

610272-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – „Nadbudowa parterowej części „C” i przebudowa części „C” budynku głównego Centrum Pediatrii Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego oraz budowę pawilonu ogrodowego wraz z zagospodarowaniem części parku przyszpitalnego z elementami małej architektury na terenie Uniwersyteckiego Centrum Pediatrii im. M. Konopnickiej w Łodzi na nieruchomości położonej w Łodzi ”

OJ S 171/2026 04/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

E-mail: zam.publ@csk.umed.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Nadbudowa parterowej części „C” i przebudowa części „C” budynku głównego Centrum Pediatrii Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego oraz budowę pawilonu ogrodowego wraz z zagospodarowaniem części parku przyszpitalnego z elementami małej architektury na terenie Uniwersyteckiego Centrum Pediatrii im. M. Konopnickiej w Łodzi na nieruchomości położonej w Łodzi ”

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zdania pn.: „Nadbudowa parterowej części „C” i przebudowa części „C” budynku głównego Centrum Pediatrii Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego oraz budowę pawilonu ogrodowego wraz z zagospodarowaniem części parku przyszpitalnego z elementami małej architektury na terenie Uniwersyteckiego Centrum Pediatrii im. M. Konopnickiej w Łodzi, na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. bł. A. Pankiewicza 16 (dz. nr ewid. 59/11, 59/12, 59/13, 59/17, 59/21, 59/34, 59/35 i 59/46 w obrębie B-54)”. 2. Inwestycja realizowana zgonie z umową nr FENX.06.01-IP.03-0105/25-00/305/2026/669 Projektu nr FENX.06.01-IP.03-0105/25 pn. „Zwiększenie jakości i efektywności świadczeń zdrowotnych Centrum Zdrowia Psychicznego dla dzieci i młodzieży” w ramach działania FENX.06.01 System ochrony zdrowia, priorytet FENX.06 Zdrowie Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027. 3.

Przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest realizacja obiektu w formule „wybuduj” poprzez nadbudowę parterowej części budynku „C”, przebudowie części budynku „C” istniejącego budynku głównego Centrum Pediatrii oraz budowie pawilonu ogrodowego wraz z zagospodarowaniem części parku przyszpitalnego wraz z wykonaniem elementów małej architektury przy ul. Bł. Anastazego Pankiewicza 16 w Łodzi oraz wykonanie dokumentacji wykonawczej dla przedmiotowej inwestycji, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego. 3.1. Zadanie 1: nadbudowa parterowej części budynku oraz przebudowa części budynku „C” Część „C” Budynku Głównego Centrum Pediatrii Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi użytkowana jest zgodnie ze swoim przeznaczeniem jako budynek służby zdrowia. Projektowana nadbudowa niższej części budynku „C”, znajdującej

