

595019-2025 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane – Rozbudowa ul. Zakładowej na odc. od al. Hetmańskiej do ul. Gajcego z wyłączeniem skrzyżowania z al. Józefiaka oraz rozbudowa ul. Tranzytowej na odc. od ul. Zakładowej do ul. Trakcyjnej w Łodzi

OJ S 174/2025 11/09/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zarząd Dróg i Transportu w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.

E-mail: zamowienia@li.lodz.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Rozbudowa ul. Zakładowej na odc. od al. Hetmańskiej do ul. Gajcego z wyłączeniem skrzyżowania z al. Józefiaka oraz rozbudowa ul. Tranzytowej na odc. od ul. Zakładowej do ul. Trakcyjnej w Łodzi

Opis: Przedmiotem zamówienia jest realizacja przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego obejmującego inwestycję pod nazwą: „Rozbudowa ul. Zakładowej na odc. od al. Hetmańskiej do ul. Gajcego z wyłączeniem skrzyżowania z al. Józefiaka oraz rozbudowa ul. Tranzytowej na odc. Od ul. Zakładowej do ul. Trakcyjnej w Łodzi” z podziałem na 2 części tj.: 1. Część I: Rozbudowa ul. Zakładowej na odcinku od al. Hetmańskiej do al. Cezarego Józefiaka z wyłączeniem skrzyżowania. 2. Część II: „Rozbudowa ul. Zakładowej na odcinku od al. Cezarego Józefiaka do ul. Tadeusza Gajcego i rozbudowa ul. Tranzytowej na odcinku od ul. Zakładowej do ul. Trakcyjnej z podziałem na 2 zadania, tj: Zadanie 1: Rozbudowa ul. Zakładowej na odcinku od al. Cezarego Józefiaka do ul. Tadeusza Gajcego, Zadanie 2: Rozbudowa ul. Tranzytowej na odcinku od ul. Zakładowej do ul. Trakcyjnej.

Identyfikator procedury: 08e18669-8c0d-4ea7-bbba-c10155f78696

Wewnętrzny identyfikator: BZZ.261.16.2025.JR

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45112710 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych, 45231400 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych, 45316110 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego, 45233120 Roboty w zakresie budowy dróg, 45231220 Roboty budowlane w zakresie gazociągów, 45111240 Roboty w zakresie odwadniania gruntu,

45112730 Roboty w zakresie kształtowania dróg i autostrad, 45233220 Roboty w zakresie nawierzchni dróg, 45233221 Malowanie nawierzchni, 45233290 Instalowanie znaków drogowych, 45233330 Fundamentowanie ulic

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Łódź

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług/robót budowlanych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Pzp, obejmujących usługi i roboty budowlane będące powtórzeniem tego samego rodzaju prac co w zamówieniu podstawowym, znajdujących się w danym obszarze inwestycyjnym, w zakresie m.in: prac rozbiórkowych, robót ziemnych, budowy jezdni, chodników, ciągów pieszo-rowerowych, ścieżek rowerowych, przystanków komunikacji zbiorowej (łącznie z ustawianiem wiat przystankowych), zjazdów, krawężników, obrzeży i oporników, ogrodzeń, budowy/przebudowy oświetlenia, kanału technologicznego, kanalizacji deszczowej wraz z odwodnieniem oraz budową zbiorników retencyjnych, zabezpieczenia sieci, regulacji wysokościowej armatury, wykonania oznakowania poziomego i pionowego, prac zieleniarskich (łącznie z dokonywaniem nasadzeń zieleni), przebudowy kolidujących sieci uzbrojenia terenu: odcinków wodociągów wraz z przyłączami wodociągowymi, gazociągu wraz z przyłączami gazociągowymi, sieci elektroenergetycznej z przyłączami elektroenergetycznymi, sieci teletechnicznej z przyłączami teletechnicznymi, kanalizacji sanitarnej i przyłączami do kanalizacji sanitarnej. Zamówienie zostanie udzielone w ramach odrębnej umowy, która będzie zgodna z umową dotyczącą zamówienia podstawowego, w zakresie płatności, sposobu naliczania kar. 2. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277), osób wykonujących następujące rodzaje czynności związane z realizacją zamówienia: roboty ziemne, montażowe, drogowe i instalacyjne. Powyższy wymóg dotyczy również Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, którzy będą realizowali Przedmiot Umowy. Wyżej wymienione czynności będą trwałe praktycznie przez cały okres trwania inwestycji. 3. Wykonawca zobowiązany jest wykazać brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu z powodu okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Pzp (obligatoryjne przesłanki wykluczenia) oraz art. 109 ust. 1 punkt 1) i 4) ustawy Pzp (fakultatywne przesłanki wykluczenia), art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576 i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024r., poz. 507 ze zm.). 4. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia 19.09.2025 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 63 784 021,22 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

