

601522-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des gendarmeries d'Ingersheim et Wintzenheim en 20 logements locatifs

OJ S 168/2026 01/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Habitats de Haute-Alsace

E-mail: service.marches@hha.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des gendarmeries d'Ingersheim et Wintzenheim en 20 logements locatifs

Opis: L'opération porte sur la réhabilitation de deux ensembles bâtis existants situés à Ingersheim et à Wintzenheim, avec pour objectif la création de 20 logements locatifs ainsi que les aménagements extérieurs associés. Les immeubles seront vides de tout occupant pendant les travaux. La mission confiée au titulaire comprend les éléments de mission DIA, APS, APD, PRO, ACT, EXE, DET, AOR ainsi que la mission complémentaire OPC. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 2 730 000 euro(s) HT

Identyfikator procedury: 937be2ec-9227-48e2-9c54-64913aba5641

Wewnętrzny identyfikator: 2026DI0042

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: La procédure de passation utilisée est la procédure avec négociation. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-3, R. 2124-3 et R. 2161-12 à R. 2161-20 du Code de la commande publique. La procédure est décomposée en deux phases distinctes : - Une phase de candidature au terme de laquelle les candidats admis à présenter une offre

seront sélectionnés ; - Une phase d'offre au terme de laquelle l'équipe de maîtrise d'oeuvre sera choisie. Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit les formulaires Dc1 (lettre de candidature) et Dc2 (déclaration du candidat) disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr, soit le Document Unique de Marché Européen (Dume)

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des gendarmeries d'Ingersheim et Wintzenheim en 20 logements locatifs

Opis: L'opération porte sur la réhabilitation de deux ensembles bâtis existants situés à Ingersheim et à Wintzenheim, avec pour objectif la création de 20 logements locatifs ainsi que les aménagements extérieurs associés. Les immeubles seront vides de tout occupant pendant les travaux. La mission confiée au titulaire comprend les éléments de mission DIA, APS, APD, PRO, ACT, EXE, DET, AOR ainsi que la mission complémentaire OPC. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 2 730 000 euro(s) HT

Wewnętrzny identyfikator: S-PF-1865965

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/12/2026

Okres obowiązywania: 40 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

Promowany cel społeczny: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1865965>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1865965>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Strasbourg

Informacje o terminach odwołania: - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du Code de justice administrative (CJA) avant la signature du contrat.

- Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à R.551-10 du CJA dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction en

contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn-et-Garonne", qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes
Numer rejestracyjny: D714B191-C3E7-A94F-D6F905EA6B0ACF38
Miejscowość: Seyssinet-Pariset
Kod pocztowy: 38170
Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)
Kraj: Francja
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Role tej organizacji:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Habitats de Haute-Alsace
Numer rejestracyjny: 51371
Adres pocztowy: 73 rue de Morat
Miejscowość: Colmar
Kod pocztowy: 68001
Podpodział krajowy (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Service de la commande publique
E-mail: service.marches@hha.fr
Telefon: 0389229310
Adres strony internetowej: <http://www.hha.fr>
Profil nabywcy: <http://marchespublics.hha.fr>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Strasbourg
Numer rejestracyjny: D714B1B0-0D2B-515C-9BA70773CFD2C9
Adres pocztowy: 31, avenue de la Paix
Miejscowość: Strasbourg
Kod pocztowy: 67070
Podpodział krajowy (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Kraj: Francja
E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Telefon: 0388212323
Faks: 0388364466
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c9490cf0-7594-4c5f-8627-4e126c0c67dc - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 28/08/2026 16:10:35 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 601522-2026
Numer wydania Dz.U. S: 168/2026
Data publikacji: 01/09/2026