się od strony północnej skrzydła wschodniego, o jedną kondygnację wraz z połączeniem z istniejącym obiektem, adaptacją części pomieszczeń na potrzeby psychiatrycznego oddziału dziennego dla dzieci, wytworzeniem poczekalni i korytarza łączącego kompleks. Rozbudowa ma na celu utworzenie nowej jednostki z zakresu pomocy psychiatrycznej działającej w ramach Centrum Zdrowia Psychicznego polegającej wykreowaniu przestrzeni terapii w trybie dziennym ze szczególnym uwzględnieniem leczenia zaburzeń żywienia. 3.2. Zadanie 2: pawilon ogrodowy wraz z zagospodarowaniem części parku przyszpitalnego: W ramach projektu utworzono również strefę terapeutyczną w parku przyszpitalnym obejmującą otwartą przestrzeń rekreacyjną oraz niewielki pawilon ogrodowy dostosowany do potrzeb pediatrycznych pacjentów psychiatrycznych. Zakres robót zewnętrznych uwzględnia przebudowę infrastruktury podziemnej, instalację elementów małej architektury oraz wykonanie nowych nasadzeń roślin, tworzących przyjazne i funkcjonalne otoczenie sprzyjające terapii. 3.3. W związku z budową nowego obiektu pawilonu konieczne będzie wyburzenie fragmentów tarasów i schodów na terenie od południowej strony budynku „B” szpitala, przebudowa fragmentów chodnika, wycięcie części istniejących drzew i nasadzenia nowych drzew i krzewów. Ponadto przewiduje się przebudowę infrastruktury podziemnej z usunięciem ewentualnych kolizji z instalacjami wodociągowymi czy kanalizacyjnymi oraz usunięcie latarni wraz z przebudową towarzyszącej jej instalacji elektrycznej na terenie. Nowo powstały budynek będzie włączony w istniejący system komunikacji pieszej poprzez nowoprojektowane utwardzenia dostosowane szerokością do istniejących. W granicach opracowania wokół planowanego pawilonu i zagospodarowania części parku przyszpitalnego zaprojektowano ogrodzenie wydzielające tę część terenu dla wyłącznego użytku pacjentów oddziału dziennego psychiatrycznego wraz z oznakowaniem tabliczkami. 3.4. Projekt budowlany wraz z dokumentami formalnymi oraz Pozwoleniem na Budowę – DECYZJA NR DPRG-UA-II.1118.2026 w linku poniżej: <https://wbm.csk.umed.pl/nc/index.php/s/ayd7Xod2qkSEfJo> 3.5. Do realizacji konieczne jest wykonanie w ramach przedmiotowego zamówienia kompletnej dokumentacji wykonawczej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego. Zamawiający wyznacza termin obowiązkowej wizji lokalnej na dzień 10.09.2026 r. godz. 11:00. Miejsce zbiórki: ul. bł. A. Pankiewicza 16, Łódź, główne wejście do budynku. Obecność na wizji lokalnej jest obowiązkowa. 7. Kody CPV zgodne ze wspólnym słownikiem zamówień - wskazane w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Warunki i zakres zmian zawarto we wzorze umowy - Załączniku do SWZ.

Identyfikator procedury: ab1ea3b7-2d2e-48e2-8935-b970f3dc9f2f

Wewnętrzny identyfikator: ZP/89/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: nd

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111300 Roboty rozbiórkowe, 45215140 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 71300000 Usługi inżynierskie, 71500000 Usługi związane z budownictwem, 71540000 Usługi zarządzania budową, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Łódź

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: VII. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 108 UST. 1 ORAZ 109 UST. 1 USTAWY PZP. 1. Wykonawca podlega wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz 109 ust. 1 ustawy Pzp. 2. Uwaga: zgodnie z art. 110 ust. 2 Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 2-5 i 7-10 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki: 2.1. naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne; 2.2. wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub Zamawiającym; 2.3. podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności: a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy, b) zreorganizował personel, c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli, d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów, e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów. 3. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 3), są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w pkt. 3, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę. 4. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia. 5. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp. 6. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, (t.j. Dz. U. 2022 poz. 835), zwana dalej „UOBN”. 6.1. Zgodnie z art. 7 ust. 1 UOBN z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wyklucza: 6.1.1. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 6.1.2. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy; 6.1.3. Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy. 6.2. Wykluczenie, o którym mowa

w ust. 6.1. następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku Wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 UOBN, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.

6.3. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykluczy się Wykonawców na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576.

6.3.1. będącego obywatelem rosyjskim lub osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji; 6.3.2. będącego osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w pkt 6.3.1.; 6.3.3. będącego osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w pkt 6.3.1. lub 6.3.2., w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

6.4. Zamawiający będzie weryfikował przesłanki wykluczenia, na podstawie: 1) wykazów określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014, 2) listy Ministra właściwego do spraw wewnętrznych obejmującej osoby i podmioty, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 UOBN VIII.

INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Zgodnie z art. 112 ust. 2 ustawy Pzp, o udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie precyzuje warunku w tym zakresie 4) Zamawiający w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej precyzuje następujące wymagania:

4.1. Wykonawca wykaże spełnienie warunku jeżeli w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlane, polegające na budowie i/lub przebudowie oddziału szpitalnego na czynnym obiekcie o wartości minimum 5 000 000,00 PLN brutto oraz 4.2. dysponuje lub będzie dysponował podczas realizacji zamówienia co najmniej następującymi osobami spełniającymi poniższe wymagania:

4.2.1. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania budową lub robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, określone przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.), z minimum 10 letnim doświadczeniem zawodowym w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku Kierownika Budowy, licząc od dnia uzyskania uprawnień oraz legitymującą się doświadczeniem w prowadzeniu robót budowlanych na czynnym obiekcie szpitalnym (przynajmniej dwie potwierdzone budowy) i

4.2.2. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania budową lub robotami budowlanymi w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, określone przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia w zakresie robót elektrycznych, z co najmniej 5 letnim stażem w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku kierownika robót elektrycznych, licząc od dnia uzyskania uprawnień oraz legitymującą się doświadczeniem w prowadzeniu robót budowlanych na czynnym obiekcie szpitalnym (przynajmniej dwie potwierdzone budowy) i

4.2.3. minimum jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania budową lub robotami budowlanymi w specjalności w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, określone przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.), umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia w zakresie w/w robót sanitarnych, z minimum

5 letnim doświadczeniem zawodowym w pełnieniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na stanowisku kierownika robót sanitarnych, licząc od dnia uzyskania uprawnień oraz legitymującą się doświadczeniem w prowadzeniu robót budowlanych na czynnym obiekcie szpitalnym (przynajmniej dwie potwierdzone budowy).

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Nadbudowa parterowej części „C” i przebudowa części „C” budynku głównego Centrum Pediatrii Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego oraz budowę pawilonu ogrodowego wraz z zagospodarowaniem części parku przyszpitalnego z elementami małej architektury na terenie Uniwersyteckiego Centrum Pediatrii im. M. Konopnickiej w Łodzi na nieruchomości położonej w Łodzi ”

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zdania pn.: „Nadbudowa parterowej części „C” i przebudowa części „C” budynku głównego Centrum Pediatrii Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego oraz budowę pawilonu ogrodowego wraz z zagospodarowaniem części parku przyszpitalnego z elementami małej architektury na terenie Uniwersyteckiego Centrum Pediatrii im. M. Konopnickiej w Łodzi, na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. bł. A. Pankiewicza 16 (dz. nr ewid. 59/11, 59/12, 59/13, 59/17, 59/21, 59/34, 59/35 i 59/46 w obrębie B-54)”. 2. Inwestycja realizowana zgonie z umową nr FENX.06.01-IP.03-0105/25-00/305/2026/669 Projektu nr FENX.06.01-IP.03-0105/25 pn. „Zwiększenie jakości i efektywności świadczeń zdrowotnych Centrum Zdrowia Psychicznego dla dzieci i młodzieży” w ramach działania FENX.06.01 System ochrony zdrowia, priorytet FENX.06 Zdrowie Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027. 3.

Przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest realizacja obiektu w formule „wybuduj” poprzez nadbudowę parterowej części budynku „C”, przebudowie części budynku „C” istniejącego budynku głównego Centrum Pediatrii oraz budowie pawilonu ogrodowego wraz z zagospodarowaniem części parku przyszpitalnego wraz z wykonaniem elementów małej architektury przy ul. Bł. Anastazego Pankiewicza 16 w Łodzi oraz wykonanie dokumentacji wykonawczej dla przedmiotowej inwestycji, wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego. 3.1.

Zadanie 1: nadbudowa parterowej części budynku oraz przebudowa części budynku „C” Część „C” Budynku Głównego Centrum Pediatrii Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi użytkowana jest zgodnie ze swoim przeznaczeniem jako budynek służby zdrowia. Projektowana nadbudowa niższej części budynku „C”, znajdującej się od strony północnej skrzydła wschodniego, o jedną kondygnację wraz z połączeniem z istniejącym obiektem, adaptacją części pomieszczeń na potrzeby psychiatrycznego oddziału dziennego dla dzieci, wytworzeniem poczekalni i korytarza łączącego kompleks. Rozbudowa ma na celu utworzenie nowej jednostki z zakresu pomocy psychiatrycznej działającej w ramach Centrum Zdrowia Psychicznego polegającej wykreowaniu przestrzeni terapii w trybie dziennym ze szczególnym uwzględnieniem leczenia zaburzeń żywienia. 3.2. Zadanie 2: pawilon ogrodowy wraz z zagospodarowaniem części parku przyszpitalnego: W ramach projektu utworzono również strefę terapeutyczną w parku przyszpitalnym obejmującą otwartą przestrzeń rekreacyjną oraz niewielki pawilon ogrodowy dostosowany do potrzeb pediatrycznych pacjentów psychiatrycznych. Zakres robót zewnętrznych uwzględnia przebudowę infrastruktury podziemnej, instalację elementów małej architektury oraz

