

## 594746-2026 - Procedura konkurencyjna

Hiszpania – Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych – Servicio de mantenimiento y gestión técnica de las sedes de la Administración de Justicia en Andalucía (Lote 1 Cádiz y Lote 2 Huelva)

OJ S 166/2026 28/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

E-mail: [consultas.contratacion.cjalfp@juntadeandalucia.es](mailto:consultas.contratacion.cjalfp@juntadeandalucia.es)

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Servicio de mantenimiento y gestión técnica de las sedes de la Administración de Justicia en Andalucía (Lote 1 Cádiz y Lote 2 Huelva)

Opis: El objeto del presente contrato es llevar a cabo el correcto mantenimiento y la gestión técnica de las distintas sedes de la Administración de Justicia en: Lote 1 Cádiz y Lote 2 Huelva, relacionadas en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas, teniendo como meta garantizar la permanente disponibilidad de las mismas con un nivel óptimo de prestaciones y un correcto coste de explotación.

Identyfikator procedury: 73303cf2-bade-4820-8813-7f17fdda0f7b

Poprzednie ogłoszenie: 362628-2026

Wewnętrzny identyfikator: CONTR/2026/143270

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Cádiz (ES612)

Kraj: Hiszpania

Informacje dodatkowe: Lote 1

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Huelva (ES615)

Kraj: Hiszpania

Informacje dodatkowe: Lote 2

##### 2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 4 291 506,24 EUR

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

##### **Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

#### **2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

##### **Warunki zamówienia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

## **5. Część zamówienia**

---

### **5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Lote 1 Cádiz de servicio de mantenimiento y gestión técnica de las sedes de la Administración de Justicia en Andalucía.

Opis: El objeto del presente contrato es llevar a cabo el correcto mantenimiento y la gestión técnica de las sedes de la Administración de Justicia en Cádiz relacionadas en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas, teniendo como meta garantizar la permanente disponibilidad de las mismas con un nivel óptimo de prestaciones y un correcto coste de explotación.

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Cádiz (ES612)

Kraj: Hiszpania

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

#### **5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 693 784,89 EUR

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: hiszpański

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 07/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.cej.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/licitaciones-publicadas>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://sirecftdpriexp.chap.junta-andalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 2 Miesiące

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Informacje o terminach odwołania: Los establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0002**

Tytuł: Lote 2 Huelva de servicio de mantenimiento y gestión técnica de las sedes de la Administración de Justicia en Andalucía.

Opis: El objeto del presente contrato es llevar a cabo el correcto mantenimiento y la gestión técnica de las sedes de la Administración de Justicia en Huelva relacionadas en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas, teniendo como meta garantizar la permanente disponibilidad de las mismas con un nivel óptimo de prestaciones y un correcto coste de explotación.

##### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

**5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Huelva (ES615)

Kraj: Hiszpania

**5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

**5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 597 721,35 EUR

**5.1.6. Informacje ogólne**

**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

**5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

**5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: hiszpański

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 24/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.cej.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/licitaciones-publicadas>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://sirecftdpriexp.chap.junta-andalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 31/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 2 Miesiące

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Informacje o terminach odwołania: Los establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: CONSEJERÍA DE JUSTICIA, ADMINISTRACIÓN LOCAL Y FUNCIÓN PÚBLICA

Numer rejestracyjny: S4111001F

Miejscowość: Sevilla

Kod pocztowy: 41001

Podpodział krajowy (NUTS): Sevilla (ES618)

Kraj: Hiszpania

E-mail: [consultas.contratacion.cjalfp@juntadeandalucia.es](mailto:consultas.contratacion.cjalfp@juntadeandalucia.es)

Telefon: 955031800

Profil nabywcy: <https://www.keh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=CJALFP01&codeOrganismo=CJALFP>

#### Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Numer rejestracyjny: S4111001F

Miejscowość: Sevilla

Kod pocztowy: 41001

Podpodział krajowy (NUTS): Sevilla (ES618)

Kraj: Hiszpania

E-mail: [taraja@juntadeandalucia.es](mailto:taraja@juntadeandalucia.es)

Telefon: 671530856

#### Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg  
Kod pocztowy: 2417  
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana  
:  
564615-2026  
Główny powód zmiany  
:  
Korekta nabywcy

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 0b0c2ec1-92a9-4e85-b220-468d28c55824 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 27/08/2026 12:31:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański  
Numer publikacji ogłoszenia: 594746-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 166/2026  
Data publikacji: 28/08/2026