

597598-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych oferujących miejsca noclegowe – **Marché de Travaux pour la réhabilitation de la résidence universitaire CONCORDIA**
OJ S 167/2026 31/08/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Régie Immobilière de la Ville de Paris

E-mail: correspondre@aws-france.com

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: **Marché de Travaux pour la réhabilitation de la résidence universitaire CONCORDIA**

Opis: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. L'objectif recherché est :

Certification : NF Habitat HQE

Identyfikator procedury: e9a7113d-969a-428f-9251-cfd9f57eb954

Wewnętrzny identyfikator: 2026DC30215

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45212410 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych oferujących miejsca noclegowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45454000 Roboty restrukturyzacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Dans un 1er temps, seul un dossier de candidature doit être déposé.

Le dossier de consultation complet sera envoyé en phase offres. Le dossier joint au présent

appel à candidature doit permettre aux candidats d'apprécier la nature des prestations à

réaliser dans le cadre de l'exécution du marché. Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un

candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités

d'organisation de la visite seront disponibles dans le règlement de la consultation lors de la phase offres

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Marché de Travaux pour la réhabilitation de la résidence universitaire CONCORDIA

Opis: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. L'objectif recherché est :

Certification : NF Habitat HQE

Wewnętrzny identyfikator: T-PF-1865367

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45212410 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych oferujących miejsca noclegowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45454000 Roboty restrukturyzacyjne

Opcje:

Opis opcji: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 41 rue Tournefort

Miejscowość: Paris 05

Kod pocztowy: 75005

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Okres obowiązywania: 18 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Attestation Russie jointe au Dce dûment complétée et signée (voir supra) Formulaire Dc1 (téléchargeable à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>). Le candidat veillera à cocher la case de l'article « F1 » correspondant à la « Déclaration sur l'honneur » permettant de justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner. Formulaire Dc2 (téléchargeable à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) Preuve d'une assurance pour les risques professionnels qualibat n°7122; 3512; 3213; 5312; 5251; 5321 /5322; 5112 ou équivalent Mention Rge

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Wskaźnik finansowy

Opis kryterium selekcji: Un extrait de la dernière liasse fiscale avec le bilan (actif + passif) et le compte de résultat du dernier exercice clos, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Valeur technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Prix des prestations

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1865367>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1865367>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Dozwolone

Termin składania ofert: 28/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. Les candidats peuvent proposer un délai d'exécution/de livraison sans dépasser le délai maximum fixé par l'acheteur. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges. Financement sur fonds propres du Pouvoir adjudicateur et subventions particulières de la Ville de Paris

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Tribunal judiciaire de Paris

Organ odwoławczy: Tribunal Judiciaire de Paris

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Régie Immobilière Ville de Paris

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal judiciaire de Paris

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes

Numer rejestracyjny: CC57F7B5-0E55-2688-B31B4A66115B6FA8

Miejscowość: Seyssinet-Pariset

Kod pocztowy: 38170

Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)
Kraj: Francja
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Role tej organizacji:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Régie Immobilière de la Ville de Paris
Numer rejestracyjny: 44228
Adres pocztowy: 13 avenue de la Porte d'Italie
Miejscowość: Paris
Kod pocztowy: 75013
Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Le représentant de la RIVP
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefon: 0177751100
Adres strony internetowej: <http://www.rivp.fr>
Profil nabywcy: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Régie Immobilière Ville de Paris
Numer rejestracyjny: CC57F7D7-A7AF-4AC5-F6339AB785B48D89
Adres pocztowy: Régie Immobilière Ville de Paris 13 Avenue de la Porte d'Italie, null
Miejscowość: Paris
Kod pocztowy: 75013
Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Répondeur Marchés
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefon: 0763111924
Role tej organizacji:
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Tribunal Judiciaire de Paris
Numer rejestracyjny: CC57F80E-DE4A-8245-4BE633AD813F643A
Adres pocztowy: Parvis du Tribunal de Paris
Miejscowość: Paris
Kod pocztowy: 75859
Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)
Kraj: Francja
E-mail: tj-paris@justice.fr
Telefon: 0144325151
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Tribunal judiciaire de Paris
Numer rejestracyjny: CC57F81C-9D6F-6102-38A7EB536995B21D
Adres pocztowy: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Miejscowość: Paris
Kod pocztowy: 75017
Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)
Kraj: Francja
E-mail: tj-paris@justice.fr
Telefon: 0144325151

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Tribunal judiciaire de Paris
Numer rejestracyjny: CC57F82A-0990-FA0B-F5AEFFC37144F9B5
Adres pocztowy: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Miejscowość: Paris
Kod pocztowy: 75017
Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)
Kraj: Francja
E-mail: tj-paris@justice.fr
Telefon: 0144325151

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 83134b18-f872-444e-81f1-e1cb22f0fd06 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 28/08/2026 11:10:21 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 597598-2026
Numer wydania Dz.U. S: 167/2026
Data publikacji: 31/08/2026