wykonanie nowych nasadzeń roślin, tworzących przyjazne i funkcjonalne otoczenie sprzyjające terapii. 3.3. W związku z budową nowego obiektu pawilonu konieczne będzie wyburzenie fragmentów tarasów i schodów na terenie od południowej strony budynku „B” szpitala, przebudowa fragmentów chodnika, wycięcie części istniejących drzew i nasadzenia nowych drzew i krzewów. Ponadto przewiduje się przebudowę infrastruktury podziemnej z usunięciem ewentualnych kolizji z instalacjami wodociągowymi czy kanalizacyjnymi oraz usunięcie latarni wraz z przebudową towarzyszącej jej instalacji elektrycznej na terenie. Nowo powstały budynek będzie włączony w istniejący system komunikacji pieszej poprzez nowoprojektowane utwardzenia dostosowane szerokością do istniejących. W granicach opracowania wokół planowanego pawilonu i zagospodarowania części parku przyszpitalnego zaprojektowano ogrodzenie wydzielające tę część terenu dla wyłącznego użytku pacjentów oddziału dziennego psychiatrycznego wraz z oznakowaniem tabliczkami. 3.4. Projekt budowlany wraz z dokumentami formalnymi oraz Pozwoleniem na Budowę – DECYZJA NR DPRG-UA-II.1118.2026 w linku poniżej: <https://wbm.csk.umed.pl/nc/index.php/s/ayd7Xod2qkSEfJo> 3.5. Do realizacji konieczne jest wykonanie w ramach przedmiotowego zamówienia kompletnej dokumentacji wykonawczej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego. Zamawiający wyznacza termin obowiązkowej wizji lokalnej na dzień 10.09.2026 r. godz. 11:00. Miejsce zbiórki: ul. bł. A. Pankiewicza 16, Łódź, główne wejście do budynku. Obecność na wizji lokalnej jest obowiązkowa. 7. Kody CPV zgodne ze wspólnym słownikiem zamówień - wskazane w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Warunki i zakres zmian zawarto we wzorze umowy - Załączniku do SWZ. Wewnętrzny identyfikator: ZP/89/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania, 45215140 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45216120 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów dla służb ratunkowych, 45233250 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi ul. Bł. Anastazego Pankiewicza 16

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 91-738

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data zakończenia trwania: 30/04/2027

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: IX.II. WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH oraz innych dokumentów lub oświadczeń SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO PRZEZ WYKONAWCĘ, KTÓREGO OFERTA ZOSTANIE NAJWYŻEJ OCENIONA: I. 1. OŚWIADCZENIE, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ) - oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. Oświadczenie, składa się na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, sporządzonym zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (Dz. Urz. UE L 3 z 06.01.2016, str. 16), zwanego dalej „jednolitym dokumentem”.

1.1. JEDZ składa Wykonawca pod rygorem nieważności w formie elektronicznej. Powyższe oznacza, że JEDZ powinien mieć postać elektroniczną oraz zostać opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osoby należycie umocowane do złożenia tego oświadczenia;

1.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.1, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

II. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający na podstawie art. 126 ustawy Pzp wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia w terminie nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:

1. INFORMACJI Z KRAJOWEGO REJESTRU KARNEGO w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, c) art. 109 ust. 1 pkt. 2 lit. a ustawy Pzp, d) art. 109 ust. 1 pkt. 2 lit. b ustawy Pzp – dotyczącej ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu, e) art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp– dotyczącej skazania za przestępstwo lub ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu – sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

