

608549-2025 - Wyniki

Polska – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na koncepcję architektoniczną Szkoły Podstawowej z zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy.

OJ S 178/2025 17/09/2025

Ogłoszenie o wynikach konkursu

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów

E-mail: wilanow.zzp@um.warszawa.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na koncepcję architektoniczną Szkoły Podstawowej z zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy.

Opis: Przedmiotem konkursu jest koncepcja architektoniczno-przestrzenna budynku Szkoły Podstawowej wraz z dodatkowymi funkcjami jak Młodzieżowy Dom Kultury i Poradnia psychologiczno-pedagogiczna oraz zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, w obszarze wskazanym w Załączniku nr 7a jako zakres opracowania konkursowego.

Identyfikator procedury: e9afdbab-bc47-4828-9093-09df6703132e

Poprzednie ogłoszenie: 217648-2025

Wewnętrzny identyfikator: Konkurs SARP 1068

Rodzaj procedury: Inna procedura wieloetapowa

Główne aspekty procedury: konkurs ograniczony, dwuetapowy

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Franciszka Klimczaka 2

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-797

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Dzielnica Wilanów m.st. Warszawy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na koncepcję architektoniczną Szkoły Podstawowej z zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m. st. Warszawy.

Opis: Przedmiotem konkursu jest koncepcja architektoniczno-przestrzenna budynku Szkoły Podstawowej wraz z dodatkowymi funkcjami jak Młodzieżowy Dom Kultury i Poradnia psychologiczno-pedagogiczna oraz zapleczem sportowym i niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu przy ul. Łokciowej w Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy, w obszarze wskazanym w Załączniku nr 7a jako zakres opracowania konkursowego.

Wewnętrzny identyfikator: Konkurs SARP nr 1068

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Franciszka Klimczaka 2

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-797

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Informacje dodatkowe: Zakres opracowania konkursowego został szczegółowo przedstawiony w Regulaminie konkursu SARP Nr1068

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Opracowania studialne oceniane będą według następujących kryteriów: 1) Kryteria o znaczeniu pierwszorzędowym (w tej grupie wymienione poniżej kryteria są równoważne) a) Trafność wpisania pod względem urbanistycznym i architektonicznym nowych obiektów i zagospodarowania terenu w istniejącą działkę i jej kontekst b) Trafność przyjętych ogólnych założeń projektowych wyrażających kierunki i zasady programowania, funkcjonowania i użytkowania Inwestycji. 2) Kryteria o znaczeniu drugorzędowym (w tej grupie wymienione poniżej kryteria są równoważne) a) Zastosowanie rozwiązań proekologicznych i energooszczędnych oraz ich efektywność i zasadność. b) Zastosowanie rozwiązań dedykowanych dla osób ze szczególnymi potrzebami – dostępność i inkluzywność. c) Realność i optymalizacja ekonomiczna przyjętych rozwiązań w odniesieniu do kosztów realizacji Inwestycji a w szczególności do kosztów jej użytkowania i utrzymania.

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej lub 15 dni, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów

Organizacja realizująca płatność: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów

6. Wyniki

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: Studio Widoki Łukasz Stępnik

Lider uczestnika przetargu: Studio Widoki Łukasz Stępnik

Oficjalna nazwa: Mak studio Łukasz Krzesiak

Oficjalna nazwa: 2PM Piotr Musiałowski

Oferta:

Identyfikator oferty: 031

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Data wyboru zwycięzcy: 02/09/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 21

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów

Numer rejestracyjny: 5252248481

Adres pocztowy: ul. Franciszka Klimczaka 2

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-797

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Zespół Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy

E-mail: wilanow.zzp@um.warszawa.pl

Telefon: +48 22 44 35 036

Faks: +48 224435040

Adres strony internetowej: www.wilanow.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Profil nabywcy: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy

Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 010828091

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza - Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 22 458 78 01

Faks: +48 22 458 78 00

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): www.odwolania.uzp.gov.pl

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Studio Widoki Łukasz Stępnik

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: 1251539323

Adres pocztowy: Ul. Krasińskiego 33b/41

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 01-784

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Studio Widoki Łukasz Stępnik

E-mail: info@studiowidoki.pl

Telefon: +48 603580548

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Mak studio Łukasz Krzesiak

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: 8361616092

Adres pocztowy: ul. Puszczyka 12/39

Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-785
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Mak studio Łukasz Krzesiak
E-mail: lukas.krzesiak@gmail.com
Telefon: +48 880528446

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: 2PM Piotr Musiałowski
Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe
Numer rejestracyjny: 5212828025
Adres pocztowy: ul. Sielecka 48/37
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-738
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: 2PM Piotr Musiałowski
E-mail: architektura@2pm.com.pl
Telefon: +48 505812100

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ad8f9674-1bb8-42ba-ad9c-d6ea92ffa05d - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o wynikach konkursu
Podrodzaj ogłoszenia: 36
Ogłoszenie – data wysłania: 15/09/2025 13:42:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 608549-2025