przetarg nieograniczony - wartość zamówienia przekracza progi unijne - art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych -

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Rozbudowa ul. Zakładowej na odcinku od al. Cezarego Józefiaka do ul. Tadeusza Gajcego i rozbudowa ul. Tranzytowej na odcinku od ul. Zakładowej do ul. Trakcyjnej.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa ul. Zakładowej na odcinku od al. Cezarego Józefiaka do ul. Tadeusza Gajcego i rozbudowa ul. Tranzytowej na odcinku od ul. Zakładowej do ul. Trakcyjnej z podziałem na 2 zadania, tj: Zadanie 1: Rozbudowa ul. Zakładowej na odcinku od al. Cezarego Józefiaka do ul. Tadeusza Gajcego, Zadanie 2: Rozbudowa ul. Tranzytowej na odcinku od ul. Zakładowej do ul. Trakcyjnej. 2. Rozpoczęcie realizacji robót w zakresie Części II możliwe będzie po zakończeniu prac budowlanych wykonanych w ramach Części I zamówienia. 3. W zakresie realizacji Część II konieczna jest koordynacja robót z wykonawcą kanalizacji sanitarnej, który zostanie wyłoniony odrębnym postępowaniem w ramach inwestycji obejmującej: 1) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Zakładowej na odcinku od ul. Kaczmarka do pos. Zakładowa 136 oraz od ul. Kaczmarka do pos. Zakładowa 104. 2) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Tranzytowej na odcinku od ul. Zakładowej do pos. Tranzytowa 18 oraz w ul. Zakładowej od pos. Zakładowa 142 do ul. Tranzytowej. 4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ oraz zapisami projektu umowy dla części II zamówienia zawartymi w załączniku nr 9 do SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45112710 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych, 45231400 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych, 45316110 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego, 45233120 Roboty w zakresie budowy dróg, 45231220 Roboty budowlane w zakresie gazociągów, 45111240 Roboty w zakresie odwadniania gruntu, 45112730 Roboty w zakresie kształtowania dróg i autostrad, 45233220 Roboty w zakresie nawierzchni dróg, 45233221 Malowanie nawierzchni, 45233290 Instalowanie znaków drogowych, 45233330 Fundamentowanie ulic

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 92-401

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 8 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
Informacje dodatkowe: 1. Termin realizacji dla Części II zamówienia wynosi: 8 miesięcy od dnia przekazania terenu budowy z zastrzeżeniem, że przekazanie terenu budowy lub jego części nastąpi w terminie 7 dni od zakończenia robót budowlanych realizowanych w ramach inwestycji pn.: „Rozbudowa ul. Zakładowej na odc. od al. Hetmańskiej do ul. Gajcego z wyłączeniem skrzyżowania z al. Józefiaka oraz rozbudowa ul. Tranzytowej na odc. od ul. Zakładowej do ul. Trakcyjnej w Łodzi” – część I: Rozbudowa ul. Zakładowej na odcinku od al. Hetmańskiej do al. Cezarego Józefiaka z wyłączeniem skrzyżowania. 2. Wartość:
Szacunkowa wartość aktualnie udzielanego zamówienia w zakresie części II zamówienia - bez VAT wynosi 38 923 591,49 zł, w tym: wartość zamówienia podstawowego wynosi 25 949 060,99 zł, a wartość zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp wynosi 12 974 530,50 zł.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: 1. Kryterium cena 60% - maksymalnie 60 pkt. 2. W ramach kryterium ceny Zamawiający będzie przyznawał punkty zgodnie (P1) zgodnie z poniższym wzorem: $P1 = (C_{min}/C_i) * 60$ pkt gdzie: P1 – ilość punktów jakie otrzyma oferta oceniana C_{min} – najniższa cena spośród ocenianych ofert C_i – cena oferty ocenianej Ilość punktów będzie obliczana do dwóch miejsc po przecinku.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin gwarancji jakości na wykonane roboty

