

591371-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej – Budowa Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego w Polkowicach wraz z zapleczem rehabilitacyjnym, Pracownią Rezonansu Magnetycznego i Poradnią Geriatryczną

OJ S 192/2024 02/10/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Polkowice

E-mail: a.stepien@gmina.polkowice.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego w Polkowicach wraz z zapleczem rehabilitacyjnym, Pracownią Rezonansu Magnetycznego i Poradnią Geriatryczną

Opis: 1. Nazwa zadania: „Budowa Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego w Polkowicach wraz z zapleczem rehabilitacyjnym, Pracownią Rezonansu Magnetycznego i Poradnią Geriatryczną”.

2. Celem zamierzenia inwestycyjnego jest wybudowanie i udostępnienie obiektu, przystosowanego do świadczenia usług rehabilitacyjnych oraz opiekuńczo – leczniczych [w tym stacjonarnych i całodobowych], przywracających sprawność fizyczną i psychiczną, pozwalającą na samodzielne funkcjonowanie w warunkach domowych, dla pacjentów wymagających leczenia długoterminowego i przewlekłego, a nie wymagających hospitalizacji,. Obiekt ma zapewnić warunki godnego traktowania osób o niskim stopniu samodzielności poprzez utworzenie pokoi dla łóżek opieki długoterminowej, łóżek hospicyjnych i „wytchnieniowych” oraz gabinetów geriatry, rehabilitacji i pracowni rezonansu magnetycznego.

3. Celem realizacji przedmiotu zamówienia stawianym przed Wykonawcą przez Zamawiającego jest prawidłowe wykonanie zaprojektowanych obiektów oraz uzyskanie prawa do użytkowania tych obiektów. 4. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót oraz czynności faktycznych i prawnych, określonych umową i dokumentami inwestycji, zapewniających prawidłowe wykonanie budynku Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego [dalej ZOL] w Polkowicach wraz z zapleczem rehabilitacyjnym, Pracownią Rezonansu Magnetycznego i Poradnią Geriatryczną przy Polkowickim Centrum Usług Zdrowotnych [dalej PCUZ], jak również budowa kontenerowej stacji transformatorowej, infrastruktury technicznej i drogowej w m. Polkowice przy ul. K.B. Kominka, na działkach o numerach ewidencyjnych 73 /1, 73/5, 73/8, 71, obręb 0001, jednostka ewidencyjna 021604_4 Polkowice – miasto, a także uzyskanie dopuszczenia do użytkowania wykonanych obiektów - w następującym zakresie:

4.1) etap I – budowa obiektu i zagospodarowanie terenu a) budowę budynku Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego; b) budowę łącznika pomiędzy budynkiem nowoprojektowanym, a istniejącym budynkiem ośrodka zdrowia [PCUZ]; c) budowę kontenerowej stacji transformatorowej z zapasowym źródłem zasilania w postaci agregatu prądotwórczego; d) budowę nowej i przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej podziemnej i naziemnej; e)

likwidację części powierzchni utwardzonej, lamp, elementów małej architektury, itp. kolidujących z inwestycją; f) wykonanie nowych nawierzchni utwardzonych [ciągów ruchu kołowego i pieszego, placów manewrowych i miejsc postojowych]; g) wykonanie murów oporowych skarpy przy budowanym obiekcie; h) usunięcie kolizji sieci teletechnicznej oraz energetycznej; i) wykonanie instalacji zewnętrznych i przyłączy do budynku ZOL; j) wykonanie instalacji zewnętrznych i przyłączy do stacji transformatorowej SN; k) wykonanie instalacji oświetlenia zewnętrznego i drogowego; l) wycięcie zieleni kolidującej z projektowaną inwestycją; m) wykonanie nasadzeń zastępczych zieleni oraz nasadzeń projektowanych; n) wykonanie parku rehabilitacyjnego / sensorycznego; o) zamontowanie instalacji fotowoltaicznej na budynku; p) dostosowanie pomieszczeń pracowni rezonansu magnetycznego w zakresie wymaganym przez dostawcę dla potrzeb montażu wskazanego modelu urządzenia MR. 4.2) etap II – uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu: a) wykonanie wszystkich czynności rejestracyjnych i odbiorowych zainstalowanych urządzeń; b) przygotowanie i przekazanie dokumentacji powykonawczej wg. wymagań Zamawiającego; c) przygotowanie dokumentacji i obiektu do wymaganych kontroli organów i uzyskanie stosownych pozytywnych opinii i decyzji częściowych; d) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie poprzez przygotowanie, złożenie, w imieniu Inwestora kompletnej wymaganej dokumentacji do Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz czynny udział w procesie weryfikacji i kontroli dokumentacji i obiektu; e) serwisowanie urządzeń, systemów i instalacji w okresie gwarancji i rękojmi; f) utrzymanie zieleni, w tym utrzymanie trwałości żywotności drzew i nasadzeń krzewów szczególnie parku rehabilitacyjnego / sensorycznego w okresie gwarancji i rękojmi w zakresie dotyczącym nasadzeń roślinności.

