

609329-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Usługi inżynierskie – Directievoering en toezicht nieuwbouw De Expeditie te Poeldijk

OJ S 170/2026 03/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stichting Lucas Onderwijs

E-mail: debruijn@btender.eu

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Directievoering en toezicht nieuwbouw De Expeditie te Poeldijk

Opis: Momenteel bevinden Voortgezet onderwijs ISW Irenestraat, basisschool De Nieuwe Weg en Kinderopvang Simba zich op verschillende locaties in Poeldijk. Deze partijen gaan samen met de bibliotheek en enkele culturele voorzieningen in een nieuw te realiseren gebouw voor de Expeditie. Op de locatie waar de Expeditie wordt gerealiseerd staat momenteel het gebouw van de Veiling. Dit gebouw zal worden gesloopt en de locatie wordt bouwrijp opgeleverd ten behoeve van de nieuwbouw. Stichting Lucas Onderwijs is samen met de gemeente Westland de Opdrachtgever en Aanbesteder van deze Opdracht. De opdracht voor directievoering en toezicht heeft tot doel bij te dragen aan een succesvolle realisatie van De Expeditie binnen de gestelde randvoorwaarden ten aanzien van kwaliteit, planning, budget en samenwerking. Zie de selectieleidraad voor meer informatie. De verwachte inzet in uren bedraagt: - een bouwtijd van 18 maanden (start rond januari 2027, oplevering juni 2028). - een benodigde tijdbesteding voor directiewerkzaamheden van gemiddeld 48 uur per maand in combinatie met het houden van toezicht van gemiddeld 96 uur per maand gedurende de bouwtijd (gemiddeld 80 uur bouwkundig toezicht en 16 uur installatietechnisch toezicht per maand).

Identyfikator procedury: 1fac714b-fb54-4759-814f-aeeeeaaccb8fa

Wewnętrzny identyfikator: BT2606

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynierskie

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Poeldijk

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zie voor nadere inlichtingen de selectieleidraad.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Directievoering en toezicht nieuwbouw De Expeditie te Poeldijk

Opis: Momenteel bevinden Voortgezet onderwijs ISW Irenestraat, basisschool De Nieuwe Weg en Kin-deropvang Simba zich op verschillende locaties in Poeldijk. Deze partijen gaan samen met de bibliotheek en enkele culturele voorzieningen in een nieuw te realiseren gebouw voor de Expeditie. Op de locatie waar de Expeditie wordt gerealiseerd staat momenteel het gebouw van de Veiling. Dit gebouw zal worden gesloopt en de locatie wordt bouwrijp opgeleverd ten behoeve van de nieuwbouw. Stichting Lucas Onderwijs is samen met de gemeente Westland de Opdrachtgever en Aanbesteder van deze Opdracht. De opdracht voor directievoering en toezicht heeft tot doel bij te dragen aan een succesvolle realisatie van De Expeditie binnen de gestelde randvoorwaarden ten aanzien van kwaliteit, planning, budget en samenwerking. Zie de selectieleidraad voor meer informatie. De verwachte inzet in uren bedraagt: - een bouwtijd van 18 maanden (start rond januari 2027, oplevering juni 2028). - een benodigde tijdbesteding voor directiewerkzaamheden van gemiddeld 48 uur per maand in combinatie met het houden van toezicht van gemiddeld 96 uur per maand gedurende de bouwtijd (gemiddeld 80 uur bouwkundig toezicht en 16 uur installatietechnisch toezicht per maand).

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71300000 Usługi inżynieryjne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71520000 Usługi nadzoru budowlanego

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Poeldijk

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 05/01/2027

Data zakończenia trwania: 30/06/2028

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Aanpak en voorgestelde duo/team

Opis: Zie selectieleidraad en gunningsleidraad.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prijs

Opis: Zie selectieleidraad en gunningsleidraad.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 15/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438230>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 26/10/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438230>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 02/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia:

Derdenverklaring (indien van toepassing)-Aanmeldingsbiljet

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Stichting Lucas Onderwijs - aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Organ odwoławczy: Stichting Lucas Onderwijs - Klachtenmeldpunt aanbesteden

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stichting Lucas Onderwijs

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Stichting Lucas Onderwijs

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stichting Lucas Onderwijs

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stichting Lucas Onderwijs

Numer rejestracyjny: 48482706

Departament: in samenwerking met gemeente Westland

Adres pocztowy: Saffierhorst 105

Miejscowość: 'S-GRAVENHAGE

Kod pocztowy: 2592GK

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: J. de Bruijn

E-mail: debruijn@btender.eu

Telefon: +31 641659469

Adres strony internetowej: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Klachtenmeldpunt aanbesteden

Adres pocztowy: Saffierhorst 105

Miejscowość: Den Haag

Kod pocztowy: 2592GK

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Klachtenmeldpunt aanbesteden

E-mail: klachtenmeldpuntaanbesteden@lucasonderwijs.nl

Adres strony internetowej: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Miejscowość: Den Haag

Kod pocztowy: 2592GK

Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Kraj: Niderlandy

E-mail: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Adres strony internetowej: <https://www.lucasonderwijs.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 617f9908-d59e-41b0-ac30-4c17067d29ab - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 01/09/2026 16:57:50 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 609329-2026

Numer wydania Dz.U. S: 170/2026

Data publikacji: 03/09/2026