

608157-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi nadzoru budowlanego – Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Roboty budowlano - konserwatorskie, roboty instalacyjne oraz zagospodarowanie terenu zlokalizowanego przy ul. Jana Pawła II 8 w Kielcach”

OJ S 178/2025 17/09/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Muzeum Narodowe w Kielcach

E-mail: poczta@mnki.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Organizacja wypoczynku, kultura i religia

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Roboty budowlano - konserwatorskie, roboty instalacyjne oraz zagospodarowanie terenu zlokalizowanego przy ul. Jana Pawła II 8 w Kielcach”

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na świadczeniu w pełnym zakresie funkcji Nadzoru Inwestorskiego z kompleksowym wielobranżowym nadzorem inwestorskim nad realizacją zadań pn.: „Roboty budowlano - konserwatorskie, roboty instalacyjne oraz zagospodarowanie terenu zlokalizowanego przy ul. Jana Pawła II 8 w Kielcach realizowanego w ramach projektu „Żeromski odNowa. Modernizacja budynków willi dyrektora kieleckiego Gimnazjum Rządowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby Muzeum Stefana Żeromskiego, oddziału Muzeum Narodowego w Kielcach” nr FENX.07.01-IP.04-0024/24 w ramach działania FENX. 07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej priorytet FENX. 07 Kultura Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie funkcji Nadzoru Inwestorskiego wraz z kompleksowym wielobranżowym nadzorem inwestorskim nad całym procesem inwestycyjnym związanym z Robotami budowlano - konserwatorskimi, robotami instalacyjnymi oraz zagospodarowaniem terenu zlokalizowanego przy ul. Jana Pawła II 8 oraz nadzór na dobrem, sprawdzeniem zgodności dostarczonego wyposażenia multimedialnego oraz jego zainstalowaniem zwany dalej „Nadzorem Inwestorskim”, lub „Inspektorem nadzoru inwestorskiego”. 3. Nadzorowany przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przebudowy budynków willi dyrektora gimnazjum rządowego w Kielcach przy ul. Jana Pawła II 8 w Kielcach związanej ze: zmianą sposobu użytkowania na Muzeum Stefana Żeromskiego w Kielcach oraz budową łącznika budynków A i C, rozbudową, przebudową i częściową nadbudową budynku C, budową tarasu naziemnego przy budynku B oraz zmianą sposobu użytkowania tego budynku na sklepik muzealny z kawiarnią o powierzchni sprzedaży do 80 m2, wraz z zagospodarowaniem terenu oraz dostawą i konfiguracją systemu multimedialnego. 4. Zgodnie z niniejszym zamówieniem Wykonawca musi dysponować niezbędnymi zasobami osobowymi o odpowiednich uprawnieniach, tj. : - branży konstrukcyjno-budowlanej; - branży elektrycznej; - branżach telekomunikacyjnych; - branży sanitarnej; - branży drogowej. Oraz osoby posiadające wiedzę i doświadczenie; - prac konserwatorskich - specjalista ds.

elektroakustycznych W/w osoby muszą posiadać niezbędne do wykonania zamówienia kwalifikacje zawodowe (jeżeli są wymagane prawem), tj. uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (dalej Prawo Budowlane) oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 roku w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 334) lub zamierzający świadczyć usługi transgraniczne w rozumieniu przepisów tej ustawy oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1117) – o ile ich zakres odpowiada zakresowi wymaganych uprawnień lub jest szerszy oraz wymagane wykształcenie i doświadczenie. Zadaniem Nadzoru Inwestorskiego jest dopełnienie wszystkich obowiązków, wynikających z Umowy z Wykonawcą oraz Prawa budowlanego, w związku z kompleksowym, wielobranżowym nadzorem inwestorskim nad przebudową willi dyrektora gimnazjum rządowego w Kielcach, położonej przy ul. Jana Pawła II 8. Szczegółowy zakres robót określa Załącznik do umowy. 5. Obowiązki Nadzoru Inwestorskiego opisane w SWZ odnoszą się również do postępowań związanych z dostawą i konfiguracją systemu multimedialnego oraz dostawami sprzętu i wyposażenia, w zakresie niezbędnym do kompleksowej i spójnej z dokumentacją projektową realizacji całej inwestycji związanej z przebudową budynków willi dyrektora gimnazjum rządowego w Kielcach przy ul. Jana Pawła II 8.

