

598488-2025 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane – Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji i przebudowy budynku nr 47 POLFEL

OJ S 175/2025 12/09/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Narodowe Centrum Badań Jądrowych

E-mail: anna.dlugaszek@ncbj.gov.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji i przebudowy budynku nr 47 POLFEL

Opis: 1. Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji i przebudowy budynku nr 47 POLFEL.

Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie prac projektowych oraz kompletnych pod każdym względem robót budowlanych z koniecznymi rozbiórkami wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą przy zastosowaniu zapewnionej we własnym zakresie całości potrzebnych materiałów, maszyn, urządzeń i sprzętu, wyrobów, wszelkiego rodzaju środków transportu oraz wykwalifikowanych pracowników nadzoru / kadry technicznej i pracowników fizycznych (zarówno pracownicy Wykonawcy, jak i Podwykonawcy). Przedmiot zamówienia obejmuje swoim zakresem wykonanie robót określonych w PFU wraz z załącznikami oraz wymaganiami określonym w - Projektowane postanowienia umowy (PPU).

2. Szczegółowy zakres rzeczowy Przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji określa załącznik nr 1 do Zaproszenia - Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z załącznikami oraz załącznik nr 6 do Zaproszenia – Projektowane postanowienia umowy (PPU) 3. Maksymalny wymagany okres realizacji przedmiotu zamówienia: do negocjacji (z zastrzeżeniem, że nie może być później niż do 15.06.2026r. (z uwagi na konieczność rozliczenia Projektu, z którego finansowane zamówienie) oraz termin realizacji poszczególnych Etapów (do negocjacji) - szczegółowy zakres i warunki określa załącznik nr 6 do Zaproszenia – Projektowane postanowienia umowy (PPU). 4. Wymagany okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi 60 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego.

Identyfikator procedury: 67f5ab7d-cf4b-4300-abd2-ab2a20d151a7

Poprzednie ogłoszenie: 490248-2025

Wewnętrzny identyfikator: EZP.270.41.2025

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Andrzeja Sołtana 7

Miejscowość: Otwock

Kod pocztowy: 05-400

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 4 965 394,97 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Przedmiot zamówienia realizowany ramach projektu PolFEL – Polski Laser na Swobodnych Elektronach, faza 1.1 , umowa dofinansowania o numerze KPOD . 01.18-IW.03-0019/23, program Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności. 2. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy Pzp jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych - udzielenie zamówienia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług i robót budowlanych, które przewidziane zostały w postępowaniu podstawowym EZP.270.8.2024 na: Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji, przebudowy i rozbudowy kompleksu budynków laboratoryjnych POIFEL (...)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji i przebudowy budynku nr 47 POLFEL

Opis: 1. Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji i przebudowy budynku nr 47 POLFEL.

Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie prac projektowych oraz kompletnych pod każdym względem robót budowlanych z koniecznymi rozbiórkami wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą przy zastosowaniu zapewnionej we własnym zakresie całości potrzebnych materiałów, maszyn, urządzeń i sprzętu, wyrobów, wszelkiego rodzaju środków transportu oraz wykwalifikowanych pracowników nadzoru / kadry technicznej i pracowników fizycznych (zarówno pracownicy Wykonawcy, jak i Podwykonawcy). Przedmiot zamówienia obejmuje swoim zakresem wykonanie robót określonych w PFU wraz z załącznikami oraz wymaganiami określonym w - Projektowane postanowienia umowy (PPU).

2. Szczegółowy zakres rzeczowy Przedmiotu zamówienia oraz warunki realizacji określa załącznik nr 1 do Zaproszenia - Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z załącznikami oraz załącznik nr 6 do Zaproszenia – Projektowane postanowienia umowy (PPU) 3. Maksymalny wymagany okres realizacji przedmiotu zamówienia: do negocjacji (z zastrzeżeniem, że nie może być później niż do 15.06.2026r. (z uwagi na konieczność rozliczenia Projektu, z którego finansowane zamówienie) oraz termin realizacji poszczególnych Etapów (do negocjacji) - szczegółowy zakres i warunki określa załącznik nr 6 do Zaproszenia – Projektowane postanowienia umowy (PPU). 4. Wymagany okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi 60 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Andrzeja Sołtana 7

Miejscowość: Otwock

Kod pocztowy: 05-400

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data zakończenia trwania: 15/06/2026

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 4 965 349,97 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Przedmiot zamówienia realizowany ramach projektu PoLFEL – Polski Laser na Swobodnych Elektronach, faza 1.1 , umowa dofinansowania o numerze KPOD .

