

## 594544-2026 - Modyfikacja umowy

Polska – Usługi w zakresie napraw i konserwacji maszyn – Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1,TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych

OJ S 166/2026 28/08/2026

Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: PGE Energia Ciepła S.A.

E-mail: [dorota.zajac@gkpge.pl](mailto:dorota.zajac@gkpge.pl)

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1,TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych

Opis: Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1,TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych

Identyfikator procedury: 95d9e399-daab-48c4-8258-77c29ec05996

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50530000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji maszyn

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Ciepłownicza 1

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-587

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: PGE Energia Ciepła S.A.; Oddział nr 1 w Krakowie

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Przedmiotowe Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 2019, z późn. zm), w trybie przetargu nieograniczonego – art. 378 ust. 1 w zw. z art. 132 i nast. Ustawy PZP, przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz SWZ.

2. Zamawiający skorzysta z możliwości przewidzianej w art. 139 ust.1 Ustawy Pzp, tj.

Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 3. Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami (SWZ) dostępna jest bezpłatnie na stronie:

[https://swpp2.gkpge.pl/app/demand/notice/public/current/list?](https://swpp2.gkpge.pl/app/demand/notice/public/current/list?USER_MENU_HOVER=currentNoticeList)

[USER\\_MENU\\_HOVER=currentNoticeList](#) Wszelkie informacje niezamieszczone w treści ogłoszenia o zamówieniu, a istotne dla postępowania znajdują się w SWZ – prosimy Wykonawców o szczegółowe zapoznanie się z jej treścią. 4. Zamawiający dopuszcza możliwości zmiany terminów realizacji prac oraz umowy w sprawie zamówienia publicznego

na zasadach określonych w Projektach Umów stanowiącym załącznik nr 2a i 2b do SWZ. 5. Oferty, oświadczenia, w tym oświadczenie Wstępne, sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej, i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym zgodnie z art. 61 Pzp. 6. Zamawiający niniejszym informuje, iż szczegółowe informacje o ochronie danych osobowych zawarte zostały w pkt 31 SWZ. 7. Podstawy wykluczenia z postępowania zostały określone w pkt 15 SWZ, a podmiotowe środki dowodowe składane celem potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z postępowania wskazane zostały w pkt 17 SWZ.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/25/UE

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1, TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych

Opis: Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1, TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych Szczegółowy opis znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ - OPZ.

Wewnętrzny identyfikator: Część nr 1 - Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1, TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50530000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji maszyn

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: PGE Energia Ciepła S.A.; Oddział Nr 1 w Krakowie ul. Ciepłownicza 1

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-587

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

#### 5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

#### 5.1.6. Informacje ogólne

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: termin realizacji: od Daty Wejścia w Życie Umowy do 30.10.2026r.

#### 5.1.15. Techniki

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu Zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX Ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec Ogłoszenia wszczynającego Postępowanie o udzielenie Zamówienia oraz Dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: PGE Energia Ciepła S.A.

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0002**

Tytuł: Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1, TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych – chłodnie kominowe nr 1, 2

Opis: Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1, TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych – chłodnie kominowe nr 1, 2 Szczegółowy opis znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ - OPZ.

Wewnętrzny identyfikator: część nr 2 - Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1, TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych – chłodnie kominowe nr 1, 2

##### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50530000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji maszyn

##### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: PGE Energia Ciepła S.A.; Oddział Nr 1 w Krakowie ul. Ciepłownicza 1

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-587

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

##### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data zakończenia trwania: 30/04/2026

##### **5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 0

##### **5.1.6. Informacje ogólne**

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak  
Informacje dodatkowe: termin realizacji: od Daty Wejścia w Życie Umowy do 30.04.2026r.

##### **5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu Zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX Ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec Ogłoszenia wszczynającego Postępowanie o udzielenie Zamówienia oraz Dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: PGE Energia Ciepła S.A.

## **6. Wyniki**

---

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 10 018 789,95 PLN

### **6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001**

#### **6.1.2. Informacje o zwycięzcach**

##### **Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Remontowo-Usługowe MEGA-REM Sp. z o.o.

##### **Oferta:**

Identyfikator oferty: Przedsiębiorstwo Remontowo-Usługowe MEGA-REM Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 8 599 204,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Opis: Prace izolacyjne i rusztowaniowe, czyszczenie wymienników, prace serwisowe, układy olejowe

##### **Informacje dotyczące zamówienia:**

Identyfikator umowy: Umowa Część nr 1 – Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1, TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych

Tytuł: Umowa Część nr 1 – Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1, TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych

Data wyboru zwycięzcy: 23/07/2025

Data zawarcia umowy: 12/08/2025

### **6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002**

#### **6.1.2. Informacje o zwycięzcach**

##### **Zwycięzca:**

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe „WAR-NO” Sp. z o.o.

##### **Oferta:**

Identyfikator oferty: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe „WAR-NO” Sp. z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 568 085,95 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Opis: Prace rusztowaniowe

##### **Informacje dotyczące zamówienia:**

Identyfikator umowy: Umowa Część nr 2 – Część nr 2 – Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1, TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych – chłodnie kominowe nr 1, 2

Tytuł: Umowa Część nr 2 – Część nr 2 – Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1, TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych – chłodnie kominowe nr 1, 2

Data wyboru zwycięzcy: 30/07/2025

Data zawarcia umowy: 07/08/2025

## **7. Modyfikacja**

## 7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 567562-2025

Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: Umowa Część nr 1 – Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1, TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych

Powód modyfikacji: Potrzeba realizacji dodatkowych robót budowlanych, usług lub dostaw przez pierwotnego wykonawcę.

