

## 594661-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urzędzeń biurowych – Usługa sprzątania i utrzymania czystości w budynkach Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza. Zamówienie zostało podzielone na 2 części.

OJ S 166/2026 28/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

E-mail: [dzpuam@amu.edu.pl](mailto:dzpuam@amu.edu.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Usługa sprzątania i utrzymania czystości w budynkach Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza. Zamówienie zostało podzielone na 2 części.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania i utrzymania czystości w budynkach UAM. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części: Część 1 - usługa sprzątania i utrzymania czystości w budynku Auli Uniwersyteckiej przy ul. Wieniawskiego 1 w Poznaniu - Opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączniku A do SWZ Część 2 - usługa sprzątania i utrzymania czystości w budynku dydaktycznym Instytutu Kultury Europejskiej, Sali Sportowej oraz z budynku Stołówki przy ul. Kostrzewskiego 5-7 w Gnieźnie - Opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączniku B do SWZ Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie: Cz. 1: 12 miesięcy, tj. od 01.01.2027 r. do 31.12.2027 r., a w przypadku przedłużenia się procedury przetargowej – od daty zawarcia umowy do 31.12.2027 r.; Cz. 2: 10 miesięcy, tj. od 01.11.2026 r. do 31.08.2027 r., a w przypadku przedłużenia się procedury przetargowej – od daty zawarcia umowy do 31.08.2027 r.

Identyfikator procedury: 41f0a56b-7b78-4d6f-a1fe-6459c4448a6a

Wewnętrzny identyfikator: ZP3/9082/26

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919000 Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urzędzeń biurowych

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Poznań

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszej SWZ. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 oraz art. 109 ustawy Pzp. Wykluczenie Wykonawcy nastąpi w przypadkach, o których mowa w art. 111 ustawy Pzp. Wykluczenie następuje również na podstawie: - art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. L 229 z 31.7.2014), w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. L 111 z 8.4.2022); - art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 507). Dokumenty podmiotów zagranicznych zostały wymienione w SWZ. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty jest możliwa na warunkach określonych w Projektowanych postanowieniach umowy (załącznik nr 8 do SWZ). Klauzula informacyjna dot. RODO do zastosowania przez Zamawiającego w celu związanym z postępowaniem –zgodnie z rozdz. 24 SWZ. Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez Wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi. Zamawiający informuje, że: 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, ul. Wieniawskiego 1, 61 712 Poznań. Tel.: 61 829 40 00, email: [iod@amu.edu.pl](mailto:iod@amu.edu.pl), [związanych](mailto:iod@amu.edu.pl) z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, którym jest Pani Justyna Baksalary, kontakt: adres [iod@amu.edu.pl](mailto:iod@amu.edu.pl). Ofertę wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy e-propublico.pl podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, dokument JEDZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia i dokumenty: 1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnieniu warunków udziału w postępowaniu składane na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ), aktualne na dzień składania ofert. 2. Oświadczenie wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5K rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp 3. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5K rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, składane na podstawie art. 125 ust. 5 ustawy Pzp (jeśli dotyczy). 4. Wypełniony formularz cenowy – załącznik nr 2 do

SWZ (oddzielny dla każdej części). 5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp (jeżeli dotyczy). 6. Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik lub jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie (jeżeli dotyczy). 7. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp – Załącznik nr 9 do SWZ. Zamawiający na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy Pzp przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1. Wykaz usług na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu. 2. Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu. 3. Informacja z KRK Informacja z Krajowego Rejestru Karnego. 4. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3-6 p.z.p. oraz art. 109 ust. 1 ustawy Pzp. 5. Oświadczenie wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 1616, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. 6. Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem. 7. Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS. 8. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego. Certyfikacja wykonawców zamówień publicznych: Wykonawca, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych, wymaganych w niniejszym postępowaniu, może złożyć certyfikat wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, zwanym dalej "certyfikatem", jeżeli potwierdza on okoliczności wymagane przez Zamawiającego w zakresie braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca, który zamierza posługiwać się certyfikatem, zobowiązany jest wskazać informację o certyfikacie w składanym wraz z ofertą "Jednolitym europejskim dokumencie zamówienia" (część II, sekcja A) oraz podać: - dane identyfikacyjne certyfikatu, - nazwę podmiotu certyfikującego, - okres ważności certyfikacji, - zakres podstaw wykluczenia lub warunków udziału w postępowaniu, w odniesieniu do których Wykonawca zamierza posługiwać się certyfikatem. Certyfikat zastępuje odpowiednie podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie, w jakim z jego treści wynika potwierdzenie braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w niniejszej SWZ. Jeżeli certyfikat obejmuje wyłącznie część podstaw wykluczenia lub część warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany jest złożyć: a) certyfikat, w zakresie objętym certyfikacją, b) wymagane podmiotowe środki dowodowe, w zakresie nieobjętym certyfikacją. Zamawiający dokona weryfikacji skuteczności certyfikatu z uwzględnieniem zakresu certyfikacji, okresu jej ważności, statusu certyfikacji ujawnionego w bazie certyfikacji oraz zgodności zakresu certyfikacji, z określonymi w niniejszej SWZ podstawami wykluczenia lub warunkami udziału w postępowaniu. W przypadku zawieszenia ważności certyfikacji, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia, w wyznaczonym terminie, podmiotowych

