

601091-2026 - Procedura konkurencyjna

Estonia – Roboty budowlane w zakresie budynków – Kriisijuhtimiskeskuse ehitamine

OJ S 168/2026 01/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Elering AS

E-mail: info@elering.ee

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Produkcja, transport lub dystrybucja gazu lub energii cieplnej

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Kriisijuhtimiskeskuse ehitamine

Opis: Riigihanke eesmärgiks on Elering AS-i kriisijuhtimiskeskuse ehitamine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identyfikator procedury: 82e59b01-bcc9-4c83-a08a-93c4d357852e

Wewnętrzny identyfikator: 309703-0000

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Kraj: Estonia

Informacje dodatkowe: Tallinn

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 28 700 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakkujaga. Hankelepingu esemest on juba välja arvatud kõik tellitavad tööd ja teenused, mille soetamiseks on hankija korraldanud või korraldab hankija eraldi menetlused (sh vana hoone lammutustööd, ekspertiisid ja omanikujärelevalve), mistõttu on hankeesemesse jäetud üksnes tehniliselt lahutamatu tervik. Tegemist on „võtmed kätte” lahendusega ning osadeks jaotamise korral jaguneks vastutus mitme töövõtja vahel. Hankelepingu täitmise tähtaeg RHRi sektsioonis „Hanke üldandmed” on maksimaalne lubatud kestus (20 kuud), mis on miinimumnõue RHS § 70 lg 6¹ tähenduses. Esialgne pakkumus tuleb esitada hankelepingu

projektis toodud tähtajaga (17 kuud). Hanke lisaandmetes sätestatud kuupäev, mil valitud taotlejatele saadetakse pakkumuse esitamise ettepanekud, on indikatiivne. Hanke üldandmetes olev hankelepingu eeldatav algusaeg on indikatiivne.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia, Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Kriisijuhtimiskeskuse ehitamine

Opis: Riigihanke eesmärgiks on Elering AS-i kriisijuhtimiskeskuse ehitamine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Wewnętrzny identyfikator: 309703-0000

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Kraj: Estonia

Informacje dodatkowe: Tallinn

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Okres obowiązywania: 20 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 28 700 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakujaga. Hankelepingu esemest on juba välja arvatud kõik tellitavad tööd ja teenused, mille soetamiseks on hankija korraldanud või korraldab hankija eraldi menetlused (sh vana hoone lammutustööd, ekspertiisid ja omanikujärelevalve), mistõttu on hankeesemesse jäetud üksnes tehniliselt lahutamatu tervik. Tegemist on „võtmed kätte” lahendusega ning osadeks jaotamise korral jaguneks vastutus mitme töövõtja vahel. Hankelepingu täitmise tähtaeg RHRi sektsioonis „Hanke üldandmed” on maksimaalne lubatud kestus (20 kuud), mis on miinimumnõue RHS § 70 lg 6¹ tähenduses. Esialgne pakkumus tuleb esitada hankelepingu projektis toodud tähtajaga (17 kuud). Hanke lisaandmetes sätestatud kuupäev, mil valitud taotlejatele saadetakse pakkumuse esitamise ettepanekud, on indikatiivne. Hanke üldandmetes olev hankelepingu eeldatav algusaeg on indikatiivne.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Zamówienie podlega dyrektywie dotyczącej efektywności energetycznej (EED) (UE) 2023/1791

Lista produktów, prac, usług i budynków związanych z dyrektywą dotyczącą efektywności energetycznej (EED):

Budynki (Etykieta energetyczna)

Miejscowe ogrzewacze pomieszczeń (Etykieta energetyczna)

Produkty do ogrzewania/chłodzenia powietrznego (Etykieta energetyczna)

Źródła światła i osprzęt sterujący (Etykieta energetyczna)

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Dostęp do niektórych dokumentów zamówienia jest zastrzeżony

Uzasadnienie zastrzeżenia dostępu do niektórych dokumentów zamówienia: Ochrona informacji szczególnie chronionych

Informacje o zastrzeżonych dokumentach są dostępne pod adresem: <https://www.riigihanked.riik.ee>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10236944/tenders>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: estoński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Pakkaja esitab koos pakkumusega selle tagatise väärtuses 50 000 eurot. Pakkumuse tagatis võib olla esitatud ühena järgmistest vormidest: - krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantiikirjana. Garantii peab kehtima pakkumuse jõusoleku aja kestel ja lisaks üks kuu pärast pakkumuse kehtivusaega; - maksekorralduse koopiana (deponeeritud summana Hankija arvelduskontole EE282200221024551314 Swedbank-is). Pakkumuse tagatis tagastatakse Pakkujale või jäetakse tagastamata riigihangete seaduses sätestatud korras (RHS § 91).

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 16/09/2026 11:00:00 (UTC+03:00)
czas wschodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Teave lepingu täitmise kohta on sätestatud töövõtulepingu kavandis (vt III peatükk).

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Peamised rahastamis- ja maksetingimused on sätestatud töövõtulepingu kavandis (vt II peatükk).

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organ odwoławczy: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informacje o terminach odwołania: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Elering AS

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Elering AS

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Elering AS

Numer rejestracyjny: 11022625

Adres pocztowy: Kadaka tee 42/1

Miejscowość: Tallinn
Kod pocztowy: 12915
Podpodział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Kraj: Estonia
Punkt kontaktowy: ELISE SUURKUUSK
E-mail: info@elering.ee
Telefon: +372 7151222
Adres strony internetowej: <http://www.elering.ee>
Profil nabywcy: <http://www.elering.ee>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Numer rejestracyjny: 1000123
Adres pocztowy: Tartu mnt 85
Miejscowość: Tallinn
Kod pocztowy: 10115
Podpodział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Kraj: Estonia
E-mail: vako@fin.ee
Telefon: +3726113713

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Riigihangete register
Numer rejestracyjny: TED64
Adres pocztowy: Lõkke tn 4
Miejscowość: Tallinn
Kod pocztowy: 10122
Podpodział krajowy (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Kraj: Estonia
E-mail: register@riigihanked.riik.ee
Telefon: +3726113693

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

b0914e07-f04a-4538-93ae-cfb04c10a0e3-01

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: PROCEDURE

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e64d4226-7470-47cd-8bb0-6426d8e5c138 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 17

Ogłoszenie – data wysłania: 31/08/2026 10:57:24 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 31/08/2026 13:00:10 (UTC+03:00) czas wschodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: estoński

Numer publikacji ogłoszenia: 601091-2026

Numer wydania Dz.U. S: 168/2026

Data publikacji: 01/09/2026