Opis: 1) W toku realizacji Umowy dot. cz. 1: Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1, TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych zaistniała konieczność wykonania Prac dodatkowych, opisanych w punktach 2-6 poniżej, które wynikają bezpośrednio z usterek oraz nieprawidłowości technicznych, ujawnionych podczas eksploatacji i odstawień remontowych, czego nie można było przewidzieć w momencie zaciągnięcia zobowiązania. 2) Wymiana przepustnicy DN 800, PN 16 wraz z kołnierzami na instalacji wody sieciowej – recyrkulacja. W trakcie eksploatacji stwierdzono utratę szczelności przepustnicy, która pomimo pozycji zamkniętej przepuszcza medium. 3) Wymiana przepustnicy DN 1400, PN 10 wraz z kołnierzami na instalacji wody chłodzącej. Przepustnica nie zapewnia wymaganej szczelności odcięcia medium. W konsekwencji niemożliwe jest skuteczne odwodnienie wymiennika podczas czyszczenia rurek, prac remontowych i serwisowych. 4) Częściowa wymiana syfonów XA i XB – 3 kpl. na bloku nr 4. W wyniku przeprowadzonych oględzin i analiz eksploatacyjnych stwierdzono nieszczelności syfonów XA i XB, powodujące znaczne ubytki wody ZDEMI. 5) Wymiana i dostawa zaworów kołnierzowych DN40, PN40 – 4 szt. oraz DN50, PN40 – 1 szt. Podczas odstawienia magistral ciepłowniczych ujawniono znaczne zużycie oraz utratę właściwości eksploatacyjnych zaworów kołnierzowych. 6) Remont zaworu odcinającego AS SP turbiny 13UK125. W trakcie prowadzonych prac stwierdzono zablokowanie zaworu w pozycji zamkniętej. Zawór pełni istotną funkcję eksploatacyjną i bezpieczeństwa w układzie turbiny. 7) Z uwagi na konieczność wykonania Prac dodatkowych, wskazanych powyżej w punktach 2-6, niezbędne jest zwiększenie wartości Wynagrodzenia umownego o kwotę 379 100,00 zł netto, tj. 466 293,00 zł brutto (co stanowi około 4% wartości pierwotnej Umowy z uwzględnieniem Aneksu nr 1). 8) Zmiana została wprowadzona m.in. na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 Ustawy Pzp jako dotycząca realizacji, przez dotychczasowego wykonawcę, dodatkowych usług, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, a które stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki: a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego, b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego, c) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

### 7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: 1) zwiększenie zakresu przedmiotu Umowy o prace dodatkowe wynikające bezpośrednio z usterek oraz nieprawidłowości technicznych, ujawnionych podczas eksploatacji i odstawień remontowych, skutkujące koniecznością zwiększenia Wynagrodzenia Umownego za wykonanie przedmiotu Umowy o kwotę 379 100,00 zł netto, tj. 466 293,00 zł brutto, do łącznej kwoty 9 450 704,00 zł netto, tj. 11 624 365,92 zł brutto; 2) wprowadzenie załącznika z wykazem poszczególnych Prac dodatkowych ze wskazaniem ich opisu, ilości, cen jednostkowych i wartości łącznej, 3) wprowadzenie do Harmonogramu Płatności i Prac dot. Części nr 1 - Modernizacja wybranych elementów urządzeń pomocniczych TG1, TG2, TG3, TG4, ciepłownictwa i urządzeń pozablokowych prac dodatkowych ze wskazaniem ich

opisu, daty rozpoczęcia i zakończenia, wartości procentowych płatności oraz wartości płatności, 4) dodanie definicji KSeF (Krajowy System e-Faktur), opisu zasad wystawiania faktur przez KSeF oraz oświadczenia ws. zgody na otrzymywanie faktur drogą elektroniczną.

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: PGE Energia Ciepła S.A.  
Numer rejestracyjny: NIP 6420000642  
Adres pocztowy: Budynek Skylight, XII p. przy ul. Złotej 59  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 00-120  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
Punkt kontaktowy: PGE Energia Ciepła S.A. Departament Zakupów  
E-mail: [dorota.zajac@gkpge.pl](mailto:dorota.zajac@gkpge.pl)  
Telefon: +48 502 527 020  
Adres strony internetowej: [www.pgeenergiasciepla.pl](http://www.pgeenergiasciepla.pl)  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://swpp2.gkpge.pl>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Numer rejestracyjny: NIP: 5262239325  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres strony internetowej: [www.uzp.gov.pl/kio](http://www.uzp.gov.pl/kio)

#### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Remontowo-Usługowe MEGA-REM Sp. z o.o.  
Numer rejestracyjny: NIP: 6780025242  
Adres pocztowy: ul. Ciepłownicza 1  
Miejscowość: Kraków  
Kod pocztowy: 31-587  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)  
Kraj: Polska

#### **Role tej organizacji:**

Oferent

**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001**

#### 8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe „WAR-NO” Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: NIP: 678-00-41-123

Adres pocztowy: ul. Ciepłownicza 26

Miejscowość: Kraków

Kod pocztowy: 31-587

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Kraj: Polska

**Role tej organizacji:**

Oferent

**Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0002**

#### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

### Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 831bedea-11c9-4e44-afb3-f6c46054e0da - 01

Typ formularza: Modyfikacja umowy

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Podrodzaj ogłoszenia: 39

Ogłoszenie – data wysłania: 27/08/2026 12:14:45 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 594544-2026

Numer wydania Dz.U. S: 166/2026

Data publikacji: 28/08/2026