

60932-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane – Utrzymanie czystości i porządku na terenie gminy Łomianki w latach 2025-2027

OJ S 20/2025 29/01/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Łomianki

E-mail: um@poczta.lomianki.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Utrzymanie czystości i porządku na terenie gminy Łomianki w latach 2025-2027

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości i porządku na terenie gminy Łomianki w latach 2025-2027. 2. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwie części: 1) Część I przedmiotu zamówienia – „Utrzymanie czystości i porządku na gminnych placach zabaw w gminie Łomianki w 2025 roku.” 2) Część II przedmiotu zamówienia - „Utrzymanie czystości i porządku na cmentarzach: wojennym i komunalnym w gminie Łomianki w 2025 roku.”

Identyfikator procedury: c1e2c918-63d9-482d-bc13-5003c1cce36f

Wewnętrzny identyfikator: RZP.271.03.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Warszawska 115

Miejscowość: Łomianki

Kod pocztowy: 05-092

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Część I przedmiotu zamówienia – „Utrzymanie czystości i porządku na gminnych placach zabaw w gminie Łomianki w 2025 roku.”

Opis: Przedmiotem zamówienia w Części I są usługi związane z utrzymaniem czystości i porządku na gminnych placach zabaw w gminie Łomianki w 2025 roku. Usługa polega na bieżącym utrzymaniu porządku i czystości na gminnych placach zabaw, siłowniach plenerowych, strefach street workout, korcie tenisowym oraz boiskach (wykaz stanowi załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia), a także przed ogrodzeniem ww. obiektów, polegającym na: 1) Zamiataniu i wygrabianiu wszelkich zanieczyszczeń (w tym igieł i szyszek) z naturalnych nawierzchni zielonych. 2) Zamiataniu piasku z nawierzchni poliuretanowych, na których znajdują się piaskownice, 3) Usuwaniu wszystkich rodzajów odpadów: śmieci, liści, gałęzi, butelek itp., a także uszkodzonych zabawek. 4) Odśnieżaniu ciągów komunikacyjnych, likwidacja śliskości. 5) Myciu stolików do gier, ławek oraz leżaków i hamaków. 6) Mycie urządzeń gimnastycznych. 7) Utrzymywaniu czystości w toalecie przyległej do budynku komunalnego przy ul. Akacjowej 20. 8) Usuwaniu ogłoszeń i reklam z ogrodzeń placów zabaw, z wyjątkiem ogłoszeń opatrzonych logo Gminy Łomianki. 9) Zgłaszaniu na bieżąco wszelkich nieprawidłowości i koniecznych napraw. 10) Inne interwencyjne prace porządkowe wskazane przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia działań w terminie nie dłuższym niż wskazany w ofercie.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Łomianki

Kod pocztowy: 05-092

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 10 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: $C = C_{min} / C_{of} \times 100 \times 60\%$ gdzie: C – ilość punktów uzyskanych za cenę Oferty brutto
C min – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych C of – cena Oferty ocenianej

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin płatności faktury

Opis: Wykonawca może zaoferować termin płatności 14 dni, 21 dni lub 30 dni od daty złożenia faktury. Zaoferowanie terminu 14 dni – 0 pkt Zaoferowanie terminu 21 dni – 10 pkt

Zaoferowanie terminu 30 dni – 20 pkt

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Czas przystąpienia do interwencyjnych prac porządkowych

Opis: Wykonawca może zaoferować przystąpienie do interwencyjnych prac porządkowych w czasie 2 godzin, 4 godzin lub 6 godzin liczonych od momentu przekazania Wykonawcy zgłoszenia. Zaoferowanie czasu reakcji 2 godziny – 20 pkt Zaoferowanie czasu reakcji 4 godziny – 10 pkt Zaoferowanie czasu reakcji 6 godzin – 0 pkt

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1054107>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/lomianki>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 28/02/2025 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 28/02/2025 10:05:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał

interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Część II przedmiotu zamówienia - „Utrzymanie czystości i porządku na cmentarzach: wojennym i komunalnym w gminie Łomianki w 2025 roku.