5. Opis przedmiotu zamówienia tj. budowy obiektu ZOL i jego otoczenia na nieruchomości przy ul. Kominka w Polkowicach, w granicach działek ewidencyjnych nr 73/8 i/lub 73/5 i/lub 73/1, obręb nr 1, jednostka ewidencyjna- Polkowice miasto określony został dokumentacją projektową i wielobranżową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych opracowaną przez biuro projektowe ARCHIMMODICUS Spółka z o.o. Sp. k., z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Kluczborskiej 13/1A, 50-323 Wrocław. Dokumentacja uzyskała stosowne uzgodnienia i pozwolenia na wykonanie robót budowlanych. Zamawiający podkreśla, iż dostawa i montaż wyposażenia medycznego ruchomego nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia. Okres udzielonej gwarancji stanowi kryterium oceny ofert. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 3 lat gwarancji jakości na całość przedmiotu umowy, z wyłączeniem nasadzeń zieleni, dla których okres gwarancji ustala się następująco: 1) dla nasadzeń traw, kwiatów i krzewów – 12 miesięcy, 2) dla nasadzeń drzew – 36 miesięcy. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu umowy został określony w Specyfikacji Warunków Zamówienia, a w szczególności w „dokumentach inwestycji” wskazanych w załączniku nr 1 do projektu umowy pn. „Opis i szczególne warunki realizacji Przedmiotu Umowy” stanowiącym integralną część umowy.

Identyfikator procedury: d6c515df-f69c-473c-934c-7c568bbc0b7f
Wewnętrzny identyfikator: WZP.271.5.2024
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45215140 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych, 45215100 Roboty

budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45112710 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77211400 Usługi wycinania drzew, 45233120 Roboty w zakresie budowy dróg, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45233140 Roboty drogowe, 45233260 Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych, 45316100 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego, 45316110 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego, 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, 45223100 Montaż konstrukcji metalowych, 45262300 Betonowanie, 45262311 Betonowanie konstrukcji, 45262500 Roboty murarskie i murowe, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45332400 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych, 45333000 Roboty instalacyjne gazowe, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45311100 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego, 45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten, 45312100 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych, 45312200 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych, 45314300 Instalowanie infrastruktury okablowania, 32240000 Kamery telewizyjne, 32424000 Infrastruktura sieciowa, 32510000 Bezprzewodowy system telekomunikacyjny, 35121700 Systemy alarmowe, 45320000 Roboty izolacyjne, 45321000 Izolacja cieplna, 45261000 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty, 45261410 Izolowanie dachu, 45324000 Roboty w zakresie okładziny tynkowej, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45421100 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów, 45443000 Roboty elewacyjne, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Polkowice

Kod pocztowy: 59-100

Podpodział krajowy (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o jakim stanowi art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.) z zastosowaniem procedury wynikającej z art. 139 ust. 1 ustawy PZP (tzw. procedury odwróconej). -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego w Polkowicach wraz z zapleczem rehabilitacyjnym, Pracownią Rezonansu Magnetycznego i Poradnią Geriatryczną

Opis: 1. Nazwa zadania: „Budowa Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego w Polkowicach wraz z zapleczem rehabilitacyjnym, Pracownią Rezonansu Magnetycznego i Poradnią Geriatryczną”.

