

600550-2026 - Wyniki

Polska – Usługi w zakresie trawników – Dostawa i kompleksowa wymiana murawy wraz z warstwą wegetacyjną na płycie głównej Stadionu Miejskiego im. Władysława Króla w Łodzi
OJ S 168/2026 01/09/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Holding Łódź sp. z o.o.

E-mail: sekretariat@zoo.lodz.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Dostawa i kompleksowa wymiana murawy wraz z warstwą wegetacyjną na płycie głównej Stadionu Miejskiego im. Władysława Króla w Łodzi

Opis: Dostawa i kompleksowa wymiana murawy wraz z warstwą wegetacyjną na płycie głównej Stadionu Miejskiego im. Władysława Króla w Łodzi

Identyfikator procedury: fbd074d4-2735-4303-8b91-93f47a51145d

Wewnętrzny identyfikator: MOZ.OZP.2510.12.2026

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77314100 Usługi w zakresie trawników

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77320000 Usługi utrzymania terenów sportowych

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 94-303

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Miejsce realizacji zamówienia miasto Łódź

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Dostawa i kompleksowa wymiana murawy wraz z warstwą wegetacyjną na płycie głównej Stadionu Miejskiego im. Władysława Króla w Łodzi

Opis: Dostawa i kompleksowa wymiana murawy wraz z warstwą wegetacyjną na płycie głównej Stadionu Miejskiego im. Władysława Króla w Łodzi

Wewnętrzny identyfikator: MOZ.OZP.2510.12.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 77314100 Usługi w zakresie trawników

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 77320000 Usługi utrzymania terenów sportowych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Kryterium 100% ceny

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 200 000,00 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Wyjątkowo pilna potrzeba spowodowana wydarzeniami, których nabywca nie mógł przewidzieć

Inne uzasadnienie: Zastosowanie trybu z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP jest uzasadnione wystąpieniem zdarzenia o charakterze nagłym, nieprzewidywalnym i wymagającym natychmiastowej reakcji. W realiach niniejszej sprawy doszło do funkcjonalnej awarii obiektu sportowego, co zagraża realizacji zadań publicznych w zakresie sportu i rekreacji. Jako datę ujawnienia krytycznego pogorszenia parametrów technicznych przyjmuje się 17 marca 2026 r. (data wydania opinii eksperckiej). Dopiero w tym momencie Zamawiający

uzyskał obiektywną wiedzę, że stan murawy nie jest wynikiem „przejściowych trudności wegetacyjnych”, ale stanowi trwałą, technologiczną dysfunkcję systemu boiskowego, której nie dało się racjonalnie przewidzieć na etapie planowania budżetu i harmonogramu prac na rok 2026. Brak natychmiastowego udzielenia zamówienia rodzi następujące skutki: • Odpowiedzialność cywilna: Ryzyko procesów o odszkodowania za kontuzje zawodników (wynikające z udokumentowanego złego stanu boiska). • Odpowiedzialność licencyjna: Możliwość utraty licencji na stadion przez PZPN i Ekstraklasę S.A. • Straty finansowe: Utrata wpływów z dnia meczowego oraz realna groźba wstrzymania płatności przez ŁKS Łódź S.A. Analiza porównawcza terminów ustawowych wyklucza zastosowanie procedur konkurencyjnych: 1. Tryb podstawowy (art. 275 pkt 1 PZP): Minimalny czas trwania procedury (przygotowanie, publikacja, 7 dni na składanie ofert, wybór, termin na odwołania) wynosi ok. 35-42 dni. Zawarcie umowy nastąpiłoby dopiero w połowie maja 2026 r. 2. Przetarg nieograniczony (powyżej progów unijnych): Z uwzględnieniem publikacji w DUUE, procedura trwałaby min. 50-60 dni. Zakończenie prac nastąpiłoby w czerwcu 2026 r., co oznaczałoby brak boiska przez blisko 3 miesiące. 3. Wniosek: Każdy tryb inny niż zamówienie z wolnej ręki uniemożliwia zachowanie ciągłości rozgrywek i prowadzi do nieodwracalnych szkód wizerunkowych i finansowych Holdingu Łódź. Mając na uwadze opinie: greenkeepera, niezależnego eksperta PZPN, klubu ŁKS oraz MAKiS, nagłość zdarzenia, wymogi technologiczne oraz interes publiczny, Holding Łódź uznaje, że przesłanki z art. 214 ust. 1 pkt 5 PZP zostały spełnione w całości. Prace w terminie 31.03 – 21.04.2026 r. są niezbędne dla przywrócenia bezpieczeństwa i funkcjonalności obiektu.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: SUPPORT IN SPORT CENTRAL EUROPE Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 5214059921

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 200 000,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: MOZ.OZP.2510.12.2026

Tytuł: Dostawa i kompleksowa wymiana murawy wraz z warstwą wegetacyjną na płycie głównej Stadionu Miejskiego im. Władysława Króla w Łodzi

Data wyboru zwycięzcy: 01/04/2026

Data zawarcia umowy: 01/04/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 1 200 000,00 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 1 200 000,00 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Holding Łódź sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 7272800310

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 94-303

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

E-mail: sekretariat@zoo.lodz.pl

Telefon: 426327579

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: SUPPORT IN SPORT CENTRAL EUROPE Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: 5214059921

Adres pocztowy: ul. Domaniewska 47

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-672

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: rafal.a@sispitches.com

Adres strony internetowej: <https://www.sispitches.com/>

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e7f27d7a-43d0-422d-96d1-e85b1a4a7fb7 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 31/08/2026 10:11:40 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 600550-2026

Numer wydania Dz.U. S: 168/2026

Data publikacji: 01/09/2026