Identyfikator procedury: c1f00338-9e4f-4136-87ba-d55acab5efa9

Wewnętrzny identyfikator: AIB.261.2.10.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Postępowanie prowadzone jest w procedurze odwróconej w rozumieniu art. 139 oznacza to że wykonawca nie jest zobowiązany składać wraz z ofertą oświadczenia w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (dalej „jednolitym dokumentem lub JEDZ”). Kwalifikacja podmiotowa zostanie dokonana tylko wobec wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Zgodnie z art. 257 ustawy Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostały mu przyznane. 3. Warunku udziału w postępowaniu zostały określone w rozdziale V SWZ. 4. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą na wezwanie Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, składa podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia: 1) Wykaz wykonanych usług w raz z dowodami określającymi czy usługi zostały wykonane

należycie– załącznik do SWZ 2)Oświadczenie, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia z którego wynika jaki zakres rzeczowy wykonania zamówienia realizować zamierzają poszczególni Wykonawcy– załącznik do SWZ 3)Wykaz osób z informacją o osobach skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, nadzorowania robotami budowlanymi– załącznik do SWZ 4)Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia 5)Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie, opisanym w rozdziale V ust. 13.4 pkt 1 SWZ 6)Oświadczenia wykonawcy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w zakresie, opisanym rozdziale V ust. 13.4 pkt 2 SWZ – załącznik do SWZ 7) Oświadczenie o braku podstaw o wykluczeniu się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 albo okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę – załącznik do SWZ 8)Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, złożonym na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ), o którym mowa w rozdziale V ust. 13 – załącznik do SWZ 9)Jeżeli z oświadczenia JEDZ Zamawiający uzyska potwierdzenie informacji wymaganych oświadczeniami lub wykazami może odstąpić od wezwania do złożenia podmiotowego środka dowodowego, oświadczenia lub wykazu (art. 127 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp) 5. Podstawy wykluczenia zostały określone w rozdziale V ust. 13 SWZ. 6. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień powtarzających. 7.Do realizacji zamówienia wobec osób realizujących usługę nie ma zastosowania art. 95 ust. 1 ustawy Pzp. 8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Roboty budowlano - konserwatorskie, roboty instalacyjne oraz zagospodarowanie terenu zlokalizowanego przy ul. Jana Pawła II 8 w Kielcach”

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na świadczeniu w pełnym zakresie funkcji Nadzoru Inwestorskiego z kompleksowym wielobranżowym nadzorem inwestorskim nad realizacją zadań pn.: „Roboty budowlano - konserwatorskie, roboty instalacyjne oraz zagospodarowanie terenu zlokalizowanego przy ul. Jana Pawła II 8 w Kielcach realizowanego w ramach projektu „Żeromski odNowa. Modernizacja budynków willi dyrektora kieleckiego Gimnazjum Rządowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby Muzeum Stefana Żeromskiego, oddziału Muzeum Narodowego w Kielcach” nr FENX.07.01-IP.04-0024/24 w ramach działania FENX. 07.01 Infrastruktura kultury i turystyki kulturowej priorytet FENX. 07 Kultura Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie funkcji Nadzoru Inwestorskiego wraz z kompleksowym wielobranżowym nadzorem inwestorskim nad całym procesem inwestycyjnym związanym z Robotami budowlano - konserwatorskimi, robotami instalacyjnymi oraz zagospodarowaniem terenu zlokalizowanego przy ul. Jana Pawła II 8 oraz nadzór na dobrem, sprawdzeniem zgodności dostarczonego wyposażenia multimedialnego oraz jego zainstalowaniem zwany dalej „Nadzorem Inwestorskim”, lub „Inspektorem nadzoru