01.18-IW.03-0019/23, program Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności. 2.

Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy Pzp jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Przedmiotem negocjacji będzie ustalenie warunków przyszłej umowy w sprawie zamówienia publicznego, w szczególności cena, termin realizacji, warunki realizacji i warunki płatności

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: zgodnie z art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Narodowe Centrum Badań Jądrowych

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 5 190 000,00 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Potrzeba realizacji dodatkowych robót budowlanych lub usług przez pierwotnego wykonawcę

Inne uzasadnienie: Realizację przedmiotowego zamówienia Zamawiający zamierza zlecić

Wykonawcy: MOSTOSTAL ZABRZE Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa

Przemysłowego Spółka Akcyjna, ponieważ Zamawiający przewidział możliwość udzielenia zamówienia usług i robót budowlanych, zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotychczasowemu wykonawcy zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu podobnych usług i robót budowlanych (prac projektowych, robót budowlanych i montażowych, robót instalacyjnych wielobranżowych i robót drogowych, wynikających z zakresu PFU - zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego, które przewidziane zostały w postępowaniu podstawowym EZP.270.8.2024 na: Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji, przebudowy i rozbudowy kompleksu budynków laboratoryjnych POIFEL oraz jego infrastruktury technicznej oraz zakres przedmiotowego zamówienia (usług i robót budowlanych) było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego (Nr publikacji: 147 183-2024, Nr wydania: Dz.U.S: 50/2024, Data publikacji: 11 /03/2024) i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia podstawowego. Zamówienie podstawowe zostało udzielone w roku 2024.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: MOSTOSTAL ZABRZE Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego Spółka Akcyjna

Oferta:

Identyfikator oferty: EZP.270.41.2025

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 5 190 000,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: EZP.270.97.2025.ZP

Tytuł: Zaproszenie do negocjacji firmy MOSTOSTAL ZABRZE Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego Spółka Akcyjna z dnia 04.07.2025 r.

Data wyboru zwycięzcy: 04/07/2025

Data zawarcia umowy: 14/08/2025

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Identyfikator funduszy UE: Zamówienie realizowane w ramach projektu PoLFEL – Polski Laser na Swobodnych Elektronach, faza 1.1 , umowa dofinansowania o numerze KPOD .01.18-IW. 03-0019/23, program Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności
Organizacja podpisująca umowę: Narodowe Centrum Badań Jądrowych

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Narodowe Centrum Badań Jądrowych

Numer rejestracyjny: 5320100125

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: Andrzeja Sołtana 7

Miejscowość: Otwock

Kod pocztowy: 05-400

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: anna.dlugaszek@ncbj.gov.pl

Telefon: 222731320

Adres strony internetowej: www.ncbj.gov.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/ncbj>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/ncbj>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: KIO

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 4587801

Adres strony internetowej: www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izbaodwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: MOSTOSTAL ZABRZE Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego Spółka Akcyjna

Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże

Numer rejestracyjny: 6310000173

Adres pocztowy: ul. Plac Piastów 10

Miejscowość: Gliwice

Kod pocztowy: 44-101

Podpodział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)

Kraj: Polska

E-mail: gbbp@mz.pl

Telefon: 48 32 339 70 00

Adres strony internetowej: www.gbbp.mz.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: bae7ebb8-8424-4b74-8e3a-7a18f6be6e78 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 11/09/2025 08:26:39 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 598488-2025

Numer wydania Dz.U. S: 175/2025

Data publikacji: 12/09/2025