2. Celem zamierzenia inwestycyjnego jest wybudowanie i udostępnienie obiektu, przystosowanego do świadczenia usług rehabilitacyjnych oraz opiekuńczo – leczniczych [w tym stacjonarnych i całodobowych], przywracających sprawność fizyczną i psychiczną, pozwalającą na samodzielne funkcjonowanie w warunkach domowych, dla pacjentów wymagających leczenia długoterminowego i przewlekłego, a nie wymagających hospitalizacji. Obiekt ma zapewnić warunki godnego traktowania osób o niskim stopniu samodzielności poprzez utworzenie pokoi dla łóżek opieki długoterminowej, łóżek hospicyjnych i „wytchnieniowych” oraz gabinetów geriatry, rehabilitacji i pracowni rezonansu magnetycznego.

3. Celem realizacji przedmiotu zamówienia stawianym przed Wykonawcą przez Zamawiającego jest prawidłowe wykonanie zaprojektowanych obiektów oraz uzyskanie prawa do użytkowania tych obiektów.

4. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót oraz czynności faktycznych i prawnych, określonych umową i dokumentami inwestycji, zapewniających prawidłowe wykonanie budynku Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego [dalej ZOL] w Polkowicach wraz z zapleczem rehabilitacyjnym, Pracownią Rezonansu Magnetycznego i Poradnią Geriatryczną przy Polkowickim Centrum Usług Zdrowotnych [dalej PCUZ], jak również budowa kontenerowej stacji transformatorowej, infrastruktury technicznej i drogowej w m. Polkowice przy ul. K.B. Kominka, na działkach o numerach ewidencyjnych 73/1, 73/5, 73/8, 71, obręb 0001, jednostka ewidencyjna 021604_4 Polkowice – miasto, a także uzyskanie dopuszczenia do użytkowania wykonanych obiektów - w następującym zakresie:

4.1) etap I – budowa obiektu i zagospodarowanie terenu a) budowę budynku Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego; b) budowę łącznika pomiędzy budynkiem nowoprojektowanym, a istniejącym budynkiem ośrodka zdrowia [PCUZ]; c) budowę kontenerowej stacji transformatorowej z zapasowym źródłem zasilania w postaci agregatu prądotwórczego; d) budowę nowej i przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej podziemnej i naziemnej; e) likwidację części powierzchni utwardzonej, lamp, elementów małej architektury, itp. kolidujących z inwestycją; f) wykonanie nowych nawierzchni utwardzonych [ciągów ruchu kołowego i pieszego, placów manewrowych i miejsc postojowych]; g) wykonanie murów oporowych skarpy przy budowanym obiekcie; h) usunięcie kolizji sieci teletechnicznej oraz energetycznej; i) wykonanie instalacji zewnętrznych i przyłączy do budynku ZOL; j) wykonanie instalacji zewnętrznych i przyłączy do stacji transformatorowej SN; k) wykonanie instalacji oświetlenia zewnętrznego i drogowego; l) wycięcie zieleni kolidującej z projektowaną inwestycją; m) wykonanie nasadzeń zastępczych zieleni oraz nasadzeń projektowanych; n) wykonanie parku rehabilitacyjnego / sensorycznego; o) zamontowanie instalacji fotowoltaicznej na budynku; p) dostosowanie pomieszczeń pracowni rezonansu magnetycznego w zakresie wymaganym przez dostawcę dla potrzeb montażu wskazanego modelu urządzenia MR.