2. OŚWIADCZENIA WYKONAWCY, W ZAKRESIE ART. 108 UST. 1 PKT 5 USTAWY Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 ze zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – Załącznik nr 7;

3. Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

4. Zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w

sprawie spłat tych należności; 5. Odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 6. Oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu (dokument własny Wykonawcy), o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp (JEDZ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, e) art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, odnośnie do naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, f) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp, dotyczących ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny, g) art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp, h) art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, dotyczących ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny, i) art. 109 ust. 1 pkt 5–10 ustawy Pzp. 7. oświadczenie dotyczące przepisów sankcyjnych związanych z wojną w Ukrainie - Załącznik nr 3A do SWZ. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt 1-7 składa każdy z Wykonawców. Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp zobowiązany będzie do przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w pkt 1-7, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. III. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający na podstawie art. 126 ustawy Pzp wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia w terminie nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 6 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty; wzór wykazu robót stanowi - Załącznik nr 8 do SWZ; 2) WYKAZU OSÓB, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług oraz kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu osób stanowi - Załącznik nr 9 do SWZ; V. Certyfikacja Wykonawców 1. Wykonawca może, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych wymaganych przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu, posłużyć się certyfikatem Wykonawcy zamówień publicznych, jeżeli certyfikat ten potwierdza okoliczności wymagane przez Zamawiającego w zakresie braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Złożenie albo wskazanie certyfikatu jest uprawnieniem Wykonawcy. Zamawiający nie wymaga posiadania certyfikatu jako warunku udziału w postępowaniu i nie uzależnia możliwości ubiegania się o zamówienie od posiadania certyfikacji. 3. Szczegółowe informacje zawarte są w pkt VIII.3. SWZ. IX.I. Wykonawca składa wraz z ofertą: 1. FORMULARZ OFERTOWY - wypełniony i sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego – Załącznik Nr 1 do SWZ. 2.

DOKUMENTY / PEŁNOMOCNICTWO - do reprezentowania Wykonawcy osoby /osób, podpisującej/ podpisujących ofertę, dokumenty lub oświadczenia załączone do oferty, 3. OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA – Załącznik Nr 5 do SWZ. 4. DOWÓD WNIESIENIA WADIUM (w przypadku wadium złożonego w formie poręczeń lub gwarancji). 5. ZOBOWIĄZANIE ZASOBY – Załącznik Nr 4 do SWZ, 6. Dokumenty z odbycia obowiązkowej wizji lokalnej.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena oferty - 80% (80 pkt)

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Gwarancja jakości – 20% (20 pkt)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1366969>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1366969>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: XXII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 140 000,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych 00/100); 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299). XXIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY 1) Zamawiający nie żąda od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza, wniesienia przed podpisaniem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny podanej w ofercie. 2) Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji wynosi 30% wysokości zabezpieczenia. 3) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest według wyboru wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach: 3.1. w pieniądzu, sposób przekazania - na konto Zamawiającego, 3.2. w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, 3.3. w gwarancjach bankowych, 3.4. w gwarancjach ubezpieczeniowych, 3.5. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.

6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Szczegółowe informacje w zakresie wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarte są w szczególności w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Termin składania ofert: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 01/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1366969>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. Zastosowanie ma ustawa Prawo zamówień publicznych, Dział IX, w szczególności art. 515.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

Organizacja rozpatrująca oferty: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi
Numer rejestracyjny: 7282246128
Adres pocztowy: ul. Pomorska 251
Miejscowość: Łódź
Kod pocztowy: 92-213
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi
E-mail: zam.publ@csk.umed.pl
Telefon: +48 42 6757618
Adres strony internetowej: <https://www.csk.umed.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1366969>
Profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/csk_umed

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17 ul. Postępu 17 ul. Postępu 17
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Faks: +48 224587700
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 5bb1da6c-752f-41d0-90e8-2860852f022f - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 31/08/2026 21:51:51 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 610272-2026

Numer wydania Dz.U. S: 171/2026

Data publikacji: 04/09/2026