

611174-2026 - Procedura konkurencyjna

Hiszpania – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych – Contratación de los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción de un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo, por lotes.

OJ S 171/2026 04/09/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi - Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

E-mail: contratacion@vivendapublica.gal

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne kontrolowane przez instytucję regionalną

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Contratación de los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción de un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo, por lotes.

Opis: Contratación de los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción de un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo, por lotes.

Identyfikator procedury: 23ed2947-f9e8-453d-8400-f516e785f349

Wewnętrzny identyfikator: VPG-2026-0061

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, Garabolos.

Miejscowość: Lugo

Kod pocztowy: 27003

Podział krajowy (NUTS): Lugo (ES112)

Kraj: Hiszpania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 386 934,03 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

4. Grupa części zamówienia

4.1. Grupa części zamówienia: GLO-0001

Uwzględnione części zamówienia: LOT-0001, LOT-0002

Tytuł: Contratación de los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción de un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo, por lotes.

Opis: Contratación de los servicios de dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción de un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo, por lotes.

Wewnętrzny identyfikator: VPG-2026-0061

4.1.1. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 386 934,03 EUR

4.1.3. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: jakość i cena

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: LOTE 1: Dirección de ejecución de las obras de construcción de un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo,

Opis: LOTE 1: Dirección de ejecución de las obras de construcción de un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo,

Wewnętrzny identyfikator: Lote 1- Dirección de Ejecución

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos
Miejscowość: Lugo
Kod pocztowy: 27003
Podpodział krajowy (NUTS): Lugo (ES112)
Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 31 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 287 239,70 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: calidad y precio

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://contratosdeg Galicia.gal/portada.jsp?lang=es>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://silex.conselleriade facenda.es/SLE_Internet/

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański, galicyjski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 20/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 2 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Informacje o terminach odwołania: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: LOTE 2: Coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción para un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Opis: LOTE 2: Coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción para un edificio de 168 viviendas de promoción pública (VPP), garajes, trasteros y locales comerciales, en la parcela A de la Unidad de Actuación Norte 1-Norte 2, en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Wewnętrzny identyfikator: Lote 2- Coordinacion de Seguridad y Salud

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Parcela A- unidad actuación Norte 1-Norte 2, Garabolos

Miejscowość: Lugo

Kod pocztowy: 27003

Podpodział krajowy (NUTS): Lugo (ES112)

Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 31 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 99 694,33 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: calidad y precio

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://contratosdeg Galicia.gal/portada.jsp?lang=es>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://silex.conselleriade facenda.es/SLE_Internet/

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański, galicyjski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 20/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 2 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Informacje o terminach odwołania: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

8. Organizacje

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Numer rejestracyjny: A75491647

Departament: Servicio de Contratación

Adres pocztowy: Área Central Local 25-Z Poligono de Fontiñas

Miejscowość: Santiago de Compostela

Kod pocztowy: 15707

Podpodział krajowy (NUTS): A Coruña (ES111)

Kraj: Hiszpania

Punkt kontaktowy: Servicio de Contratación

E-mail: contratacion@vivendapublica.gal

Telefon: 981541963

Adres strony internetowej: <https://vivendapublica.gal/>

Profil nabywcy: <https://contratosdeg Galicia.gal/portada.jsp?lang=es>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia

Numer rejestracyjny: -

Adres pocztowy: C/ Raxeira 52, 2.º piso

Miejscowość: Santiago de Compostela

Kod pocztowy: 15781

Podpodział krajowy (NUTS): A Coruña (ES111)

Kraj: Hiszpania

E-mail: tacgal@xunta.gal

Telefon: 881995481

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 69349f0b-0db1-4cbf-aa8d-6dcdd1032a11 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 01/09/2026 10:15:19 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański

Numer publikacji ogłoszenia: 611174-2026

Numer wydania Dz.U. S: 171/2026

Data publikacji: 04/09/2026