Opis: Przedmiotem zamówienia w Części II są usługi związane z utrzymaniem czystości i porządku na cmentarzu wojennym i komunalnym w gminie Łomianki, w 2025 roku. 1) Usługa polega na utrzymaniu czystości i porządku na terenie cmentarza wojennego, znajdującego przy ul. Rolniczej. Przedmiotem usługi jest bieżące utrzymanie czystości i porządku na terenie cmentarza wojennego (2.600 m²) oraz przed ogrodzeniem cmentarza (od ul. Rolniczej), obejmujące: a) zmiatanie alei pieszych, b) zmiatanie chodnika od strony ulicy (przed całym ogrodzeniem cmentarza), c) grabienie i usuwanie wszelkich zanieczyszczeń (w tym igieł, szyszek i opadłych liści), d) usuwanie wypalonych zniczy i zwiędłych kwiatów na mogiłach, e) sprzątanie śmieci, f) odśnieżanie alejek, likwidacja śliskości w przypadku wystąpienia takiej konieczności oraz na zlecenie Zamawiającego, g) zakładanie oraz zdejmowanie flag na masztach (flagi zakupione przez Zamawiającego), h) przygotowanie cmentarza oraz uprzątnięcie terenu przed ogrodzeniem cmentarza na dzień przed uroczystościami gminnymi,

i) zgłaszaniu na bieżąco wszelkich nieprawidłowości i koniecznych napraw, j) inne interwencyjne prace porządkowe wskazane przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia działań w terminie nie dłuższym niż wskazany w ofercie. 2) Usługa polega na utrzymaniu czystości i porządku na terenie cmentarza komunalnego znajdującego się przy ul. Cienistej 20. Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie czystości i porządku na terenie cmentarza komunalnego (28.000 m²) oraz przed ogrodzeniem cmentarza (od ul. Cienistej), obejmujące: a) zamykanie alei pieszych, b) grabienie i usuwanie wszelkich zanieczyszczeń (w tym igieł, szyszek i opadłych liści), c) usuwanie wszelkiego rodzaju odpadów z placu gospodarczego, terenu wokół śmietników, części nie zagospodarowanej cmentarza oraz parkingu przy ul. Cienistej, d) zbieranie śmieci (w tym wyrzuconych poza miejscami wyznaczonymi wiązane, zwiędłych kwiatów i wypalonych zniczy), e) grabienie i usuwanie liści na terenie cmentarza, f) odśnieżanie ciągów komunikacyjnych, likwidacja śliskości, w tym również dróg dojazdowych wewnątrz cmentarza w przypadku wystąpienia takiej konieczności, g) sprzątanie nagrobków ziemnych „NN” oraz nagrobków pozostawionych bez opieki, h) zgłaszaniu na bieżąco wszelkich nieprawidłowości i koniecznych napraw, i) inne interwencyjne prace porządkowe wskazane przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia działań w terminie nie dłuższym niż wskazany w ofercie.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90600000 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Łomianki

Kod pocztowy: 05-092

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 10 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: $C = C_{min} / C_{of} \times 100 \times 60\%$ gdzie: C – ilość punktów uzyskanych za cenę Oferty brutto
C min – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych C of – cena Oferty ocenianej

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin płatności faktury

Opis: Wykonawca może zaoferować termin płatności 14 dni, 21 dni lub 30 dni od daty złożenia faktury. Zaoferowanie terminu 14 dni – 0 pkt Zaoferowanie terminu 21 dni – 10 pkt Zaoferowanie terminu 30 dni – 20 pkt

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Czas przystąpienia do interwencyjnych prac porządkowych

Opis: Wykonawca może zaoferować przystąpienie do interwencyjnych prac porządkowych w czasie 2 godzin, 4 godzin lub 6 godzin liczonych od momentu przekazania Wykonawcy zgłoszenia. Zaoferowanie czasu reakcji 2 godziny – 20 pkt Zaoferowanie czasu reakcji 4 godziny – 10 pkt Zaoferowanie czasu reakcji 6 godzin – 0 pkt

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1054107>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/lomianki>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 28/02/2025 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 28/02/2025 10:05:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi

się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Łomianki

Numer rejestracyjny: 1181768394

Miejscowość: Łomianki

Kod pocztowy: 05-092

Podpodział krajowy (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Kraj: Polska

E-mail: um@poczta.lomianki.pl

Telefon: 22 888 98 05

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. **ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 05e2f2f7-c7d5-4cd3-8a85-3a62508591cb - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 28/01/2025 13:27:04 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 60932-2025

Numer wydania Dz.U. S: 20/2025

Data publikacji: 29/01/2025