środków dowodowych w zakresie, w jakim złożony certyfikat miał potwierdzać brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## **5. Część zamówienia**

---

**5.1. Część zamówienia: LOT-0002**

Tytuł: część 1 - usługa sprzątania i utrzymania czystości w budynku Auli Uniwersyteckiej przy ul. Wieniawskiego 1 w Poznaniu

Opis: Przedmiot zamówienia został opisany w Załączniku A do SWZ– Opis przedmiotu zamówienia Zamawiający, na podstawie art. 112 ustawy Pzp określa następujące warunki udziału w postępowaniu: 1) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w zakresie sprzątania obiektów na sumę co najmniej 700 000,00 zł. W przypadku składania oferty na kilka części zamówienia wykonawca musi posiadać ubezpieczenie na kwotę stanowiącą iloczyn 700.000,00 zł i liczby części na które Wykonawca składa ofertę. Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu: Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę co najmniej 700.000,00 zł. 2) zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawcy winni wykazać się wykonaniem należycie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie usługi (umowy) sprzątania i utrzymania czystości z których każda: 1) obejmowała swoim zakresem sprzątanie powierzchni wewnętrznej wynoszącej co najmniej 2.400,00 m<sup>2</sup> 2) była świadczona nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 miesięcy, oraz załączą dowody potwierdzające czy wykazana usługa została wykonana należycie.

Uwaga: Jedna usługa sprzątania oznacza usługę wykonaną na podstawie jednej umowy. W przypadku usług wykonywanych (tj. rozpoczętych a nie zakończonych): - na poczet wymaganej wiedzy i doświadczenia zaliczona będzie wyłącznie jej zrealizowana część, - poświadczenia w odniesieniu do tych usług winny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy przed ich złożeniem. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, w wykazie wykonanych usług wskazuje usługi, w których wykonaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy. Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu: Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie – wykonanych zgodnie z warunkiem określonym w rozdziale V ust. 1 pkt. b) SWZ wraz z dowodami określającymi czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów

- oświadczenie wykonawcy. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie 3 miesięcy przed ich złożeniem.

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919000 Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Miejscowość: Poznań

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty brutto

Opis: KRYTERIUM – cena brutto oferty na podstawie formularza ofertowego: Liczba punktów  $C = (C_{min}/C_{of}) * 100 * 60\%$  gdzie: -  $C_{min}$  - najniższa cena spośród wszystkich ofert -  $C_{of}$  - cena badanej oferty brutto Maksymalna liczba punktów do zdobycia: 60,00 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie zawodowe koordynatora

Opis: KRYTERIUM – doświadczenie zawodowe koordynatora polegające na bezpośrednim nadzorze nad pracownikami Wykonawcy w trakcie świadczenia usługi sprzątania oraz kontroli jakości wykonywanej przez nich pracy i stosowanych środków w zależności od powierzchni; Zamawiający wymaga od koordynatora wyznaczonego do kontroli jakości świadczonej usługi Znajomości technologii sprzątania, aby zapobiec niewłaściwemu użyciu środków czystości, co może powodować szkody - na podstawie oświadczenia zawartego w formularzu ofertowym Punkty w kryterium doświadczenie zawodowe koordynatora zostaną przyznane na podstawie oświadczenia zawartego w Formularzu oferty. Punkty będą przyznawane w następujący sposób: - doświadczenie zawodowe koordynatora polegające na bezpośrednim nadzorze nad pracownikami Wykonawcy w trakcie świadczenia usługi sprzątania oraz kontroli jakości wykonywanej przez nich pracy i stosowanych środków w zależności od powierzchni – od 1 roku do 3 lat – 0 pkt. - doświadczenie zawodowe koordynatora polegające na bezpośrednim

