyczy budynku Inspektoratu ZUS w Limanowej, ul. Józefa Marka 21

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90610000 Usługi sprzątania i zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 90630000 Usługi usuwania oblodzeń, 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 98312000 Usługi czyszczenia wyrobów włókienniczych, 98310000 Usługi prania i czyszczenia na sucho, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77314100 Usługi w zakresie trawników, 90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Nowosądecki (PL218)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Limanowa

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/10/2026

Data zakończenia trwania: 30/09/2029

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: 1. 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 2. 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia. 3. 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 1. i 2. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 5 431 113,72 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Clar System

Lider uczestnika przetargu: CLAR SYSTEM S.A.

Oficjalna nazwa: Clar Serwis Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Solcom-Bayard Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Clar System (I)

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 4 858 733,16 PLN

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Część I

Tytuł: Oddział w Nowym Sączu, 33-300 Nowy Sącz, ul. Sienkiewicza 77;67, Oddział w Nowym Sączu, 33-300 Nowy Sącz, ul. Węgierska 11

Data zawarcia umowy: 25/08/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 11

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 11

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0003

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Clar System

Lider uczestnika przetargu: CLAR SYSTEM S.A.

Oficjalna nazwa: Clar Serwis Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Solcom-Bayard Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Clar System (III)

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0003

Wartość przetargu: 572 380,56 PLN

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Część III

Tytuł: Inspektorat ZUS w Limanowej, ul. Józefa Marka 21

Data zawarcia umowy: 25/08/2026

6.1.4. Informacje statystyczne**Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 9

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 4

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 9

8. Organizacje**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Nowym Sączu

Numer rejestracyjny: REGON 00001775600331

Adres pocztowy: ul. Sienkiewicza 77

Miejscowość: Nowy Sącz

Kod pocztowy: 33-300

Podpodział krajowy (NUTS): Nowosądecki (PL218)

Kraj: Polska

E-mail: zampubl_nowysacz@zus.pl

Telefon: +48 18 449 83 76

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://portal.smartpzp.pl/zus/public/postepowanie?postepowanie=77427732>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: CLAR SYSTEM S.A.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 7781027841

Adres pocztowy: ul. Janickiego 20B

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-542

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0003

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Clar Serwis Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 7811881788

Adres pocztowy: ul. Janickiego 20B

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-542

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0003

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Solcom-Bayard Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 7781007933

Adres pocztowy: ul. Janickiego 20 b

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-542

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001, LOT-0003

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9022a4e5-2413-4845-8475-b689fec3d251 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 25/08/2026 11:51:17 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 588086-2026
Numer wydania Dz.U. S: 164/2026
Data publikacji: 26/08/2026