4.2) etap II – uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu: a) wykonanie wszystkich czynności rejestracyjnych i odbiorowych zainstalowanych urządzeń; b) przygotowanie i przekazanie dokumentacji powykonawczej wg. wymagań Zamawiającego; c) przygotowanie dokumentacji i obiektu do wymaganych kontroli organów i uzyskanie stosownych pozytywnych opinii i decyzji częściowych; d) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie poprzez przygotowanie, złożenie, w imieniu Inwestora kompletnej wymaganej dokumentacji do Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz czynny udział w procesie weryfikacji i kontroli dokumentacji i obiektu; e) serwisowanie urządzeń, systemów i instalacji w okresie gwarancji i rękojmi; f) utrzymanie zieleni, w tym utrzymanie trwałości żywotności drzew i nasadzeń krzewów szczególnie parku rehabilitacyjnego / sensorycznego w okresie gwarancji i rękojmi w zakresie dotyczącym nasadzeń roślinności.

5. Opis przedmiotu zamówienia tj. budowy obiektu ZOL i jego otoczenia na nieruchomości przy ul. Kominka w Polkowicach, w granicach działek ewidencyjnych nr 73/8 i/lub 73/5 i/lub 73/1, obręb nr 1,

jednostka ewidencyjna- Polkowice miasto określony został dokumentacją projektową i wielobranżową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych opracowaną przez biuro projektowe ARCHIMMODICUS Spółka z o.o. Sp. k., z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Kluczborskiej 13/1A, 50-323 Wrocław. Dokumentacja uzyskała stosowne uzgodnienia i pozwolenia na wykonanie robót budowlanych. Zamawiający podkreśla, iż dostawa i montaż wyposażenia medycznego ruchomego nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia. Okres udzielonej gwarancji stanowi kryterium oceny ofert. Zamawiający wymaga udzielenia minimum 3 lat gwarancji jakości na całość przedmiotu umowy, z wyłączeniem nasadzeń zieleni, dla których okres gwarancji ustala się następująco: 1) dla nasadzeń traw, kwiatów i krzewów – 12 miesięcy, 2) dla nasadzeń drzew – 36 miesięcy. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu umowy został określony w Specyfikacji Warunków Zamówienia, a w szczególności w „dokumentach inwestycji” wskazanych w załączniku nr 1 do projektu umowy pn. „Opis i szczególne warunki realizacji Przedmiotu Umowy” stanowiącym integralną część umowy.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45215000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45215100 Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych, 45215140 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 45112710 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 77211400 Usługi wycinania drzew, 45233120 Roboty w zakresie budowy dróg, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45233260 Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych, 45316100 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego, 45316110 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego, 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków, 45223100 Montaż konstrukcji metalowych, 45262300 Betonowanie, 45262311 Betonowanie konstrukcji, 45262500 Roboty murarskie i murowe, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45332400 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych, 45333000 Roboty instalacyjne gazowe, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten, 45312100 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych, 45312200 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych, 45314300 Instalowanie infrastruktury okablowania, 32240000 Kamery telewizyjne, 32424000 Infrastruktura sieciowa, 32524000 System telekomunikacyjny, 35121700 Systemy alarmowe, 45320000 Roboty izolacyjne, 45321000 Izolacja cieplna, 45261000 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty, 45261410 Izolowanie dachu, 45324000 Roboty w zakresie okładziny tynkowej, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45421100 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów, 45443000 Roboty elewacyjne, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Polkowice

Kod pocztowy: 59-100

Podpodział krajowy (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 26 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedno zamówienie w branży ogólnobudowlanej o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem przedmiotowym do niniejszego zamówienia w zakresie budowy, przebudowy lub remontu obiektu budowlanego Kategorii XI [budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej, jak: szpitale, sanatoria, hospicja, przychodnie, poradnie, stacje krwiodawstwa, lecznice weterynaryjne, domy pomocy i opieki społecznej, domy dziecka, domy rencisty, schroniska dla bezdomnych oraz hotele robotnicze], o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1500,00m² lub obiektu planowanego na nie mniej niż 20 łóżek. b) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwa różne zamówienia w branży elektrycznej, polegające na budowie, przebudowie stacji transformatorowych i sieci SN. c) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwa różne zamówienia w branży elektrycznej dotyczące wykonania instalacji elektrycznych i teleinformatycznych.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: d) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże możliwość dysponowania co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu przedmiotowego zamówienia jako kierownik budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadającą doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy, który w ciągu ostatnich 5 lat kierował i uczestniczył w odbiorze końcowym jednego zadania polegającego na budowie, przebudowie, rozbudowie obiektu budowlanego Kategorii XI. e) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże możliwość dysponowania co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu przedmiotowego zamówienia jako kierownik robót w branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającą doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika robót sanitarnych, który w ciągu ostatnich 5 lat kierował i uczestniczył o odbiorze końcowym jednego zadania polegającego na budowie, przebudowie,

