

601637-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Ontwerp en opvolging van de herinrichting van de voormalige gemeenteschool in de Desmedtstraat in Zaventem, met 27 betaalbare / sociale woningen en infrastructuur op het openbaar domein.

OJ S 168/2026 01/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Wootrots

E-mail: projecten@wootrots.be

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Ontwerp en opvolging van de herinrichting van de voormalige gemeenteschool in de Desmedtstraat in Zaventem, met 27 betaalbare / sociale woningen en infrastructuur op het openbaar domein.

Opis: Ontwerp en opvolging van de herinrichting van de voormalige gemeenteschool in de Desmedtstraat in Zaventem, met 27 betaalbare / sociale woningen en infrastructuur op het openbaar domein.

Identyfikator procedury: b006e22d-1f37-4aea-9830-bc3346c49182

Wewnętrzny identyfikator: WP4018

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: WP4018 - 1

Opis: Ontwerp en opvolging van de herinrichting van de voormalige gemeenteschool in de Desmedtstraat in Zaventem, met 27 betaalbare / sociale woningen en infrastructuur op het openbaar domein.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: zie bestek

Uzasadnienie, dlaczego nie określono wagi kryteriów udzielenia zamówienia: zie bestek

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ed95399d-8766-442a-9061-79b0ac3b2239/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/ed95399d-8766-442a-9061-79b0ac3b2239/forum>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/ed95399d-8766-442a-9061-79b0ac3b2239/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 05/10/2026 13:15:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: ondernemingsrechtbank Leuven

Informacje o terminach odwołania: Volgens wettelijke bepalingen

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Woontrots

Numer rejestracyjny: 0400629794_2356

Adres pocztowy: Lindeboomstraat 116

Miejscowość: Tervuren

Kod pocztowy: 3080

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Kraj: Belgia

E-mail: projecten@woontrots.be

Telefon: +32 27660170

Faks: +32 27660179

Adres strony internetowej: <http://www.woontrots.be>

Profil nabywcy: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2356&includeOrganisationChildren=true>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: FOD Beleid en Ondersteuning

Numer rejestracyjny: BE001

Adres pocztowy: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Miejscowość: Brussel

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Adres strony internetowej: <https://bosa.belgium.be>

Role tej organizacji:

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: ondernemingsrechtbank Leuven

Numer rejestracyjny: 1

Miejscowość: Leuven

Kod pocztowy: 3000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Leuven (BE242)

Kraj: Belgia

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f0886922-71e2-42df-957d-941b04cb9aed - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 31/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 31/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 601637-2026

Numer wydania Dz.U. S: 168/2026

Data publikacji: 01/09/2026