

603204-2026 - Procedura konkurencyjna

Szwecja – Usługi w zakresie nieruchomości – Upphandling av hyresvärd för nytt polishus i Strömstad

OJ S 169/2026 02/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Polismyndigheten

E-mail: bjarne.norrgard@polisen.se

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Upphandling av hyresvärd för nytt polishus i Strömstad

Opis: Upphandlingen avser upphandling av ett hyresavtal som tecknas med vinnande anbudssökande. Hyresavtalet ska tillgodose Polismyndighetens behov av hyresvärd samt byggherre för nybyggnation av ett nytt polishus i Strömstad. Det nya polishuset ersätter polisens befintliga byggnad i centrala Strömstad. Vänligen läs ytterligare information i ansökningsinbjudan.

Identyfikator procedury: 4cddf371-1d16-4365-bf96-4e0f233fa9de

Wewnętrzny identyfikator: A233.532/2026

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70000000 Usługi w zakresie nieruchomości

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45216000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego lub służb ratunkowych oraz wojskowych obiektów budowlanych, 45216111 Roboty budowlane w zakresie posterunków policji, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 365 000 000,00 SEK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Upphandling av hyresvärd för nytt polishus i Strömstad

Opis: Upphandlingen avser upphandling av ett hyresavtal som tecknas med vinnande anbudssökande. Hyresavtalet ska tillgodose Polismyndighetens behov av hyresvärd samt byggherre för nybyggnation av ett nytt polishus i Strömstad. Det nya polishuset ersätter polisens befintliga byggnad i centrala Strömstad. Vänligen läs ytterligare information i ansökningsinbjudan.

Wewnętrzny identyfikator: Upphandling av hyresvärd för nytt polishus i Strömstad

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70000000 Usługi w zakresie nieruchomości

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45216000 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego lub służb ratunkowych oraz wojskowych obiektów budowlanych, 45216111 Roboty budowlane w zakresie posterunków policji, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 19/03/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2029

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 365 000 000,00 SEK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=8494>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=8494>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 15/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informacje o terminach odwołania: Se upphandlingsdokumenten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Polismyndigheten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Polismyndigheten

Numer rejestracyjny: 202100-0076

Adres pocztowy: Box 122

Miejscowość: Stockholm

Kod pocztowy: 102 26

Podpodział krajowy (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Kraj: Szwecja

Punkt kontaktowy: Bjarne Norrgård

E-mail: bjarne.norrgard@polisen.se

Telefon: 0722395380

Adres strony internetowej: <http://www.polisen.se>

Profil nabywcy: <http://www.polisen.se>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. **ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Förvaltningsrätten i Stockholm

Numer rejestracyjny: 202100-2742

Adres pocztowy: Tegeluddsvägen 1

Miejscowość: Stockholm

Kod pocztowy: 11541

Podpodział krajowy (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Kraj: Szwecja

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: +46 856168000

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b04d7207-d334-44ee-876f-73bd48854795 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 31/08/2026 11:02:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: szwedzki

Numer publikacji ogłoszenia: 603204-2026

Numer wydania Dz.U. S: 169/2026

Data publikacji: 02/09/2026