nadzorze nad pracownikami Wykonawcy w trakcie świadczenia usługi sprzątania oraz kontroli jakości wykonywanej przez nich pracy i stosowanych środków w zależności od powierzchni - powyżej 3 lat do 5 lat – 15 pkt. - doświadczenie zawodowe koordynatora powyżej 5 lat polegające na bezpośrednim nadzorze nad pracownikami Wykonawcy w trakcie świadczenia usługi sprzątania oraz kontroli jakości wykonywanej przez nich pracy i stosowanych środków w zależności od powierzchni – 30 pkt. Maksymalna liczba punktów do zdobycia: 30,00 pkt. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 30

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium społeczne: zatrudnienie osoby niepełnosprawnej

Opis: KRYTERIUM – kryterium społeczne: zatrudnienie osoby niepełnosprawnych na podstawie formularza ofertowego: Wykonawcy zostaną przyznane punkty za zatrudnienie osób niepełnosprawnych tj. osób spełniających przesłanki statusu niepełnosprawności, określone ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 44). Wykonawca wskazuje w ofercie liczbę osób niepełnosprawnych, które będzie zatrudniał przy realizacji świadczonych usług na podstawie umowy o pracę, w wymiarze czasu pracy co najmniej ½ etatu każda osoba. Punkty będą przyznawane w następujący sposób: - Wykonawca wyznaczy dwie lub więcej osoby niepełnosprawne przy realizacji zamówienia przez cały okres realizacji zamówienia w wymiarze co najmniej ½ etatu - 10 pkt. - Wykonawca wyznaczy jedną osobę niepełnosprawną przy realizacji zamówienia przez cały okres realizacji zamówienia w wymiarze co najmniej ½ etatu - 5 pkt. - brak wyznaczenia przez Wykonawcę osób niepełnosprawnych przy realizacji zamówienia przez cały okres realizacji zamówienia – 0 pkt. Maksymalna liczba punktów do zdobycia: 10,00 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 10

**5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://e-ProPublico.pl>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://e-ProPublico.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki zostały zawarte w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik do SWZ

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Zasady finansowe zgodnie z zapisami załącznika nr 8 do SWZ

#### **5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 10 dni Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w art. 505 – 590 ustawy Pzp. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej izby Odwoławczej. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Organizacja rozpatrująca oferty: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0003**

Tytuł: część 2 - usługa sprzątnia i utrzymania czystości w budynku dydaktycznym Instytutu Kultury europejskiej, Sali Sportowej oraz w budynku Stołówki przy ul. Kostrzewskiego 5-7 w Gnieźnie

Opis: Przedmiot zamówienia został opisany w Załączniku B do SWZ– Opis przedmiotu zamówienia Zamawiający, na podstawie art. 112 ustawy Pzp określa następujące warunki udziału w postępowaniu: 1) Warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności w zakresie sprzątnia obiektów na sumę co najmniej 700.000,00 zł. Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu: Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę co najmniej 700.000,00 zł. 2) Warunek dotyczący

zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawcy winni wykazać się wykonaniem należycie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie usługi (umowy) sprzątania i utrzymania czystości z których każda: 1) obejmowała swoim zakresem sprzątanie powierzchni wewnętrznej wynoszącej co najmniej 3.900,00 m<sup>2</sup> 3) była świadczona nieprzerwanie przez okres co najmniej 10 miesięcy. Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu: Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie – wykonanych zgodnie z warunkiem określonym w rozdziale V ust. 1 pkt. b SWZ oraz dołączyć dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy.