inwestorskiego”. 3. Nadzorowany przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przebudowy budynków willi dyrektora gimnazjum rządowego w Kielcach przy ul. Jana Pawła II 8 w Kielcach związanej ze: zmianą sposobu użytkowania na Muzeum Stefana Żeromskiego w Kielcach oraz budową łącznika budynków A i C, rozbudową, przebudową i częściową nadbudową budynku C, budową tarasu naziemnego przy budynku B oraz zmianą sposobu użytkowania tego budynku na sklepik muzealny z kawiarnią o powierzchni sprzedaży do 80 m², wraz z zagospodarowaniem terenu oraz dostawą i konfiguracją systemu multimedialnego. 4. Zgodnie z niniejszym zamówieniem Wykonawca musi dysponować niezbędnymi zasobami osobowymi o odpowiednich uprawnieniach, tj. : - branży konstrukcyjno-budowlanej; - branży elektrycznej; - branżach telekomunikacyjnych; - branży sanitarnej; - branży drogowej. Oraz osoby posiadające wiedzę i doświadczenie; - prac konserwatorskich - specjalista ds. elektroakustycznych W/w osoby muszą posiadać niezbędne do wykonania zamówienia kwalifikacje zawodowe (jeżeli są wymagane prawem), tj. uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (dalej Prawo Budowlane) oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 roku w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 334) lub zamierzający świadczyć usługi transgraniczne w rozumieniu przepisów tej ustawy oraz art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1117) – o ile ich zakres odpowiada zakresowi wymaganych uprawnień lub jest szerszy oraz wymagane wykształcenie i doświadczenie. Zadaniem Nadzoru Inwestorskiego jest dopełnienie wszystkich obowiązków, wynikających z Umowy z Wykonawcą oraz Prawa budowlanego, w związku z kompleksowym, wielobranżowym nadzorem inwestorskim nad przebudową willi dyrektora gimnazjum rządowego w Kielcach, położonej przy ul. Jana Pawła II 8. Szczegółowy zakres robót określa Załącznik do umowy. 5. Obowiązki Nadzoru Inwestorskiego opisane w SWZ odnoszą się również do postępowań związanych z dostawą i konfiguracją systemu multimedialnego oraz dostawami sprzętu i wyposażenia, w zakresie niezbędnym do kompleksowej i spójnej z dokumentacją projektową realizacji całej inwestycji związanej z przebudową budynków willi dyrektora gimnazjum rządowego w Kielcach przy ul. Jana Pawła II 8.
Wewnętrzny identyfikator: AIB.261.2.10.2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Kielce

Podpodział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: $Cena\ brutto\ Liczba\ punktów = Cn/Cb \times 60$ gdzie: – Cn – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych – Cb – cena oferty badanej – 60 wskaźnik stały

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia - Inspektor w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Ocena w tym kryterium zostanie dokonana następująco: Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Doświadczenie zgodnie z warunkiem określonym w rozdziale V ust. 10 pkt 2 SWZ lit. a. Za wykazanie doświadczenia - liczby wykonanych inwestycji, które nadzorował jako inspektor nadzoru, Wykonawca otrzyma odpowiednio: • 1 inwestycje – 0 pkt • 2 inwestycje – 20 pkt • 3 inwestycje i powyżej – 40 pkt Zgodnie z zapisem rozdziału XVIII ust. 9 SWZ

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-42acced9-6af3-49a7-9c13-c07892613402>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-42acced9-6af3-49a7-9c13-c07892613402>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wadium w wysokości: 30 000, 00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100) należy wnieść przed upływem terminu składania ofert na zasadach opisanych w rozdziale XII SWZ.

Termin składania ofert: 17/10/2025 09:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 17/10/2025 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Warunki realizacji zamówienia, płatności oraz wymogów zabezpieczenia należytego wykonania umowy określają postanowienia umowy stanowiące załącznik do SWZ. Dopuszczalne zmiany zawartej umowy opisano w rozdziale XXII SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: NIP 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Muzeum Narodowe w Kielcach

Numer rejestracyjny: NIP: 9591982234
Adres pocztowy: pl. Zamkowy 1
Miejscowość: Kielce
Kod pocztowy: 25-010
Podział krajowy (NUTS): Kielecki (PL721)
Kraj: Polska
E-mail: poczta@mnki.pl
Telefon: 413446764
Adres strony internetowej: <https://mnki.pl/>
Profil nabywcy: <https://mnki.pl/>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 857fd98d-ae22-4cec-a023-ac311a3148f4 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 16/09/2025 11:03:52 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 608157-2025
Numer wydania Dz.U. S: 178/2025
Data publikacji: 17/09/2025