

597028-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu – Stedenbouwkundige advisering

OJ S 167/2026 31/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Goeree-Overflakkee

E-mail: G.vanzuilekom@goeree-overflakkee.nl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Stedenbouwkundige advisering

Opis: De gemeente Goeree-Overflakkee is voornemens een raamovereenkomst af te sluiten met twee opdrachtnemers voor het leveren van stedenbouwkundige advisering. De opdracht omvat onder meer advisering bij ruimtelijke ontwikkelingsprojecten, principe- en vergunningsverzoeken, studieopdrachten, beleids- en visievorming en stedenbouwkundige vraagstukken rondom gemeentelijk vastgoed. De opdracht betreft een raamovereenkomst voor stedenbouwkundige advisering met een maximale looptijd van vier jaar (initiële looptijd plus eventuele verlengingen). De maximale opdrachtwaarde bedraagt € 500.000 exclusief btw over de totale contractperiode.

Identyfikator procedury: 8dc18698-a42e-40d4-9f33-ccb55939993b

Wewnętrzny identyfikator: K010980

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Gemeente Goeree-Overflakkee

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Stedenbouwkundige advisering

Opis: De gemeente Goeree-Overflakkee is voornemens een raamovereenkomst af te sluiten met twee opdrachtnemers voor het leveren van stedenbouwkundige advisering. De opdracht omvat onder meer advisering bij ruimtelijke ontwikkelingsprojecten, principe- en vergunningsverzoeken, studieopdrachten, beleids- en visievorming en stedenbouwkundige vraagstukken rondom gemeentelijk vastgoed. De opdracht betreft een raamovereenkomst voor stedenbouwkundige advisering met een maximale looptijd van vier jaar (initiële looptijd plus eventuele verlengingen). De maximale opdrachtwaarde bedraagt € 500.000 exclusief btw over de totale contractperiode.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Kraj: Nederlandy

Informacje dodatkowe: Gemeente Goeree-Overflakkee

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prijs

Opis: Inschrijvers dienen hun uurtarieven op te geven voor de in het prijsinvalformulier opgenomen functies. De beoordeling vindt plaats op basis van de totaalprijs zoals berekend conform het prijsinvalformulier. De inschrijving met de laagste totaalprijs ontvangt de maximale score voor dit criterium. De overige inschrijvingen ontvangen een score naar rato van het verschil met de laagste totaalprijs.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwaliteitscriterium 1 Casus 1 Stooftorf

Opis: Inschrijver werkt een casus uit over de herontwikkeling van de voormalige boerderijlocatie aan de Stooftorf aansluitend aan de Beneden Oostdijk in Den Bommel, naar woningbouw. Daarbij wordt gevraagd hoe inschrijver het plan van de initiatiefnemer analyseert, beoordeelt en begeleidt en komt tot een stedenbouwkundig advies. De gemeente hanteert de werkwijze dat de initiatiefnemer de verkenning, analyse en studie naar stedenbouwkundige invullingsmogelijkheden uitvoert.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwaliteitscriterium 1 Casus 2 Uitwerkingsvisie voor een deel van de haven Stad a/h Haringvliet

Opis: Inschrijver werkt een casus uit over het opstellen van een aanpak voor een gedragen en uitvoerbare uitwerkingsvisie voor de haven van Stad aan 't Haringvliet en directe omgeving, met het Masterplan Havens als uitgangspunt.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Kwaliteitscriterium 2 Kwaliteit en inzet van personeel

Opis: Inschrijver beschrijft hoe de opdracht wordt uitgevoerd door een deskundig, passend samengesteld en beschikbaar kernteam en hoe samenwerking, integraliteit, aansluiting op de gemeentelijke organisatie, onafhankelijkheid en integriteit worden geborgd.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 10/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437643>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437643>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 08/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 08/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie
Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 2

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Goeree-Overflakkee - Rechtbank Zeeland West-Brabant

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Goeree-Overflakkee

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Goeree-Overflakkee

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Goeree-Overflakkee

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeente Goeree-Overflakkee

Numer rejestracyjny: 131735203

Adres pocztowy: Koninging Julianaweg 45

Miejscowość: Middelharnis

Kod pocztowy: 3241 XB

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Remco Martens

E-mail: G.vanzuilekom@goeree-overflakkee.nl

Telefon: +31 140187

Adres strony internetowej: <http://www.goeree-overflakkee.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Zeeland West-Brabant

Adres pocztowy: Stationslaan 10

Miejscowość: Breda

Kod pocztowy: 4815 GW

Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Kraj: Niderlandy

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883616000

Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 02af5c24-34b5-4e30-8ccd-30046baf92ef - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 27/08/2026 16:02:47 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 597028-2026

Numer wydania Dz.U. S: 167/2026

Data publikacji: 31/08/2026