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919000 Usługi sprzątania biur i szkół oraz czyszczenia urządzeń biurowych

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Miejscowość: Gniezno

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 10 Miesiące

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty brutto

Opis: KRYTERIUM – cena brutto oferty na podstawie formularza ofertowego: Liczba punktów  $C = (C_{min}/C_{of}) * 100 * 60\%$  gdzie: -  $C_{min}$  - najniższa cena spośród wszystkich ofert -  $C_{of}$  - cena badanej oferty brutto Maksymalna liczba punktów do zdobycia: 60,00 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie zawodowe koordynatora

Opis: KRYTERIUM – doświadczenie zawodowe koordynatora polegające na bezpośrednim nadzorze nad pracownikami Wykonawcy w trakcie świadczenia usługi sprzątnia oraz kontroli jakości wykonywanej przez nich pracy i stosowanych środków w zależności od powierzchni; Zamawiający wymaga od koordynatora wyznaczonego do kontroli jakości świadczonej usługi Znajomości technologii sprzątnia, aby zapobiec niewłaściwemu użyciu środków czystości, co może powodować szkody - na podstawie oświadczenia zawartego w formularzu ofertowym Punkty w kryterium doświadczenie zawodowe koordynatora zostaną przyznane na podstawie oświadczenia zawartego w Formularzu oferty. Punkty będą przyznawane w następujący sposób: - doświadczenie zawodowe koordynatora polegające na bezpośrednim nadzorze nad pracownikami Wykonawcy w trakcie świadczenia usługi sprzątnia oraz kontroli jakości wykonywanej przez nich pracy i stosowanych środków w zależności od powierzchni – od 1 roku do 3 lat – 0 pkt. - doświadczenie zawodowe koordynatora polegające na bezpośrednim nadzorze nad pracownikami Wykonawcy w trakcie świadczenia usługi sprzątnia oraz kontroli jakości wykonywanej przez nich pracy i stosowanych środków w zależności od powierzchni - powyżej 3 lat do 5 lat – 15 pkt. - doświadczenie zawodowe koordynatora powyżej 5 lat polegające na bezpośrednim nadzorze nad pracownikami Wykonawcy w trakcie świadczenia usługi sprzątnia oraz kontroli jakości wykonywanej przez nich pracy i stosowanych środków w zależności od powierzchni – 30 pkt. Maksymalna liczba punktów do zdobycia: 30,00 pkt. Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 30

**Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kryterium społeczne: zatrudnienie osoby niepełnosprawnej

Opis: KRYTERIUM – kryterium społeczne: zatrudnienie osoby niepełnosprawnych na podstawie formularza ofertowego: Wykonawcy zostaną przyznane punkty za zatrudnienie osób niepełnosprawnych tj. osób spełniających przesłanki statusu niepełnosprawności, określone ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 44). Wykonawca wskazuje w ofercie liczbę osób niepełnosprawnych, które będzie zatrudniał przy realizacji świadczonych usług na podstawie umowy o pracę, w wymiarze czasu pracy co najmniej ½ etatu każda osoba. Punkty będą przyznawane w następujący sposób: - Wykonawca wyznaczy dwie lub więcej osoby niepełnosprawne przy realizacji zamówienia przez cały okres realizacji zamówienia w wymiarze co najmniej ½ etatu - 10 pkt. - Wykonawca wyznaczy jedną osobę niepełnosprawną przy realizacji zamówienia przez cały okres realizacji zamówienia w wymiarze co najmniej ½ etatu - 5 pkt. - brak wyznaczenia przez Wykonawcę osób niepełnosprawnych przy realizacji zamówienia przez cały okres realizacji zamówienia – 0 pkt. Maksymalna liczba punktów do zdobycia: 10,00 pkt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

**5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://e-ProPublico.pl>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://e-ProPublico.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki zostały zawarte w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik do SWZ

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Zasady finansowe zgodnie z zapisami załącznika nr 8 do SWZ

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 10 dni Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w art. 505 – 590 ustawy Pzp. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej izby Odwoławczej. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy Pzp. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Organizacja rozpatrująca oferty: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu

Numer rejestracyjny: 7770006350

Departament: Biuro Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Wieniawskiego 1

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-712

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych

E-mail: [dzpuam@amu.edu.pl](mailto:dzpuam@amu.edu.pl)

Telefon: +48618294440

Faks: +48618294000

Adres strony internetowej: [www.amu.edu.pl](http://www.amu.edu.pl)

Profil nabywcy: <https://e-ProPublico.pl/>

#### **Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: +48(22) 458 78 40

Faks: (22) 458 78 00

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

#### **Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8d946b1f-9185-4428-a7e1-b5bfc501ab5c - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 27/08/2026 09:22:57 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 594661-2026

Numer wydania Dz.U. S: 166/2026

Data publikacji: 28/08/2026