rozbudowie obiektu budowlanego Kategorii XI. f) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże możliwość dysponowania co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu przedmiotowego zamówienia jako kierownik robót w branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz posiadającą doświadczenie polegające na pełnieniu, w ciągu ostatnich 5 lat funkcji kierownika robót elektrycznych przy realizacji min. 2 zadań budowy, przebudowy, rozbudowy instalacji elektrycznych i teleinformatycznych oraz min. 2 zadań budowy, przebudowy, rozbudowy sieci energetycznych i stacji transformatorowych. g) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże możliwość dysponowania co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonaniu przedmiotowego zamówienia jako kierownik robót w branży drogowej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej [lub równoważne] bez ograniczeń oraz posiadającą doświadczenie polegające na pełnieniu w ciągu ostatnich 5 lat funkcji kierownika robót przy realizacji min. 2 zadań budowy, przebudowy, rozbudowy, modernizacji dróg, miejsc postojowych lub utwardzenia terenu o nawierzchni z kostki o powierzchni łącznej 500m². Zamawiający dopuszcza łączenie w jednej osobie ww. funkcji wskazanych w lit. d) – g) stosownie do posiadanych uprawnień i doświadczenia.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Kryterium nr 1

Opis: Cena ryczałtowa oferty brutto

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium nr 2

Opis: Okres udzielonej gwarancji jakości

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2bc241f4-32e7-11ef-8a31-0e435a8a43bc>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-2bc241f4-32e7-11ef-8a31-0e435a8a43bc>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 400.000,00 ZŁ (słownie: czterysta tysięcy złotych 00/100); 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wносить przelewem na konto Urzędu Gminy: BANK Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.

konto depozytowe 47 1020 3017 0000 2002 0166 6288 5. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na w/w rachunku bankowym Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 6. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym i spełniać co najmniej poniższe wymagania: 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie Pzp. 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium; 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie; 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert); 5) w przypadku składania wadium w formie poręczenia lub gwarancji z treści dokumentu musi wynikać możliwość skutecznego zaspokojenia roszczenia zamawiającego, w razie spełnienia przesłanek zatrzymania wadium, które wystąpią w terminie związania ofertą; 6) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania; 7) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Gmina Polkowice. 7. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona. 8. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy Pzp.

Termin składania ofert: 15/10/2024 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 15/10/2024 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym rozdziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2.

Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy,

mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 5. Odwołanie, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 7. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 8. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej. 9. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 10. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 11. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania. 12. Pozostałe środki ochrony prawnej określone zostały w ustawie Pzp – Dział IX Środki ochrony prawnej. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Polkowice

Numer rejestracyjny: 6922253936

Adres pocztowy: ul. Rynek 1

Miejscowość: Polkowice

Kod pocztowy: 59-100

Podpodział krajowy (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych

E-mail: a.stepien@gmina.polkowice.pl

Telefon: +48768474159

Adres strony internetowej: <https://bip.polkowice.eu/ugpolkowice,ugpolkowice,m,973,strona-glowna-urzedu-gminy-polkowice.html>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwołanie-do-krajowej-izby-odwoławczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

544179-2024

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6a2d080c-b87d-46a7-aaea-ee7ca4680bfd - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 01/10/2024 10:44:31 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 591371-2024

Numer wydania Dz.U. S: 192/2024

Data publikacji: 02/10/2024