Opis: 1. Kryterium - termin gwarancji jakości na wykonane roboty 40% – maksymalnie 40 pkt. W ramach kryterium termin gwarancji jakości na wykonane roboty Zamawiający będzie przyznawał punkty (P2) wg reguły: 1) okres gwarancji 60 miesięcy – 0 pkt 2) okres gwarancji 66 miesięcy – 10 pkt 3) okres gwarancji 72 miesięcy – 20 pkt 4) okres gwarancji 78 miesięcy – 30 pkt 5) okres gwarancji 84 miesiące – 40 pkt 2. Jeżeli Wykonawca w Formularzu oferty: a) nie poda terminu gwarancji jakości na wykonane roboty wówczas Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował okres gwarancji 60 miesięcy i otrzyma 0 pkt; b) poda termin gwarancji jakości na wykonane roboty inny niż wskazane powyżej, wówczas otrzyma liczbę punktów odpowiadającą maksymalnemu okresowi gwarancji określonego przez Zamawiającego powyżej, który zawiera się we wskazanym przez Wykonawcę okresie gwarancji (np. gdy Wykonawca poda okres gwarancji w przedziale: 60, 61, 62, 63, 64, 65 miesięcy, wówczas otrzyma 0 pkt.; 66, 67, 68, 69, 70, 71 miesięcy – otrzyma 10 pkt.; 72, 73, 74, 75, 76, 77 miesięcy – otrzyma 20 pkt.; 78, 79, 80, 81, 82, 83 miesiące – otrzyma 30 pkt.); c) poda 84 miesiące lub dłuższy termin gwarancji jakości na wykonane roboty, wówczas otrzyma 40 pkt. (maksymalną liczbę punktów). d) W przypadku podania okresu gwarancji jakości na wykonane roboty krótszego niż 60 miesięcy Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z SWZ. e) Termin gwarancji jakości na wykonane roboty należy podać w pełnych miesiącach.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego zamówienie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt. 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) Niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy, b) Zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 6. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 8. Szczegółowo zasady wnoszenia odwołań uregulowane zostały w art. 506 - 521 ustawy Pzp. 9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo zasady i terminy wnoszenia skargi do sądu uregulowane zostały w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 19 804 327,33 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: DB Construct Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta najkorzystniejsza

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002

Wartość przetargu: 19 804 327,33 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak
Oferta jest ofertą wariantową: nie
Podwykonawstwo: Tak
Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie
Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie
Opis: Roboty budowlane w branży drogowej – Masdrog Sp. z o.o. Roboty budowlane w branży: sanitarnej, elektroenergetycznej, telekomunikacyjnej, zieleń.

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 052/2025/DZ
Tytuł: Rozbudowa ul. Zakładowej na odcinku od al. Cezarego Józefiaka do ul. Tadeusza Gajcego i rozbudowa ul. Tranzytowej na odcinku od ul. Zakładowej do ul. Trakcyjnej.
Data wyboru zwycięzcy: 05/08/2025
Data zawarcia umowy: 20/08/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zarząd Dróg i Transportu w imieniu i na rzecz którego działają Łódzkie Inwestycje sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 7251859255
Adres pocztowy: ul. Tuwima 36
Miejscowość: Łódź
Kod pocztowy: 90-002
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień
E-mail: zamowienia@li.lodz.pl
Telefon: +48 426649100
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://li.eb2b.com.pl/>
Profil nabywcy: <https://bip.li.lodz.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Biuro Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://li.eb2b.com.pl/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: DB Construct Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: 7272836153

Adres pocztowy: Al. 1 Maja nr 87

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 90-755

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://li.eb2b.com.pl/>

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0002

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 427bd818-60f6-4b45-a9f6-eb9484d1c83c - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 10/09/2025 10:55:03 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 595019-2025

Numer wydania Dz.U. S: 174/2025

Data publikacji: 11/09/2025